

「アルパーク」 大ヘンシン計画 第1弾 東棟リニューアル 10月10日オープン

中国・四国地方最大級の商業施設

■三井不動産株式会社は、商業施設「アルパーク 東棟（専門店）」（広島県広島市西区）のリニューアル計画を本年春より段階的に推進してまいりましたが、10月10日、「アルパーク大ヘンシン計画第1弾」として「コンフォート+（プラス） ひとつ上のここちよさ」をコンセプトに、リニューアルオープンいたしますのでお知らせいたします。

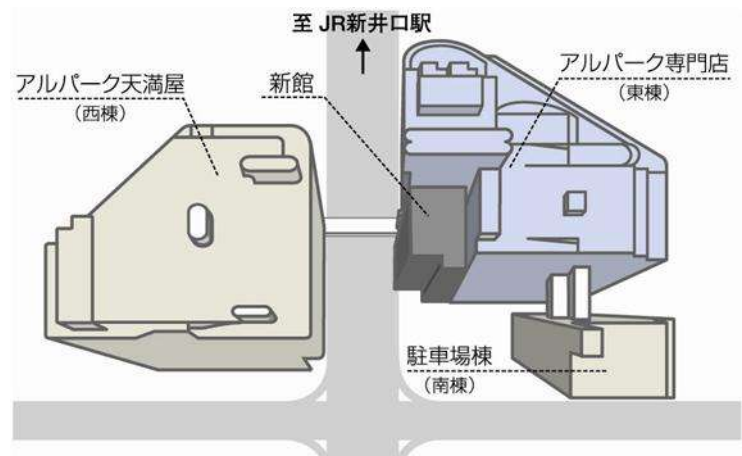
■平成2年に開業した「アルパーク」は、地域に密着した複合型ショッピングセンターとして開業18年となります。お客様の多様なニーズや時代の変化に合わせ、より快適に「アルパーク」をお楽しみいただくため、リニューアルを実施いたしました。

リニューアルの主な内容は以下のとおりです。

1. 「アースミュージック&エコロジー」「3 can 4 on」等12店の新規出店に加え、既存24店の改装を実施。ファッション&グッズ、サービス店舗をさらに充実。
2. 店舗内通路とサイン表示をわかりやすく整理。お客様の回遊性を高め、ゆったりとスムーズにお買物ができる環境を整備。
3. トイレや休憩スペース、メイン通路の環境を刷新し、くつろぎと安心の空間を創出。
4. 内装デザイナーには、東京ミッドタウンの商業施設「ガレリア」などで実績のあるTaku Shimizu氏を起用。BRIGHT（ブライト）、SIMPLE（シンプル）、NATURAL（ナチュラル）、LEISURE（レジャー）の4つをキーワードに、ここちよい空間を演出。



新しくなった「時計の広場」では様々なイベントを展開し、地域に賑わいを創出します



■「アルパーク 大ヘンシン計画第2弾」として、増床計画である「(仮称)アルパーク別館」が平成21年4月に開業予定です。同施設では、既存の「アルパーク」との相乗効果を図ることを目的に、シネマコンプレックス「109シネマズ」のほか、時間消費型・ライフスタイル提案型の大型店舗の出店を予定しております。

以 上

<添付資料1>「アルパーク」既存部概要

所在地	広島県広島市西区草津新町2丁目26番1号他
敷地面積	約36,200㎡
建物概要	アルパーク東棟(専門店) 地下2階地上10階塔屋2階建て アルパーク西棟(天満屋) 地下1階地上5階塔屋1階建て 駐車場棟 地下2階地上8階塔屋2階建て 新館 地上4階建て アルパーク別館 地上4階建て
延床面積	約180,200㎡
店舗面積	約77,000㎡
店舗数	165店舗(うち新店12店、改装24店)
駐車場台数	約3,500台(臨時駐車場含む)

<添付資料2>位置図

広域図



©2007 ZENRIN CO., LTD(Z08BB 第 370 号)

現地図



©2007 ZENRIN CO., LTD(Z08BB 第 370 号)

<添付資料3>店舗一覧

【ファッション・グッズ69店舗】

	店舗名	店舗名(カタカナ表記)	カテゴリ	新規	改装
【地下1階】	メガネの三城	メガネノミキ	メガネ・補聴器		
【1階】	アカチャンホンポ	アカチャンホンポ	キッズ・ベビー		○
	BRICKHOUSEシャツ工房	ブリックハウスシャツコウボウ	メンズ・レディース		○
	ユニクロ	ユニクロ	メンズ・レディース・キッズ		
【2階】	アースミュージック&エコロジー	アースミュージックアンドエコロジー	レディース・キッズ	○	
	アーノルドバーマー タイムレス	アーノルドバーマータイムレス	メンズ・レディース・キッズ		
	iMK	アイアイエムケー	レディース		○
	アンラシーネ	アンラシーネ	レディース	○	
	VIS	ビス	レディース		○
	watch	ウォッチ	時計		○
	s.t.close& CRT	エスティークローゼットアンドシーアールティ	レディース・キッズ	○	
	any SIS	エニシス	レディース		○
	ERICA	エリカ	靴	○	
	Gap	ギャップ	メンズ・レディース		
	925	キューニゴ	アクセサリ		○
	CRACKSTEP	クラックステップ	レディース		○
	グローバルワーク	グローバルワーク	メンズ・レディース・キッズ		
	COMME CA ISM	コムサイズム	メンズ・レディース・キッズ		○
	ザジ	ザジ	レディース		○
	3can4on	サンカンシオン	メンズ・レディース・キッズ	○	
	soeur ZIZe	スール ジーゼ	レディース	○	
	ストーンマーケット	ストーンマーケット	アクセサリ		
	チャオパニックティビー	チャオパニックティビー	メンズ・レディース・キッズ		
	DHC	ディーエイチシー	化粧品・サプリメント	○	
	Dip Drops	ディップドロップス	レディース		○
	ティンバーランド	ティンバーランド	メンズ・レディース		
	toco toco	トコトコ	レディース	○	
	ハイダウェイ ニコル	ハイダウェイ ニコル	メンズ	○	
	ビクトリノックス	ビクトリノックス	メンズ・レディース		
	ベネトン	ベネトン	レディース	○	
	ペリテ	ペリテ	アクセサリ		○
マリークアント	マリークアント	化粧品・雑貨		○	
ライトオン	ライトオン	メンズ・レディース・キッズ			
ルアコンシャス	ルアコンシャス	レディース		○	
ローリーズファーム	ローリーズファーム	レディース		○	
【3階】	アモスタイル	アモスタイル	インナー		
	アンナベールビス	アンナベールビス	ファッション雑貨		
	SPC	エスピーシー	靴		
	N-STAGE	エヌステージ	メンズ・レディース		○
	きもの やまと	きもの やまと	呉服		
	GENIUS LOCI	ゲニウスロキ	メンズ・レディース		
	サムソナイト	サムソナイト	スーツケース・バッグ		○
	HOUSE OF ROSE	ハウスオブローゼ	化粧品		
	Happy Door	ハッピードア	化粧品・雑貨		
	パバイヤクラブ	パバイヤクラブ	化粧品		

	店舗名	店舗名(カタカナ表記)	カテゴリ	新規	改装
	Beach Sound	ビーチサウンド	メンズ・レディース・キッズ		
	B-Three	ビースリー	レディース		
	フィールフィールズ	フィールフィールズ	レディース		
	ブティック カーサ	ブティック カーサ	レディース		
	ブロンコ	ブロンコ	メンズ・レディース		
	ベッピン店 L.position	ベッピンテンエルボジション	バッグ・レディース		
	ベッピン店 M.position	ベッピンテンエムボジション	バッグ		
	メガネのタナカ	メガネノタナカ	メガネ・補聴器		
	ラオ タアルガ	ラオ タアルガ	レディース		○
	リーガルシューズ	リーガルシューズ	靴		○
	rere	リリ	靴		
	ルクール ベルブードワ	ルクール ベルブードワ	レディース		
	ロードス	ロードス	メンズ		
	【4階】	靴下屋	クツシヤ	靴下	
クロースアップ		クロースアップ	レディース		
タナカコンタクト		タナカコンタクト	コンタクト		
DEDE		デデ	エスニック衣料・雑貨		○
ハニークラブ		ハニークラブ	レディース		○
マイアクア マイミルク		マイアクア マイミルク	レディース		
森の朝		モリノアサ	化粧品・インナー		
LOVE JUNKIE		ラブジャンキー	レディース	○	
レイクレイブ		レイクレイブ	靴		
ロリアンミル by 森の朝		ロリアンミルバイモリノアサ	インナー		
ワナクィーン		ワナクィーン	レディース		

【インテリア・雑貨17店舗】

	店舗名	店舗名(カタカナ表記)	カテゴリ	新規	改装
【地下1階】	ザ・ダイソー 素材の森	ザダイソーソザイノモリ	生活雑貨		
	スリーミニッツ ハビネス	スリーミニッツ ハビネス	生活雑貨		
	中央ドラッグ	チュウオウドラッグ	薬・化粧品		
【1階】	フラワーポケット	フラワーポケット	生花		
【2階】	グローバルスポーツ	グローバルスポーツ	スポーツ用品		
【3階】	織部	オリベ	生活雑貨		
	廣文館	コウブンカン	本・文具・CD・ゲーム		
	コーハウス	コーハウス	家具・インテリア		
	new style	ニュースタイル	雑貨		○
	ファブリックス	ファブリックス	生活雑貨		
【4階】	無印良品	ムジリシヨウヒン	生活雑貨・衣料・食品		
	アウトレット	アウトレット	雑貨		
	鎌倉バレット	カマクラバレット	傘	○	
	クラフトループ	クラフトループ	手芸用品		
	Fancfrancfranc	フランフランフラン	インテリア・雑貨		
【西棟2階】	花好きみなと	ハナスキミナト	生花		
【西棟4階】	ブックガーデン廣文館	ブックガーデンコウブンカン	本		

【飲食34店舗】

	店舗名	店舗名(カタカナ表記)	カテゴリ	新規	改装	
【地下1階】	マダムジョイ	マダムジョイ	食料品・日用品			
	やまた屋	ヤマダヤ	和菓子			
	あんにょん	アンニョン	ビビンバ			
	グリルシェフ	グリルシェフ	ハンバーグ			
	ザ・井	ザ・ドン	海鮮どんぶり			
	大八	ダイハチ	たご焼き・お好み焼き			
	チャキュードゥブリュ	チャキュードゥブリュ	デザート			
	ぶっかけ亭 麺や	ブツカケテイ メンヤ	うどん			
	ベスカヴィーノ	ベスカヴィーノ	ジェラート			
	マリオンクレーブ	マリオンクレーブ	クレーブ			
	Mr.オムライス	ミスターオムライス	オムライス			
	らあめん花月嵐	ラアメンカゲツアラシ	ラーメン			
	【1階】	一心太助	イツシンタスケ	刺身居酒屋		
ロッチェリア		ロッチェリア	ファーストフード			
池田屋		イケダヤ	お好み焼き・鉄板焼き			
ごはんやさん		ゴハンヤサン	和食			
たごやき大八		タゴヤキダイハチ	たご焼き			
狄		テキ	串焼き			
【2階】		スターバックスコーヒー	スターバックスコーヒー	コーヒーストア		
	バストラル	バストラル	ケーキ			
	ブーランジェリレストラン アロフト	ブーランジェリレストラン アロフト	ベーカリー・レストラン			
	MARIO del sole	マリオ デル ソーレ	イタリアン			
	La table de Chou Chou	ラ ターブル ドゥ シュシュ	フレンチレストラン			
【3階】	カービーカーネ by あさみや	カービーカーネバイアサミヤ	コーヒー・喫茶			
	ホットドッグ 珈琲館	ホットドッグコーヒーカン	ファーストフード			
	アルカフェ コナミ	アルカフェ コナミ	レストランバー			
	讃岐屋	サヌキヤ	うどん・そば・丼物			
	しらしき寿し	シラキズシ	廻転寿司			
	酔心	スイシン	釜飯・和食			
	田の久	タノキユウ	広島風お好み焼き			
	菜の花	ナノハナ	惣菜バイキング			
	ブッフェ グランチャイナ	ブッフェ グランチャイナ	中華ブッフェ			
	ふらんす亭	フランステイ	ステーキ・カレー			
	【4階】	だかし夢や	ダガシユメヤ	駄菓子		

【サービス33店舗】

	店舗名	店舗名(カタカナ表記)	カテゴリ	新規	改装	
【地下1階】	写真のニイダ	シャシンノニイダ	DPE・フィルム			
	ホワイト舎	ホホワイトシャ	クリーニング			
【1階】	E.shop保険市場	イーショップホケンイチバ	保険代理店			
	宝くじ	タカラクジ	宝くじ			
	Issプライダル情報センター (東棟1階グリーンサイド)	ティーエスエス プライダルジョウホウセンター	プライダル情報			
	広島市信用組合	ヒロシマシシヨウクミアイ	金融			
	広島信用金庫	ヒロシマシシヨウキンゴ	金融			
	三井のリハウス	ミツイノリハウス	不動産			
	【2階】	KIKI'S NAIL	キキズネイル	ネイルサロン		○
ソフトバンク		ソフトバンク	携帯電話			
Issプライダル情報センター (東棟2階ブルーサイド)		ティーエスエス プライダルジョウホウセンター	プライダル情報		○	
アルポイントカスタマーデスク		アルポイントカスタマーデスク	カスタマーデスク			
【3階】	auショップ	エーユーショップ	携帯電話			
	QBハウス	キュービーハウス	ヘアカット			
	こども写真城スタジオアリス	コドモシャシンジョウスタジオアリス	写真スタジオ			
	JTBトラベランド J's旅道具	ジェイティイビートラベランド ジェイスタビドゥダ	旅行・旅行用品			
	ドコモショップ	ドコモショップ	携帯電話			
	ドリーミーサロン ルピナス	ドリーミーサロン ルピナス	リラクゼーション			
	NAIL DE SIRELLA	ネイルドシネラ	ネイルサロン		○	
	ママのリフォーム	ママノリフォーム	ファッションリフォーム			
	【4階】	アビバ	アビバ	パソコンスクール		
		ABCクッキングスタジオ abc kids	エービーシークッキングスタジオ エービーシーキッズ	料理教室		○
セイハ英語学院 ラビインターナショナルスクール		セイハエイゴカクイン ラビインターナショナルスクール	こども英会話			
ナムコランド		ナムコランド	アミューズメント		○	
のじま眼科クリニック		ノジマガンカクリニック	眼科			
5階	アルパーク セントラルフィットネスクラブ	アルパーク セントラルフィットネスクラブ	スポーツクラブ			
	6階	アルパークシネマ1&2	アルパークシネマ1&2	映画		
8階	アルパーク歯科・矯正歯科	アルパークシカ・キョウセイシカ	歯科			
9階10階	アルパーク検診クリニック	アルパークケンシンクリニック	クリニック			
西棟2階	広テレ！プライダル情報センター	ヒロテレプライダルジョウホウセンター	プライダル情報			
	リフレッシュサロン ラフィネ	リフレッシュサロン ラフィネ	リラクゼーション			
西棟4階	トヨタモータリア	トヨタモータリア	車両展示			

* 上記リニューアル対象店舗一覧には、本年春・夏に先行改装した店舗も含まれます。

<添付資料 4> 「アルパーク東棟」館内写真



休憩スペースには緑とレザーのベンチを配置



アルパーク通りに点在していたサインを大型サインにし、より分かりやすく