

鹿島田駅西部地区第一種市街地再開発事業 生活利便施設棟の施設名称と全 18 店舗を決定 「新川崎スクエア」3 月 26 日（木）オープン

- 三井不動産株式会社（所在：東京都中央区 代表取締役社長 菰田正信）は、鹿島田駅西部地区第一種市街地再開発事業における A 街区・生活利便施設棟の開発を推進しており、この度、施設名称と出店店舗全 18 店舗を決定し、3 月 26 日（木）に「新川崎スクエア」としてオープンします。
- 当施設は、JR 横須賀線・湘南新宿ライン「新川崎」駅と JR 南武線「鹿島田」駅の 2 つの駅の間地点に位置し、それぞれの駅と連絡デッキで接続します。駅を利用する方や、近隣にお住まいの方、お勤めの方の、日々のニーズに応える店舗を揃えることにより、当施設を多くの人が行き交い、にぎわいがうまれる、“スクエア=広場”となります。
- 主な店舗
 - 1 階には、スーパーマーケット「マルエツ」が出店。
 - 駅からの連絡デッキでつながる 3 階には、ドトールコーヒーの新業態である「CAFÉ COLO+」や、「リそな銀行」、「ザ・ダイソー」、「スシロー」が出店。
 - 4 階、5 階には、最新鋭のマシンと本格的な温浴施設を備えた、フィットネスクラブの「ジェクサー・フィットネス&スパ」*が出店。
- 本再開発事業は、川崎市の川崎新総合計画において「地域生活拠点」として位置付けられています。当社は道路・広場等の都市基盤整備による交通結節機能の向上を図るとともに、商業・居住機能等が調和した安全で魅力あふれる利便性の高いまちづくりを目指しています。

以 上



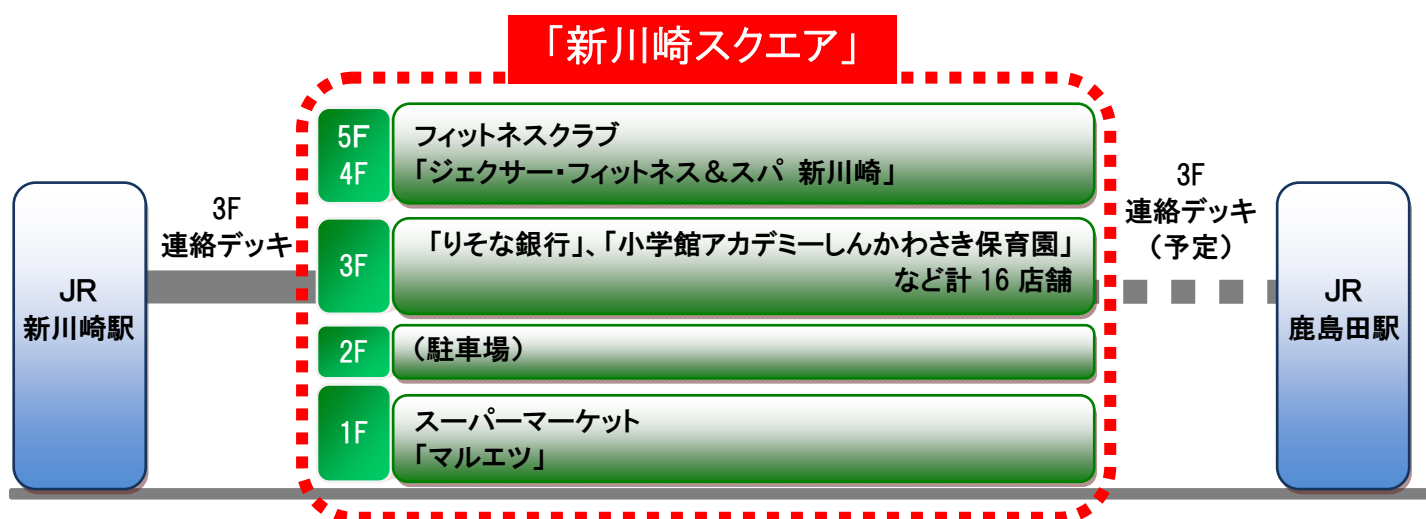
「新川崎スクエア」イメージ
左：外観（南東側より） 右：内観（3F）

<添付資料 1> 出店店舗一覧

フロア	業態	店舗名	ヨミ
1F	スーパー	マルエツ 新川崎店	マルエツ シンカワサキテン
3F	銀行	りそな銀行 新川崎支店	リソナギンコウ シンカワサキテン
	カフェ	CAFÉ COLO+	カフェコロプラス
	ベーカリー	デリフランス	デリフランス
	ハンバーガー	フレッシュネスバーガー	フレッシュネスバーガー
	携帯電話	ドコモショップ	ドコモショップ
	ヘアカット専門店	QBハウス	キュービーハウス
	回転寿司	スシロー	スシロー
	美容室	VIV・ID	ヴィヴィッド
	保険	保険クリニック	ホケンクリニック
	イタリアン	サイゼリヤ	サイゼリヤ
	医療機器販売店	(未定)	-
	クリニック	(未定)	-
	100円均一	ザ・ダイソー	ザ・ダイソー
	川崎市認可保育所	小学館アカデミーしんかわさき保育園	ショウガクカンアカデミーシンカワサキホイクエン
	ATM	三井住友銀行ATM	ミツイスミトモギンコウエーティーエム
	ATM	みずほ銀行ATM	ミズホギンコウエーティーエム
4F・5F	フィットネスクラブ	ジェクサー・フィットネス&スパ 新川崎	ジェクサー・フィットネスアンドスパ シンカワサキ

*「ジェクサー・フィットネス&スパ 新川崎」は4月16日（木）オープン。

<添付資料 2> フロア構成



<添付資料 3> 「新川崎スクエア」概要

所在地	神奈川県川崎市幸区鹿島田 1 丁目 1 番 3 号
事業主	三井不動産株式会社
運営管理	株式会社エム・エス・ビルサポート
敷地面積	約 5,760 m ²
階数・構造	地下 1 階 地上 5 階建、鉄骨造
延床面積	約 17,000 m ²
店舗面積	約 11,000 m ²
店舗数	18 店舗
駐車台数	98 台（地上 2 階）※JR 横須賀線側道路よりスロープにて入場
駐輪台数	390 台（地上 1 階）
営業時間	10：00～21：00 ※店舗により一部異なります
設計・監理	株式会社松田平田設計
施工	清水建設株式会社
竣工	2015 年 2 月 28 日（土）
オープン	2015 年 3 月 26 日（木）
交通	JR 横須賀線・湘南新宿ライン「新川崎」駅徒歩 3 分 JR 南武線「鹿島田」駅徒歩 4 分

<添付資料 4> 位置図

