

各 位

三井不動産株式会社
株式会社三井不動産ホテルマネジメント

首都圏有数のターミナル「上野」駅前
(仮称) 三井ガーデンホテル上野 (客室数 245 室)
来年秋開業予定

■三井不動産グループは、「(仮称) 三井ガーデンホテル上野 (客室数 245 室、台東区東上野三丁目)」を来年秋 (予定) 開業いたしますのでお知らせいたします。

<当ホテルの特徴>

【ロケーション】

地下コンコースやペDESTリアンデッキを利用し
東京メトロ銀座線・日比谷線「上野」駅から徒歩
1分、JR「上野」駅からも徒歩2分。

【ターゲット】

ビジネスユースはもとより、グループや家族など
国内外からの観光客等。

【客室構成】

広さ約 18 m²のシングルルーム中心に、約 25 m²の
ツインルームもご用意。

【ホテル内施設】

賑わいを創出するレストランを1階に配置。

【デザイン】

日本の文化、伝統を感じさせるテイストをベース
にしたモダンなデザイン。



■三井ガーデンホテルチェーンは、今年で開業 25 周年を迎えます。現在、全国に 13 施設 3,684 室運営しており、今年 3 月 3 日グランドオープン予定の四谷 (123 室)、仙台 (224 室・今年夏オープン予定)、札幌 (247 室・来年夏オープン予定) ならびに当ホテルを加えると、17 施設 4,523 室になります。

■今後も、大都市圏や地方政令指定都市において積極的に新規展開を行うとともに、「お客様の五感を満たすホテル」、「記憶に残るホテル」を目指し、ホスピタリティー溢れるサービスの提供に努めてまいります。

以 上

計画概要

所在地：東京都台東区東上野三丁目 136-2 他（地番）
交通：東京メトロ銀座線・日比谷線「上野」駅徒歩1分、JR「上野」駅徒歩2分
事業形態：戸部商事株式会社が所有する土地に建物を建築後、ホテル部分（1階ロビー・レストラン・事務所、2～14階客室など）を三井不動産株式会社が賃借し、株式会社三井不動産ホテルマネジメントがホテルとして運営。
建物所有者：戸部商事株式会社
設計・施工：東急建設株式会社
敷地面積：849.37㎡（256.93坪）
延床面積：7,371.23㎡（2,229.79坪） *建物全体
構造規模：鉄筋コンクリート造 地上14階
客室数：245室（2階～14階）
付帯施設：レストラン1区画（1階）
事業スケジュール：着工 平成21年2月6日
竣工 平成22年7月（予定）
開業 平成22年秋（予定）

位置図



三井ガーデンホテル銀座プレミア
平成17年11月開業
東京都中央区銀座
客室数：361室

三井ガーデンホテル汐留イタリア街
平成19年4月開業
東京都港区東新橋
客室数：375室

三井ガーデンホテル蒲田
平成5年9月開業/平成18年5月リニューアル
東京都大田区蒲田
客室数：221室

三井ガーデンホテルプラナ東京ベイ
平成19年6月開業
千葉県浦安市明海
客室数：550室

三井ガーデンホテル千葉
平成元年8月開業/平成18年10月リニューアル
千葉県千葉市中央区中央
客室数：208室

(仮称) 三井ガーデンホテル札幌
平成22年夏開業予定
北海道札幌市中央区北5条西
客室数：247室

(仮称) 三井ガーデンホテル仙台
平成21年夏開業予定
宮城県仙台市青葉区本町
客室数：224室

三井ガーデンホテル四谷
平成21年3月開業予定
東京都新宿区四谷
客室数：123室

(仮称) 三井ガーデンホテル上野
平成22年秋開業予定
東京都台東区東上野
客室数：245室

三井ガーデンホテル柏
昭和63年5月開業
平成14年11月リニューアル
千葉県柏市柏
客室数：123室

三井ガーデンホテル船橋ららぽーと
昭和60年3月開業/平成18年7月リニューアル
千葉県船橋市浜町
客室数：235室

三井ガーデンホテル京都三条
平成元年9月開業/平成15年4月リニューアル
京都府京都市中京区三条通烏丸西入御倉町
客室数：169室

三井ガーデンホテル京都四条
平成9年10月開業/平成19年3月リニューアル
京都府京都市下京区西洞院通四条下ル妙伝寺町
客室数：278室

三井ガーデンホテル大阪淀屋橋
昭和59年1月開業/平成20年3月リニューアル
大阪市中央区高麗橋
客室数：306室

三井ガーデンホテル岡山
平成12年7月開業/平成19年1月リニューアル
岡山県岡山市駅元町
客室数：352室

三井ガーデンホテル広島
平成元年7月開業/平成21年1月リニューアル
広島県広島市中区中町
客室数：281室

三井ガーデンホテル熊本
平成3年4月開業/平成18年10月リニューアル
熊本県熊本市紺屋今町
客室数：225室

