

平成 23 年 1 月 25 日

報道関係者各位

三井不動産株式会社
ららぽーとマネジメント株式会社

「三井ショッピングパーク ららぽーと甲子園」が生まれ変わる！
大規模リニューアルで3月には39店舗が新規出店オープン
7月までに新規出店トータル46店舗・改装27店舗、計73店舗がオープン
～キッズコーナーを新設、フードコートも全面リニューアル～

- 三井不動産およびららぽーとマネジメントは、「三井ショッピングパーク ららぽーと甲子園」（兵庫県西宮市）において大規模リニューアルを実施いたします。今年3月には39店舗が、7月までにトータル46店舗が新規出店オープンいたします。さらに27店舗の改装オープンも含め、全73店舗がオープンいたします。
- 「三井ショッピングパーク ららぽーと甲子園」は、平成16年11月に「地域の皆様が集い、憩える空間を持つ、エンターテインメント性豊かな商業施設」をコンセプトにオープンし、平成21年3月には、国内2施設目となる「キッズニア甲子園」を増床棟に誘致するなど、お子様からお年寄りまで幅広いお客様にご利用いただいてまいりました。本リニューアルは開業以来初の大規模なもので、フードコートの全面リニューアルやキッズコーナー「ららキッズパーク」の新設も行い、これまで以上にお客様の多様なニーズにお応えできる商業施設へと生まれ変わります。
- 3月中旬には、西宮市初出店となる「OPAQUE. CLIP」、「ハートマーケット」、全国最大級の「CECIL McBEE」等、人気のファッション・雑貨・サービスなど幅広い業種の多数の専門店が新規オープン・改装オープンいたします。
- 4月には、関西地区のショッピングセンターでは初出店となる「H&M」、日本最大の売場面積となる「ZARA」、大型店の「ユニクロ」が新規オープンし、営業中の「GAP」も加えて、世界有数のSPA（製造小売業）ブランド4店舗が同施設内に揃う関西地区唯一の施設となります。また、7月にはアメリカ発ドーナツ専門店「クリスピー・クリーム・ドーナツ」が兵庫県内初出店いたします。
- 全面リニューアルを行うフードコートでは、京都ラーメン専門店「宝屋」、肉問屋が展開する「肉問屋 但馬屋」、秋田比内地鶏を使用した親子丼専門店「鶏料理ほっこりや」等が新規オープンいたします。またフードコート内にお子様ที่遊べるスペースを設けるなど、より快適にお食事いただける空間へと生まれ変わります。





フードコート完成予想パース

- 新設されるキッズコーナー「ららキッズパーク」は、「ベビープレイスペース」・「キッズプレイスペース」の2つの遊び場を設けて様々な遊具を設置するほか、授乳室やキッズトイレ等も併設し、乳幼児をお連れのお客様にも快適にお使いいただける施設となっております。「ららキッズパーク」の新設以外にも、お子様に人気の「ポップジェット噴水」を新規に設置するなど、お子様連れのお客様にとってこれまで以上に魅力のある施設となります。



「ららキッズパーク」完成予想パース

- 三井不動産グループが運営する商業施設では、館内の節電や節水、省エネ型照明器具の採用など、環境に配慮した取り組みを行っています。本リニューアルにおいては、電力消費量の少ないLED照明を共用部に導入し、施設で発生するCO₂排出量の削減に努めます。
- 『&EARTH』(アンド・アース)は、三井不動産グループのロゴである「 (アンド) マーク」に象徴される「共生・共存」という理念のもと、当社グループの活動が常に地球とともにあることを表現しています。当社グループは、グループ一体となって、豊かで幸福な未来へと繋がる新しい街を、お客さまとともに創り出してまいります。

* 「 (アンド) マーク」の理念とは、これまでの社会の中で対立的に考えられ、とらえられてきた「都市と自然」「経済と文化」「働くことと学ぶこと」といった概念を「あれかこれか」という「or」の形ではなく、「あれもこれも」という形で共生・共存させ、価値観の相克を乗り越えて新たな価値観を創出していくもので、平成3年4月に制定されました。

以 上

<添付資料 1> 「三井ショッピングパーク ららぽーと甲子園」概要

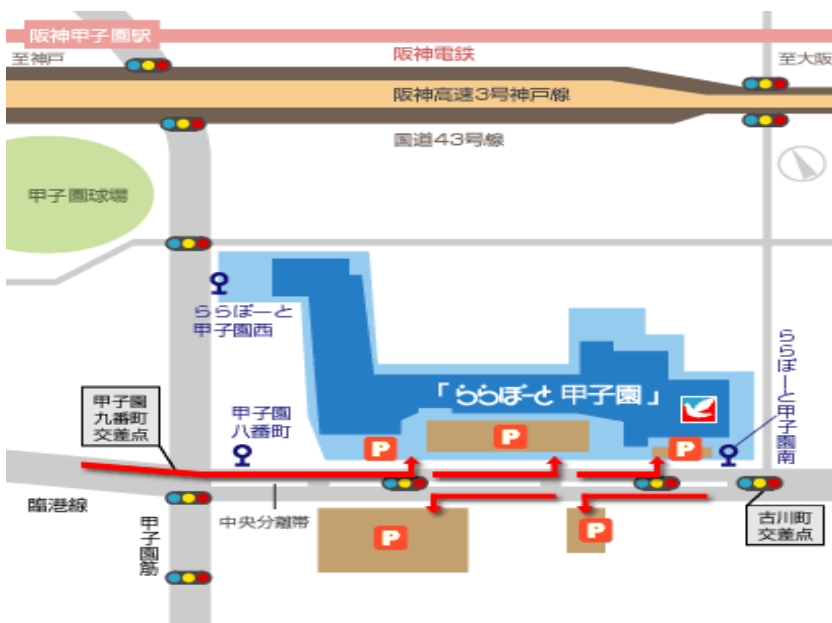
所在地 兵庫県西宮市甲子園八番町1-100
 交通 阪神電車「甲子園」駅から徒歩5分、同「鳴尾」駅から徒歩7分
 甲子園筋・臨港線に接道、国道43号線・国道2号線近傍
 阪神高速3号線「武庫川」インターから約1.5km
 敷地面積 約87,000㎡（駐車場用地含む合計面積約125,000㎡）
 延床面積 約101,000㎡
 店舗面積 約53,000㎡
 店舗数 150
 構造 既存棟：鉄骨造（一部鉄筋コンクリート造）地上2階塔屋1階
 キッズニア棟：鉄骨造地上5階建
 駐車台数 約3,000台

<添付資料 2>位置図

【広域地図】



【狭域地図】



【新規オープン店舗】

	業種	店舗名	店舗名(カナ)	オープン予定	備考
1	レディス	D: LAND by GILFY	デーラントハイギルフィー	2011年3月	兵庫県初出店
2	レディス	ブージュールド	ブージュールド	2011年3月	西宮市初出店
3	レディス	ヘザー	ヘザー	2011年3月	西宮市初出店
4	レディス	CECIL McBEE	セシルマクビー	2011年3月	西宮市初出店
5	レディス	OPAQUE. CLIP	オペークットクリップ	2011年3月	西宮市初出店
6	レディス	ハートマーケット	ハートマーケット	2011年3月	西宮市初出店
7	レディス	E hyphen world gallery	イーハイフンワールドギャラリー	2011年3月	
8	レディス	earth music & ecology natural store	アースミュージックアンドエコロジー ナチュラルストア	2011年3月	
9	レディス	PINK-latte	ピンクラテ	2011年3月	
10	メンズ/レディス	ORIHICA	オリヒカ	2011年3月	西宮市初出店
11	メンズ/レディス	URBAN RESEARCH DOORS	アーバン リサーチ ドアーズ	2011年4月	
12	キッズ	petit main	プチメイン	2011年3月	新業態
13	キッズ	après les cours	アフレ・レ・クール	2011年3月	西宮市初出店
14	キッズ	BREEZE	ブリーズ	2011年3月	
15	メンズ/レディス/キッズ	流儀圧搾	リュウキアッサク	2011年3月	西宮市初出店
16	メンズ/レディス/キッズ	アディダス オリジナルスショップ	アディダス オリジナルスショップ	2011年3月	
17	メンズ/レディス/キッズ	H&M	エイチアンドエム	2011年4月	兵庫県初出店
18	メンズ/レディス/キッズ	ZARA	ザラ	2011年4月	西宮市初出店
19	メンズ/レディス/キッズ	ユニクロ	ユニクロ	2011年4月	
20	ファッショングッズ	ジュリアオージェ	ジュリアオージェ	2011年2月	兵庫県初出店
21	ファッショングッズ	エスペランサ マーケット	エスペランサマーケット	2011年3月	兵庫県初出店
22	ファッショングッズ	ZERO12 by ROGUES	ゼロ ジュウニ バイロークス	2011年3月	兵庫県初出店
23	ファッショングッズ	TiCTAC	チックタック	2011年3月	西宮市初出店
24	ファッショングッズ	チュチュアンナ	チュチュアンナ	2011年3月	西宮市初出店
25	ファッショングッズ	フラニハワイ	フラニハワイ	2011年3月	西宮市初出店
26	ファッショングッズ	マーレマーレデイリーマーケット	マーレマーレデイリーマーケット	2011年3月	
27	ファッショングッズ	クレアーズ	クレアーズ	2011年3月	
28	ファッショングッズ	crocs	クロックス	2011年3月	
29	インテリア	NORDICO	ノルディコ	2011年3月	新業態
30	生活雑貨	SleepING Factory	スリーピングファクトリー	2011年3月	西宮市初出店
31	生活雑貨	ミカヅキモモコ	ミカヅキモモコ	2011年3月	
32	生活雑貨	ヴィレッジヴァンガード	ヴィレッジヴァンガード	2011年3月	
33	グルメ/フード	中華旬菜 赤壁 レッドクリフ	チュウカシュンサイ セキヘキ レッドクリフ	2011年3月	兵庫県初出店
34	グルメ/フード	京都宇治 ビストロ らんちよす。	キョウトウジ ビストロ ランチヨス	2011年3月	兵庫県初出店
35	グルメ/フード	静屋	シズヤ	2011年3月	
36	グルメ/フード	クリスピー・クリーム・ドーナツ	クリスピー・クリーム・ドーナツ	2011年7月	兵庫県初出店
37	フードコート	鶏料理ほっこりや	トリヨウリホッコリヤ	2011年3月	兵庫県初出店
38	フードコート	宝屋	タカラヤ	2011年3月	
39	フードコート	たこ家道頓堀くる	タコヤドウトンボリククル	2011年3月	
40	フードコート	ピッツァ&釜あげパスタ Piccolo Alberta	ピッツァアンドカマアゲパスタ ピッコロ アルバータ	2011年3月	
41	フードコート	肉問屋 但馬屋	ニクノヤ タジマヤ	2011年3月	
42	フードコート	丸亀製麺	マルガメセイメン	2011年3月	
43	フードコート	紅虎餃子房	ベニトラギョウザボウ	2011年3月	
44	サービス/アミューズメント/カルチャー	こども写真城 スタジオアリス	コドモヤシジヨウ スタジオアリス	2011年3月	
45	サービス/アミューズメント/カルチャー	ソフトバンク	ソフトバンク	2011年3月	
46	サービス/アミューズメント/カルチャー	島村楽器	シマムラガキ	2011年4月	西宮市初出店

【改装オープン店舗】

	業種	店舗名	店舗名(カナ)	オープン予定
47	メンズ	ハイダウェイ	ハイダウェイ	2011年2月
48	レディス	Garden by one way	ガーデン バイ ワンウェイ	2011年3月
49	レディス	anySiS	エニスィス	2011年3月
50	レディス	アクシーズファム	アクシーズファム	2011年3月
51	メンズ/レディス	THE SHOP TK MIXPICE	ザ ショップ ティーカー ミクスパイス	2011年2月
52	メンズ/レディス	トミーヒルフィガー	トミーヒルフィガー	2011年2月
53	メンズ/レディス	PLST	プラスティ	2011年2月
54	メンズ/レディス	a.v.v noble	アヴェーヴェ ノブル	2011年3月
55	メンズ/レディス	AIGLE	エーグル	2011年3月
56	メンズ/レディス	Beach Sound	ビーチサウンド	2011年3月
57	メンズ/レディス/キッズ	イーストボーイ・コメット	イーストボーイコメット	2011年2月
58	メンズ/レディス/キッズ	グローバルワーク	グローバルワーク	2011年2月
59	メンズ/レディス/キッズ	3can4on	サンカンシオン	2011年3月
60	生活雑貨	ショップイン	ショップイン	2011年3月
61	ファッショングッズ	ミルフローラ	ミルフローラ	2011年2月
62	ファッショングッズ	エクセル	エクセル	2011年2月
63	ファッショングッズ	ASBee	アスピイー	2011年2月
64	ファッショングッズ	AMO'S STYLE	アモスタイル	2011年3月
65	ファッショングッズ	アルテミスbyダイアナ	アルテミス バイダイアナ	2011年3月
66	ファッショングッズ	SAC'S BAR ANOTHER LOUNGE	サックスバー アナザー ラウンジ	2011年3月
67	インテリア/生活雑貨	旭屋書店	アサヒヤショテン	2011年2月
68	インテリア/生活雑貨	無印良品	ムジシヨウヒン	2011年3月
69	グルメ/フード	フレスカソフトクリームパー	フレスカソフトクリームパー	2011年3月
70	フードコート	EBISU BURGER	エビスバーガー	2011年3月
71	サービス/アミューズメント/カルチャー	ラフィネ	ラフィネ	2011年2月
72	サービス/アミューズメント/カルチャー	保健市場	ホケンイチバ	2011年2月
73	サービス/アミューズメント/カルチャー	ラビキッズワールド	ラビキッズワールド	2011年4月

【営業中店舗】

	業種	店舗名	店舗名(カナ)
74	メンズ	AFFAIRE D'HOMMES	アフエールド オム
75	メンズ	ユニオンステーション	ユニオンステーション
76	レディス	LUCA	ルカ
77	レディス	& by ピンキー&ダイアン	アント ハイピンキーアントダイアン
78	レディス	HUMAN WOMAN	ヒューマン ウーマン
79	レディス	グローブ	グローブ
80	レディス	INGNI	イング
81	レディス	Lovetoxic	ラブトキシック
82	レディス	LEPSIM LOWRYS FARM	レプシムローリースファーム
83	レディス	Green Parks fuuwa	グリーンパークスフーワ
84	レディス	niko and SLOWlife	ニコアントスローライフ
85	レディス	スコットクラブ	スコットクラブ
86	メンズ/レディス	GAP	ギャップ
87	メンズ/レディス	AZUL by moussy	アズール バイ マウジー
88	メンズ/レディス	arnold palmer timeless	アーノルド パーマー タイムレス
89	キッズ	STARVATIONS+	スターベーションスプラス
90	キッズ	ファミリア	ファミリア
91	キッズ	GAP Kids	ギャップ キッズ
92	メンズ/レディス/キッズ	ライトオン	ライトオン
93	スポーツ/アウトドア	Columbia Sportswear	コロンビア スポーツウェア
94	スポーツ/アウトドア	SUPER SPORTS XEBIO	スーパー スポーツ セビオ
95	生活雑貨	THE BODY SHOP	ザ ボディ ショップ
96	生活雑貨	マツモトキヨシ	マツモトキヨシ
97	生活雑貨	SHISEIDO plus	シセイドウ プラス
98	生活雑貨	オルビス・ザ・ショップ	オルビス・ザ・ショップ
99	生活雑貨	LUSH	ラッシュ
100	ファッショングッズ	STONE MARKET	ストーン マーケット
101	ファッショングッズ	CANDISH	キャンディッシュ
102	ファッショングッズ	靴下屋	クツタヤ
103	ファッショングッズ	REGAL SHOES	リーガル シューズ
104	ファッショングッズ	アシックスウォーキングショップ 歩人館	アシックスウォーキングショップ ホジカン
105	ファッショングッズ	パーツクラブ	パーツクラブ
106	ファッショングッズ	アルファ クリエーション	アルファ クリエーション
107	ファッショングッズ	Aujourd'hui	オージュドゥイ
108	インテリア/生活雑貨	212 KITCHEN STORE	トゥワンツ キッチンストア
109	インテリア/生活雑貨	生活の木 HANDMADE GUILD	セikatツノキ ハンドメイド キルト
110	インテリア/生活雑貨	colle	コル
111	インテリア/生活雑貨	ピーチクラブ	ピーチクラブ
112	インテリア/生活雑貨	HMV	エイチエムビー
113	インテリア/生活雑貨	7BRIDGE	セブンブリッジ
114	インテリア/生活雑貨	STUDIO CLIP	スタディオクリップ
115	インテリア/生活雑貨	Mode et Maison MAMAUKUKO	ママイクコ
116	グルメ/フード	タリーズコーヒー	タリーズコーヒー
117	グルメ/フード	ペリーカフェ	ペリーカフェ
118	グルメ/フード	Grand Buffet	グランブッフェ
119	グルメ/フード	三尺三寸箸	サンジャクサンズンバシ
120	グルメ/フード	キタグリルパレット	キタグリルパレット
121	グルメ/フード	うどん四國	うどんシヨク
122	グルメ/フード	鶴橋風月	ツルハシフウゲツ
123	グルメ/フード	パケット	パケット
124	グルメ/フード	STARBUCKS COFFEE	スターバックス コffee
125	グルメ/フード	鳥ぷろ	トリプロ
126	グルメ/フード	カルディコーヒーファーム	カルディコーヒーファーム
127	グルメ/フード	ドンク	ドンク
128	グルメ/フード	鎌倉パスタ	カマクラパスタ
129	グルメ/フード	サーティワンアイスクリーム	サーティワンアイスクリーム
130	グルメ/フード	サンマルクカフェ	サンマルクカフェ
131	グルメ/フード	とんかつ和幸	トンカツワコウ
132	サービス/アミューズメント/カルチャー	ドコモショップ	ドコモショップ
133	サービス/アミューズメント/カルチャー	Dear Total Beauty salon	ディアトータルビューティー サロン
134	サービス/アミューズメント/カルチャー	ラ・ネイル	ラ・ネイル
135	サービス/アミューズメント/カルチャー	ABCクッキングスタジオ	エイビーシークッキングスタジオ
136	サービス/アミューズメント/カルチャー	カメラのキタムラ	カメラノキタムラ
137	サービス/アミューズメント/カルチャー	マジックミシン	マジックミシン
138	サービス/アミューズメント/カルチャー	JTBTラベラント	ジェイティービートラベラント
139	サービス/アミューズメント/カルチャー	H.I.S	エイチアイエス
140	サービス/アミューズメント/カルチャー	理容ユイ	リヨウユイ
141	サービス/アミューズメント/カルチャー	Cris Hair	クリス ヘア
142	サービス/アミューズメント/カルチャー	キッサニア甲子園	キッサニアコウシエン
143	サービス/アミューズメント/カルチャー	ワールドウェディング	ワールドウェディング
144	サービス/アミューズメント/カルチャー	ソニックタウン	ソニックタウン
145	サービス/アミューズメント/カルチャー	JEUGIAカルチャーセンター	ジュージアカルチャーセンター
146	-	イトーヨーカドー	イトーヨーカドー

※上記一覧に未公表店舗、短期契約店舗等は含まれていません。オープン予定などは変更となる場合があります。