

---

**「三井ショッピングパーク ららぽーと新三郷」増床計画  
「(仮称) 三井ショッピングパーク ららぽーと新三郷ANNEX」本日9/16 着工  
国内最大級の「フォーエバー21」の出店が決定**

---

- 三井不動産株式会社（所在：東京都中央区 代表取締役社長 菰田 正信）は、「三井ショッピングパーク ららぽーと新三郷」の増床計画である「(仮称) 三井ショッピングパーク ららぽーと新三郷ANNEX」を、本日（9/16）着工しましたのでお知らせいたします。竣工および開業は平成24年春を予定しています。
- 当施設は地上4階建てで、3～4階部分に、全世界で500店舗以上を展開するLA発人気ファストファッションブランド「フォーエバー21」（フォーエバー21 ジャパントレーディングカンパニー合同会社）の出店が決定しました。流行のデザインをリーズナブルな価格で提供し、若い女性のみならず幅広い世代から大人気のブランドであり、渋谷店に次ぐ国内最大級の規模で北関東エリアにおける旗艦店となります。1～2階部分は約80台収容可能な駐車場となります。
- 本計画地は JR 武蔵野線・新三郷駅前には位置し、商業施設・戸建て住宅・物流施設等から構成される大規模複合開発「新三郷ららシティ」の中核である「三井ショッピングパーク ららぽーと新三郷」に隣接しています。当施設は、3階部分で新三郷駅前の歩行者デッキに接続するほか、「三井ショッピングパーク ららぽーと新三郷」にも歩行者デッキでアクセスでき、お客さまに安全・快適で利便性の高い施設環境づくりを行います。

以 上



イメージパース

<添付資料1>計画概要

所在地	埼玉県三郷市新三郷ららシティ 2-1-1
事業者	三井不動産株式会社
敷地面積	3,305.39 m <sup>2</sup>
階数・構造	鉄骨造地上4階建
延床面積	7,866.03 m <sup>2</sup>
店舗面積	3,338.84 m <sup>2</sup> (地上3~4階)
駐車場台数	約80台 (地上1~2階)
デザイン	株式会社 スタジオタクシムズ
設計・施工	株式会社 銭高組 東京支社
竣工・開業	平成24年春予定
交通	JR 武蔵野線 新三郷駅直結、外環三郷西 IC から約3km

<添付資料2>広域図



<添付資料3>詳細図

