



2019 年 10 月 29 日

報道関係者各位

三井不動産株式会社
株式会社三井不動産ホテルマネジメント

福岡に 2 施設目の「三井ガーデンホテル」が誕生
「三井ガーデンホテル福岡中洲」(257 室)
2020 年 4 月 24 日 開業
～ 2019 年 10 月 29 日 予約受付開始 ～

このたび、三井不動産株式会社および株式会社三井不動産ホテルマネジメントは、昨年 11 月に着工しました「(仮称)中洲五丁目ホテル計画」の正式名称を、「三井ガーデンホテル福岡中洲」(所在:福岡県福岡市博多区中洲五丁目 5 番 1 号)とし、2020 年 4 月 24 日(金)に開業することと決定いたしましたので、お知らせいたします。

なお、予約の受付は、2019 年 10 月 29 日(火)より開始いたします。

当ホテルは、市営地下鉄空港線・箱崎線「中洲川端」駅から徒歩約 2 分、福岡空港および新幹線・JR 各線「博多」駅から乗換なしのアクセスが可能な福岡市内の中心エリアに位置しています。

川沿いに並ぶ風情ある屋台や飲食店が集まり、多くの来街者で賑わう中洲エリアは、博多と九州最大の商業エリア天神の間にあり、レジャー・ビジネスの活動拠点として大変便利な好立地です。

本年 6 月 27 日(木)に開業いたしました「三井ガーデンホテル福岡祇園」(300 室)とともに、国内外から訪れる様々なお客さまが快適にお過ごしいただける施設を目指してまいります。



外観(完成予想パース)

1. 施設の特長

中洲の成り立ちにまつわる「集積した土地・文化」や「水面のゆらぎ」をデザインモチーフに、プライベート感がありながらも街に溶け込む外観と落ち着いたあるエントランス・ロビーで皆さまをお迎えいたします。

客室は、艶のあるマテリアルや照明で彩り、華やかな中洲の魅力と響き合う心地良いきらびやかさを演出した上質で安らぎを感じられる空間です。ファミリーやグループでの滞在に最適な3名様までご宿泊いただける客室や3点分離タイプの快適な水廻りを設えた客室もご用意しております。

また、最上階（13階）の大浴場には、ラウンジや女性専用テラス付きパウダールームを設け、湯上がりにごゆっくりお寛ぎいただけます。

1階レストランでは、竈炊きご飯を味わえる朝食をはじめ、福岡の地物を中心に厳選された旬魚の美味しさを引き出す工夫を凝らした日本料理とお酒を楽しむことができる至福のひと時をご提供いたします。

<完成予定イメージ（CG）>



ロビー



客室



大浴場



女性専用パウダールーム

2. 物件概要

ホテル名称	三井ガーデンホテル福岡中洲
所在	福岡県福岡市博多区中洲五丁目5番1号
交通	市営地下鉄空港線・箱崎線「中洲川端」駅から徒歩約2分
構造規模	鉄骨造 地上13階
客室数	257室
付帯施設	レストラン（1階）・大浴場（13階）
電話	092-263-5531
公式サイト URL	https://www.gardenhotels.co.jp/fukuoka-nakasu/

株式会社三井不動産ホテルマネジメントは、現在、アッパーミドルクラスの宿泊主体型ホテルである「三井ガーデンホテルズ」(26 施設)とハイクラスの宿泊主体型ホテルである「ザ セレスティンホテルズ」(3 施設)を全国で計 29 施設・7,475 室運営しております。

当ホテルは、今後開業を予定しております、「三井ガーデンホテル神宮外苑の杜プレミア」(2019 年 11 月 22 日開業予定・362 室)、「三井ガーデンホテル六本木プレミア」(2020 年 1 月 24 日開業予定・257 室)および「三井ガーデンホテル札幌ウエスト」(2020 年 2 月 20 日開業予定・169 室)に続く、三井ガーデンホテルズとしては 30 施設目のホテルです。

なお、九州エリアでは、「三井ガーデンホテル熊本」、「三井ガーデンホテル福岡祇園」に次ぐ 3 施設目のホテルとなります。

三井不動産グループは、今後も、大都市圏や地方主要都市において、積極的に新規展開を行ってまいります。

以 上

<添付資料>

1. 位置図



2. 三井不動産ホテルマネジメントグループのホテル一覧

石川

三井ガーデンホテル金沢

京都

ホテル ザ セレスティン京都祇園
三井ガーデンホテル京都新町 別邸
三井ガーデンホテル京都駅前
三井ガーデンホテル京都三条
三井ガーデンホテル京都四条
(仮称) 京都五条烏丸町ホテル計画
(仮称) 京都浄教寺ホテル計画

2020年春増築棟開業予定
2020年夏開業予定
2020年秋開業予定

大阪

三井ガーデンホテル大阪プレミア
三井ガーデンホテル大阪淀屋橋

岡山

三井ガーデンホテル岡山

広島

三井ガーデンホテル広島

福岡

三井ガーデンホテル福岡祇園
三井ガーデンホテル福岡中洲 2020年4月24日開業予定

熊本

三井ガーデンホテル熊本

北海道

三井ガーデンホテル札幌
三井ガーデンホテル札幌ウエスト
2020年2月20日開業予定

宮城

三井ガーデンホテル仙台

千葉

三井ガーデンホテル柏の葉
三井ガーデンホテルプラナ東京ベイ
三井ガーデンホテル千葉

東京

ホテル ザ セレスティン銀座
ホテル ザ セレスティン東京芝
三井ガーデンホテル銀座プレミア
ミレニアム 三井ガーデンホテル 東京
三井ガーデンホテル日本橋プレミア
三井ガーデンホテル銀座五丁目
三井ガーデンホテル京橋
三井ガーデンホテル大手町
三井ガーデンホテル汐留イタリア街
三井ガーデンホテル五反田
三井ガーデンホテル上野
2019年11月22日開業予定
2020年1月24日開業予定
2020年秋開業予定
三井ガーデンホテル神宮外苑の杜プレミア
三井ガーデンホテル六本木プレミア
(仮称) 水道橋駅前ホテル計画

愛知

三井ガーデンホテル名古屋プレミア

台湾

台北
(仮称) 忠孝新生ホテル 2020年開業予定