



平成19年4月27日

各 位

会社名 三井不動産株式会社
代表者名 代表取締役社長 岩 沙 弘 道
(コード番号 8801 東証・大証第1部)
問合せ先 広報部長 山 本 実
(TEL. 03 - 3246 - 3155)

剰余金の配当に関するお知らせ

当社は、平成19年4月27日開催の取締役会において、下記のとおり平成19年3月31日を基準日とする剰余金の配当を行うことを、下記のとおり決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 配当内容

	決定額	直近の配当予想 (平成18年4月28日予想)	前期実績 (平成18年3月期)
基準日	平成19年3月31日	同左	平成18年3月31日
1株当たり配当金	9円	5円	5円
配当金の総額	7,913百万円	-	4,398百万円
効力発生日	平成19年6月29日	-	平成18年6月30日
配当原資	利益剰余金	-	利益剰余金

2. 理由

当社は、企業価値の更なる増大を目指し、収益性の高い投資に充当するための内部留保の充実を図るとともに、事業環境や業績財政状態の推移を見据えた上で、配当水準の維持向上に努めてまいりました。

今般、平成19年3月期の好調な業績に鑑み、当期の1株当たりの配当金につきまして上記のとおり4円の増配とする案を、平成19年6月28日開催予定の第95回定時株主総会に付議する予定であります。

(参考) 年間配当の内訳

基準日	1株当たり配当金(円)		
	中間期末	期末	年間
当期実績	5円	9円	14円
前期実績(平成18年3月期)	5円	5円	10円

以 上