

## 「三井不動産八戸太陽光発電所」 運転開始

### ～当社で4施設目のメガソーラー稼働～

- 三井不動産株式会社が2013年9月に着工した「三井不動産八戸太陽光発電所」は、本日竣工をむかえ、同日付で稼働および東北電力に売電する事業を開始いたしましたので、お知らせいたします。
- 所在地の青森県八戸市は、青森県の南東部に位置し、県内でも比較的温和な気候で、積雪量も少なく日照時間も長い地域であり、メガソーラーの適地です。本発電所の発電出力は約8MW（メガワット）で、年間発電電力量は約860万kWhとなる見込みであり、これは一般家庭の年間消費電力量約2,300世帯分に相当いたします。
- 本発電所は当社4施設目の太陽光発電所で、東北地方では初めての発電所となります。本発電所を含めた当社竣工済みの4施設で約62MW、竣工予定の1施設の約6MWを合計した発電出力は約68MWとなり、年間発電電力量換算は約7,200万kWh、一般家庭の年間消費電力量約20,000世帯分相当になる見込みです。
- 当社は、オフィスビル入居企業などに保有不動産（CRE：Corporate Real Estate）の有効活用における新たなソリューションを提供するとともに、再生可能エネルギー発電の推進により、日本のエネルギー調達・ベストミックスおよび自給エネルギーの確保・多様化に貢献するため、2012年度より太陽光発電所（メガソーラー）の建設に取り組んでまいりました。当社は引き続きCRE戦略のソリューション提供に注力し、これまで以上に顧客企業の幅広いニーズに応えてまいります。

以 上



三井不動産八戸太陽光発電所 空撮写真

<添付資料> 1. 発電所概要 2. 位置図 3. 太陽光発電所一覧

## <添付資料1> 発電所概要

### 「三井不動産八戸太陽光発電所」

所在地	青森県八戸市北インター工業団地五丁目 100 番 2
計画地面積	約 11ha
計画出力	約 8MW
事業主	三井不動産株式会社
設計・施工	東光電気工事株式会社
土地所有者	古河電気工業株式会社
事業期間	20 年間

## <添付資料2> 位置図

### 「三井不動産八戸太陽光発電所」



<添付資料 3> 太陽光発電所一覧（本物件除く／計画中含む）

計画名	大分太陽光発電所
所在地	大分県大分市
計画地面積	約 18ha
計画出力	約 17MW
事業主	三井造船株式会社 三井不動産株式会社
土地所有者	三井造船株式会社
運転開始	2013 年 12 月
事業期間	20 年



計画名	山陽小野田太陽光発電所
所在地	山口県山陽小野田市
計画地面積	約 16ha
計画出力	約 13MW
事業主	三井不動産株式会社
土地所有者	太平洋セメント株式会社
運転開始	2013 年 12 月
事業期間	20 年間



計画名	苫小牧太陽光発電所
所在地	北海道苫小牧市
計画地面積	約 37ha
計画出力	約 23MW
事業主	三井不動産株式会社
土地所有者	電気化学工業株式会社 および日本ゼオン株式会社
運転開始	2014 年 4 月
事業期間	20 年間



計画名	大牟田太陽光発電所
所在地	福岡県大牟田市
計画地面積	約 7.4ha
計画出力	約 6MW
事業主	三井不動産株式会社
土地所有者	三井金属鉱業株式会社
運転開始	2014 年度（予定）
事業期間	20 年間

