

平成 21 年 2 月 3 日

各 位

NREG東芝不動産株式会社

三井不動産株式会社

JR「川崎」駅前の大規模商業施設 「ラゾーナ川崎プラザ」でLED照明約 2,300 台導入

- NREG東芝不動産株式会社および三井不動産株式会社は、両社で共同運営している大型商業施設「ラゾーナ川崎プラザ」(神奈川県川崎市幸区堀川町)において、共用部内にある約 7,000 台の照明器具のうちダウンライト等約 2,300 台について、今般、新たにLED照明に交換いたしました。これにより交換した照明の消費電力量を従前に比べ約 67%削減することができ、CO2 排出量は年間約 139トン(注1)の削減となります。これは約 144haの森林が1年間に吸収するCO2の量に相当し、東京ドームの面積で換算すると約 30 個分の森林面積になります。

(注 1) LED 照明交換による CO2 削減量が 97.9トン(東芝ライテック調べ)、LED 照明交換に伴う空調負荷による CO2 削減量が 41.9トンとなります。(三井不動産調べ)



<共用部 LED 照明設置>



<導入 LED 照明機器>

- 当施設では今回の取り組みのほか、これまでも飲食店から出る排水の再利用やリサイクルBOXの設置、ライトダウンキャンペーンなどを実施しています。今後も「できることからはじめよう！」というメッセージとともに、お客さまに環境問題を身近に感じていただくための活動「ECOLA(エコラ)」を行ってまいります。
- 当施設は平成 18 年 9 月に開業以来、たくさんのお客さまにご来場いただき、ご好評をいただいております。今後もお客さまの多様なニーズに対応する商業施設として、単に「モノ」を手に入れる場にとどまらず、新たなライフスタイルの発見やコミュニティ活動の場として広く親しんでいただけるよう、ハード・ソフト両面で施設の改善に積極的に取り組んでまいります。

- なお当施設において本年 2 月 7 日から 2 月 17 日まで株式会社東芝主催のもと、川崎市、岩国市教育委員会、川崎国際環境技術展実行委員会後援による環境イベント『あかりでeco～堀川町 AKARI ものがたり～』を開催いたします。本イベントの実施により、当施設の環境への取り組みをパネル展示やスタンプラリーなどを通してみなさまにご紹介してまいります。



＜ラゾーナ川崎プラザ ルーファ広場＞



＜LED照明交換箇所＞

【添付資料 1】 ラゾーナ川崎プラザ施設概要

所在	神奈川県川崎市幸区堀川町 72-1
土地所有者	株式会社 東芝
事業者	NREG東芝不動産株式会社・三井不動産株式会社
施設運営者	株式会社ラゾーナ・プロパティ
敷地面積	72,013 m ²
階数	地上 6 階、地下 1 階
延床面積	172,303 m ²
店舗面積(貸付面積)	79,294 m ²
店舗数	約 300 店
駐車場台数	約 2,000 台
駐輪場台数	約 3,200 台
設計・デザイン	株式会社山下設計、リカルド・ボフィル
施工	清水建設株式会社

【添付資料 2】 「あかりでeco～堀川町AKARIものがたり～」イベント概要

タイトル	あかりでeco～堀川町AKARIものがたり～
開催日時	平成 21 年 2 月 7 日(土)～17 日(火) 10:00～21:00(2 月 17 日は 17:00 まで)
主催	株式会社東芝
共催	ラゾーナ川崎プラザ
後援	川崎市、岩国市教育委員会、川崎国際環境技術展実行委員会
会場	ラゾーナ川崎プラザ