




「Shopping is Entertainment」を実現する体感型店舗をはじめ、充実した店舗揃え




＜コト消費とショッピングを融合させた「体感型店舗」の誘致＞

主な出店店舗

<p>ノジマ（家電）</p> 	<p>ヘッドホン試聴ラウンジや美容家電・掃除機など幅広い商品のお試しコーナーを設置。シアターコーナーなどでは、最新の大型 4K テレビやスクリーンで、大迫力の映像を体感できます。</p>
<p>ペットプラス</p> 	<p>猫と店内で遊べる「Cat Plus」や、敷地内の「ドッグラン」に犬を連れて行って遊べるなど、ペットとの生活を体感できる体験型ペットショップ。</p>
<p>スーパースポーツゼビオ</p> 	<p>屋外のランニングコースやフットサルコートと連動して、体感出来るサービスや自身によりあった商品、専門スタッフにてアドバイスするコンサルティング機能なども兼ね備えたエリア最大級のスポーツショップ。</p>

＜商業施設初となるサテライト百貨店の集積＞

百貨店のサテライトショップが商業施設で初めて3店舗出店します。シニアをはじめとした多世代が満足する、厳選された高品質の商品と洗練されたサービスを提供します。

<p>京王百貨店</p> 	<p>ミセスやアクティブシニアへの品揃えに定評のある京王百貨店。婦人衣料・服飾雑貨を中心に、化粧品・ギフトなどで構成。歳時記や地域のニーズに合わせたイベントスポットも展開します。</p>
<p>エムアイプラザ（三越伊勢丹）</p> 	<p>「安心・信頼感」「潤いと豊かさ」「頻繁に気軽に」「百貨店よりカジュアルに」をキーワードにデイリー性が高い「雑貨」・「食品」を中心に編集。百貨店として期待される品揃えやサービスを提供します。</p>
<p>SeasonCloset（丸広百貨店）</p> 	<p>創立 65 周年を迎えた地元密着の丸広百貨店が、新業態として「ファッション雑貨やアロマなどのギフト&デイリーユースアイテムをシーズン毎にご提案するショップ」を出店します。</p>

（上記、アルファベット順に記載しています）

＜自分の時間を楽しめる、居心地の良いカフェスペースの充実＞

バイクルーズ社による“ファッション×カフェ”「j.s. pancake café」やリーディングポート JP が運営する「ブック×カフェ（BOWL）」など、カフェスペースを充実させて、お一人でも居心地の良い空間を提供します。



<各カテゴリー、充実した店舗揃えにより満足度の高いワンストップショッピングを実現>

都市型セレクトショップが多数集結



アメリカンカジュアルなどの世界的に人気の
インポートブランドが集積



女性の毎日に彩りをあたえる
ファッション雑貨、コスメ、ジュエリーの数々



上質なライフスタイルを提案する充実した生活雑貨



エリア最大級、各カテゴリーに体験コーナーを設置した「ゼビオ」
スポーツ・アウトドアの充実



子どもの笑顔が溢れるキッズ、ベビー対応の店舗



＜地元密着型スーパーから地元人気店、有名スイーツまで、幅広いデイリーニーズに対応する食物販＞

- 売場面積2,720㎡の「ヤオコー」は、新しいタイプの大型店舗として、“ここでしか体験できない食生活のエンターテインメント”をコンセプトに、オープンキッチンを随所に取り入れる等ライブ感のある売場を展開
- 富士見市を中心に、地元農産物やこだわった選りすぐりの逸品を揃えるJAいるま野農産物直売所「いるマルシェ」が商業施設に初出店
- 創業明治20年の川越を代表する和菓子店「川越菓匠くらづくり本舗」や富士見で人気のスイーツ店「とかち村」など地元人気店が出店
- 原宿で人気の「ドックポップコーン」が商業施設に初出店
- 堂島ロールで有名なモンシェールの姉妹店「ベビーモンシェールカフェ」や製菓・製パン材料を中心とした食材専門店「富澤商店」が東武東上線エリアに初出店
- キッズゾーンに出店する「だがし夢や」では現代の子どもたちが日常触れない遊びや懐かしい体験ができる特別エリアを併設



ドックポップコーン

＜東京都心や横浜・湘南エリアの有名店を中心に12店舗が集結したフードコート＞

- 湘南の人気店「しらす問屋とびっちょ」が神奈川県外に初出店
- つけ麺ブームの火付け役「つじ田」と鶏白湯ラーメンで人気の「自由が丘蔭山樓」がともに商業施設に初出店
- 「洋食や三代目たいめいけん」「とんかつ銀座梅林」など東京の老舗有名店が埼玉県に初出店



しらす問屋とびっちょ

＜幅広いニーズに対応するレストラン＞

- 地場産の食材や埼玉県産黒豚など地産地消にこだわったビュッフェレストラン「彩の国レストラン」が新業態として出店
- “食を通じて生まれる家族の環”をコンセプトにした親子三世代で楽しめる和食レストラン「いろどり和菜 三〇三（みわみ）」では子ども向けの調理体験コーナーも併設
- 新業態としてドレスをまとったような華やかなオムライスが自慢の「3 LITTLE EGGS」が出店



彩の国レストラン



いろどり和菜
三〇三（みわみ）

＜日常生活をサポートする多種多様なサービス店舗＞

- 子育て世代のニーズを満たす、地域の社会福祉法人が運営する認可保育所や幼児教室、子ども専門の写真スタジオ「スタジオアリス」など
- 日々の健康管理をサポートするクリニックモールや保険代理店など
- 現代社会に欠かせない通信サービスをトータルでサポートする携帯キャリア4社に加え、アップル製品を扱う専門店であり正規のアフターサービスまで行う「C smart」が出店
- 旅行代理店2社が旅の計画をサポート
- メガバンクから地元銀行まで7つの金融機関のATMを設置