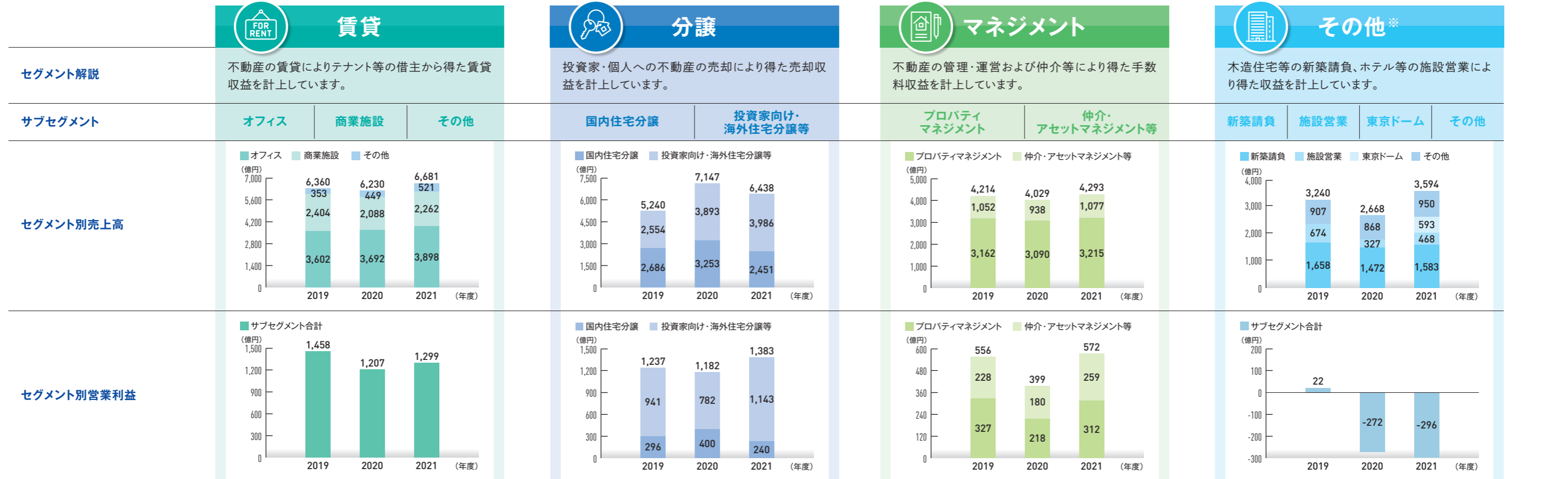
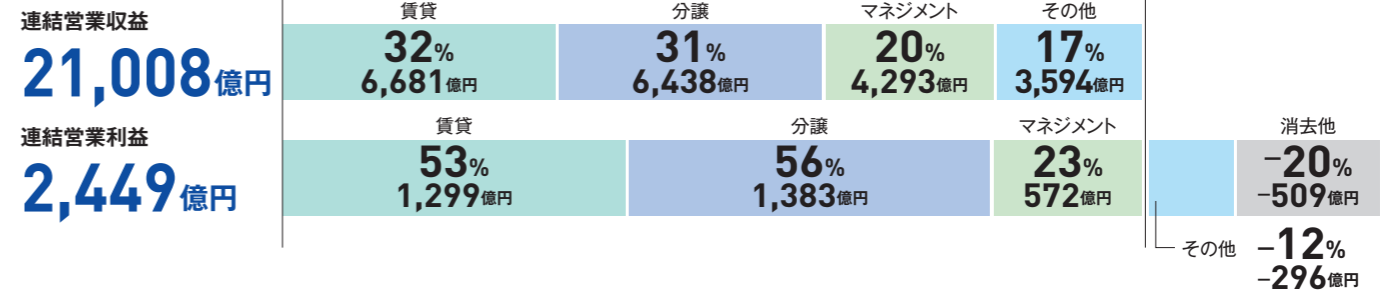


At a Glance

三井不動産グループでは、主な事業活動として「賃貸事業」「分譲事業」「マネジメント事業」に取り組んでおり、これらの形態に合わせ、「賃貸」「分譲」「マネジメント」「その他」の4つの会計セグメントを採用しています。なお、個別のプロジェクトごとに発生する収益や利益は、これらのセグメントごとに分解され、単一もしくは複数のセグメントに計上されます。

2021年度実績



各アセットクラスにおける主要な収益計上先

※ 収益の上がるカテゴリのイメージを記載したものであり、実際とは異なる場合があります。

主なアセットクラス	賃貸			分譲			マネジメント			その他				
	オフィス	商業施設	その他	個人向け		投資家向け	プロパティマネジメント	仲介		アセットマネジメント	新築請負	施設営業	東京ドーム	
				国内住宅	海外住宅			法人向け	個人向け					
オフィス	✓					✓	✓	✓	✓	✓				P.53
商業施設		✓				✓	✓			✓				P.57
物流施設			✓			✓	✓			✓				P.59
住宅	中高層			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓				P.61
	戸建			✓					✓		✓			P.61
ホテル・リゾート											✓	✓		P.65
東京ドーム													✓	P.67

※ 2021年度より「東京ドーム事業」を含んでいます。