

NEWS RELEASE

2017年4月6日

日本ユニシス株式会社
三井不動産株式会社

三井不動産の法人向け多拠点型シェアオフィス「WORKSTYLING」の 会員情報の管理や予約から課金までを支援するシステムを提供開始 ～「シェアリングビジネス プラットフォームサービス」として日本ユニシスが拡販～

日本ユニシス株式会社（本社：東京都江東区、社長：平岡 昭良、以下 日本ユニシス）と、三井不動産株式会社（本社：東京都中央区、社長：菰田 正信、以下 三井不動産）は、三井不動産の法人向け多拠点型シェアオフィス「WORKSTYLING」において、会員情報の管理や予約から課金までを支援するシステムをシェアオフィス利用者向けに提供開始します。

また日本ユニシスは、本システムを支える仕組みを「シェアリングビジネス プラットフォームサービス」^(注)として、シェアリングビジネス事業者向けに販売を開始します。

三井不動産は、日本の新しい働き方の実現に貢献するために「WORKSTYLING プロジェクト」を立ち上げ、企業が持つ生産性の向上や多様な人材の活用、従業員の長時間労働の是正などの課題に対応する法人向け多拠点型シェアオフィス「WORKSTYLING」を 10 拠点オープンし、2017 年度末には郊外や地方を含めて全国 30 拠点まで広げる計画です。

シェアオフィス「WORKSTYLING」システムの主な特徴は以下のとおりです。

1. 法人との契約形態と従量課金システム

- ・法人の社員／職員（個人）が利用することを前提としており、契約対象は法人に限定
- ・法人ごとの総利用時間を月次で集計し、法人へ請求する従量課金を実現

2. シェアオフィスの利用に関して高いセキュリティを担保

入退出ログを Web アプリ上の QR コードで管理し、企業や部門を特定した社員／職員が、いつ、どの拠点を利用したか、利用履歴とともにデータ化

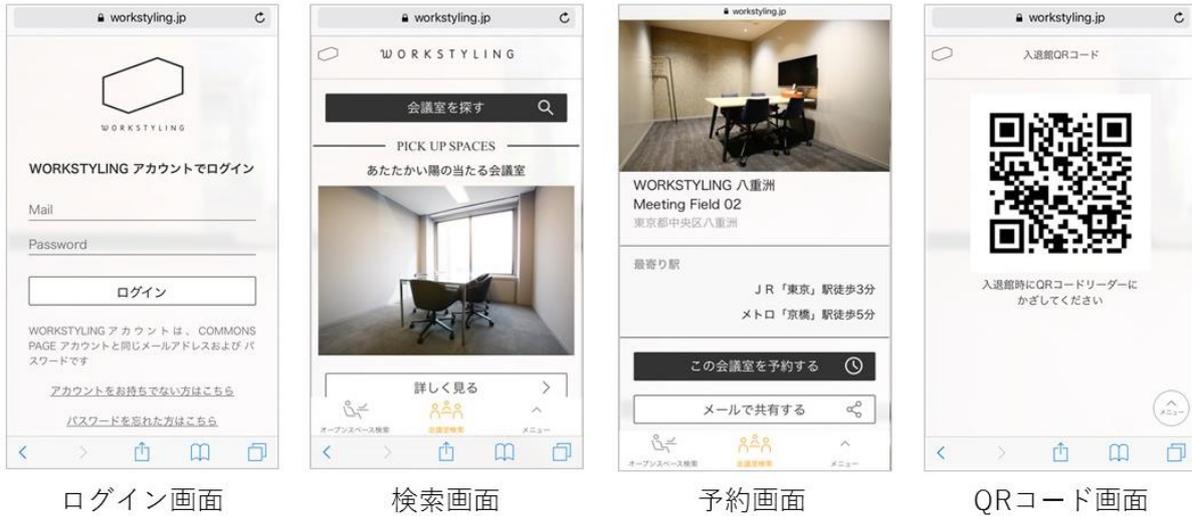
3. ユーザーエクスペリエンス

入退出の際に利用する Web アプリは全拠点の個室／会議室の検索や予約に対応しており、その日の気分に合わせてレコメンド機能、予約状況の確認、カレンダー共有機能を提供

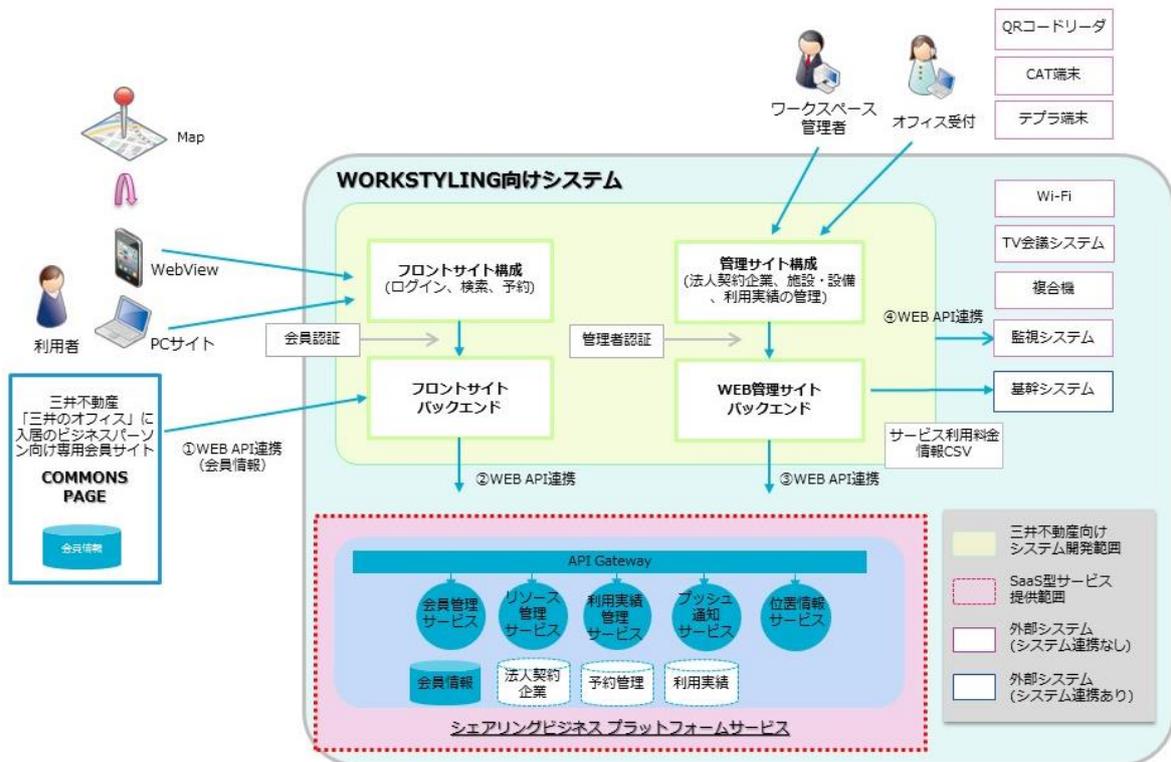
4. 全国に拡張する拠点对応

社員／職員はスマートフォンの Web アプリに表示される個人の単一 ID（QR コード）で全国の拠点を利用することが可能（拠点は都心だけでなく郊外や地方も順次展開予定）

■ スマートフォン Web アプリ 画面サンプル



■ 法人向けシェアオフィス「WORKSTYLING」向けシステム概要図



日本ユニシスは、法人向けシェアオフィス「WORKSTYLING」向けシステムを支える仕組みを「シェアリングビジネス プラットフォームサービス」として、駐車場、ホテル、カーシェア/ライドシェア、ルームシェアなどさまざまな場所やモノをシェアする事業者向けに機能を追加し、拡販していきます。将来的には、2020年に向けて拡大が予想されるシェアリングエコノミーへの対応を視野に入れ、事業者だけでなく、個人が個人所有の場所やモノを貸し出すためのプラットフォームとしても展開する予定です。今回の「WORKSTYLING」向けシステムへのプラットフォーム提供を皮切りに、未来のシェアリングエコノミーを支えるビジネスエコシステムの構築を目指します。

今後も日本ユニシスと三井不動産は、「WORKSTYLING」向けシステムの提供を通じて、働き方改革の推進など、さまざまな社会課題の解決に貢献していきます。

以上

注：「シェアリングビジネス プラットフォームサービス」

オフィス、駐車場、ホテル、レンタカーなどさまざまな場所やモノをシェアする事業者に必要なと思われる管理サービス機能（会員管理、予約管理、課金管理、テナント管理等）をクラウドで提供する日本ユニシスの SaaS 型サービスです。

※関連 URL：

「三井不動産株式会社」 <http://www.mitsuifudosan.co.jp/>

「WORKSTYLING」 <https://commons-web.jp/workstyling/ws.html>

「日本ユニシス株式会社」 <https://www.unisys.co.jp/>

「ビジネスエコシステム」 Web サイト：シェアリングエコノミー

<https://businessecosystem.unisys.co.jp/sharing-economy-trending-decipher/>

※記載の会社名および商品名は、各社の商標または登録商標です。