

**商業ビル「(仮称) 神宮前一丁目計画」9月9日着工
株式会社三越伊勢丹ホールディングス「原宿 ALTA」出店が決定
2015 年春オープン予定**

- 三井不動産株式会社（所在：東京都中央区 代表取締役社長 菰田正信）は、東京都渋谷区神宮前一丁目において商業ビル「(仮称) 神宮前一丁目計画」の開発を推進しておりますが、9月9日に着工いたしますのでお知らせいたします。竣工および開業は2015年春を予定しています。
- 本計画地は、トレンドに敏感なファッション感度の高い若者が全国から集まり、また国内外の観光客も多数訪れる「カワイイ文化」の発信地である竹下通り中心付近に位置しています。当施設が、新たなヤングファッションの情報発信基地となり、当該エリアへの更なる来客の拡大と賑わい創出を目指します。
- 地下1階～地上3階には、多くの若者から支持される株式会社三越伊勢丹ホールディングスの「ALTA」が「原宿 ALTA」として出店することが決定しました。個性的な店づくりが特徴の「ALTA」は、主にヤング向けのショップが集積しており、レディスファッション、アクセサリなどの小物や雑貨アイテムを多く取り揃えています。現在、「新宿アルタ店」、「サンシャインシティアルタ店」（池袋）、「新潟アルタ店」の3店を展開しています。
- 当社グループは、全国主要都市の中心エリアにおいて都心型商業施設を開発・運営しており、今後も引き続き、積極的な事業展開を進めてまいります。

「(仮称) 神宮前一丁目計画」計画概要

所在地	東京都渋谷区神宮前1丁目16-4
事業主	三井不動産株式会社
敷地面積	631.45m ² (191.01坪)
階数・構造	地下2階 地上3階建、RC・S造
延床面積	1,753.69m ² (530.49坪)
建築面積	477.14m ² (144.33坪)
設計・施工	三井住友建設株式会社
竣工・開業	2015年春予定
交通	JR「原宿」駅徒歩2分 東京メトロ 千代田線、副都心線「明治神宮前」駅徒歩6分

以 上

<添付資料1>位置図



<添付資料2>当社グループが開発・運営する主な都心型商業施設一覧

ホームページ : <http://mi-mo.jp/>

(2013年9月現在)

<p>コレド日本橋 東京都中央区日本橋 1-4-1 2004年3月開業 店舗面積 : 約 8,120 ㎡ 店舗数 : 60 店舗</p> 	<p>コレド室町 東京都中央区日本橋室町 2-2-1 2010年10月開業 店舗面積 : 約 3,690 ㎡ 店舗数 : 25 店舗</p> 	<p>東京ミッドタウン 東京都港区赤坂 9-7-1 2007年3月開業 店舗面積 : 約 24,200 ㎡ 店舗数 : 130 店舗</p> 
<p>銀座 Velvia 館 東京都中央区銀座 2-4-6 2007年4月開業 店舗面積 : 約 8,240 ㎡ 店舗数 : 45 店舗</p> 	<p>交詢ビル DININGS & STORES 東京都中央区銀座 6-8-7 2004年10月開業 店舗面積 : 約 10,980 ㎡ 店舗数 : 21 店舗</p> 	<p>ギンザ・グラッセ 東京都中央区銀座 3-2-15 2008年4月開業 店舗面積 : 約 5,175 ㎡ 店舗数 : 13 店舗</p> 
<p>赤坂 Biz タワー SHOPS&DINING 東京都港区赤坂 5-3-1 2008年3月開業 店舗面積 : 約 6,710 ㎡ 店舗数 : 43 店舗</p> 	<p>ZOE 銀座 東京都中央区銀座 3-3-1 2005年3月開業 店舗面積 : 約 5,950 ㎡ 店舗数 : 9 店舗</p> 	<p>淀屋橋 odona 大阪府大阪市中央区今橋 4-4-1 2008年5月開業 店舗面積 : 約 4,370 ㎡ 店舗数 : 35 店舗</p> 