

報道関係各位

三井不動産株式会社

「三井ショッピングパーク ららぽーと新三郷」リニューアル
3月16日（金）より、34店舗が新規・改装オープン
ファッション大型店、キッズ向け専門店等多彩な新規店舗出店で
駅直結の「エンターテインメントモール」が更に進化

三井不動産株式会社（所在：東京都中央区 代表取締役社長 菰田正信）は、「三井ショッピングパーク ららぽーと新三郷」（所在：埼玉県三郷市）について2018年春からリニューアルに着手します。今回のリニューアルは3月16日（金）と大型店のオープンを迎える4月27日（金）の2段階オープンを予定しており、合わせて埼玉県初出店6店舗を含む34店舗（新店23店舗、改装11店舗）がオープンします。エンターテインメント性を更に高め、世代を超えて楽しめるモールへと進化します。



＜「三井ショッピングパーク ららぽーと新三郷」 リニューアルポイント＞

訪れるお客さまの想像を超える、地域NO.1の「エンターテインメントモール」としてパワーアップ！

① **FASHION ENTERTAINMENT**

人気のファッション、スポーツブランドが更に集積。ショッピングがもっと楽しくなる施設へ。

② **FAMILY/KIDS ENTERTAINMENT**

レストラン・フードコートの子供メニューを紹介する電車型食品サンプルを展示開始。
キッズ関係のファッション専門店も拡充し、ファミリー対応を強化。

③ **FOODS/CAFE ENTERTAINMENT**

レストラン・フードコートに人気のカフェ等新店舗が多数出店。

当施設は、武蔵野操車場跡地約51haを活用した大規模複合開発「新三郷ららシティ」の中核となる商業施設として、2009年にオープンしました。「新三郷ららシティ」は、スウェーデン生まれの家具・インテリアの「IKEA」、アメリカンスタイルの大型卸売り店「コストコホールセール」とともに、国内有数の一大商業エリアを形成しています。また、2012年にはららぽーと新三郷アネックス棟、2014年には駅前集合住宅が完成し、街として発展を続けており、今回の大規模リニューアルで街の更なる発展に貢献してまいります。



① FASHION ENTERTAINMENT

多様なファッションブランド集積し、ショッピングがもっと楽しくなる施設へ。

既存店舗「H&M」「FOREVER21」「UNIQLO」「ZARA」「Hollister」などに加え、ファッションブランドが更に充実。

■NEW OPEN

●GU

「ファッションをもっと自由に」をキャッチフレーズとし、メンズ、レディース、キッズと幅広い世代に支持される大型ファッションブランド「GU」(ジーユー)が地域最大級の店舗面積で新規出店。



●ABC-MART SPORTS

ランニング・ジム・フィットネスを切り口とした『アスレジャー・ファッション』をコンセプトに、厳選したスニーカー・スポーツアパレルに特化したライフスタイル提案を致します。



●BODY MAKER

スポーツアパレルを中心にトレーニング、フィットネス、格闘技(空手・ボクシング)等様々な商品を取扱い。



■リニューアルオープン

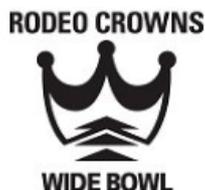
●AZUL by moussy

COOL なジーニングカジュアルをベースにした、メンズ&レディースを展開するスタイルストア。ウエアやファッション雑貨のみならず、音楽&アートなどのカルチャー発信までライフスタイルを提案。



●RODEO CROWNS WIDE BOWL

トレンド、LAの穏やかな陽射しと爽やかな風を感じるアイテムをミックスしてスタイルングに遊び心をプラス。レディースを中心にメンズ、キッズを展開。



●WEGO VINTAGE

年代やスタイル、カルチャーにとらわれず、時代に合わせてセレクトした古着を中心に、雑貨やインテリア、オリジナルアイテム等を扱うコンセプトショップ。



【既存ファッションブランド店舗一覧】



FOREVER 21



B.MING LIFE STORE BEAMS



URBAN RESEARCH DOORS

ZARA



ファッション雑貨

ハイセンスなファッションブランドから
かわいい雑貨まで幅広い品揃えのショップが続々オープン。

■NEW OPEN

●キャスキッドソン

「モダンヴィンテージ」をテーマに、多彩なプリントデザインが人気の英国のライフスタイルブランド。

●パナシュール

アクセサリを中心に、バッグや帽子などトレンドのシーズン雑貨を交えて、非日常と日常の空間を演出。

●COTOMONO MARCHE

ハンドメイドアクセサリのセレクトショップ。全国から厳選し、デザイナーの思いが込められた作品を展開。

●OUTSIDE CARAVAN

バッグ アパレル 雑貨などその時期にあったアイテムを展開。プレゼントや新生活のご準備に最適。(期間限定)

Cath Kidston®



Pana Suru

COTOMONO
MARCHE
CRAFT JEWELRY

OUTSIDE
CARAVAN

●ビジュソフィア

降りそそぐ日ざしのように誰をも幸せな気持ちで満たす、暖かな輝きを提案するジュエリーブランドです。



bijou
SOPHIA

■NEW OPEN

■リニューアルオープン

●ARIAT

ARIAT は 1992 年米国カリフォルニア州で創業した世界最大級の乗馬ブランド。日本初出店(期間限定)。

●森の朝 おかしのいえ

コスメとレッグの森の中。まるで絵本の中に入り込んだような気持ちにさせてくれるお店。カウンセリングコーナーにてキレイを磨くアドバイスも展開。

●DHC

肌にやさしい化粧品や高品質・低価格の健康食品など、「見て、試して、買える」実感型のショップ。

●ATRENA FABRICA

旅行やちょっとしたお出かけ、デイリーユースからハレの日まで、家族丸ごとコーディネートできる帽子専門店です。



ATRENA FABRICA
HAT ELIER



※上記の写真・イラストは全てイメージです

② FAMILY/KIDS ENTERTAINMENT

玩具・文具など楽しみながら子育てを応援する専門店を拡充。

■ NEW OPEN

● ザッカニア

コンセプトは「雑貨好きなこびとたちが作った、雑貨のお店」、夢のあるキャラクター雑貨を中心に、楽しい雑貨がもりだくさんのお店です。



● GENKI-KIDS

子ども靴専門店。ファーストシューズからジュニアまで成長に合わせてご用意。



● JENNI

「ガーリー&クール」、エッジの効いたアイテムを取りそろえスクールからおでかけまで幅広いコーディネートを楽しめます。

JENNI



[ベビー・キッズ関連既存店舗集積]

● アカチャンホンポ

マタニティからベビー・キッズまで家族みんなが笑顔になるような商品・サービスを提供し、お客様一人ひとりの幸せな出産・子育てをサポートします。



après les cours

OLYMPIA
STATIONERY & SUPPLIES

ABC-MART



repipi armario

cycle studio・silver ring

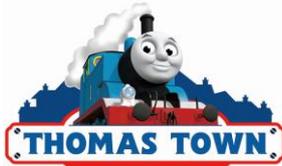
claire's

crocs by fam



● トーマスタウン

「きかんしゃトーマス」の屋内型テーマパークは楽しい遊びが充実。トーマスと仲間たちで楽しく回る「トーマスのくるくるカーニバル」が人気。



© 2018 Gullane (Thomas) Limited.



● きかんしゃトーマス ベビー休憩室

人気の「きかんしゃトーマスベビー休憩室」の第二弾が、アウトモール2階共有通路奥にオープンいたします。
(3月下旬予定)

© 2018 Gullane (Thomas) Limited.



● ラウンドワンスタジアム

ボウリング、アミューズメント、カラオケ、スポッチャ等の総合施設。「キッズスポッチャ」では、ボールプール等の遊具が満載。子どもを見守りながら、ママも楽しく体を動かせます。

「ママ withららぽーと」

「小さな子どもがいても気兼ねなくショッピングを楽しみたい」。そんなママとパパの想いをカタチにするために、三井不動産の子育て中のママ社員がチームを結成してスタートした「ママ withららぽーと」プロジェクト。施設機能やサービスなどのハード・ソフトを整備し、各ショップと一緒に独自メニューやサービスを開発するなど、子育て中のママとパパに安心してご来館いただける施設を目指しています。



「みついショッピングパーク キッズクラブ」

小学生以下のお子様だけの会員クラブ「みついショッピングパーク キッズクラブ」。「三井ショッピングパーク ららぽーと」をはじめとする、三井不動産商業マネジメント株式会社が運営する商業施設 18 施設で、会員だけのさまざまな特典やイベントなどにご参加いただけます。

※上記の写真・イラストは全てイメージです



③ FOODS/CAFE ENTERTAINMENT

フードコート 多彩なメニューの新店舗を誘致し、さらにラインアップが充実。

鉄道と駅をモチーフにしたデザインのフードコート（9店舗、約600席）に3店舗新規オープン。人工芝の子供の遊び場、小上がり席、電車キッズトイレも人気です。

■NEW OPEN

●いきなり！ステーキ

厚切り的高级ステーキをリーズナブルに提供。目の前での量り売りが醍醐味です。炭火で香り付けした厚切りステーキをレアでお召し上がりいただけます。



●柿安 Meat Express

『肉の老舗 柿安』プロデュース、こだわりのお肉を、手軽に楽しめる丼専門店。



●日本橋 海鮮丼 つじ半

日本橋で行列ができる海鮮丼専門店。新鮮な魚介が山盛り、メの鯛だし茶漬けまで一杯で二度三度おいしい「ぜいたく丼」をお楽しみください。



CAFÉ・FOODS

人気のカフェからボリューム満点の飲食店まで、様々なメニューをご提供

■NEW OPEN

●スターバックスコーヒー

最高級のアラビカ種コーヒーから抽出したエスプレッソを使用したバラエティ豊かなドリンクをお楽しみください。



STARBUCKS®

■リニューアルオープン

●タリーズコーヒー

リニューアルに伴いキッズスペースを導入。お子様たちが喜びそうなイベントを開催予定。



●バスキン ロビンス サーティーワン アイスクリーム

よりPOPで明るいくawaiiデザインに変わります。新たにデジタルサイネージを導入！31の動画の世界をお楽しみください。多種多様なフレーバーを展開するアイスクリーム専門店。



■NEW OPEN

●ケンタッキーフライドチキン

国内産「ハーブ鶏」を使用し、店舗で1本ずつ丁寧に調理。他では味わえない手づくりのKFC自慢の「オリジナルチキン」をご提供。



●とんかつ新宿さぼてん

”おいしさ+健康”を迫及した創業50年のとんかつ専門店。組み合わせ自由の「選べる定食」、季節限定メニューもご用意しています。



●東京トンテキ

“トンテキ”とは豚のステーキ。厚切りの新鮮な豚肩ロースを良質なラードの中でじっくり火を通し、柔らかく焼きあげます。自慢のオリジナルトンテキソースを3種類ご用意。



※上記の写真・イラストは全てイメージです

・その他デイリーサポート

日々の暮らしを華やかに、楽しく、安心サポートする多彩な店舗をご用意。

■NEW OPEN

●Nabe Store

楽しい料理と食事を提案するキッチン用品専門店。かわいいキッチン雑貨を多数展開。

Nabe Store
こだわりの鍋とフライパンのお店



●HAPiNS

ココロが求めるジブンらしさで囲まれたい、あなたらしいものを贈りたい、ホクホクする想いに寄添う雑貨店。

HAPiNS

●フローラ

Flower & Garden。フラワーギフトから HomeDeco。植物とのコラボアイテム等豊富に取り揃えたフラワーショップ。



●SmaPla

スマホケースのショップです。ケースを豊富にラインナップ。

SmaPla

■リニューアルオープン

●UNIX Beauty Innovation

お客様一人一人に見合ったパーソナルな提案といつまでも綺麗をテーマにいつでも気軽にご利用が頂けるサロン。

Beauty Innovation
UNIX



●ペット専門店 PeTeMo

犬猫販売だけでなく、フードやグッズ、トリミングや動物病院も併設された総合ペットショップ。人とペットが楽しい時間を過ごすための新しいライフスタイルをご提供。

PeTeMo

■リニューアルオープン

●エディオン

最新家電に加え、おもちゃ、ゲームも充実の品揃え！リフォームコーナーも新設し、便利で快適な暮らしを提案。

EDION

※上記の写真・イラストは全てイメージです

・共用部環境リニューアル

・イベントスペース・共用部通路をさわやかな明るい内装にリニューアルし、これまで以上にショッピングを楽しんでいただける環境としました。

(2018年5月完成予定)



・人気のキッズスペースに併設して、レストラン・フードコートの子供メニューを紹介する 電車型食品サンプルを展示開始。お子様が楽しみながら、食べたいものが見つかります。

(2018年5月完成予定)



・従業員が休憩時間を快適に過ごせるよう、休憩室の改装を昨年より実施。パウダーコーナーの新設、充電コンセント・カウンター座席の増設など利便性を高めました。

・今春リニューアル時には スタッフエントランス (出入り口) もリニューアルし、スタッフの通勤の快適さを向上します。

(2018年4月完成予定)

・当社グループは、大切なパートナーである従業員の皆さまにより良い職場環境をご提供することで、施設をご利用されるお客さまへのサービス向上にもつながると考えており、今後も働きやすい環境を整備していきます。



・スタッフエントランス

・従業員休憩室改装事例(2017年)



※上記の写真・イラストは全てイメージです

「三井ショッピングパーク ららぽーと新三郷」 2018年リニューアル出店、改装店舗リスト

(2018.2.13現在)

<新店 23店舗>

【ファッション】 4店舗

業種	店舗名	カタカナ(読み方)	新業態	埼玉初	オープン予定日
メンズ・レディース・服飾雑貨	ABC-MART SPORTS	エービー・エム・スポーツ		●	3/16
メンズ・レディース・キッズ	GU	ジーユー			4/27
レディース・キッズ	JENNI	ジェニィ			3/16
メンズ・レディース	BODYMAKER	ボディメーカー			2017/12 先行オープン済み

【服飾雑貨】 7店舗

業種	店舗名	カタカナ(読み方)	新業態	埼玉初	オープン予定日
衣料品、靴	OUTSIDE CARAVAN	アウトサイドキャラバン			2/16
靴	ARIAT	アリアット	●	●	2/16
服飾雑貨、小物	Cath Kidson	キャスキッドソン			3/16
服飾雑貨、小物	COTOMONO MARCHE	コトモノマルシェ			4月上旬
アクセサリー、服飾雑貨	PanaSuru	パナシュール			3/16
宝飾・アクセサリー	bijou SOPHIA	ビジュソフィア			6月下旬
子供靴	Genki-Kids	ゲンキキッズ			2017/12 先行オープン済み

【その他雑貨】 5店舗

業種	店舗名	カタカナ(読み方)	新業態	埼玉初	オープン予定日
服飾雑貨/バラエティ雑貨	Zakkania	ザッカニア			3/16
スマホケース	SmaPla	スマブラ			3/16
生活雑貨	Nabe Store	ナベストア		●	3/16
生活雑貨	HAPINS	ハピンス			2/10
生花	Flora	フローラ			3/1

【フードコート】 3店舗

業種	店舗名	カタカナ(読み方)	新業態	埼玉初	オープン予定日
ステーキ・肉料理	いきなり!ステーキ	イキナリ!ステーキ			4月下旬
洋食	柿安Meet Express	カキヤスミートエクスプレス		●	2/23
海鮮丼	日本橋 海鮮丼 つじ半	ニホンバシカイセンドンツジハン		●	3/16

【飲食】 4店舗

業種	店舗名	カタカナ(読み方)	新業態	埼玉初	オープン予定日
ファストフード	ケンタッキーフライドチキン	ケンタッキーフライドチキン			6月下旬
カフェ	スターバックスコーヒー	スターバックスコーヒー			6月下旬
トンテキ	東京トンテキ	トウキョウトンテキ			4月下旬
とんかつ	とんかつさぼてん	トンカツサボテン			4月下旬

<改装 11店舗>

【ファッション】 3店舗

業種	店舗名	カタカナ	新業態	埼玉初	オープン予定日
メンズ・レディース	AZUL by moussy	アズール バイ マウジー			3/16
メンズ・レディース・キッズ	RODEO CROWNS WIDE BOWL	ロデオ クラウンズ ワイド ボウル			3/16
メンズ・レディース	WEGO VINTAGE	ウィゴーヴィンテージ			4月上旬

【服飾雑貨】 1店舗

業種	店舗名	カタカナ	新業態	埼玉初	オープン予定日
帽子	ATERENA FABRICA	アトレナファブリカ	●	●	3/16

【その他雑貨】 3店舗

業種	店舗名	カタカナ	新業態	埼玉初	オープン予定日
家電	EDION	エディオン			2/23
コスメ・サブリ	DHC	ディーエイチシー			3/16
コスメ・服飾雑貨	森の朝 おかしのいえ	モリノアサオカシノイエ			3/16

【飲食】 2店舗

業種	店舗名	カタカナ	新業態	埼玉初	オープン予定日
アイスクリーム	バスキンロピンス サーティーワンアイスクリーム	バスキンロピンス サーティーワンアイスクリーム			4月下旬
カフェ	TULLY'S COFFEE	タリーズコーヒー			3/16

【サービス】 2店舗

業種	店舗名	カタカナ	新業態	埼玉初	オープン予定日
ペット	ペット専門店 PeTeMo	ペットセンモンテンペテモ			3/16
美容室	UNIX Beauty Innovation	ユニックス ビューティー イノベーション			3/10

※上記リストは2018年2月13日時点の情報です。

「三井ショッピングパーク ららぽーと新三郷」概要

所在地	埼玉県三郷市新三郷ららシティ 3-1-1
開業年月	2009年9月
敷地面積	約 85,200 m ²
延床面積	約 142,500 m ²
店舗面積	約 59,400 m ²
専門店数	約 180 店舗
駐車場	約 2,800 台
交通	JR 武蔵野線「新三郷」駅西口直結 外環三郷西 IC から約 3km
営業時間	ショッピング・サービス／10:00～21:00 レストラン&カフェ／11:00～22:00 フードコート／11:00～21:00 ※店舗により一部異なります。
運営・管理	三井不動産商業マネジメント株式会社
ホームページ	http://www.lalaport-shinmisato.com/

《位置図》



三井不動産のリージョナル型ショッピングセンター (2018年2月現在)

