

「三井不動産山陽小野田太陽光発電所」 運転開始

～当社として初めての稼働～

- 三井不動産株式会社が昨年 9 月に着工した「三井不動産山陽小野田太陽光発電所」は、2013 年 12 月 1 日に竣工・稼働し、同日付で中国電力に売電する事業を開始することになりましたので、お知らせいたします。
- 所在地は山口県山陽小野田市で、発電出力約 13MW（メガワット）、年間発電電力量は約 1,420 万 kWh となる見込みで、一般家庭の年間消費電力量約 4,000 世帯分に相当いたします。
- 本発電所と同日付で竣工する「三井造船・三井不動産大分太陽光発電所」も、当社として初めて稼働する発電所となります。本発電所を含めた全 5 施設を合計した発電出力は約 68MW となる予定で、年間発電電力量換算は約 7,200 万 kWh、一般家庭の年間消費電力量約 20,000 世帯分相当になる見込みです。
- 三井不動産株式会社は、テナント企業などに保有不動産（CRE : Corporate Real Estate）の有効活用における新たなソリューションを提供するとともに、再生可能エネルギー発電の推進により、日本のエネルギー調達・ベストミックスおよび自給エネルギーの確保・多様化に貢献するため、2012 年度より太陽光発電所（メガソーラー）の建設に着手してまいりました。当社は引き続き CRE 戦略のソリューション提供に注力し、これまで以上に顧客企業の幅広いニーズに応えてまいります。

以 上



三井不動産山陽小野田太陽光発電所 空撮写真

<添付資料 1> 発電所概要

「三井不動産山陽小野田太陽光発電所」

所在地	山口県山陽小野田市大字小野田字末広 7525 番 10 外
計画地面積	約 16ha
計画出力	約 13MW
事業主	三井不動産株式会社
土地所有者	太平洋セメント株式会社
事業期間	20 年間

<添付資料 2> 位置図

「三井不動産山陽小野田太陽光発電所」

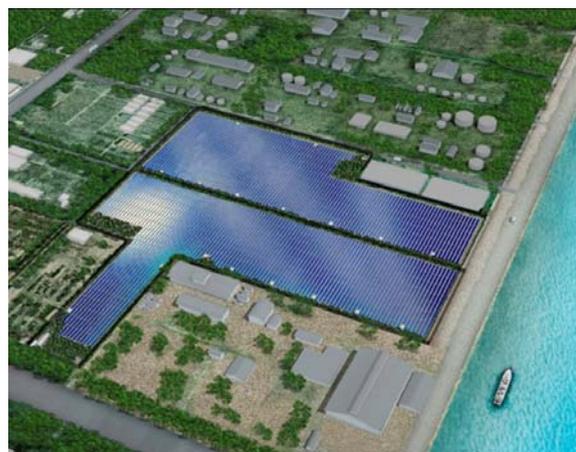


<添付資料 3> 太陽光発電所計画一覧（本物件除く）

計画名	大分太陽光発電所
所在地	大分県大分市
計画地面積	約 18ha
計画出力	約 17MW
事業主	三井造船株式会社 三井不動産株式会社
土地所有者	三井造船株式会社
運転開始	2013 年 12 月
事業期間	20 年間



計画名	苫小牧太陽光発電所
所在地	北海道苫小牧市
計画地面積	約 37ha
計画出力	約 23MW
事業主	三井不動産株式会社
土地所有者	電気化学工業株式会社 日本ゼオン株式会社
運転開始	2013 年度（予定）
事業期間	20 年間



計画名	八戸太陽光発電所
所在地	青森県八戸市
計画地面積	約 11ha
計画出力	約 8MW
事業主	三井不動産株式会社
土地所有者	古河電気工業株式会社
運転開始	2014 年度（予定）
事業期間	20 年間



計画名	大牟田太陽光発電所
所在地	福岡県大牟田市
計画地面積	約 7.4ha
計画出力	約 6MW
事業主	三井不動産株式会社
土地所有者	三井金属鉱業株式会社
運転開始	2014 年度（予定）
事業期間	20 年間

