



株主の皆様へ

平成24年度 報告書
平成24年4月1日～平成25年3月31日

三井不動産株式会社

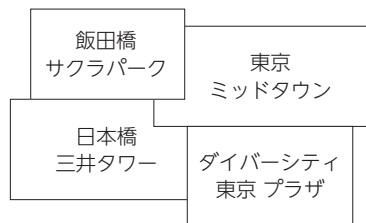
都市に豊かさ と潤いを



目次

株主の皆様へ	1~2
特集：日本橋再生計画	3
当社グループの展開	4~10
連結財務ハイライト	11
連結財務諸表	12~13
株式の状況	14

表紙掲載写真



株主の皆様には、平素より格別のご高配を賜り厚く御礼申し上げます。
 当期（平成24年4月1日から平成25年3月31日まで）の報告書をお届けするにあたり、一言ご挨拶申し上げます。

当期の日本経済は、当初は円高の長期化による輸出の減少や中国経済の減速などの影響があったものの、復興需要を背景とした公共投資の増加や新政権における経済政策や金融政策に対する期待感の高まりなどにより、景気回復の兆しが見られました。

当不動産業界におきましては、オフィス賃貸事業については引き続き安全・安心や事業継続性に関するテナントの需要は高く、都心部では空室率の改善傾向が継続しており、商業施設賃貸事業については、大型商業施設の相次ぐ開業やリニューアルが積極的に行われる中、個人消費の底堅い動きにも支えられ、概ね堅調に推移いたしました。住宅分譲事業については、供給戸数は前年と同水準を維持し、低金利での融資の継続や政策支援の効果等が個人の購入意欲を後押ししたことにより、契約率については総じて堅調に推移いたしました。また、不動産投資事業については、Jリート市場で4年ぶりに新規上場が再開され、既存リートにおいても公募増資等による物件取得が着実に進捗するなど、市場全般が活性化いたしました。

このような事業環境のもと、当社グループにおきましては、コアビジネスである「保有事業」「開発事業」「マネジメント事業」を推進し、「日本橋アステラス三井ビルディング」を竣工させるとともに、「三井アウトレットパーク 木更津」、「ダイバーシティ東京 プラザ」をオープンさせるなど、着実に成果を積み重ねてまいりました。

今後の経済の見通しにつきましては、欧州および中国においては依然として不透明感が残るものの、米国では順調な景気回復が続き、東南アジアにおいても概ね景気拡大が続くと思われ、世界経済全体としては緩やかな景気回復の継続が見込まれます。また、わが国経済においても、輸出環境の改善や経済対策、金融政策の効果などを背景に、マインドの改善にも支えられ、景気回復へ向かうことが期待されます。

このような見通しのもと、中長期経営計画「イノベーション2017」に基づき、次の時代に向けた価値創造のイノベーションを加速し、成長性と収益性に富んだ三井不動産グループの実現を目指してまいります。

国内では、安全・安心、サステナビリティ、快適性・効率性などの顧客ニーズに応えるため、柏の葉キャンパスシティや日本橋室町地区で取り組んでいるスマートシティ事業を中心に、付加価値の高い街づくりを推進するほか、すまいとくらしに関して、グループ各社がワンストップでソリューションを提供する「三井のすまいモール」やさまざまなサービスを提供する「三井のすまいLOOP」等、住宅事業の進化に注力するとともに、新たに物流施設の開発等による投資家共生モデルの進化に取り組むことで、事業の競争力を高めてまいります。

海外では、当社グループ内の組織体制や現地の有力なパートナー企業とのアライアンス等の事業基盤を整備したうえで、これまで国内で培ってきたノウハウや事業実績などの強みを活かし、欧米においては、オフィスビル賃貸事業を中心とした良質なポートフォリオの構築を行ない、アジアでは、中国に加え東南アジアにおいても商業施設や住宅等の開発計画を推進し、さらには国内顧客の海外展開、海外顧客の日本展開のパートナーとしてソリューションを提供するなど、各種グローバル化への取り組みを積極的に推進してまいります。

当社グループは、「顧客志向の経営」、「ビジネスモデルの革新」、「グループ経営の進化」を重点戦略として定め、国内外において価値創造と利益成長を継続的に実現する、グローバルなマーケットでの「不動産ソリューション・パートナー」の地位を確立すべく、「イノベーション2017」の達成に向け、鋭意邁進してまいります。

また、内部管理態勢の強化などコーポレートガバナンスの充実に努めるとともに、環境理念「&EARTH」のもと、人と地球がともに豊かになる社会の実現に向け、都市環境の創造と地球環境の保全への貢献等、企業の社会的責任を十分に果たしながら、企業価値の向上に努めてまいりたいと存じます。

株主の皆様におかれましては、なにとぞ変わらぬご理解とご支援を賜りますようお願い申し上げます。

平成25年6月

代表取締役社長 **菰田正信**



日本橋再生計画 — 世界にも類を見ない、「道づくりによる街づくり」—

4つの通りの歴史や個性にあわせた4つの表情

本計画エリアは4つの歴史ある道に面しています。「道を再生する事で街を再生していく」このような特徴的なコンセプトをもつ室町東地区開発計画では、たとえば『「中央通り」はその歴史的背景を活かした統一感のある景観開発』を、『蘇る福徳神社へと通じる参道となる「仲通り」には石畳による情緒あふれる表層整備』を行い、通りがもつそれぞれの歴史、個性に沿った再生が進められています。



室町東三井ビルディング周辺イメージパース



室町東三井ビルディング



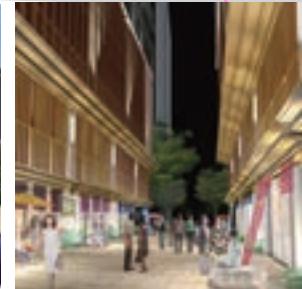
江戸桜通りイメージパース



中央通りイメージパース



福徳神社 (2-5街区) イメージパース



仲通りイメージパース



2-3街区イメージパース

Office オフィスビル事業

「ワークズファースト」～働く人にいちばんの場所であること～

三井のオフィスで働く人々が、より快適で、便利で、そして安心して毎日を過ごしていただけるように、開発から運営・管理までトータルなオフィスビル事業に取り組んでいます。



横浜三井ビルディング
(平成24年2月竣工)



(仮称) 札幌三井JPビルディング
(平成26年8月竣工予定) イメージパース



(仮称) 室町東地区開発計画1-5街区
(平成26年1月竣工予定) イメージパース



日本橋アステラス三井ビルディング
(平成25年1月竣工)



三井不動産ビルマネジメント(株)
三井不動産ファシリティーズ(株)
オフィスビルの運営・管理などにおける豊富なノウハウを活かし、お客様に安全で快適な環境を提供しております。

商業施設事業 Shopping Center

「Growing Together」～ひとりひとりの^{いろど}られた時間のために～

私たちは、街、そしてその街に住む人とともに成長していくことで、街の一部として暮らしの中に溶け込み、都市に豊かさと潤いをもたらすコミュニティを創造します。



ダイバーシティ東京 プラザ
(平成24年4月オープン)



ららぽーとTOKYO-BAY 西館
(平成25年秋オープン予定) イメージパース



三井アウトレットパーク 木更津
(平成24年4月オープン)

先進的物流施設の開発



GLP・MFLP市川塩浜
(平成25年12月竣工予定) イメージパース

第1号物件である「GLP・MFLP市川塩浜」に加え、首都圏6物件、大阪1物件の合計8物件の開発を推進中です(平成25年3月31日現在)。

総合ディベロッパーとして当社グループの強みを活かし、「効率的な物流機能」、「地球環境への配慮」、「災害時のBCP対策」、「従業員が快適に過ごせる環境」などの特徴を備えた「先進的物流施設」を開発し、テナント企業のニーズに応えてまいります。




三井不動産商業マネジメント(株)

日本最大級の規模を誇る「ららぽーとTOKYO-BAY」をはじめとする全国のショッピングセンターの運営実績を活かし、魅力ある商業空間の創造を目指してまいります。

Aアコモデーション事業 Accommodations

「Best Moments in Life」～人生にかけがえのないひとときを～

賃貸住宅からホテルまで、お客様の視点に立ってさまざまなタイプの居住・生活空間を付加価値の高いサービスとともに提供いたします。



三井ガーデンホテル銀座プレミア
(平成25年4月リニューアルオープン)



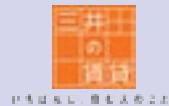
パークアクシス菊川ステーションゲート
(平成25年3月竣工)



鳥羽国際ホテル 真珠の郷のおもてなし 潮路亭
(平成24年4月リニューアルオープン)



(仮称)三井ガーデンホテル大阪中之島
(平成26年春オープン予定) イメージパース



三井不動産住宅リース(株)

「三井の賃貸」ブランドのもと、首都圏を中心に4万9千戸を超える賃貸住宅を運営し、お客様に快適な生活空間を提供しております。



(株)三井不動産ホテルマネジメント

三井ガーデンホテルズは、「記憶に残るホテル」を目指し、きめ細やかなホスピタリティ溢れるサービスを提供してまいります。

Housing

「すまいとくらしのベストパートナー」～信頼と感動のNo.1ブランドを目指して～

製販一体のバリューチェーンを活かし、多様化するお客様のニーズにきめ細かくお応えするすまいとくらしをお届けいたします。



パークコート六本木ヒルトップ
(平成24年6月竣工)



パークシティ武蔵小杉
ザ グランドウイングタワー
(平成25年11月竣工予定) イメージパース



パークマンション赤坂氷川坂
(平成26年9月竣工予定) イメージパース



ファインコート目黒
(平成25年1月竣工)



パークホームズ大倉山
(平成24年9月竣工)

三井ホーム(株)

2×4住宅のトップメーカーとして注文住宅、賃貸住宅、建売請負等の事業により、暮らし継がれる家づくりに取り組んでいます。



三井不動産リフォーム(株)

成長性溢れるリフォーム分野における持続的な成長を目指し、多様化するお客様ニーズに応える「高付加価値型リフォーム」を推進してまいります。



三井不動産住宅サービス(株)

「安心・安全・信頼」と「満足を超えた感動のサービス」を目指した信頼度No.1のマンション管理サービスを提供してまいります。



Solution & Services

不動産ソリューションパートナーのさらなる進化を目指して

豊富な経験と国内外のネットワークをもとに、当社グループの総合的なマネジメント力を活かし、お客様のパートナーとして、ベストソリューションを提供いたします。



飯田橋サクラパーク
(平成26年6月竣工予定) イメージパース



北品川五丁目第1地区第一種市街地
再開発プロジェクト
(平成27年全体竣工予定) イメージパース



鹿島駅西部地区第一種市街地
再開発事業
(平成27年春全体竣工予定) イメージパース

投資運用会社



三井不動産投資顧問(株)
アセットマネジメント
受託物件
東京ミッドタウン他

(株)三井不動産
アコモデーション
ファンドマネジメント

運用受託物件
芝浦アイランドエタワー他



日本ビルファンド
マネジメント(株)

運用受託物件
ゲートシティ大崎他



三井不動産
フロンティアリート
マネジメント(株)

運用受託物件
ギンザ・グラッセ他



三井不動産リアルティ(株)

不動産仲介・コンサルティング事業、総合駐車場事業を柱として、「不動産流通No.1カンパニー」を目指してまいります。



14代目リハウスガール 山本舞香

Global 海外事業

顧客ニーズをグローバルに捉えたソリューションの提供

三井不動産グループは、昭和47年以来、世界各地でさまざまな事業を展開してきました。欧米におけるビル事業やアジアにおける商業施設・住宅の開発などを中心に積極的に取り組んでおります。グループ内外のノウハウや経営資源を活かしつつ、それぞれの事業地域に最も適したクオリティの高い商品とサービスの提供を追求します。



(仮称)マークレーン開発計画
(平成26年秋竣工予定/ロンドン) イメージパース



ホームー・ビルディング
(平成24年1月取得/ワシントンD.C.)



(仮称) 1200 17thストリート開発計画
(平成26年秋竣工予定/ワシントンD.C.) イメージパース



(仮称) 上海嘉南プロジェクト
(平成28年冬全体竣工予定/上海) イメージパース



(仮称) 三井アウトレットパーク クアラルンプール国際空港 (KLIA)
(平成26年冬第1期オープン予定/クアラルンプール) イメージパース



(仮称) ムーアゲート開発計画
(平成26年春竣工予定/ロンドン) イメージパース

Mitsui Fudosan Group 三井不動産グループ

「暮らしのトータル・ソリューション」～暮らしの様々なシーンに豊かさ&潤いを～

三井不動産グループは、「共生・共存」、「多様な価値観の連繋」という「&」マークの理念のもと、暮らしのさまざまなシーンに「価値ある豊かさ&潤い」をお届けしています。



ハレクラニ(株)
ホテル運営



東京ミッドタウンマネジメント(株) 東京ミッドタウン
不動産の賃貸借、管理、運営に関する業務



(株)三井の森 フォレストカントリークラブ 三井の森
ゴルフ場の運営・別荘地の分譲管理



第一園芸(株)
装花事業・外資事業



(株)ユニリビング ラゾーナ川崎店
ホームセンターの運営

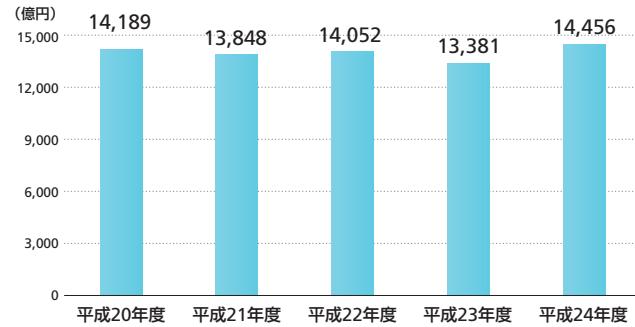
主なグループ会社〈関係会社221社の中から抜粋〉

会社名	事業内容
三井不動産レジデンシャル(株)	住宅等の開発・分譲・販売受託
三井不動産リアルティ(株)	不動産の仲介・コンサルティング、駐車場の賃貸
三井ホーム(株)	2×4住宅の建築・販売
三井不動産リフォーム(株)	住宅等のリフォームに関する企画・設計・施工請負
三井不動産住宅サービス(株)	マンションの管理・保守・保安・清掃
三井不動産住宅サービス関西(株)	マンションの管理・保守・保安・清掃
三井不動産ビルマネジメント(株)	ビル等の運営管理(テナント契約管理・建物管理等)
三井不動産ファシリティーズ(株)	ビル等の建物の管理(清掃・設備管理・警備等)
三井不動産商業マネジメント(株)	ショッピングセンターの運営管理
東京ミッドタウンマネジメント(株)	不動産の賃貸借、管理、運営に関する業務
三井不動産住宅リース(株)	賃貸マンション等の運営
(株)三井不動産ホテルマネジメント	ホテル運営
(株)セレスティンホテル	ホテル運営

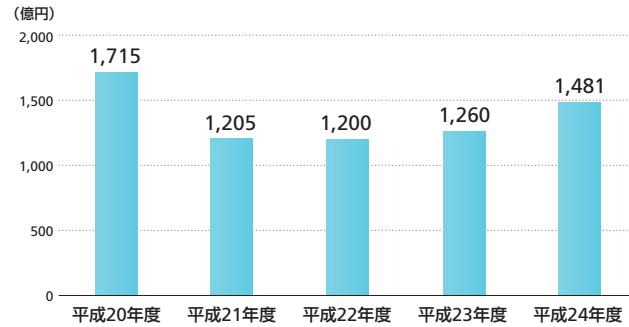
都市に豊かさ&潤いを 三井不動産グループ

会社名	事業内容
三井不動産投資顧問(株)	私募ファンド・私募リート等の資産運用
日本ビルファンドマネジメント(株)	日本ビルファンド投資法人の資産運用
三井不動産フロンティアリートマネジメント(株)	フロンティア不動産投資法人の資産運用
(株)三井不動産アコモデーションファンドマネジメント	日本アコモデーションファンド投資法人の資産運用
(株)ユニリビング	ホームセンターの運営
第一園芸(株)	装花事業・外資事業
(株)三井の森	ゴルフ場の運営・別荘地の分譲管理
日本みどり開発(株)	ゴルフ場の運営(大浅間ゴルフクラブ)
白津開発(株)	ゴルフ場の運営(白杵カントリークラブ)
(株)益子カントリー倶楽部	ゴルフ場の運営(益子カントリー倶楽部)
成田スポーツ開発(株)	ゴルフ場の運営(成田フェアフィールドゴルフクラブ)
三井不動産アメリカ(株)	米国における不動産事業
英国三井不動産(株)	英国における不動産事業

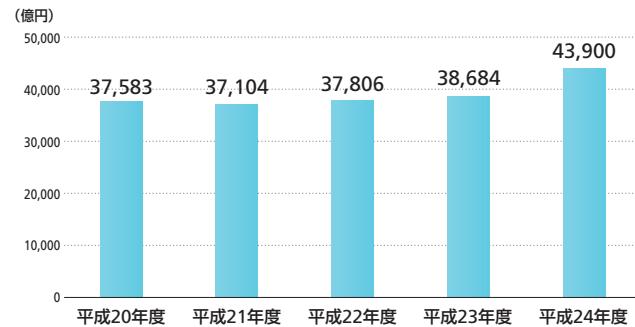
売上高



営業利益



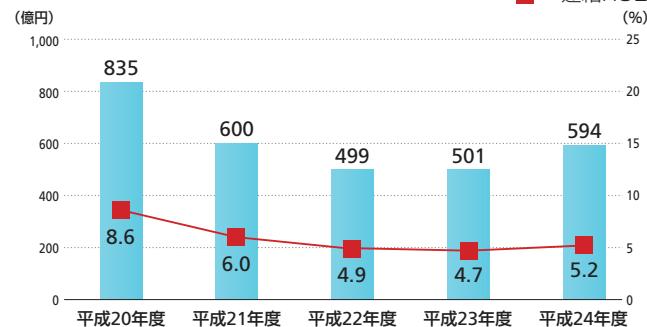
総資産



有利子負債・D/Eレシオ



当期純利益・ROE



設備投資・減価償却の状況

(平成24年4月1日から平成25年3月31日まで)

科目	当期	前期	次期 (予想)
設備投資	72,355	111,755	200,000
減価償却	59,022	53,231	60,000

(百万円)

連結貸借対照表 (平成25年3月31日現在)

科目	当期	前期
資産の部		
流動資産	1,202,853	941,729
現金・預金	102,234	62,274
受取手形・売掛金	29,266	26,538
有価証券	24	14
販売用不動産等	915,222	642,809
繰延税金資産	23,917	34,544
その他の流動資産	132,188	175,548
固定資産	3,187,220	2,926,681
有形固定資産	2,464,041	2,269,956
建物・構築物	633,845	583,815
土地	1,753,208	1,614,433
その他の有形固定資産	76,987	71,706
無形固定資産	39,936	34,852
投資その他の資産	683,243	621,872
投資有価証券	465,879	397,647
差入敷金・保証金	148,736	160,846
繰延税金資産	11,936	9,760
再評価に係る繰延税金資産	1,233	1,233
その他の投資その他の資産	55,457	52,385
資産合計	4,390,074	3,868,411

(百万円)

科目	当期	前期
負債の部		
流動負債	652,122	692,309
支払手形・買掛金	100,705	101,321
短期借入金	226,432	291,922
その他の流動負債	324,984	299,066
固定負債	2,504,871	2,075,694
社債	340,095	300,000
長期借入金	1,513,697	1,146,489
預り敷金・保証金	344,923	353,837
繰延税金負債	67,683	32,470
再評価に係る繰延税金負債	166,957	168,130
その他の固定負債	71,513	74,767
負債計	3,156,993	2,768,004
純資産の部		
株主資本	819,286	781,084
資本金	174,296	174,296
資本剰余金	248,299	248,296
利益剰余金	402,224	363,877
自己株式	△5,533	△5,385
その他の包括利益累計額	361,888	297,098
その他有価証券評価差額金	102,693	50,355
繰延ヘッジ損益	△1,094	△869
土地再評価差額金	292,384	294,109
為替換算調整勘定	△32,096	△46,496
新株予約権	728	587
少数株主持分	51,177	21,636
純資産計	1,233,081	1,100,407
負債・純資産合計	4,390,074	3,868,411

連結株主資本等変動計算書 (平成24年4月1日から平成25年3月31日まで)

(百万円)

	株主資本					その他の包括利益累計額					新株予約権	少数株主持分	純資産合計
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	自己株式	株主資本合計	その他有価証券評価差額金	繰延ヘッジ損益	土地再評価差額金	為替換算調整勘定	その他の包括利益累計額合計			
当期末首残高	174,296	248,296	360,346	△5,385	777,553	50,355	△869	294,109	△46,496	297,098	587	41,917	1,117,157
当期変動額													
剰余金の配当			△19,323		△19,323								△19,323
当期純利益			59,451		59,451								59,451
土地再評価差額金取崩額			1,750		1,750								1,750
自己株式		2		△147	△145								△145
その他													
株主資本以外の項目の当期変動額 (純額)						52,338	△225	△1,724	14,400	64,789	140	9,259	74,190
当期末末残高	174,296	248,299	402,224	△5,533	819,286	102,693	△1,094	292,384	△32,096	361,888	728	51,177	1,233,081

連結損益計算書

科目		当期	前期
経常損益	営業収益	1,445,644	1,338,102
	営業損益		
	営業費用	1,297,459	1,212,064
	営業利益	148,184	126,038
	営業外損益		
営業外収益	9,853	9,555	
営業外費用	34,971	33,083	
経常利益	123,066	102,509	
特別損益	特別利益	8,670	—
	特別損失	20,791	8,008
税金等調整前当期純利益		110,945	94,500
法人税等		50,382	43,790
少数株主損益調整前当期純利益		60,563	50,709
少数株主利益		1,112	580
当期純利益		59,451	50,129

連結キャッシュ・フロー計算書

科目		当期	前期
営業活動によるキャッシュ・フロー		99,684	148,161
投資活動によるキャッシュ・フロー		△71,132	△124,353
財務活動によるキャッシュ・フロー		△7,944	△18,649
現金及び現金同等物に係る換算差額		588	△107
現金及び現金同等物の増減額		21,196	5,050
現金及び現金同等物の期首残高		61,726	56,675
新規連結に伴う現金及び現金同等物の増加額		18,665	—
現金及び現金同等物の期末残高		101,588	61,726

報告セグメント情報 (平成24年4月1日から平成25年3月31日まで)

	売上高			セグメント利益	セグメント資産	その他の項目	
	外部顧客への売上高	セグメント間の内部売上高又は振替高	計			減価償却費	有形固定資産及び無形固定資産の増加額
賃貸	441,712	16,644	458,356	104,352	2,646,294	42,732	47,614
分譲	393,454	80	393,534	23,059	1,104,781	1,259	1,301
マネジメント	297,934	50,662	348,596	41,579	269,567	6,533	9,730
三井ホーム	209,028	9,358	218,387	566	119,659	3,281	5,176
その他	103,514	3,731	107,245	△85	105,235	3,925	7,611
調整額	—	△80,477	△80,477	△21,287	144,535	1,290	921
連結財務諸表計上額	1,445,644	—	1,445,644	148,184	4,390,074	59,022	72,355

(注)外部顧客に対する売上高を示しております。

	予想 (平成25年4月1日から平成26年3月31日まで)	
	売上高(注)	営業利益
賃貸	456,000	105,000
分譲	436,000	31,000
マネジメント	309,000	42,000
三井ホーム	224,000	2,000
その他	105,000	1,000
調整額	—	△21,000
連結財務諸表計上額	1,530,000	160,000

株式の状況

発行可能株式総数	3,290,000,000株
発行済株式の総数	881,424,727株
株主数	31,957名

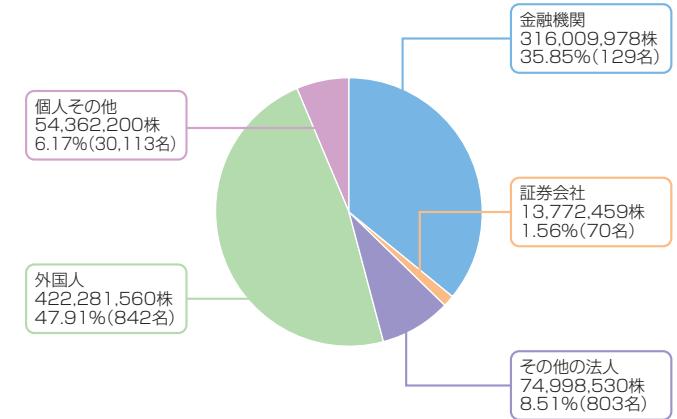
大株主

株主名	持株数(千株)	出資比率(%)
1. 日本マスタートラスト信託銀行株式会社(信託口)	73,408	8.32
2. 日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社(信託口)	52,312	5.93
3. CBLDN - STICHTING PGM DEPOSITARY	25,724	2.91
4. ザチェス マンハッタン バンク エヌイー ロンドン エス エル オムニス アカウト	20,527	2.32
5. SSBT OD05 OMNIBUS ACCOUNT - TREATY CLIENTS	19,308	2.19
6. 株式会社三井住友銀行	18,546	2.10
7. 三井住友信託銀行株式会社	17,565	1.99
8. ステート ストリート バンク アンド トラスト カンパニー 505223	16,713	1.89
9. ザ バンク オブ ニューヨーク トリーティー ジヤステック アカウト	14,064	1.59
10. ステート ストリート バンク アンド トラスト カンパニー	13,954	1.58

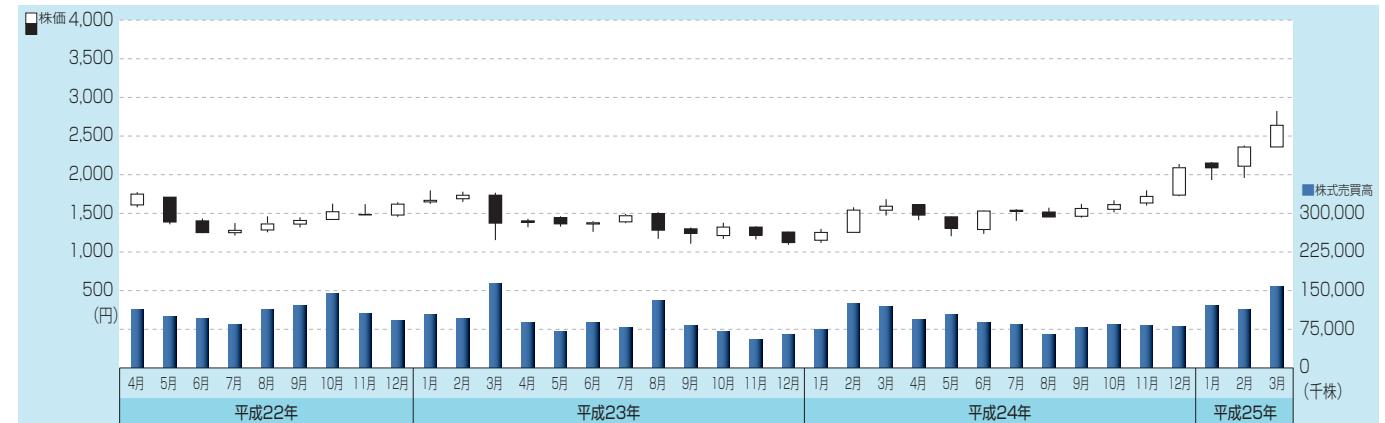
平成25年度 当社配当金予想

科目	中間配当金	期末配当金
一株当たりの配当金	11円	11円

所有者別株式分布状況



株価(高値・安値)および株式売買高



会社概要 (平成25年6月27日現在)

商号	三井不動産株式会社 Mitsui Fudosan Co., Ltd.	設立	昭和16年7月15日
本社	〒103-0022 東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号	資本金	174,296,119千円
	TEL. (03) 3246-3131 (代表番号)	従業員数	1,270名 (平成25年3月31日現在)
支社	関西	ホームページアドレス	http://www.mitsuifudosan.co.jp/
支店	北海道 東北 千葉 横浜 中部 京都 中国 九州		
役員体制			

●取締役・監査役

代表取締役会長	取締役	取締役(非常勤)	常任監査役
岩沙 弘道	斎藤 一志	浦野 光人	藏本 誠三
代表取締役社長	北原 義一	松島 正之	監査役
菰田 正信	浅井 裕史	山下 徹	西山 晃一
代表取締役	飯野 健司	江頭 敏明	監査役(非常勤)
飯沼 喜章	藤林 清隆		岡田 明重
			西田 敬宇
			長谷川 俊明

●執行役員

会長執行役員	常務執行役員	執行役員
岩沙 弘道	浅井 裕史	船岡 昭彦
社長執行役員	飯野 健司	富川 秀二
菰田 正信	藤林 清隆	植田 俊
副社長執行役員	山代 裕彦	世古 洋介
飯沼 喜章	小野澤 康夫	三木 孝行
専務執行役員	鈴木 健	弘中 聡
澤井 英一	石神 裕之	浜本 渉
斎藤 一志	佐藤 雅敏	広川 義浩
北原 義一	山本 隆志	

●グループ執行役員

グループ上席執行役員
竹井 英久
中井 省吾
尾崎 昌利
グループ執行役員
安藤 正
井上 徹

株主メモ

事業年度 毎年4月1日から翌年3月31日まで
定時株主総会 毎年6月
公告方法 当社ホームページ

<http://www.mitsuifudosan.co.jp/>に掲載いたします。ただし、やむを得ない事情により電子公告をすることができない場合は、東京都内において発行する日本経済新聞に掲載して行います。

上場金融商品取引所 東京・大阪各証券取引所
※大阪証券取引所の市場第一部は平成25年7月16日に東京証券取引所の市場第一部に統合される予定です。

証券コード 8801
株主名簿管理人および特別口座の口座管理機関 三井住友信託銀行株式会社

同連絡先 〒168-0063 東京都杉並区和泉二丁目8番4号
三井住友信託銀行株式会社 証券代行部
電話 0120-782-031 (フリーダイヤル)

(お知らせ)

住所変更、単元未満株式買取買増請求、配当金振込指定などを行う場合の受付窓口は、原則として口座を開設されている証券会社等になります。なお、証券会社等に口座がないため特別口座にて管理されている株主様は、特別口座の口座管理機関である三井住友信託銀行までお問い合わせいただけますようお願いいたします。

単元未満株式をご所有の株主様へ

単元未満株式(1,000株未満)をお持ちの場合、以下の制度をご利用いただけます。

1) 単元未満株式を当社に売却する(買取制度)

2) 単元株式(1,000株)にするため、不足する株数の株式を当社より購入する(買増制度)

お手続きの詳しい内容につきましては、口座を開設されている証券会社等までお問い合わせいただけますようお願いいたします。

なお、特別口座に記録された株式に関するお手続きにつきましては、特別口座の口座管理機関である三井住友信託銀行までお問い合わせいただけますようお願いいたします。

上場株式配当等の支払いに関する通知書について

配当金支払いの際送付している「配当金計算書」は、租税特別措置法の規定に基づく「支払通知書」を兼ねております。確定申告を行う際は、その添付資料としてご使用いただくことができます。

なお、配当金領収証にて配当金をお受取りの株主様につきましても、配当金支払いの都度「配当金計算書」を同封させていただきます。

*確定申告をなされる株主様は、大切に保管ください。