

「三井ショッピングパーク ららぽーと横浜」大規模リニューアル 神奈川県初を含む約40店舗が3月18日(金)より順次、新規・改装オープン

フードコート「特選ダイニング フォーシュン」の空間が一新
館内共用部もリニューアルし、お客さまによりやさしい商業施設へ

三井不動産株式会社(所在:東京都中央区 代表取締役社長 菰田正信)は、「三井ショッピングパーク ららぽーと横浜」(所在地:神奈川県横浜市 運営:三井不動産商業マネジメント株式会社)において、2013年以来の大規模リニューアルを実施します。3月18日(金)から順次オープンする新規・改装約40店舗とフードコートを含む設備・共用部の改装により、施設のさらなる充実を図ります。

① フードコート「特選ダイニング フォーシュン」が大規模リニューアル 神奈川県初出店店舗も加えてさらに充実した飲食空間に一新



4つの食事シーンに分かれた空間演出と座席増加で、もっとゆっくり楽しめるフードコートに

有名店や話題の人気店が連なる「特選ダイニング フォーシュン」が内装を一新するとともに、神奈川県初出店を含めた4店舗出店によりさらにグレードアップします。

② ファミリーでゆっくりお買い物を楽しんでいただき、 ママやファミリーがより快適に過ごせるよう、トイレや授乳室をリニューアル



※イメージ

共用部をママやファミリーがより快適に過ごせる空間へリニューアル

今回のリニューアルではファミリーで楽しくお買い物ができる環境を整えるため、共用部の充実にも注力しました。特に、一部のトイレや授乳室は実際に使用するママ目線で改装。設備面の向上だけでなく、グリーンを配置するなどデザイン性も考慮し、施設を利用するお客さまがより快適に過ごせる空間に進化します。

③ ファッション・雑貨店舗等の新規・改装オープンにより “高感度・人気ファッションブランド”を中心にさらにグレードアップ

「ナノユニバース ザ ファーストフロアー」「マウジー」や「アディダス オリジナルスショップ」など人気ブランドが新規オープン

① フードコート「特選ダイニング フォーシュン」が大規模リニューアル
 フードコート初店舗も加えてさらに充実した飲食空間に一新

「特選ダイニング フォーシュン」(2F)が、客席の印象が異なる『カフェ』『ダイニング』『バー』『テラス』の 4 つのエリアに分かれたガーデンレストランとして一新します。エリアごとに変化をつけることで、お客さまの利用シーンや気分に合わせてお選びいただけます。

座席数は約 3 割増やし約 720 席に。ダイニングエリア内には、テーブルや椅子の高さをお子さま向けにした『キッズエリア』を新設。また、二人用のテーブルを多数用意し、お一人さまからファミリー利用まで幅広く対応できるようにします。



「特選ダイニング フォーシュン」は、「FOUR」(四季)と「SYUN」(旬)を合わせた造語から名づけられた、出店店舗やサービスなどにもこだわり、ゆったり落ち着いた雰囲気でお食事が楽しめるフードコートです。

フードコート初出店の老舗や有名店などが多数出店しているほか、ご注文をスムーズにするため、1カ所で全店のオーダーとお会計ができ、全席で下げ膳サービスを行っています。

- 老舗・有名店ラインナップ
- 共通カウンターで全店舗のオーダー・会計
- 全席下げ膳サービス

■神奈川県初・フードコート初出店など 4 店舗が登場

11 店舗中 4 店舗が新しくなり、女性に人気のアジア料理を提供する「マンゴツリーキッチン」や、比内地鶏を提供する「本家あべや」などが出店、今まで以上にバラエティーに富んだお食事を提供していきます。

神奈川県初・フードコート初

比内地鶏生産責任者の店
本家あべや
【和食】



生産責任者からお店に直送される新鮮な丸鶏を店内捌きすることが最大の特徴です。備長炭で炙った香ばしい地鶏肉、店内で炊きだした白濁鶏スープの割下、最後に地鶏卵で旨味を閉じ込め比内地鶏の全てを凝縮。珠玉の親子丼です。

しらす問屋とびつちよ
【和食】



テレビでおなじみ、湘南江の島に店舗を構える「しらす問屋 とびつちよ」こだわりの釜揚げしらすは、ワンランク上のふんわり塩分控えめ！ 新鮮なお魚をふんだんにあしらった直径 24cm もある大きなどんぶりも特徴です。

フードコート初

マンゴツリーキッチン
【アジア】

mango tree kitchen

バンコクに本店を構えるタイ料理レストラン“mango tree”から、カジュアルにお召し上がりいただける“mango tree kitchen”が誕生。名物のガパオやお惣菜など、本格タイ料理を気軽にお楽しみいただけます。

仙臺たんや 利久
【和食】



牛たんの本場・仙台に門を構える牛たん専門店「利久」。手造りにこだわった自慢の牛たんはもちろん、牛たんカレーやシチュー、フードコートならではの色々な丼メニューをお楽しみいただけます。

■既存の老舗・有名店



改装



■飲食ゾーンにも話題のレストランがオープン

「特選ダイニング フォーシュン」のリニューアルに合わせて、3F 飲食ゾーンには、六本木の人気店「Gaston & Gaspar」(ガストン&ギヤスパ)がオープンします。

神奈川県初

Gaston & Gaspar
【イタリアン】



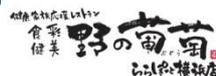
218 万通り以上の様々な組み合わせでパスタが楽しめる“パスタクリエーション”で大人気の六本木「Gaston & Gaspar」が、横浜初進出！ こだわりのお食事と有名デザイナーによる素敵な空間で、楽しいひと時をお過ごしいただけます。

■その他の改装店舗

2F



3F



② ファミリーでゆっくりお買物を楽しんでいただき、 ママやファミリーがより快適に過ごせるよう、トイレや授乳室をリニューアル

お客さまに、より一層お買物を楽しんでいただけるよう、トイレ等の共用部のリニューアルを実施します。

1F の女子トイレ・授乳室には「ママwithららぽーと」の要素を取り込み、小さなお子さまと過ごしやすい空間を創出し、ファミリーでのお買物をサポートいたします。内装にはウッド調のインテリアや明るい色調を採用し、洗面台にはグリーンを配置するなどデザイン面にも配慮することで、気分もリフレッシュできる空間とし、より快適にお買物ができる環境づくりを目指しました。



「小さな子どもがいても気兼ねなくショッピングを楽しみたい。」そんなママとパパの想いをカタチにするために、三井不動産の子育てママ社員がチームを結成し、「ママwithららぽーと」プロジェクトがスタートしました。ららぽーとのお客さまサービス向上の一環として施設機能やサービスなどのハード・ソフトを整備し、またショップと一緒に独自メニューやサービスを開発するなど、子育て中のママとパパに優しい商業施設を目指しています。2014年10月開業の「ららぽーと和泉」からスタートした当プロジェクトは、ららぽーと各施設でのママの声を反映し、ますます進化を遂げています。

1F 女子トイレ・授乳室リニューアルのポイント

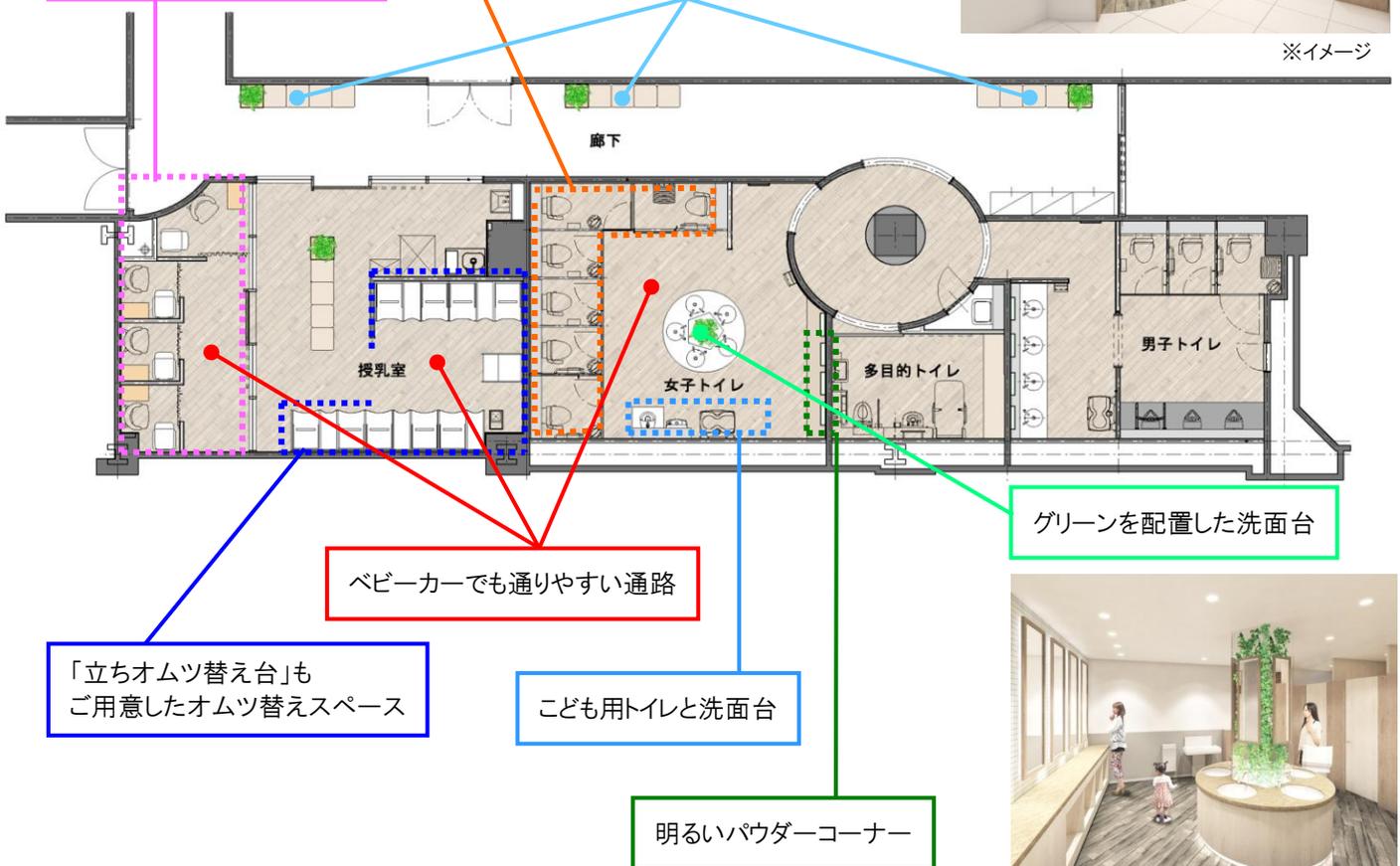
ベビーカーで入れる個室トイレ
お子さまのいたずらに強いダブルロックや
大きな荷物にも対応する荷物フックをご用意

ベビーカーで入れる授乳室

ファミリーが気兼ねなく待てるベンチ



※イメージ



グリーンを配置した洗面台

ベビーカーでも通りやすい通路

「立ちオムツ替え台」も
ご用意したオムツ替えスペース

こども用トイレと洗面台

明るいパウダーコーナー



※イメージ

③ ファッション・雑貨店舗の新規・改装オープンにより “高感度・人気ファッションブランド”を中心にさらにグレードアップ

バラエティー豊かなショップをさらに充実させ、世代・性別を問わずお客さまのニーズに合った商品やサービスをこれからもご提供していきます。

新規店舗



MOUSSY

Free's Mart

unico

WA Oriental TRaffic

MK MICHEL KLEIN
DOUBLE LOUNGE

adonis green

COMMON TIME
by CHARMY

COCOCU
smartphone accessories

COMECHATTO
& CLOSET

claire's

ジグソーパズルのお店
MasterPicco

Genki-Kids®
MOONSTAR

改装店舗

SHIPS

TOMMY HILFIGER

DIESEL
DIESEL

AVIREX®

ear
PAPILLONNER

earth music & ecology
natural store

RETRO GIRL

東京小町
TOKYO KOMACHI

STONE MARKET
WORLD COLLECTORS

靴下屋
produced by Tabio

aimerfeel

212 KITCHEN STORE

JTB

Dino Kids

ヨコミネ学習塾

小学館の幼児教室
ポロキッズ

サービスの向上につなげる、従業員休憩室のリニューアル

当社ではご来店者さまをはじめ、施設で働いている方々を大切なパートナーと考えています。よりよい環境で働いていただくことがサービスの向上にもつながるという理念の基、今回のリニューアルでは従業員休憩室をスタイリッシュかつリラックスできる空間へと一新いたします。

明るい色の内装に植栽や円形テーブルを配置し、やさしいカフェのような空間を創出。一人用カウンターには充電用コンセントを配置し、休憩時間を快適に過ごせるよう配慮するなど、従業員のみならずリフレッシュやリラックスできる環境を整えます。



※イメージ

<添付資料 1> 新規/改装店舗一覧(移転も含む)

【新規店舗】

◆特選ダイニング フォーシュン(フードコート)

業種	店舗名	カタカナ	オープン日 (予定)	備考
海鮮丼	しらす問屋 とびっちょ	シラスドンヤ トビッチョ	3月18日	
牛たん	仙臺たんや 利久	センダイタンヤ リキュウ	3月18日	
親子丼	比内地鶏生産責任者の店 本家あべや	ヒナイジドリセイサンセキニンシャノミセ ホンケアベヤ	3月18日	神奈川県初、フードコート初
タイ料理	マンゴツリーキッチン	マンゴツリーキッチン	3月18日	フードコート初

◆カフェ&レストラン

業種	店舗名	カタカナ	オープン日 (予定)	備考
イタリアン	Gaston & Gaspar	ガストン アンド ギャスパ	4月下旬	神奈川県初

◆ファッション

業種	店舗名	カタカナ	オープン日 (予定)	備考
レディス	Free's Mart	フリーズマート	3月18日	
レディス	マウジー	マウジー	3月18日	
レディス&メンズ	アディダス オリジナルスショップ	アディダス オリジナルスショップ	3月18日	
レディス&メンズ	アドニスグリーン	アドニスグリーン	3月18日	
レディス&メンズ	MKミッシェル克蘭ダブルラウンジ	エムケーミッシェル克蘭ダブルラウンジ	3月18日	
レディス&メンズ	ナノユニバース ザ ファーストフロアー	ナノユニバース ザ ファーストフロアー	3月18日	
ファッショングッズ	WA ORiental TRaffic	ダブルエーオリエンタルトラフィック	3月18日	
ファッショングッズ	クレアーズ	クレアーズ	3月18日	
ファッショングッズ	COMMON TIME	コモンタイム	3月18日	

◆キッズ&ベビー

業種	店舗名	カタカナ	オープン日 (予定)	備考
キッズ&ベビー	COMECHAT & CLOSET	カムチャットアンドクローゼット	3月18日	
キッズ&ベビー	ゲンキ・キッズ	ゲンキキッズ	3月18日	

◆生活雑貨・インテリア

業種	店舗名	カタカナ	オープン日 (予定)	備考
インテリア	unico	ウニコ	3月25日	
生活雑貨	cococa	ココカ	3月18日	
その他	ジグソーパズルのお店 マスターピース	ジグソーパズルノオミセマスターピース	3月18日	

【改装店舗】

◆特選ダイニング フォーシュン(フードコート)

業種	店舗名	カタカナ	オープン日 (予定)	備考
カフェ	CRAIGHTON' S Cafe	クレイトンズ カフェ	3月18日	

◆カフェ&レストラン

業種	店舗名	カタカナ	オープン日 (予定)	備考
自然食ビュッフェ	食彩健美 野の葡萄	シヨクサイケンビ ノノドウ	3月18日	
総合ビュッフェ	BUFFET EX BLUE	buffetエクスブルー	3月16日	

◆ファッション

業種	店舗名	カタカナ	オープン日 (予定)	備考
レディス	アースミュージック&エコロジー ナチュラルストア	アースミュージックアンドエコロジー ナチュラルストア	3月18日	
レディス	RETRO GIRL	レトロガール	3月18日	
レディス&メンズ	AVIREX	アヴィレックス	4月上旬	
レディス&メンズ	SHIPS	シップス	3月12日	
レディス&メンズ	DIESEL	ディーゼル	3月11日	
レディス&メンズ	トミーヒルフィガー	トミーヒルフィガー	3月18日	
ファッショングッズ	ear PAPILLONNER	イア パピヨネ	3月1日	
インナー	エメフィール	エメフィール	3月18日	
靴下	靴下屋	クツシタヤ	3月18日	
天然石アクセサリー	ストーンマーケット	ストーンマーケット	2月24日	

◆生活雑貨・インテリア

業種	店舗名	カタカナ	オープン日 (予定)	備考
コスメ	東京小町	トウキョウコマチ	3月18日	
キッチン雑貨	212 KITCHEN STORE	トゥーワントゥーキッチンストア	3月18日	

◆サービス

業種	店舗名	カタカナ	オープン日 (予定)	備考
旅行代理店	JTB	ジェイティービー	3月18日	
幼児教室	小学館の幼児教室 ドラキッズ	ショウガクカンノウジキョウシツ ドラキッズ	3月18日	
カフェ/ 幼児・児童教室	ディノキッズ カフェ&フード/ ヨコミネ学習塾	ディノキッズ カフェアンドフード/ ヨコミネガクシュウジユク	3月1日	

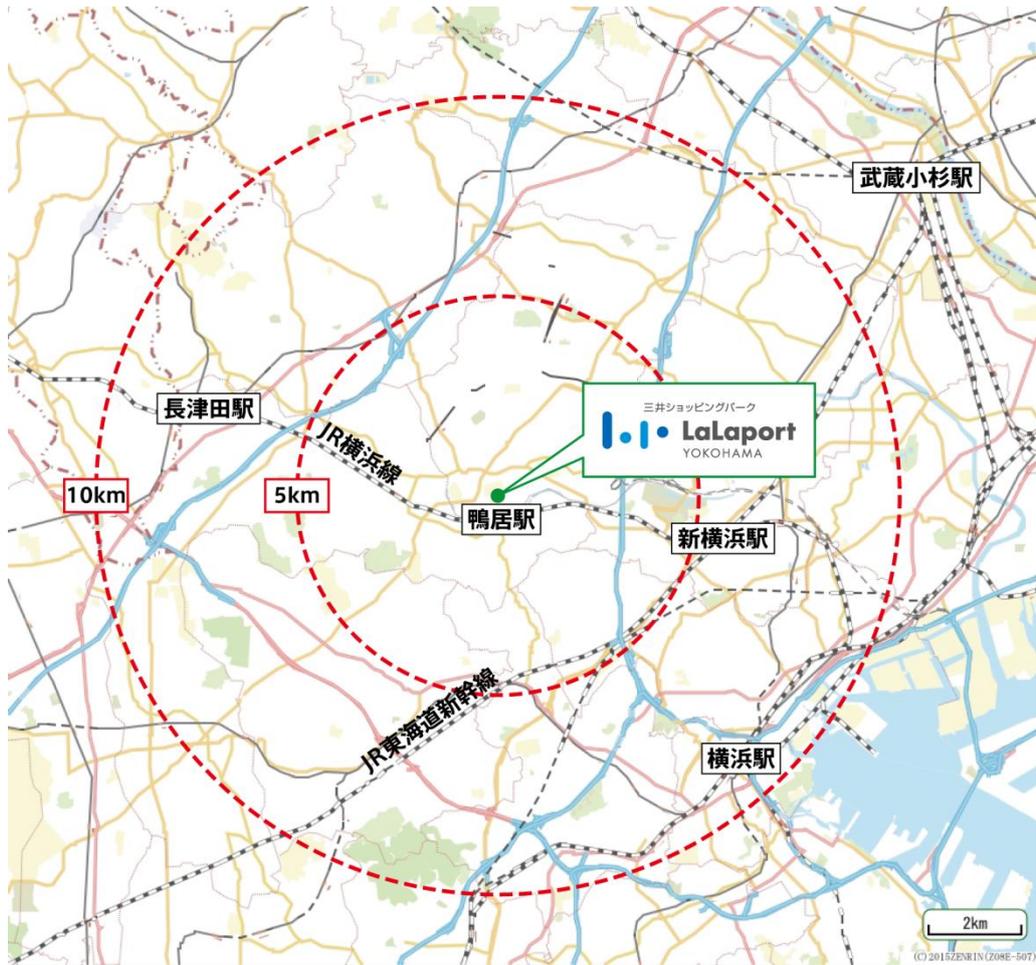
※上記リストは2016年3月7日時点の情報です。

<添付資料 2> 「三井ショッピングパーク ららぽーと横浜」概要

所在地	神奈川県横浜市都筑区池辺町4035-1
開業	2007年3月15日
敷地面積	約102,000㎡
構造規模	鉄骨造 地下1階地上6階建
延床面積	約226,600㎡
店舗面積	約93,000㎡(約28,000坪)
店舗数	約270店舗
駐車台数	約4,600台
交通	JR横浜線「鴨居」駅徒歩7分 鴨居駅南口バスターミナルから無料シャトルバスあり
営業時間	ショップ・サービス10:00～21:00 レストラン11:00～23:00 ※一部店舗では営業時間が異なる場合がございます。
設計・施工	鹿島建設株式会社
運営・管理	三井不動産商業マネジメント株式会社
ホームページ	http://yokohama.lalaport.jp/

※2016年3月7日時点の情報です

<添付資料 3>
【広域地図】



【狭域地図】



<添付資料 4> 三井不動産のリージョナル型ショッピングセンター(2016年3月7日現在)

<p>三井ショッピングパーク ららぽーとTOKYO-BAY 千葉県船橋市浜町2-1-1 1981年4月開業 店舗面積:約102,000㎡ 店舗数:約460店舗</p> 	<p>三井ショッピングパーク アルパーク 広島県広島市西区草津新町2-26-1 1990年4月開業 店舗面積:約90,200㎡ 店舗数:約160店舗</p> 
<p>ステラタウン 埼玉県さいたま市北区宮原町1-854-1 2004年4月開業 店舗面積:約19,700㎡ 店舗数:約110店舗</p> 	<p>三井ショッピングパーク ららぽーと甲子園 兵庫県西宮市甲子園八番町1-100 2004年11月開業 店舗面積:約59,000㎡ 店舗数:約150店舗</p> 
<p>三井ショッピングパーク ラゾーナ川崎プラザ 神奈川県川崎市幸区堀川町72-1 2006年9月開業 店舗面積:約79,000㎡ 店舗数:約330店舗</p> 	<p>三井ショッピングパーク アーバンドック ららぽーと豊洲 東京都江東区豊洲2-4-9 2006年10月開業 店舗面積:約62,000㎡ 店舗数:約180店舗</p> 
<p>三井ショッピングパーク ららぽーと柏の葉 千葉県柏市若柴175 2006年11月開業 店舗面積:約50,000㎡ 店舗数:約180店舗</p> 	<p>三井ショッピングパーク ららぽーと横浜 神奈川県横浜市都筑区池辺町4035-1 2007年3月開業 店舗面積:約93,000㎡ 店舗数:約280店舗</p> 
<p>三井ショッピングパーク ららぽーと磐田 静岡県磐田市高見丘1200 2009年6月開業 店舗面積:約50,000㎡ 店舗数:約180店舗</p> 	<p>三井ショッピングパーク ららぽーと新三郷 埼玉県三郷市新三郷ららシティ3-1-1 2009年9月開業 店舗面積:約59,400㎡ 店舗数:約180店舗</p> 
<p>ダイバーシティ東京 プラザ 東京都江東区青海1-1-10 2012年4月開業 店舗面積:約47,000㎡ 店舗数:約150店舗</p> 	<p>三井ショッピングパーク ららぽーと和泉 大阪府和泉市あゆみ野4-4-7 2014年10月開業 店舗面積:約55,000㎡ 店舗数:218店舗</p> 
<p>三井ショッピングパーク ららぽーと富士見 埼玉県富士見市山室一丁目1313番 2015年4月開業 店舗面積:約80,000㎡ 店舗数:293店舗</p> 	<p>三井ショッピングパーク ららぽーと海老名 神奈川県海老名市扇町13番1号 2015年10月開業 店舗面積:約54,000㎡ 店舗数:263店舗</p> 
<p>三井ショッピングパーク ららぽーとEXPOCITY 大阪府吹田市千里万博公園2-1 2015年11月開業 店舗面積:約71,000㎡ 店舗数:305店舗 ※EXPOCITY 施設・店舗数:312</p> 	<p>三井ショッピングパーク ららぽーと立川立飛 東京都立川市泉町935番地の1 2015年12月開業 店舗面積:約60,000㎡ 店舗数:250店舗</p> 
<p>(仮称)ららぽーと平塚 神奈川県平塚市天沼700-17外6筆(地番) 2016年秋開業予定 店舗面積:約61,000㎡ 店舗数:約240店舗</p> 	<p>(仮称)ららぽーと上海金橋 中華人民共和国上海市浦东新区金橋出口加工区 2018年開業予定 店舗面積:約74,000㎡ 店舗数:約200店舗</p> 