

報道関係者各位

2016 年 8 月 25 日

三井不動産株式会社
株式会社三井不動産ホテルマネジメント

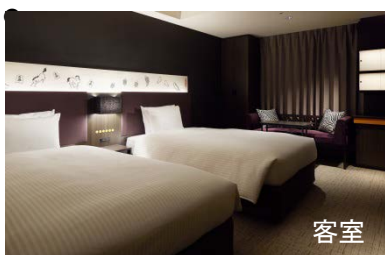
東京駅徒歩 5 分、銀座・日本橋エリアを結ぶ注目のロケーションに 新たな「東京観光とビジネスの拠点」が誕生 「三井ガーデンホテル京橋」 2016 年 9 月 1 日（木）開業

三井不動産株式会社と株式会社三井不動産ホテルマネジメントは、「三井ガーデンホテル京橋（所在：東京都中央区京橋 1 丁目）」を 2016 年 9 月 1 日（木）に開業します。

京橋は、東京駅・銀座・日本橋エリアへも徒歩圏内という観光やビジネスでの高い利便性に加え、駅周辺には複合施設の開発が進むなど、いま注目を集めるエリアです。客室は 233 室、2 階にはロビーとレストランが一体となったラウンジを設置。滞在中はもちろんビジネスミーティングやアフタヌーンティーなど、多様なニーズに対応する、新たな東京観光とビジネスの拠点が誕生します。

「三井ガーデンホテル京橋」の特長

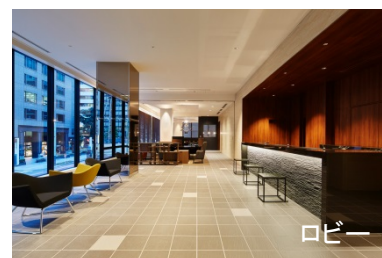
- JR「東京」駅（八重洲中央口）から徒歩 5 分。銀座・日本橋へ徒歩圏内、いま注目の京橋エリア！
- 客室（233 室）、すべて 2 人以上での宿泊が可能。ビジネスユースはもちろん、観光、レジャー需要にも対応。
- デザインコンセプトは、“江戸の粋”を現代に昇華させる「京橋モダン」。“判じ絵”※など、遊び心を効かせた江戸庶民の文化を取り入れたデザイン。
※ 江戸時代に流行した、絵の組み合わせをヒントに言葉を引き出す謎解き絵
- ホテルの外観・エントランスのアートウォールなどを歌川広重の浮世絵「京橋竹がし」からイメージし、現代的に表現。
- 「THE LOUNGE」は、ロビーとレストランが一体となったゆとりあるラウンジ空間。商談、アフタヌーンティー、バーなど、宿泊以外でも日常使いできる。
- 朝食は、フレンチトーストなどメイン 1 品を選べるハーフブッフェスタイル。「食材の持つ色を味わうカラフルデリ」をコンセプトとした、日替わりメニューもご提供。



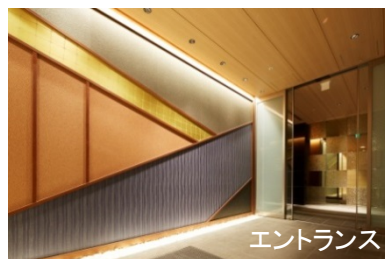
客室



外観



ロビー



エントランス

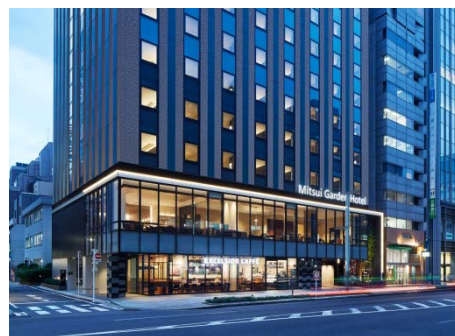


ラウンジ

<「三井ガーデンホテル京橋」の詳細>

■東京駅・銀座・日本橋へ徒歩圏内の好立地。いま注目の京橋エリア！

都内各所へはもちろん、新幹線で国内主要都市への移動も便利なJR「東京」駅(八重洲中央口)から徒歩5分。また、国内外からの旅行者にも人気が高く、ビジネスにも便利な「銀座」・「日本橋」エリアの中間地点である「京橋」駅へ徒歩2分という交通至便な立地。「京橋」は、駅直結の大型複合施設の開業が今秋予定されるなど、東京の新名所としても注目されています。また、2020年以降に順次竣工を予定している東京駅周辺八重洲地区を中心とした大規模な再開発計画も進み、今後周辺一帯の街・人の流れの変化が一層期待されています。



■全客室をダブルルーム以上で構成

レジャーやビジネスユースにも、ゆったりとくつろぎの空間

当ホテルは地上15階、客室数は計233室となっており、ダブルルーム158室、ツインルーム69室に加え、トリプルルームを6室備えています。シングルルームを設けず、ダブルルーム(「コンフォート」を含む)以上で客室を構成することで、ご家族やグループなどのレジャーユースに対応し、ビジネスなど単身でご利用のお客様にもゆったりとした寛ぎの空間を提供します。

■江戸の粋を現代に昇華させる「京橋モダン」がデザインコンセプト

かつて京橋は、日本橋と並ぶ名橋として、日本橋から東海道路にて京都方面に向かう街道で最初に渡る橋として重要な意味を持っていました。その象徴として描かれたのが、歌川広重の「名所江戸百景」のひとつ、「京橋竹がし」の浮世絵です。その歴史と文化を尊重し、三井ガーデンホテル京橋は「京橋モダン」をデザインコンセプトとしてホテル全体で京橋の歴史、江戸文化を現代的に表現しました。



名所江戸百景「京橋竹がし」歌川広重

遊び心を効かせ江戸庶民の文化を取り入れた客室デザイン

ホテル内は、「京橋モダン」をコンセプトに「活」、「楽」、「和」の要素を抽出し、シンプルでモダンな“江戸の粋”を表現しました。客室は紫檀色(したんいろ)を基調にシンプルで洗練された中に、“判じ絵”をデザインに取り入れるなど、遊び心を効かせた江戸庶民の文化を意識したデザインです。外国人の方にも国内観光客の方にも印象的でリラックスできる空間となっています。



浮世絵「京橋竹がし」をイメージした外観・エントランスデザイン

外観は、「京橋竹がし」の浮世絵に描かれる竹河岸をイメージしたシャープなストレートラインのデザインです。また、エントランスの

アートウォールにも壁一面を用いて「京橋竹がし」を現代的に表現しています。ゲートを歩中に入ると都会の喧騒から離れ、江戸の雰囲気包まれます。



■「THE LOUNGE」～商談、アフタヌーンティー、バーなど宿泊以外でも日常使いできるラウンジ～

2階の「THE LOUNGE」は、ロビーとレストランが一体となった約200㎡のゆとりあるラウンジ空間です。モーニングのほか、ランチ、カフェ、バーの営業を予定しており、宿泊者のご利用のみならず、ビジネスや周辺観光の拠点として、多様な利用ニーズに対応します。



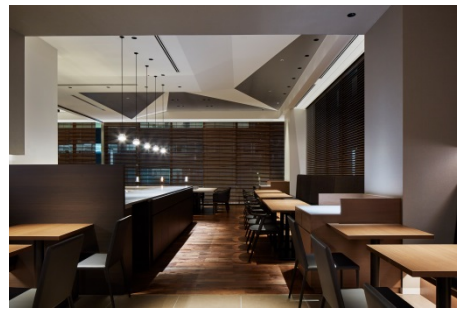
京橋から眺めた 古き良き風景を現代インテリアで表現

ラウンジの天井は、かつてあった京橋川の水面を現代風にアレンジ。自然光に照らされることで、窓ガラスにその模様が反射し、心地よい空間を作り出します。京橋川の水の泡をイメージしたカウンター上のペンダントライトや、組子の井筒切子つなぎをアレンジしたコンソールなど、現代のインテリアに古き良き京橋からの風景を表現しました。

ハーフブッフスタイルで味わう、こだわり食材のカラフルデリ

朝食は、メイン1品をお選びいただける洋食ハーフブッフスタイルです。こだわり卵「地養卵」を使用したオムレツとフレンチトーストから選べるメイン料理のほか、昭和7年創業、80余年に及ぶ伝統の味が守り続けられている浅草ハムや野菜料理、具だくさんスープを提供。また食材の持つ色を味わうヘルシーメニュー「カラフルデリ」を日替わりでご用意いたします。サラダには神奈川県の三浦半島で安全と美味しさにこだわって栽培された野菜を中心に使用しています。

ランチは、近隣オフィスワーカーに向け、カレーやパスタなどにフリードリンクを添えてご提供します。またバーでは、地ビールや国産ワイン、ウイスキーなど、国内外のお客様に楽しんでいただける多種多様なお酒に加え、軽食もご用意しています。



地養卵のオムレツ



地養卵のフレンチトースト

THE LOUNGE

□施設概要

施設名称	三井ガーデンホテル京橋
所在地	〒104-0031 東京都中央区京橋1丁目3番地6号
電話	03-3231-3131
交通	JR「東京」駅八重洲中央口徒歩5分 東京メトロ銀座線「京橋」駅徒歩2分
敷地面積	736.01 m ² (222.64 坪)
延床面積	8,962.74 m ² (2,711.23 坪)
構造規模	鉄骨造・地上15階
客室数	233室
付帯施設	ラウンジ(2F)

□客室構成

ビジネスユースはもちろん、観光、レジャー需要にも対応し、客室はすべて2人以上での宿泊が可能です。

コンフォート

ダブルサイズのベッドを配し、シングル利用のお客様もゆったりご利用いただけます。快適なインターネット環境でビジネスはもちろん、観光の拠点としても最適です。
広さ: 18.0m² 定員: 1~2名 部屋数: 103室
ベッド: 1,500 x 1,960mm 正規料金: 32,000円(税込)

モデレートダブル

おふたりのホテルステイに居心地の良さを追求したダブルルーム。ソファでごゆっくり旅の疲れを癒やしてください。
広さ: 23.5m² 定員: 1~2名 部屋数: 41室
ベッド: 1,600 x 1,960mm 正規料金: 44,000円(税込)

スーペリアダブル

広々としたお部屋にダブルベッドとソファを配置。お部屋でのよりリラックスした時間をお過ごしいただけます。
広さ: 25.7m² 定員: 1~2名 部屋数: 13室
ベッド: 1,600 x 1,960mm 正規料金: 46,000円(税込)

アクセシブル

車椅子の方、ご高齢の方、お子様など、すべてのお客様に安心して過ごしていただける、機能的なダブルルームです。
広さ: 25.5m² 定員: 1~2名 部屋数: 1室
ベッド: 1,400 x 1,960mm 正規料金: 44,000円(税込)

モデレートツイン

都会の景色を眺めながら、旅の思い出話に花を咲かせて。充実のホテルライフをお約束する、スタンダードなツインルームです。
広さ: 23.5m² 定員: 1~2名 部屋数: 62室
ベッド: 1,200 x 1,960mm 正規料金: 44,000円(税込)

スーペリアツイン

ゆとりあるスペースに機能性を加味したツインルーム。くつろぎのひとつときをごゆっくりお楽しみください。
広さ: 35.3m² 定員: 1~2名 部屋数: 6室
ベッド: 1,200 x 1,960mm 正規料金: 55,000円(税込)

トリプル

ご家族、親子、ご友人同士のにぎやかな旅に。3名様で快適にご利用いただけるトリプルルームです。
広さ: 31.7m² 定員: 1~3名 部屋数: 6室
ベッド: 1,100 x 1,960mm 正規料金: 57,000円(税込)

デラックスツイン

58m²の広々としたゲストルームにゆとりのベッド、ソファを配し、上質な空間を演出。ラグジュアリー感あふれるお部屋です。
広さ: 58.8m² 定員: 1~2名 部屋数: 1室
ベッド: 1,400 x 1,960mm 正規料金: 100,000円(税込)

※室料には別途「東京都宿泊税」がかかります。

□地図



□全国の三井ガーデンホテルズ

北海道

三井ガーデンホテル札幌

京都

三井ガーデンホテル京都新町 別邸
三井ガーデンホテル京都三条
三井ガーデンホテル京都四条

大阪

三井ガーデンホテル大阪プレミア
三井ガーデンホテル大阪淀屋橋

岡山

三井ガーデンホテル岡山

広島

三井ガーデンホテル広島

熊本

三井ガーデンホテル熊本

宮城

三井ガーデンホテル仙台

千葉

三井ガーデンホテル柏の葉
三井ガーデンホテルプラナ東京ベイ
三井ガーデンホテル千葉

東京

セレスティンホテル
三井ガーデンホテル銀座プレミア
ミレニアム 三井ガーデンホテル 東京
三井ガーデンホテル京橋
三井ガーデンホテル汐留イタリア街
三井ガーデンホテル四谷
三井ガーデンホテル上野
(仮称)三井ガーデンホテル日本橋プレミア

2018年秋開業予定

愛知

2016年9月16日開業予定 三井ガーデンホテル名古屋プレミア

以上