

報道関係者各位

三井不動産株式会社
株式会社マネーフォワード

「マネーフォワード for 三井のすまい LOOP」提供開始

資産もお財布もらくらく管理！賢く使って安心・快適に暮らし便利なアプリが登場
マネーフォワード×不動産会社の専用アプリは初配信

この度、三井不動産株式会社（以下、「三井不動産」）と株式会社マネーフォワード（以下、「マネーフォワード」）は、「三井のすまい LOOP」^{※1}の会員様向けの資産管理・家計管理サービスアプリ「マネーフォワード for 三井のすまい LOOP」を共同で開発し、iOS版とAndroid版、Web版の提供ならびに運営を開始し、2017年10月16日よりお客様向けの案内を始めましたので、お知らせいたします。

本サービスは、マネーフォワードの提供する資産・家計管理アプリをベースに開発し、預貯金や所有不動産などの資産管理や家計簿といった日々のお金のマネジメントに加え、三井不動産グループ独自の資産査定サービスや、「三井のすまい LOOP」の提供する暮らしに役立つサービスが一体で利用できる大変便利なライフサポートアプリ^{※2}です。

住宅購入、転勤・引越し、お子様の進学等、ライフイベントごとにすまいや暮らし方は変化しますが、それと同時に住宅ローンやマンションの管理費、家賃や生活費といった家計もしっかり管理し、より安心・快適な暮らしをサポートします。また、ご自宅の価格がいくらかといた所有資産の価値を認識することで、住み替えやリフォームなどを検討するきっかけにも繋がります。

三井不動産グループでは、お客様のライフプランを“すまい（ハード）”と“暮らし（ソフト）”の両面からとらえてサービスを充実させ、お住まいになり始めてからの暮らしもサポートすることで、グループ一体となって、お客様満足度の向上と更なる三井不動産グループの商品、サービスの利用拡大を目指します。

※1:首都圏一都三県（東京都、千葉県、埼玉県、神奈川県）の三井不動産グループのすまい（新築・中古）を購入された方、賃貸物件にお住まいの方、もしくはリフォームをされた居住者向けの会員サービスです。2012年よりサービスを開始し、会員数は、現在約16万人まで拡大しています。

※2:アプリダウンロードは無料。さらに多様な機能が使えるプレミアムサービスは480円/月（iOS版）500円/月（Android版）。アプリから「三井のすまい LOOP」への会員登録も可能です。なお、本アプリはマネーフォワードの提供するサービスです。

1. 「マネーフォワード for 三井のすまい LOOP」アプリの特徴

(1) 「三井のリハウス」による資産査定

“全国売買仲介取扱件数31年連続No.1”の実績の「三井のリハウス」が、ご自宅やご所有不動産の査定を行います^{※3}。

査定した不動産価格を資産情報に登録し、住宅ローン残高と連携させることで、ご家庭のバランスシートが簡単に作成できます^{※4}。

(2) 三井ショッピングパークポイントとの連携

三井不動産グループの商業施設“ららぽーと”や“三井アウトレットパーク”“コレド日本橋・コレド室町”など全国56施設で貯まる・使える「三井ショッピングパークポイント（MSP）」とも連携しています。ポイント残高を見ながら、賢くポイントを貯めて・使うことができます。

(3) 「三井のすまい LOOP」のサービスがタイムリーに受け取り、手軽に利用可能

お部屋を彩るインテリア、忙しい方へのハウスクリーニングや家事代行、浄水器カートリッジや換気フィルター交換といった、くらしまわりの色々なサービスをワンストップで提供します。また、“ららぽーと”や“三井アウトレットパーク”等の三井不動産グループの商業施設からのお得な情報の提供や、充実した時間を過ごすための各種メニューも取り揃えており、ちょっとした合間にも気軽に利用申し込みが可能です。

※3:「三井のリハウス」による査定は、一部の地域は対象外となっております。

※4:負債の表示、バランスシートの作成はプレミアム会員向けの機能です。

2. 「マネーフォワード for 三井のすまいLOOP」アプリ基本機能（機能イメージ図）



銀行やカードをつないでいつでも把握！

銀行口座をつなぐと、口座の残高がいつでも見られるようになります。また、給与の振込みや家賃の引落しなどの入出金の履歴も自動でアプリに反映されます。ポイントや証券口座にも対応。ひとつのアプリでまとめて確認できて便利です。

あなたに代わって自動で家計簿を作ります！

クレジットカードや電子マネーをつなげれば、利用詳細を自動で取得し、家計簿を作成します。例えば、買い物やレストランでの食事など支出が項目ごとのグラフになるので、どんなことにどれくらいお金を使っているのかわかりやすくなります。

不動産をつないで資産を把握！

ご所有の不動産の査定情報を登録すると、連携した金融資産情報と合わせて総資産をまとめて確認できます。

「すまいLOOP」ならではの機能

- 「すまいLOOP」へスマホからアクセス、サービス利用がより便利に！
- 三井不動産グループ各種サービスと連携、暮らしがより便利に！
 - ・ ご所有不動産の三井のリハウスによる査定
 - ・ 三井ショッピングパークポイント残高表示
 - ・ 「LOOPおうちサポート」のポイント残高表示

(*)12017年9月29日時点(株)マネーフォワード調べ(注)2017年2月(株)マネーフォワードアンケート調査結果より、家計改善したと回答した利用者1,175名の平均値

3. 「マネーフォワード For 三井のすまいLOOP」アプリ概要

対応機種	iOS: iOS9.0 以上搭載の iPhone/iPad Android: Android4.0.3 以上
WEB版(URL)	https://31loop.x.moneyforward.com/
QRコード	iOS版、Android版兼用 

4. マネーフォワード概要

会社名：株式会社マネーフォワード
 設立：2012年5月
 代表者：代表取締役社長 CEO 辻 庸介
 本社所在地：東京都港区芝 5-33-1 森永プラザビル本館17階
 市場区分：マザーズ（2017年9月29日上場）

以上

住み始めてからの毎日のために。



すまいとくらしをサポートするメンバーシップサービス。

「三井のすまい LOOP」は、マンション、建売住宅、注文住宅、賃貸住宅など、

“三井のすまい”を選んでいただいたお客様を対象とする

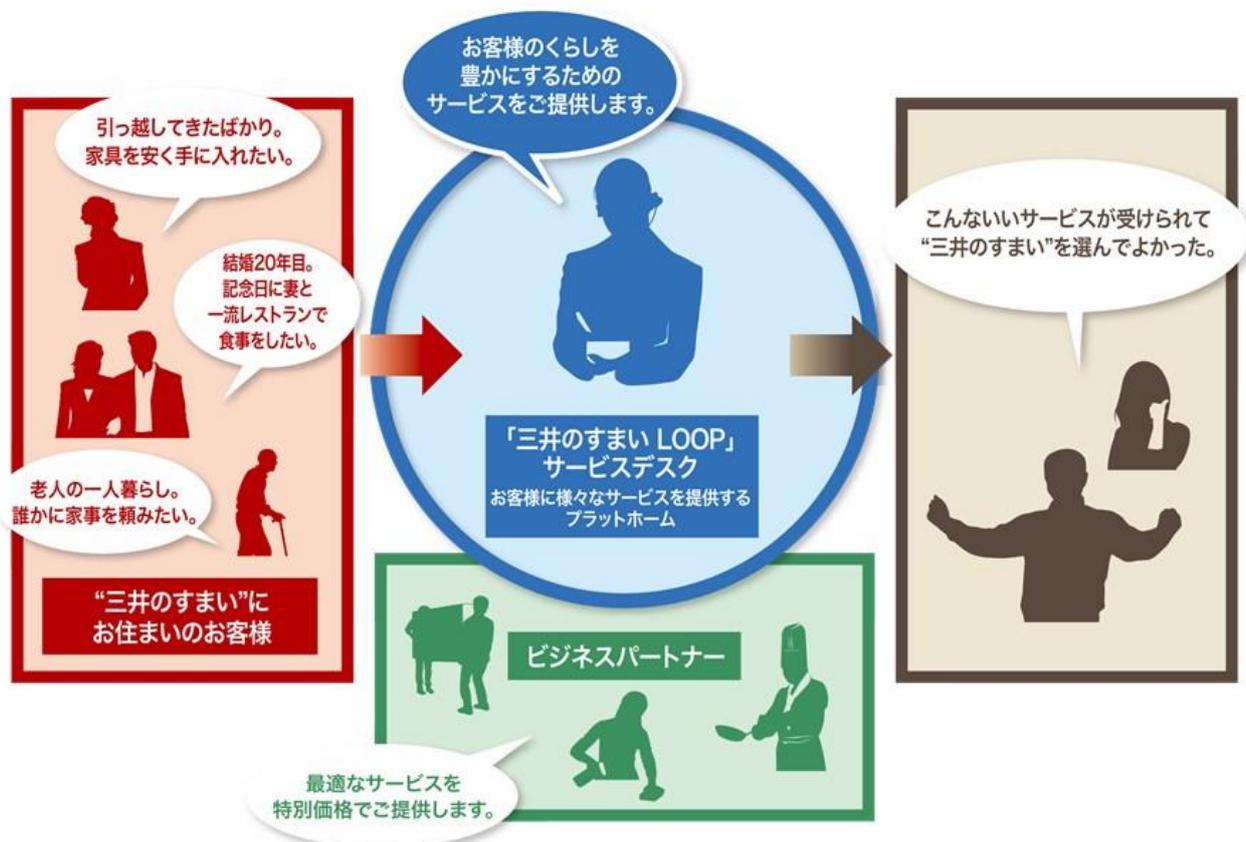
三井不動産グループのメンバーシップサービスです。

皆様の毎日に、もっと“いい日”をお届けできるように、

「すまいとくらし」「すてきとであう」「きずなをつなぐ」をテーマとする多彩なサービスをご用意。

家事代行やハウスクリーニング、ショッピング・レジャー優待まで、

幅広くすまいとくらしをサポートします。入会費・年会費は無料です。



(次頁に続く)

■ すまいとくらし

家事代行

限られた時間を有効に使いたい。



家事のプロが快適なくらしをお手伝い。掃除・洗濯・買い物など、お好きなサービスをご依頼いただけます。

インテリア

プロへの相談から嬉しいイベント情報まで。



インテリアや収納のご相談から、提携ブランドのご優待、インテリアイベントまで多彩なサービスをご用意しています。

ハウスクリーニング

プロの手を借りたい箇所がある。



住まいの汚れを徹底的にキレイに仕上げるハウスクリーニング。プロの技術をお得に利用できる人気のサービスです。

リフォーム & 修繕

家族の成長に合わせて、すまいも変わる。



コンロや給湯器などの不具合に関するご相談から、間取り変更などのフルリフォームまで。優待価格でご提案します。

すまいメンテナンス

定期的な交換、していますか？



浄水器のカートリッジや換気口フィルターカバーは、定期的な交換が必要です。忘れがちな交換をサポートします。

三井不動産グループ優待

日々のお買い物やすまいのご相談まで。



新築、中古、賃貸、リフォームなど各不動産のお取引に、メンバー様のご優待特典をご用意しています。

■ すてきとであう

レストラン優待

2名様以上のご利用でお一人様無料に。これまで2,000名以上のメンバー様にご利用いただいている人気のサービスです。



トラベル・宿泊優待

三井不動産グループのホテルをはじめ、全国のリソルグループの旅館やリゾート施設などを優待料金でご利用いただけます。



■ きずなをつなぐ

各種イベント

農園体験やベビーマッサージ教室、フットサル教室など、ご家族で参加できるイベントを随時開催しています。



ライフフェスタ

メンバー様同士の交流のお手伝いや、すまいのメンテナンス体験会など、すまいとくらしにまつわるイベントを開催しています。

