

## 「三井ショッピングパーク ラゾーナ川崎プラザ」フードエリアをリニューアル 食物販ゾーン「グラン・フード」とフードコート「ダイニング・セレクション」に 10月2日(金)・27日(火)29店舗が新規・改装オープン

三井不動産株式会社(所在:東京都中央区 代表取締役社長 菰田 正信)は、「三井ショッピングパーク ラゾーナ川崎プラザ」(所在:神奈川県川崎市)の食物販ゾーン「グラン・フード」と、フードコート「ダイニング・セレクション」をリニューアルし、10月2日(金)・27日(火)に29店舗が新規・改装オープンします。

今回のリニューアルでは、「日常の食に豊かさと潤いを」をテーマに、フードエリアがさらに充実します。「グラン・フード」には、神奈川県初出店や話題の行列店を含む新規13店舗、改装13店舗が順次オープンし、エントランス部分も一新、白を基調に明るくスタイリッシュな雰囲気変わります。「ダイニング・セレクション」では、話題の味をお楽しみいただける神奈川県初出店の3店舗がオープンします。

当施設では、2006年の開業以来初となる大規模リニューアルを2012年秋に実施し、都市型ファッションを中心に強化しました。その結果、2014年度の売上が過去最高を記録するなど、日本有数のショッピングセンターとして順調に成長を続けて参りました。今後も川崎のランドマークとして、「経年優化」(時を経るにつれて成熟し、さらに価値を高めていく)の思想の元、街の更なる発展に貢献できるよう、進化を続けてまいります。



「グラン・フード」川崎駅側エントランス(イメージ)

### ＜「三井ショッピングパーク ラゾーナ川崎プラザ」フードエリア リニューアルポイント＞

「日常の食に豊かさと潤いを」もたらす29店舗  
(日本初上陸1店舗、神奈川県初出店6店舗)

#### 【主なNEW SHOP】

##### 食物販ゾーン「グラン・フード」

「pie face」(日本初上陸)、「BAKE CHEESE TART」(神奈川県初)、「ガトーフェスタ ハラダ」(SC初)

##### フードコート「ダイニング・セレクション」

「麺や庄の」(神奈川県初、SC初)、「琥珀堂」(神奈川県初、SC初)、「ガイトーン」(神奈川県初)

## 新規・リニューアルオープン店舗一覧 《グラン・フード》

10/27

NEW OPEN

**pie face**  
HAPPY PIE HOME



「pie face(パイフェイス)」  
(パイ専門店)

日本初上陸

オーストラリアの伝統的なミートパイをはじめとするセイボリー(惣菜)パイとスイーツパイの専門店。商品に描かれたフェイスマークが特徴です。

10/27

NEW OPEN



PÂTISSERIE CREATIONS  
GATEAU FESTA HARADA



「ガトーフェスタ ハラダ」  
(洋菓子)

SC初

明治34年に創業し、現在では全国に21店舗を展開する洋菓子店。ハラダオリジナルブレンドの小麦粉を使用したフランスパンで作ったラスク「グーテ・デ・ロワ」はハラダの代名詞とも呼べる人気商品です。

10/27

NEW OPEN

**BAKE**  
CHEESE TART



「BAKE CHEESE TART」  
(洋菓子)

神奈川県初

月間75万個販売する、北海道・東京で大人気の焼きたてチーズタルト専門店「ベイク チーズタルト(BAKE CHEESE TART)」。“サクッ”としたクッキー生地 of タルトと“しゅわっ”としたチーズムースの食感が特徴です。“焼きたて”にこだわり、できたての「チーズタルト」を提供しています。



### 「イル フェ ジュール」

(洋菓子)

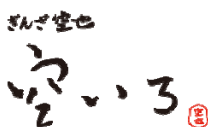
世界中から厳選した素材の個性を尊重して、美味しい素材を美味しい製法で美味しく食して頂く。それが Il Fait Jourのこだわりです。



### 「irina」

(洋菓子)

看板商品のロールタワーはもちろん、エンターテインメント性に満ちた商品が続々と並びます。誕生日や手土産用など、おいしくてかわいいお菓子を取り揃えています。



### 「空いろ」

(和菓子)

神奈川県初

「あんこを世界へ。」のコンセプトの元、日本の伝統食である和菓子・餡を若い方、海外の方にももっと日常的に楽しんでもらいたいという思いで作る、新しいお菓子のブランドです。



### 「sen鮮ぐるめ亭」

(寿司)

横浜・川崎で回転寿司を12店舗展開する「ぐるめ亭」が新規業態「持ち帰り寿司専門店」をオープン。魚河岸直送の新鮮旬魚を握り寿司・海鮮丼にてご提供します。



WA・BI・SA

### 「WA・BI・SA」

(洋菓子)

折々の風情を映してつくるWA・BI・SAのお菓子。旬の味わいと彩りを、日々の暮らしにお届けします。



### 「クローバー」

(洋菓子)

クローバーは1932年の創業以来、歴史と伝統、最新のトレンドを吸収しながら新しいスイーツをお届けしています。



### 「ターブルオギノ」

(洋惣菜)

世田谷池尻のフレンチオギノが手掛ける、手間隙かけたスロウフードをファーストフード感覚で手軽にテイクアウトしていただけるお店です。



### 「ANTONIO'S」

(洋惣菜)

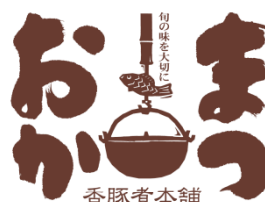
日本に初めて本格的イタリアンを紹介した創業70年の老舗イタリアンレストランが手がける、デリカテッセンのお店です。



### 「浅草今半」

(弁当・惣菜)

明治28年創業のすき焼店。牛肉を知り尽くした職人が選ぶ素材と技より生み出される伝統の味を、出来たての弁当や惣菜としてご提供します。



### 「まつおか」

(和惣菜)

旬のおいしさとぬくもりをご家庭に。懐かしいおふくろ惣菜と名古屋名物のお店です。



### 「ベビーモンシェールカフェ」

(洋菓子)

堂島ロールでおなじみの、モンシェールの姉妹ブランド“ベビーモンシェールカフェ”。人気のロールケーキに、新しいCUTEなスイーツが仲間入りしました。



### 「治一郎」

(洋菓子)

こだわりを重ねた職人の傑作。バウムクーヘンを知り尽くした職人が生み出した、しっとり濃厚な口当たり。妥協を許さない「治一郎」ブランドとしてさまざまなスイーツを展開しています。



### 「美噌元」

(グローサリー)

人気の美噌汁最中を中心に、味噌汁専門店ならではの品を取り揃えております。



### 「モロゾフ」

(洋菓子)



「こころつなが。笑顔かがやく。」をテーマに、スイーツを通して心豊かな暮らしの提案をおこなっております。最高のおいしさと、きめ細やかなサービスで感動と笑顔をお届けいたします。



### 「ブルミッシュ」

(洋菓子)

日本に本格的フランス菓子を紹介した草分けとして知られる、店主・吉田菊次郎がパリで研鑽した伝統的な味わいを基本に、バラエティー豊富な焼菓子など、新しいおいしさを生み続けています。



### 「花園万頭」

(和菓子)



北海道産大納言小豆を使用した代表銘菓「ぬれ甘なつと」や「栗きんつば」が人気です。



### 「シーキューブ」

(洋菓子)

C3はイタリアのすばらしい食文化とコミュニケーション文化を伝えたく、明るくおおらかで遊び心のあるお菓子屋を目指しています。



### 「KITANO ACE」

(グローサリー)

世界中から選び抜かれた商品を、豊富な品揃えでお届けします。



TOMIZAWA 富澤商店

### 「富澤商店」

(製菓材料・グローサリー)

製菓・製パン材料、ドライフルーツ、高品質な業務用商品や調理器具など、老舗食材専門店ならではの豊富な品揃えと確かな品質で、ホームメイドの楽しさをサポートいたします。



### 「和食屋の惣菜 えん」

(惣菜)

季節に応じた素材を生かし、料理人の技を加えた和食屋の味を食卓へ。季節の素材を活かした彩り豊かでヘルシーな和惣菜、種類豊富なお弁当など幅広くラインナップしています。



### 「だし茶漬け えん」

(お茶漬け)

和食屋の高級ファーストフード。家庭で食べるお茶漬けの概念を変える、だし茶漬け。和食屋の本格的な味が気軽に楽しめる、ヘルシーファーストフードです。



ANTÉNOR

PÂTISSIER À KOBE 1966

### 「アンテノール」

(洋菓子)

1978年創業。ヨーロッパの伝統を守り、厳選された素材を使用しながら、手作りにこだわった洋菓子を提供。パティシエの手によって1つ1つ仕上げ出来立てのケーキがショーケースを彩ります。

## 新規オープン店舗一覧 《ダイニング・セレクション》

9/18

NEW OPEN



「麺や庄の」

(ラーメン)

神奈川県初・SC初

名店「麺や庄の」が商業施設に初出店。創業より進化しつづける濃厚豚骨魚介スープは絶品。打ち立て自家製麺とともにご賞味下さい。

10/27

NEW OPEN



「ガイトーン」

(タイ料理)

神奈川県初

「ピンクのカオマンガイ」として有名なバンコクの人気屋台がフードコート初出店。ガパオやグリーンカレーも楽しめます。

10/27

NEW OPEN



米沢琥珀堂

「琥珀堂」

(どんぶり)

神奈川県初・SC初

「全国ご当地どんぶり選手権」で殿堂入りとなった「琥珀堂」が商業施設初出店。フードコートでは、米沢牛をはじめ地元山形県の食材を使用した名物丼や、よりお手頃で食べごたえのあるどんぶりをご用意しております。

## 食物販ゾーン「グラン・フード」店舗一覧

### <新店13店舗>

|    | 業種    | 店舗名                 | カタカナ        | オープン  | 備考      |
|----|-------|---------------------|-------------|-------|---------|
| 1  | 洋菓子   | イル フェ ジュール          | イル フェ ジュール  | 10/2  |         |
| 2  | 洋菓子   | irina               | イリナ         | 10/2  |         |
| 3  | 和菓子   | 空いろ                 | ソライロ        | 10/2  | 神奈川県初出店 |
| 4  | 寿司    | sen鮮ぐるめ亭            | センセングルメテイ   | 10/2  |         |
| 5  | 洋菓子   | WA・BI・SA            | ワビサ         | 10/2  |         |
| 6  | 洋菓子   | クローバー               | クローバー       | 10/2  |         |
| 7  | 洋惣菜   | ターブルオギノ             | ターブルオギノ     | 10/27 |         |
| 8  | 洋惣菜   | ANTONIO'S           | アントニオ       | 10/27 |         |
| 9  | 弁当・惣菜 | 浅草今半                | アサクサイマハン    | 10/27 |         |
| 10 | パイ専門店 | pie face            | パイ フェイス     | 10/27 | 日本初上陸   |
| 11 | 洋菓子   | GATEAU FESTA HARADA | ガトーフェスタ ハラダ | 10/27 | SC初出店   |
| 12 | 洋菓子   | BAKE CHEESE TART    | ベイク チーズタルト  | 10/27 | 神奈川県初出店 |

※上記リストの他、食品店舗が1店出店予定です。

### <改装(移転も含む)13店舗>

|    | 業種          | 店舗名          | カタカナ          | オープン  |
|----|-------------|--------------|---------------|-------|
| 1  | 和惣菜         | まつおか         | マツオカ          | 9/1   |
| 2  | 洋菓子         | ベビーモンシェールカフェ | ベビーモンシェールカフェ  | 9/1   |
| 3  | 洋菓子         | 治一郎          | ジイチロウ         | 10/2  |
| 4  | グローサリー      | 美増元          | ミゾゲン          | 10/2  |
| 5  | 洋菓子         | モロゾフ         | モロゾフ          | 10/2  |
| 6  | 洋菓子         | ブルミッシュ       | ブルミッシュ        | 10/2  |
| 7  | 和菓子         | 花園万頭         | ハナゾノマンジュウ     | 10/2  |
| 8  | 洋菓子         | C3           | シーキューブ        | 10/2  |
| 9  | グローサリー      | KITANO ACE   | キタノ エース       | 10/17 |
| 10 | 製菓材料・グローサリー | 富澤商店         | トミザワショウテン     | 10/27 |
| 11 | 惣菜          | 和食屋の惣菜 えん    | ワショクヤノソウザイ エン | 10/27 |
| 12 | お茶漬け        | だし茶漬け えん     | ダシチャヅケ エン     | 10/27 |
| 13 | 洋菓子         | アンテノール       | アンテノール        | 10/27 |

## フードコート「ダイニング・セレクション」店舗一覧

### <新店3店舗>

|   | 業種   | 店舗名   | カタカナ    | オープン  | 備考         |
|---|------|-------|---------|-------|------------|
| 1 | ラーメン | 麺や庄の  | メンヤショウノ | 9/18  | 神奈川県・SC初出店 |
| 2 | タイ料理 | ガイトーン | ガイトーン   | 10/27 | 神奈川県初出店    |
| 3 | どんぶり | 琥珀堂   | コハクドウ   | 10/27 | 神奈川県・SC初出店 |

※各リストは2015年8月27日時点の情報です。変更の場合もございますので、あらかじめご了承ください。

## 「三井ショッピングパーク ラゾーナ川崎プラザ」概要

|        |                                                                                                                                            |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地    | 神奈川県川崎市幸区堀川町72-1                                                                                                                           |
| 開業年月   | 2006年9月                                                                                                                                    |
| 敷地面積   | 約 72,000 m <sup>2</sup>                                                                                                                    |
| 延床面積   | 約 172,000 m <sup>2</sup>                                                                                                                   |
| 店舗面積   | 約 79,000 m <sup>2</sup>                                                                                                                    |
| 専門店舗数  | 約 330 店舗(グラン・フード約100店舗、ダイニング・セクション15店舗)                                                                                                    |
| 駐車場    | 約 2,000 台                                                                                                                                  |
| 交通     | JR線「川崎」駅西口直結・京浜急行線「川崎」駅徒歩7分<br>[横浜方面から]国道1号線から「尻手」交差点を右折して約800m<br>[東京方面から]国道1号線から「尻手」交差点を左折して約800m                                        |
| 営業時間   | 専門店／グラン・フード 10:00～21:00<br>飲食店 11:00～23:00<br>ダイニング・セクション 10:00～22:00<br>109シネマズ川崎 9:30～24:00<br>※一部営業時間の異なる店舗がございます。<br>※不定休、年内は休まず営業します。 |
| 運営・管理  | 三井不動産商業マネジメント株式会社                                                                                                                          |
| ホームページ | <a href="http://www.lazona-kawasaki.com">http://www.lazona-kawasaki.com</a>                                                                |

### 《位置図》



## 三井不動産のリージョナル型ショッピングセンター（2015年8月現在）

|                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>三井ショッピングパーク ららぽーとTOKYO-BAY</b><br/>千葉県船橋市浜町2-1-1<br/>1981年4月開業<br/>店舗面積：約102,000㎡<br/>店舗数：約460店舗</p>                                   | <p><b>三井ショッピングパーク アルパーク</b><br/>広島県広島市西区草津新町2-26-1<br/>1990年4月開業<br/>店舗面積：約90,200㎡<br/>店舗数：約160店舗</p>        |
| <p><b>ステラタウン</b><br/>埼玉県さいたま市北区宮原町1-854-1<br/>2004年4月開業<br/>店舗面積：約19,700㎡<br/>店舗数：約110店舗</p>                                                 | <p><b>三井ショッピングパーク ららぽーと甲子園</b><br/>兵庫県西宮市甲子園八番町1-100<br/>2004年11月開業<br/>店舗面積：約59,000㎡<br/>店舗数：約150店舗</p>     |
| <p><b>三井ショッピングパーク ラゾーナ川崎プラザ</b><br/>神奈川県川崎市幸区堀川町72-1<br/>2006年9月開業<br/>店舗面積：約79,000㎡<br/>店舗数：約330店舗</p>                                      | <p><b>三井ショッピングパーク アーバンドック ららぽーと豊洲</b><br/>東京都江東区豊洲2-4-9<br/>2006年10月開業<br/>店舗面積：約62,000㎡<br/>店舗数：約180店舗</p>  |
| <p><b>三井ショッピングパーク ららぽーと柏の葉</b><br/>千葉県柏市若柴175<br/>2006年11月開業<br/>店舗面積：約50,000㎡<br/>店舗数：約180店舗</p>                                           | <p><b>三井ショッピングパーク ららぽーと横浜</b><br/>神奈川県横浜市都筑区池辺町4035-1<br/>2007年3月開業<br/>店舗面積：約93,000㎡<br/>店舗数：約280店舗</p>    |
| <p><b>三井ショッピングパーク ららぽーと磐田</b><br/>静岡県磐田市高見丘1200<br/>2009年6月開業<br/>店舗面積：約50,000㎡<br/>店舗数：約180店舗</p>                                         | <p><b>三井ショッピングパーク ららぽーと新三郷</b><br/>埼玉県三郷市新三郷ららシティ3-1-1<br/>2009年9月開業<br/>店舗面積：約59,400㎡<br/>店舗数：約180店舗</p>  |
| <p><b>ダイバーシティ東京 プラザ</b><br/>東京都江東区青海1-1-10<br/>2012年4月開業<br/>店舗面積：約47,000㎡<br/>店舗数：約150店舗</p>                                              | <p><b>三井ショッピングパーク ららぽーと和泉</b><br/>大阪府和泉市あゆみ野4-4-7<br/>2014年10月開業<br/>店舗面積：約55,000㎡<br/>店舗数：218店舗</p>       |
| <p><b>三井ショッピングパーク ららぽーと富士見</b><br/>埼玉県富士見市山室一丁目1313番<br/>2015年4月開業<br/>店舗面積：約80,000㎡<br/>店舗数：293店舗</p>                                     | <p><b>三井ショッピングパーク ららぽーと海老名</b><br/>神奈川県海老名市扇町13番1号<br/>2015年10月開業予定<br/>店舗面積：約54,000㎡<br/>店舗数：264店舗</p>    |
| <p><b>三井ショッピングパーク ららぽーとEXPOCITY</b><br/>大阪府吹田市千里万博公園2-1<br/>2015年11月開業予定<br/>店舗面積：約71,000㎡<br/>店舗数：305店舗<br/>※EXPOCITY<br/>施設・店舗数：312</p>  | <p><b>（仮称）ららぽーと立川立飛</b><br/>東京都立川市泉町935-1他<br/>2015年秋開業予定<br/>店舗面積：約60,000㎡<br/>店舗数：約240店舗</p>             |
| <p><b>（仮称）ららぽーと平塚</b><br/>神奈川県平塚市天沼700-17外6筆（地番）<br/>2016年秋開業予定<br/>店舗面積：約61,000㎡<br/>店舗数：約240店舗</p>                                       | <p><b>（仮称）ららぽーと上海金橋</b><br/>中華人民共和国上海市浦東新区金橋出口加工区<br/>2018年開業予定<br/>店舗面積：約74,000㎡<br/>店舗数：約200店舗</p>       |