

## 「三井ショッピングパーク ラゾーナ川崎プラザ」開業以来2度目の大規模リニューアル

2018年春に100店舗超が新規・改装オープン、ルーファ広場の改装、親子向け広場の新設など

三井不動産株式会社(本社:東京都中央区 代表取締役社長:菰田正信)は、「三井ショッピングパーク ラゾーナ川崎プラザ」(所在:川崎市幸区)の2012年以來2度目となる大規模リニューアルを実施します。

本リニューアルでは、100店舗超が新規・改装オープンいたします。また、「1日ゆっくり過ごせる施設」を目指し、駅前広場「ルーファ広場」の改装や、親子向け広場・ベビールームの新設を実施します。2018年春、大きく生まれ変わる当施設にぜひご注目ください。

### リニューアルのポイント

- ① 大規模な店舗の入れ替えを実施(100店舗超の新規・改装オープン)
- ② 駅前広場「ルーファ広場」に人工芝を敷設し、集い・憩いの空間へ
- ③ 親子向け広場・ベビールームの新設を実施し、子育て世代に更に優しい施設へ



「ラゾーナ川崎プラザ」では、2006年9月の開業以来、地域・沿線の方々の幅広いニーズにお応えするために、「食」「音楽」「旅」をテーマに、単に「モノ」を購入する場にとどまらない、新たなライフスタイルの発見の場、コミュニティ活動の場になることを目指して運営してまいりました。

2012年秋の大規模リニューアルに続き、今回のリニューアルを機に日本有数のショッピングセンターとして更なる進化を遂げ、川崎のランドマーク施設として、「経年優化」(時を経るにつれて成熟し、更に価値を高めていく)の思想の元、街の発展に貢献し続けてまいります。

## リニューアルポイント① 大規模な店舗の入れ替えを実施

本リニューアルでは、全店の約 3 割以上にあたる 100 店舗超が新規・改装オープンいたします。新規オープン店舗の中には、関東初出店やショッピングモール初出店など、注目の店舗も予定しています。

※新規店舗の詳細情報は、後日別途プレスリリースにて発表いたします。

## リニューアルポイント② 集い・憩いが生まれる新生「ルーファ広場」



「ルーファ広場」は、駅への広小路として近隣住民の方の生活導線となっていました。本リニューアルにより人工芝を敷設し、人々が集う空間に生まれ変わります。これまでにはなかった、座ったり、寝そべったりしてくつろげる人工芝ならではの新たなイベントをルーファ広場で実施し、エンターテインメントの聖地を目指すプロジェクト「LAZOVIVA」をより積極的に展開する予定です。

### ■「LAZOVIVA」とは？

ラゾーナ+遊び場＝「ラゾビバ」。

地域との絆をつなぐ楽しさあふれる場としてエンターテインメントの聖地を目指す、ラゾーナ川崎プラザのプロジェクトです。



YOGA



OUTDOOR



MUSIC



FOOD



SPORTS



HALLOWEEN

※掲載の写真はイメージです。

## リニューアルポイント③ 子育て世代に更に優しい施設へ

### 親子向け広場・ベビールームの新設

お子さま連れのお客さまが、大人も子供も快適で楽しい時間を過ごせるよう、親子向け広場やベビールームを屋内に新設します。親子向け広場は、お子さまの年齢幅に応じてゾーン毎に整備し、ベビールームには、授乳中の快適さ向上のために使い勝手の良いベンチシートや小型扇風機なども完備します。ラゾーナ川崎プラザは、子育て世代に更に優しい施設となることを目指します。

※親子向け広場・ベビールームの詳細情報は、後日別途プレスリリースにて発表いたします。

<添付資料 1>

三井ショッピングパーク ラゾーナ川崎プラザ施設概要

所在地	神奈川県川崎市幸区堀川町72-1
開業	2006年9月
敷地面積	約72,000㎡
延床面積	約172,000㎡
店舗面積	約79,000㎡
店舗数	約330店舗
駐車台数	約2,000台
交通	JR線「川崎」駅西口直結・京浜急行線「京急川崎」駅徒歩7分
営業時間	ショップ・サービス10:00～21:00 レストラン11:00～23:00 ※一部店舗では営業時間が異なる場合がございます。
運営・管理	三井不動産商業マネジメント株式会社
ホームページ	<a href="https://mitsui-shopping-park.com/lazona-kawasaki/">https://mitsui-shopping-park.com/lazona-kawasaki/</a>

※2017年11月30日時点の情報です。

【位置図】



<添付資料 2>

三井不動産のリージョナル型ショッピングセンター（2017年11月現在）

