

「スポーツの力」を活用した街づくり 「三井不動産 SPORTS LINK CITY FUN-TE!」プロジェクト始動!!

～宮城県仙台市泉区にて、スポーツ振興、震災復興、地域活性化の発信拠点として
アイスリンク仙台を含む施設のリニューアルおよびフットボールパーク施設等の新設へ～

三井不動産株式会社(本社:東京都中央区 代表取締役社長:菰田正信)は、「仙台泉ショッピングセンター」(所在:宮城県仙台市泉区)の「スポーツ棟」を大規模リニューアルし、さらにその隣接地には、音楽とフットボールによるコミュニケーションの創造をコンセプトとするフットボールパーク施設「MIFA Football Park 仙台(仮称)」(運営者:株式会社 MIFA)を新設することが決定しましたので、お知らせいたします。

今回リニューアルする「スポーツ棟」には、仙台市唯一の通年型のアイススケートリンク「アイスリンク仙台」(運営者:株式会社加藤商会)が含まれ、これまで荒川静香さんや羽生結弦選手など、数多くの世界的なトップスケーターを輩出してきました。

当社は、「スポーツの力」を活用した街づくりを推進しており、本プロジェクトもこの考え方のもと、人と人がつながり、子供たちから大人まで幅広い世代の方がスポーツを楽しめる施設として、地域の活性化やスポーツ振興に貢献してまいります。

また、本プロジェクト推進にあたり、全体の施設名称を「三井不動産 SPORTS LINK CITY FUN-TE! (ファンテ!)」へ改称します。



「三井不動産 SPORTS LINK CITY FUN-TE!」イメージパース



「アイスリンク仙台」改修後スケートリンク イメージパース



「三井不動産 SPORTS LINK CITY FUN-TE!」イメージパース

アイスリンク仙台を練習拠点としてきた二人のトップスケーター(荒川静香さん、羽生結弦選手)からのコメント

荒川静香さん

トリノ 2006 冬季オリンピック金メダル
2004 年世界選手権優勝など

「私のスケートの基礎を築き上げたリンク。足を運ぶ度に帰ってきたとホッとできる場所でもあります。地元の皆様にとって、ここで育まれること、大切なこともたくさんあると思いますので、環境が充実することはとても意義があり、嬉しいです!」

羽生結弦選手

ソチ 2014 冬季オリンピック 金メダル
2014 年・2017 年世界選手権優勝など

「アイスリンク仙台は4歳のときから通ったとても思い出のある施設。今回、施設リニューアルの話をお聞きし、とても嬉しく思います。楽しみにしています!」

■施設コンセプトと名称

「三井不動産 SPORTS LINK CITY FUN-TE!」

(三井不動産スポーツリンクシティ ファンテ!)

・施設コンセプト

施設全体のコンセプトを「スポーツを核として、地域とつながる、人とつながる、未来とつながる」とし、地域・世代・性別を超え、世界の共通言語とも言えるスポーツが核となり、「街と人」、「今と未来」、そして「東北と世界」が繋がっていく(“Link”していく)という想いをこめて「SPORTS LINK CITY」といたしました。

・施設名称

「FUN-TE!」(ファンテ!)は、地名(泉区)の“泉”を意味する“fountain・ファウンテン”をベースに名付けました。生命を育む水が泉から絶え間なく湧き出るように、「FUN-TE!」を、スポーツを通じて体を動かすことの楽しさにあふれる場所にしていきたいと思っています。また、「FUN-TE!」にはスポーツの「FUN=楽しさ」を「TE=手」から手へつなげ、広げていくという想いもこめています。



■主なリニューアル概要

- ・「アイスリンク仙台」(運営者:株式会社加藤商会)がある「スポーツ棟」(築 29 年)の外装・外構のリニューアル
- ・「アイスリンク仙台」の施設内リニューアル

「アイスリンク仙台」は、仙台市で唯一、東北エリアでも 2 施設しかない通年型のアイススケートリンクで、地元スケーター・チームにご利用いただくとともに、荒川静香さんや羽生結弦選手など数多くの世界的なトップスケーターを輩出しています。今回のリニューアルにあたっては、外装・内装を刷新、更衣室・レッスン室・ミーティングスペース・ラウンジ・展示スペース等を新設します。今回のリニューアルを機に、より多くのアイススケート愛好者の方に愛され、ご利用していただくとともに、未来のトップスケーターを輩出できるような施設を目指します。

※なお、リニューアル工事実施中も通常営業を実施しています。(一部期間を除く)

「アイスリンク仙台」HP: <http://icerink-sendai.net/>



リニューアル後スポーツ棟 イメージパース



リニューアル後ラウンジ イメージパース

<三井不動産とアイスリンク仙台的歩み>

| | スケートリンク | 当社の関与 (※) |
|---------|--|-------------------------------------|
| 1988/11 | 仙台泉ショッピングセンター(仙台泉SC)開業 スケートリンク開業(現アイスリンク仙台) | 開発推進 |
| 2004/12 | スケートリンク閉鎖 | — |
| 2007/3 | 「アイスリンク仙台」としてスケートリンク営業再開 | (株)加藤商会(リンク運営者)の誘致や営業再開のための施設再整備を実施 |
| 2011/3 | 東日本大震災で被災、アイスリンク仙台営業休止 同年 7 月 24 日 アイスリンク仙台営業再開 | 営業再開のためにアイスリンク仙台含め仙台泉 SC の改修工事を実施 |

※当社は仙台泉SCを開発し、1995年に売却。2005年12月に当社出資の特別目的会社が本施設を取得し、現在は当社が所有。

■「MIFA Football Park 仙台(仮称)」(運営者:株式会社 MIFA)概要

MIFAとは「Music Interact Football for All」の意味で、Mr.Children 桜井和寿とGAKU-MCのユニット「ウカスカジー」が所属し、音楽とフットボールを通じて様々なコミュニケーションを創造していくことを目的とした団体です。「MIFA Football Park 仙台(仮称)」は、音楽とフットボールを通して“東北エリアの心と笑顔が通い合う場所”を目指しています。

また、今回の「MIFA Football Park 仙台(仮称)」の誕生によって、子供たちから大人まで地域・世代・性別を超え、音楽とフットボールを通じたコミュニケーションが生まれ、人と人とが繋がっていくことを通して、東北エリアのスポーツ振興、地域活性化、震災復興に寄与すると考えております。

さらに、「MIFA Football Park 仙台(仮称)」に、サッカースクール「SOLTILO FAMILIA SOCCER SCHOOL(ソルティロ ファミリア サッカースクール/以下、SOLTILO)」を開校します。プロサッカー選手の本田圭佑がプロデュースする『SOLTILO』は、「サッカーを通して夢を持つことの大切さを伝えたい」という想いのもと、現在海外を含め約70校展開しているサッカースクールです。なお、東北エリアの拠点としては今回が初となります。

「MIFA Football Park 仙台(仮称)」は、40m×60mのジュニアサイズのサッカーコート1面または、フットサルコート3面としても利用可能なコートを完備。サッカースクールやレンタルコートの運営を予定しています。本施設には屋根も設置し、悪天候時でもプレーが可能になります。

※本日付、MIFA・三井不動産のニュースリリースをご参照ください。

「MIFA」HP: <http://mifa.co.jp/>



MIFA Football Park イベント



MIFA Football Park イベント



「SOLTILO FAMILIA SOCCER SCHOOL」

■「WILD BEACH 仙台(仮称)」(運営者:RECREATIONS 株式会社)概要

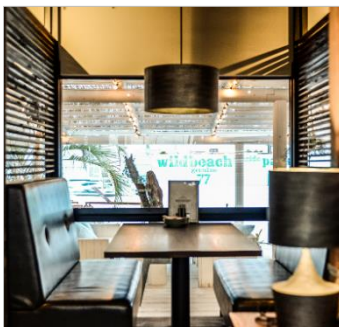
東京都豊洲、新宿、千葉県木更津で「もっと手軽に、優雅に、スタイリッシュに」をコンセプトにアウトドア施設を展開するRECREATIONS 株式会社は、子供たちから若い世代を中心に大好評の「白いビーチ」と「カフェ、バーベキュー、グランピング」の複合施設「WILD BEACH(ワイルドビーチ)仙台(仮称)」を東北エリアに初出店します。

「WILD BEACH 仙台(仮称)」は、スポーツとアウトドアの融合をテーマに「アイスリンク仙台」や「MIFA Football Park 仙台(仮称)」のご利用の際の飲食やイベント開催、合宿など様々なシーンでご利用頂ける新しいアウトドア施設として展開予定です。

「WILD BEACH」HP: <http://wildbeach.jp/>



WILD BEACH 木更津



WILD BEACH 木更津



WILD BEACH 木更津

■「三井不動産 SPORTS LINK CITY FUN@TE!」計画概要（予定）

| | | | |
|--------|--|--------------------------------|----------------------------|
| 所在 | 宮城県仙台市泉区高玉町 9-2(住居表示) | | |
| 交通 | 仙台市営地下鉄「泉中央駅」徒歩 15 分 | | |
| 施設 | スポーツ棟(「アイスリンク仙台」他) | 「MIFA Football Park 仙台(仮称)」 | 「WILD BEACH 仙台(仮称)」 |
| 延床面積 | 約 5,628 m ² | 約 250 m ² (クラブハウス棟) | 約 277 m ² (飲食棟) |
| 店舗 | アイスリンク仙台、JOYFIT スパ仙台泉、 ゴーゴーカレー仙台泉 SC スタジアム店 | - | - |
| スケジュール | リニューアル工事 2017 年 6 月～11 月 | 新設工事 2017 年 10 月～2018 年春 | |
| 設計・施工 | 三井住友建設株式会社 | 株式会社コスモスモア | |



■三井不動産の「スポーツの力」を活用した街づくりの考え方

スポーツには「する」「観る」「支える」などの活動を通じて、暮らす人々や働く人々、憩う人々の心身を健康にするだけでなく、新しいつながりを生みだし、コミュニティを活性化する力があります。当社は、スポーツを経年優化的魅力的な街をつくる上で重要な要素と捉え、「スポーツの力」を活用した街づくりを推進していきます。

また、当社は「BE THE CHANGE さあ、街から世界を変えよう。」というスローガンを掲げ、「発信する」「つなぐ」「受け入れる」というテーマのもと、自らが変化となり、街づくりを起点に、人や地域や社会にいい変化をつくりだし、変えていくことを目指していきます。

■三井不動産の 2020 年に向けたスローガン

BE THE CHANGE

さあ、街から世界を変えよう。

一人ひとりが変化そのものになろうという意味の「BE THE CHANGE」のロゴは、世界を変える「風」をモチーフにデザインされました。三井不動産のコーポレートカラーの二色で塗り分けられたエレメントは、「風に乗って飛び立つ鳥」をイメージしています。2020 年とその先に向けて「人が変われば、世界は変わる」という思いから、掲げたスローガンです。