

<添付資料②>

■商業テナント一覧

フロア	店名	会社名	業態	概要	日本初 出店	商業施設 初出店	新業態	
B1F	<b>物販</b>							
	(仮称)DAIICHI - ENGEI	第一園芸株式会社	花屋	都会に出現したオアシスのような瑞々しい空間の中で、季節の花、緑、映像や音を提供。年間を通して季節のイベントやワークショップなども体験できる新たなフラワーショップ。			●	
	トモズ	株式会社トモズ	医薬品、化粧品ほか	医薬品、健康食品、サプリメントをはじめ、化粧品、日用雑貨などを取り揃え、お客様のニーズに応えるドラッグストア。				
	<b>飲食・食物販</b>							
	boulangerie Bonheur	株式会社リトルハビネス	ベーカリー	厳選小麦とこだわり素材を使った焼き立てパンが人気の三軒茶屋のベーカリー。バターを何層にも折り込み、外はサクサク、中はもっちりとした仕上げた、ポヌールの自信作のクロワッサンや、手作りハム・ウインナーを使った惣菜パンなど幅広いラインナップ。		●		
	(仮称)HIBIYA FOOD HALL	株式会社クリエイティブ・レストランツ・ホールディングス	フードホール	バラエティ豊かな8つの業態が集積する都心型フードホール。端正かつクラシックなホール空間に、モダンでスタイリッシュな店舗ブースを配置。店舗毎の仕切り壁を立てずに、ホール全体が一体となった食空間を構築し、本場NYを彷彿とさせるような本格的フードホールを創出。			●	
	(仮称)Pâtisserie & Café DELIMMO	株式会社スイーツデザインラボ	カフェ、洋菓子	シェフでありショコラティエの江口和明がこだわり抜いた素材をもとに削り上げる新しいスタイルのカフェ。生菓子や焼き菓子等のショコラスイーツ、贈答用の洋菓子を多数ラインナップ。ランチタイムやディナータイムにはスイーツに加え、美味しい料理の数々を取り揃え、世界の特選ワインとのマリアージュを楽しめる。			●	
	RINGO	株式会社BAKE	洋菓子	月間約20万個を販売する焼ききたカスタードアップルパイの専門店。サクサク食感のハイ生地の中にとっぴりと入ったカスタードクリームがリンゴの酸味を包み込み、お子様や大人の方まで食べやすい味わいのスイーツ。工房一体型の店舗で焼ききたの商品を提供。				
	カルディコーヒーファーム	株式会社キャメル珈琲	コーヒー豆・輸入食品	こだわりのオリジナルコーヒー豆をはじめ、見ているだけで楽しくなるような世界各国の珍しい食材やお菓子、ワイン、チーズ、スパイスなどが所狭しと並び。店頭でサービスをしているオリジナルブレンドのコーヒーを飲みながら世界の食材巡りの旅を楽しめる。				
	鈴懸	株式会社鈴懸	和菓子	博多に本店を構える創業九十余年の和菓子の老舗。「現代の名工」に草された初代中岡三郎の教えにもとづき、厳選した素材に由来する味と技を極め、進取の試みを繰り返して和菓子の世界を広げる名店。				
	鈴波	株式会社鈴波	魚介味淋粕漬	守口漬・奈良漬の太和屋が伝統の"漬ける技"を魚に生かした魚介みりん粕漬。お食事処も併設し、人気の銀だらをはじめ、国内外の選び抜いた魚を酒粕とみりん粕をブレンドした独自の特製酒粕で漬けた逸品を提供。				
	住吉酒販	住吉酒販株式会社	酒類・食品販売 スタンディングバー	酒と共にあるライフスタイルを提案する専門店、博多発東京初出店。"Field-to-table"をテーマに、原料の育つ環境からこだわった生産者の日本酒、焼酎、ワイン、そして九州各地の上質な食品を厳選ラインナップ。店内の角打(スタンディングバー)では、それらの酒と食を人気唐津焼作家の器で楽しめる。			●	
	スターバックス コーヒー	スターバックス コーヒー ジャパン株式会社	カフェ	高品質のアラビカ種コーヒー豆から抽出したエスプレッソがベースのバラエティ豊かなドリンクやパストリー、サンドイッチを楽しむカフェ。また、ご家庭でもお楽しみいただけるようコーヒー豆やコーヒー抽出器具、マグカップなどのオリジナル商品も多数ご用意。				
	セブン-イレブン	株式会社セブン-イレブン・ジャパン	コンビニエンスストア	定番商品を始め、日々進化を重ねる商品が充実。施設を利用するすべてのお客様に「近くて便利」を提供するコンビニエンスストア。				
1F	<b>物販</b>							
	EYEVAN	オプテックヴィジョン株式会社	眼鏡	"着る眼鏡"というコンセプトで、ファッション性を追求し、メイドインジャパンのオリジナルブランドを筆頭に、世界的な人気ブランドを取り揃えるメガネ&サングラスのセレクトショップ。				
	(仮称)HALO H.P.FRANCE BIJOUX	アッシュ・ペー・フランス株式会社	ジュエリー、その他関連雑貨	品格のある女性をイメージし、かつて鹿鳴館のあった日比谷の歴史や文化を感じられる、ヴィンテージのジュエリーコレクションや洋服、ヘッドドレスなどが並びセレクトショップ。			●	
	PELLICO	株式会社アマン	靴、服飾雑貨	イタリア・ヴェニス郊外で誕生したシューズブランド、シンプルでありながら、洗練されたエレガントなデザインとイタリアならではの美しい色使い、そして卓越した職人技術により生み出される最上級の履き心地を感じる、美しい靴を提案。リペアサービスを提供する「Atelier PELLICO da EARTH」を併設。				
	イセタン ミラー メイク & コスメティクス	株式会社三越伊勢丹	化粧品・化粧品関連商品それら関連サービス	「欲しいときに・好きなように・欲しいものだけ買えるラグジュアリーコスメショップ」をコンセプトとした、コスメのセレクトストアであるイセタン ミラー メイク & コスメティクスの、ブランド数・面積ともに、過去最大規模となる大型店が誕生。コスメことごとまらない、「美」にアプローチャするフローバーや美容機器ブランドを併設したトータルビューティースタア。				
	(仮称)レクサス	トヨタ自動車株式会社	車・服飾雑貨等・カフェ	日々の生活の豊かさを大切にする方々に、レクサスのあるライフスタイルを提案するブランド体験型施設。フティック、カフェと車両展示が一体となり、日々の生活を豊かにする体験の提供や、新たなデジタルサービス、気軽に楽しめる試乗体験を通して、レクサスを身近に感じられる空間。	●			
	<b>飲食・食物販</b>							
Buvette	株式会社WDI JAPAN	レストラン、カフェ&バー	ニューヨークで"街の小食堂"として絶大な人気を集めるレストラン「Buvette(ブヴェット)」が、いよいよに続き日本に初上陸。女性オーナーシェフのジョディ・ウィリアムズが創造した【ガストロテック】という魅力的な世界観と、どこか懐かしくハートウォーミングなメニューをアンティークに囲まれた居心地の良い空間で楽しめる。	●				
DEAN & DELUCA CAFE	株式会社ディーンアンドデルーカ カフェジャパン	カフェ	世界中の美味しい食べ物を集めた食のセレクトショップ、DEAN & DELUCAが展開するカフェ。素材にこだわったドリンクとフードメニューを豊富にご用意。イートインスペースも併設し、日常を少し特別におもてなし。					

フロア	店名	会社名	業態	概要	日本初 出店	商業施設 初出店	新業態
				<b>物販</b>			
	203 Jewelry	有限会社ダバンタージュ	ジュエリー、 アクセサリ	ハンドメイドの温かみと他にはないデザインのジュエリーブランド。ユニセックスで使えるデザインを多数取り揃える。また、通常のラインナップに加え、日比谷店のみの新たなエクスクルーシブラインも取り扱う。			
	A.P.C.	A. P. C. Japan株式会社	メンズ&レディース、 服飾雑貨	1987年に設立されたパリのユニセックスブランド、フレンチベシックで、機能的なファッションがベースでありながら、ストリートの要素も取り入れている。メンズ・レディースが融合した銀座エリアの旗艦店。			
	MASTERMIND TOKYO	株式会社アイソラー	衣料品・服飾雑貨	ファッションデザイナー本間正章氏が手掛けるファッションブランド「mastermind JAPAN」、「MASTERMIND WORLD」の世界初のフラッグシップストア。	●		
	(仮称)REVIVE KITCHEN THREE	株式会社ACRO	飲食、物販	ナチュラルなスキンケアとモードなメイクが人気のコスメブランド「THREE」が展開する「食を通じた健康と美」をテーマにした新業態店舗。体の外側だけでなく、内側からも美しくそして心地よく、ライフスタイルに寄り添えるようなTHREEの世界観を表現。			●
	SkinAware	株式会社AWA	ワンマイルウェア、 インナーほか	2004年にスタートしたオーガニックコットンのワンマイルウェア、インナーを展開するライフスタイルブランド。フェアトレードを背景に、認証を受けた高品質なオーガニックコットンを使用し、ボタニカルダイ(植物染め)で鮮やかなカラーを表現。ルーム／ファブリックミストやタオルなどのライフスタイルアイテムも充実。		●	
	Smith	株式会社デルフォニックス	文具、雑貨ほか	デルフォニックス社による、日本発のオリジナルとセレクトの文房具を扱うステーションナリーショップ。文具のほか、幅広く雑貨も展開。			
	(仮称)TATRAS & STRADA EST	株式会社ストラダエスト	衣料・服飾雑貨	ダウンジャケットが人気のイタリア発祥のアパレルブランド「タラス」と、ベシックとモダンを掛け合わせたハイファッションを提案するセレクトショップ「ストラダエスト」の青山・大阪に次ぐ旗艦店。			
	THE NORTH FACE PLAY	株式会社ゴールドウイン	メンズ、レディース衣 料品・雑貨	1966年に米国で創業されたアウトドアブランド。新業態である「THE NORTH FACE PLAY」は本物を知り尽くし、個人の価値観を持ちながらも常に新しいコト・モノへの要求意識が高い人たちに、クオリティと「遊び心」を提案する総合アウトドアショップ。			●
	well-made by MAIDENS SHOP	株式会社メイデン・カンパニー	メンズ&レディース、 服飾雑貨、その他 関連雑貨	東京・神宮前にあるセレクトショップ。歴史あるファクトリーブランド、また古き良き時代にインスピレーションを受けた現代のアイテムをMIXしたスタイルを提案。		●	
	クオリネスト	株式会社ベネクシー	服飾雑貨、雑貨等	2016年10月に神宮前にオープンした、「ビルケンシュトゥック」を取り扱うベネクシー社のセレクトショップ。フランスのペレー帽ブランド「ロレール(LAULHERE)」、オーストラリアの「グッドストウディオス(GOOD STUDIOS)」を中心に、厳選したアイテムを展開。			
	三陽山長	株式会社三陽商会	紳士服、婦人服、 靴、関連雑貨	紳士靴を中心とした雑貨のトータルブランド。日本の伝統職人の匠の技による拘りの品々と、長く愛用できる逸品を品揃え。			●
2F	テネリータ	テネリータ株式会社	タオル、ルームウ ェア、生活雑貨	国際認証を取得したオーガニックコットンを中心に、今治産のタオル、高野口産のシール織りケットなど、日本の産地にこだわった丁寧なモノづくりを大切に、暮らしのどこを切りとって、いつも“ゆたか”で“上質”な、心地よい暮らしを提案。			
				<b>飲食・食物販</b>			
	DIYA	株式会社 エスニック ダイニング	インド料理	インドの古典的なレシピ、スパイス、風味を大切に、都会的なエッセンスを加えたモダンなインド料理レストラン。バラエティー豊かな前菜や自慢のタンドール料理、カレー等を世界各国のビールやワインと共に味わえる。			●
	lubina	株式会社 プロダクトオブタイム	シーフードスナック シュ&タパス	「クラフトマン」などのクラフトビアビストロや「ミヤマス」などのフレンチビストロを展開するプロダクトオブタイム社の新業態。ホテルライクな上質な空間で小皿のタパスメニューやこだわりのパエリアそして各種グリルを、スパニッシュワイン、カヴァやクラフトビールなどと楽しめる。		●	●
	morceau	株式会社アニマート	カジュアルフレンチ	注目の女性シェフ、秋元さくら氏が手掛ける予約の取れない人気店「モルソー」が目黒より完全移転。女性シェフならではの繊細で美しい料理とアットホームで居心地の良い雰囲気はそのままだに、こだわり抜いた旬の食材で四季折々の美味しさが楽しめるカジュアルフレンチ。		●	
	Värmen	株式会社Värmen	シーフードレストラ ン&カーブ	代官山の人気ビストロ「Ata」と新潟「カーブドッチワイナリー」が展開する新店舗。定番の魚介料理が頂けるシェフズカウンターと新たにスタンディングのローバーを用意。タパス、ピンチョスからフレッシュオイスターまでワイナリー直送のオリジナルワインとシーフードを心ゆくまで堪能できる。		●	●
	喜久やTokyo	株式会社一期一会	天ぷら	「立呑み天ぷら」というスタイルをお洒落な空間でカジュアルに、女性ひとりでも気軽に楽しめる。人気の変りダネやこだわり抜いた旬の食材の天ぷらを喜久や厳選のワイン・日本酒とともに提供。			
	串揚げ 新宿立吉 日比谷店	株式会社新宿立吉	串揚げ	厳選した旬の海の幸山の幸を楽しめる串揚げ専門店。旨みを閉じ込める高温短時間で揚げる技と独自に配合した油と衣へのこだわりも自慢。常識にとらわれない素材選びで独創的な味を生み出す。			
	(仮称)なだ番東京 by HAL YAMASHITA	株式会社ウオーターマーク	関西うどん& 炉端焼	日本の伝統的な炉端スタイルをHAL YAMASHITA 東京本店・山下春幸シェフにより新和食として現代版にリブランディング。備長炭と薪の織りなすハイブリッドな味覚を、本場の関西うどんと共にカジュアルな雰囲気でも楽しめる。厳選した全国の日本酒と共に日常に使える新和食居酒屋「Robata & Udon」スタイル。			●
	林屋新兵衛	株式会社京はやしや	カフェ	京都の老舗茶舗「京はやしや」がプロデュースする茶カフェ。厳選した上質な茶葉をふんたんに使ったお茶を始め、抹茶ラテ、黒豆をつかったロイヤルミルクティー、見た目も鮮やかにしてヘルシーな和の素材を惜しみなく使った甘味メニューを提供する、様々なシーンで利用できるカフェ。			●
	ブーケットオリエンタル	株式会社GOoDays	タイ料理	本格的なタイ料理はもちろん、色々な要素を取り入れたモダンタイクイジーヌ。日本各地から取り寄せたこだわり新鮮な魚貝類をたっぷり堪能できる。シーフード&無化学調味料、国産野菜、ヘルシーにこだわったリゾート感覚たっぷりのタイレストラン。		●	●
	未定	株式会社ウェルカム	未定	DEAN & DELUCAを展開するウェルカム社が運営するレストラン。			
	未定	未定	食物販	話題のスイーツやテイクアウトを提供する催事店舗。			

フロア	店名	会社名	業態	概要	日本初 出店	商業施設 初出店	新業態
				<b>物販</b>			
	HIBIYA CENTRAL MARKET	株式会社有隣堂	アパレル、雑貨、 飲食、理容、 眼鏡、書籍、 コーヒースタンド、 ギャラリー等	クリエイティブディレクター「南貴之」と老舗書店の「有隣堂」が出会って、全く新しい小さな街のような複合型店舗が生まれた。食事やお酒、本や衣服などを揃え、誰もが郷愁や親近感を抱いて居場所を見つけられるような、編集された空間。そこで過ごす1日は、ただ行き交う人を眺めているだけで楽しめる、見知らぬ街の市場を訪れた感覚に少し似ている。	●		
	(仮称)ISHIDA	株式会社ベスト販売	時計、雑貨	都内を中心に複数店舗を展開する、正規時計販売店「ベスト販売」が手がける腕時計専門店。若者に人気のカジュアルウォッチから伝統と格式のある高級機械式時計まで、豊富なラインナップを取り揃える。また、専門知識を持ったスタッフによる細やかなサービスで、一人ひとりに合った時計探しをお手伝い。			
	(仮称)NEUTRALWORKS. HIBIYA	株式会社ゴールドウイン	メンズ、レディス衣 料品・雑貨・その他	2016年4月に外苑前にオープンした、ゴールドウインが手掛ける新業態ショップ。「スポーツライフスタイルで、24時間を過ごしたい人たちのためのココロとカラダをニュートラルに整える」をコンセプトに、デザインや機能性の高い商品を提案。リカバリー・コンディショニンググッズなど取り揃え、コンテンツも提供。		●	
	Tempo Hibiya	株式会社エム・エス・ティ	インテリア、雑貨	南青山に本店を構え、独自の「南欧テイスト」を発信するインテリアティック。タオルやラグマットの世界的ブランド「ABYSS & HABIDECOR」をはじめ、華やかで活気あるアーティスティックなインテリアやオブジェを取り扱う。バイヤーが買い付けた「1点モノ商品」やTempo Hibiyaでしか買えないオリジナル商品は必見。		●	
	TODAY'S SPECIAL	株式会社ウェルカム	雑貨・インテリア・ 食品	「食とくらしのDIY」。様々な生活道具や食品、衣料品、ヘルスケア、インテリアなどが並ぶTODAY'S SPECIALは、日々のくらしに寄り添う食とくらしの商店。「くらしの中でちょっとしたDIYな考え方を持つことで、自分でできることが少しふえて、丁寧に軽やかなくらしが手に入る」そんな提案ができるショップ。			
	YellowKorner(イエローコーナー)	株式会社 イエローコーナージャパン	アートフォト、雑貨	若手から著名作家まで、幅広いラインナップのアートフォトを手頃な価格で提供するフランス発のブランド。豊富な作品で、自宅からオフィスまで生活のあらゆるシーンを楽しくする提案を実施。		●	
				<b>飲食</b>			
3F	billboard cafe & dining	株式会社 阪神コンテンツリンク	ミュージックカフェ& ダイニング	“～My tune, My time～ produced by Billboard Live”をテーマに、最新機器を体験できる個室、多様な音源に対応する音響、ライブやトークイベント、アーティストメニュー等、ビルボードライブで培った経験を生かし、日常を一層輝かせる「懐かしくて新しい空間」を提供。			●
	RESTAURANT TOYO	TOYO JAPAN株式会社	フレンチ	パリで今、最も注目されている、中山豊光シェフが手掛ける「TOYO」の日本初出店店舗。オープンキッチンでフレンチでは珍しいカウンターも据え、新鮮で且つ旬な食材にこだわりを持つ。懐石料理の美意識が存在する世界観。西洋と東洋の融合を感じさせる「TOYO」では、唯一無二の究極のフレンチを味わえる。	●	●	
	SALONE TOKYO	有限会社ジュン・アンド・タン	イタリアン	イタリアの伝統と地域性を守りながらも最先端の料理を追求し、東京や大阪などで店舗展開する人気イタリアン「SALONEグループ」の旗艦店。幅広い層から支持されるその独創性と先進性がさらに昇華され、日比谷から新しいイタリアンの流れを発信する。		●	●
	STAR BAR	株式会社スタアズ	バー	World's Best BarにランクインするSTAR BARの旗艦店。酒棚をうめつくす希少な銘酒と12メートルのカウンターは圧巻。シングルチャーカクテルや季節のフルーツカクテルも楽しめる。		●	●
	三ぶん 三ぶん亭	—	立ち呑み割烹 割烹酒亭	「三ぶん」：食通が通いつめ、開業年より2年連続ミシュランガイド・ビブグルマンに掲載の立ち呑み割烹が、東銀座から移転。工夫を凝らした割烹料理とこだわりの日本酒を提供。 「三ぶん亭」：隣接して同時オープンする椅子席の酒亭。人間国宝の作品まで並ぶ粋な器で楽しめる本格一品料理や、コース・鍋料理もご用意。			●
	(仮称)鮎なんば	—	寿司	何か月も予約が取れない阿佐ヶ谷の人気店の2号店目。卓越した技術とセンスが光る店主の確かな目利きで選んだ最高の食材を使った握りと、多彩なつまみを提供。		●	
	そばがみ	有限会社竹がみ	蕎麦、日本料理	料亭仕込みの懐石をベースに職人技が光る料理と本格的な蕎麦を提供。各種蕎麦懐石でのコース利用や、気軽なアラカルトでの利用も可能。様々なシチュエーションで使える和食の店。			●
	中国料理 礼華 四君子草	有限会社礼華	中華	上海料理をベースに、日本の四季折々の季節感を大切にしたヌーヴェルシノフ。店名の四君子とは、中国に昔から伝わる蘭・竹・菊・梅の春夏秋冬の代表的な4つの植物を意味し、植物の力を活かした、ナチュラルでヘルシーな新時代の中華料理を目指す。			●
	南禅寺 瓢亭 日比谷店	株式会社瓢亭	日本料理	創業450年余りを誇る京都南禅寺の老舗料亭の新業態。長年にわたって研ぎ澄まされた料理は今や京料理の代表と謳われ、日本料理の伝承にも尽力。そんな瓢亭が伝統や暖簾を守りつつ、京料理・日本料理の神髄を伝えるため東京で新たに挑む新店舗。			●
				<b>シネマコンプレックス</b>			
4F 5F	TOHOシネマズ 日比谷	TOHOシネマズ株式会社	シネマコンプレックス	11スクリーン約2,300席の「TOHOシネマズ 日比谷」が出店。隣接する東京宝塚ビル内の2スクリーンと一体運営することで、全13スクリーン約3,000席を誇る都心最大級のシネマコンプレックスが誕生。			
				<b>飲食</b>			
6F	未定	株式会社バルニバービ	レストラン、 カフェ&バー	バルニバービ社が新たに日比谷を舞台に手掛ける約150席のレストラン。空中庭園に面したガーデンテラス、白を基調とした開放的なメインダイニング、シェフを目の前に料理を楽しむ特等席のシェフズテーブル。緑あふれる絶好のロケーションで、イタリアン・スパニッシュをベースに旬の食を提供する、都会の人々のライフスタイルに根差した東京のオアシス。			●
				<b>飲食</b>			
7F	未定	未定	レストラン				