

報道関係者各位

三井不動産株式会社  
株式会社三井不動産ホテルマネジメント

北海道に2施設目の「三井ガーデンホテル」が誕生  
**「三井ガーデンホテル札幌ウエスト」(169室)**  
**2020年2月20日 開業**  
～ 2019年10月7日 予約受付開始～

このたび、三井不動産株式会社および株式会社三井不動産ホテルマネジメントは、昨年5月に着工しました「(仮称)札幌北5西6ホテル計画」の正式名称を、「三井ガーデンホテル札幌ウエスト」(所在:北海道札幌市中央区北5条西6丁目2番4号)とし、2020年2月20日(木)に開業することと決定いたしましたので、お知らせいたします。

なお、予約の受付は、本日2019年10月7日(月)より開始いたします。

当ホテルは、JR「札幌」駅南口から徒歩約4分と至近で、赤レンガ庁舎の愛称で親しまれる「北海道庁旧本庁舎」や北海道の名店が集まる「赤れんがテラス」といった観光スポットからもほど近い立地です。

札幌は、北海道観光の拠点として、国内だけでなくインバウンドのお客さまにも人気の街であり、当ホテルは、東に隣接する「三井ガーデンホテル札幌」(2010年6月開業・247室)とともに、国内外から訪れる様々なお客様の宿泊ニーズに応えてまいります。



外観(完成予想パース)

## 1. 施設の特長

外観には北海道で長く親しまれてきたレンガを模したタイルを用いており、落ち着きと温もりの感じられるエントランスでお客さまをお迎えします。

1階のロビーは、都会的なモノトーンの空間に北海道の伝統・文化を取り入れたデザインとなっており、旅に向かうお客様の期待感を高めます。ロビーから吹き抜けの階段でつながる2階には、北海道産の食材をふんだんに使ったビュッフェスタイルの朝食を提供するレストランを設けており、ランチ・ディナータイムには、カフェとして、ご宿泊以外のお客さまにもご利用いただけます。また、同じく2階には、旅の疲れを癒す大浴場を設けております。客室階には、3名での宿泊が可能な客室を多数設けており、ファミリーやグループで楽しくお過ごしいただけます。

<各施設の完成予定イメージ（CG）>



エントランスロビー

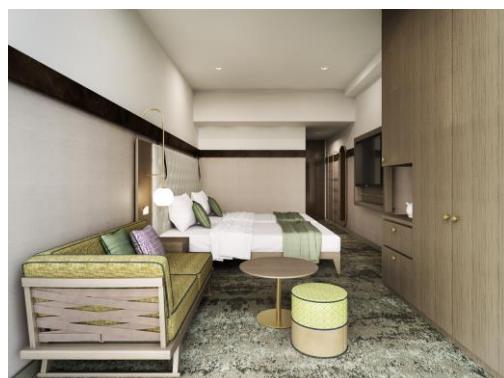


レストラン



コンフォートツイン(約 26 m<sup>2</sup>)

※最大 3 名宿泊可能



モダレートツイン(約 24 m<sup>2</sup>)

## 2. 物件概要

ホテル名称	三井ガーデンホテル札幌ウエスト
所在	北海道札幌市中央区北 5 条西 6 丁目 2 番 4 号
交通	JR「札幌」駅から徒歩約 4 分
構造規模	鉄骨造、地上 13 階
客室数	169 室
付帯施設	大浴場(2 階) カフェ・レストラン(2 階)
電話	011-218-2231
公式サイト URL	<a href="https://www.gardenhotels.co.jp/sapporo-west/">https://www.gardenhotels.co.jp/sapporo-west/</a>

株式会社三井不動産ホテルマネジメントは、現在、アッパーミドルクラスの宿泊主体型ホテルである「三井ガーデンホテルズ」(26 施設)とハイクラスの宿泊主体型ホテルである「ザ セレスティンホテルズ」(3 施設)を全国で計 29 施設・7,475 室運営しております。

当ホテルは、今後開業を予定しております、「三井ガーデンホテル神宮外苑の杜プレミア」(2019 年 11 月 22 日開業予定・362 室)、「三井ガーデンホテル六本木プレミア」(2020 年 1 月 24 日開業予定・257 室)に続く、三井ガーデンホテルズとしては 29 施設目のホテルとなります。

なお、北海道内では、「三井ガーデンホテル札幌」に続き、2 番目に開業するホテルとなります。三井不動産グループは、今後も、大都市圏や地方主要都市において、積極的に新規展開を行ってまいります。

## <添付資料>

### 1. 位置図



### 2. 三井不動産ホテルマネジメントグループのホテル一覧

#### 石川

三井ガーデンホテル金沢

#### 京都

ホテル ザ セレスティン京都祇園

三井ガーデンホテル京都新町 別邸

三井ガーデンホテル京都駅前

三井ガーデンホテル京都三条

三井ガーデンホテル京都四条

(仮称)京都五条烏丸町ホテル計画

(仮称)京都浄教寺ホテル計画

2020年春増築棟開業予定

2020年夏開業予定

2020年秋開業予定

#### 大阪

三井ガーデンホテル大阪プレミア

三井ガーデンホテル大阪淀屋橋



#### 岡山

三井ガーデンホテル岡山

#### 広島

三井ガーデンホテル広島

#### 福岡

三井ガーデンホテル福岡祇園

(仮称)中洲五丁目ホテル計画 2020年春開業予定

#### 熊本

三井ガーデンホテル熊本

#### 台湾



#### 北海道

三井ガーデンホテル札幌

三井ガーデンホテル札幌ウエスト

2020年2月20日開業予定

#### 宮城

三井ガーデンホテル仙台

#### 千葉

三井ガーデンホテル柏の葉

三井ガーデンホテルプラナ東京ベイ

三井ガーデンホテル千葉

#### 東京

ホテル ザ セレスティン銀座

ホテル ザ セレスティン東京芝

三井ガーデンホテル銀座プレミア

ミレニアム 三井ガーデンホテル 東京

三井ガーデンホテル日本橋プレミア

三井ガーデンホテル銀座五丁目

三井ガーデンホテル京橋

三井ガーデンホテル大手町

三井ガーデンホテル汐留イタリア街

三井ガーデンホテル五反田

三井ガーデンホテル上野

2019年11月22日開業予定 三井ガーデンホテル神宮外苑の杜プレミア

2020年1月24日開業予定 三井ガーデンホテル六本木プレミア

2020年秋開業予定 (仮称)水道橋駅前ホテル計画

#### 愛知

三井ガーデンホテル名古屋プレミア