



2018年5月11日

各 位

会社名 三井不動産株式会社  
 代表者名 代表取締役社長 菰田 正信  
 (コード番号 8801 東証第1部)  
 問合せ先 広報部長 藤岡 千春  
 (TEL. 03-3246-3155)

### 剰余金の配当に関するお知らせ

当社は、2018年5月11日開催の取締役会において、下記のとおり2018年3月31日を基準日とする剰余金の配当を行うことを決議いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 2018年3月期 期末配当の内容

	決定額	直近の配当予想 (2017年5月12日公表)	前期実績 (2017年3月期)
基準日	2018年3月31日	同左	2017年3月31日
1株当たり配当金	22円	18円	18円
配当金の総額	21,740百万円	—	17,786百万円
効力発生日	2018年6月29日	—	2017年6月30日
配当原資	利益剰余金	—	利益剰余金

#### 2. 理由

当社は、企業価値の更なる増大を目指し、収益性の高い事業への投資に充当するための内部留保の充実を図るとともに、事業環境や業績、財務状況の推移を見据えたうえで、配当水準の維持向上に努めております。今般、株主還元を強化するために、安定的な配当の実施とともに、資本効率の向上を目的として機動的な自己株式取得を実施することと致しました。総還元性向は親会社株主に帰属する当期純利益の35%程度を目途としております。

2018年3月期の好調な業績および上記の株主還元方針を総合的に勘案し、当期の1株当たりの年間配当金を期初公表の36円から4円増配の40円とさせていただきます。中間配当金は18円で実施済みであり、期末配当金については22円となります。

なお、本件は2018年6月28日開催予定の第106回定時株主総会に付議する予定であります。

#### (参考) 年間配当の内訳

	1株当たり配当金 (円)		
	中間	期末	年間
当期実績	18円	22円	40円
前期実績 (2017年3月期)	16円	18円	34円

以 上