

※開業を延期しておりました「フォーシーズンズ東京大手町」は、2020年9月1日(火)に開業することを決定いたしましたのでお知らせいたします。詳細につきましては施設 HP をご確認ください。なお、開業に際しては、お客様、従業員および関係者の皆さまの安心・安全の確保を最優先に、新型コロナウイルス感染症 感染防止対策を実施してまいります。



2020年1月29日

報道関係者各位

三井不動産株式会社

フォーシーズンズ ホテルズ アンド リゾーツ

～東京大手町における大規模複合開発街区「Otemachi One」にて推進中のホテル区画～  
**2020年7月1日「フォーシーズンズホテル東京大手町」開業**  
～ 2020年1月29日より宿泊予約受付開始 ～

三井不動産株式会社(本社:東京都中央区)とフォーシーズンズ ホテルズ アンド リゾーツ(本社:カナダ・トロント)は、このたび、強いパートナーシップのもと、東京都千代田区大手町一丁目2番地区における大規模複合開発街区「Otemachi One」にて推進中の「フォーシーズンズホテル東京大手町」の開業日が7月1日に決定いたしましたので、お知らせいたします。

当ホテルは、三井物産株式会社と三井不動産株式会社が共同で開発を推進している都内でも有数の大規模複合再開発プロジェクトの上層階に位置しております。本計画は、オフィスを中心とした2棟の複合用途ビル(建物延床面積:約36万㎡)の開発計画で、最先端の機能を備えたオフィスに加え、当ホテルやビジネスとエンターテインメントの両方に対応した多目的ホール、皇居に面した約6,000㎡の緑地広場等、多様な機能や用途を複合化させたミクストユース型の街づくり計画を推進しております。

なお、当ホテルの運営は、三井不動産リゾートマネジメント株式会社(※1)とフォーシーズンズ ホテルズ アンド リゾーツとのパートナーシップ契約により、フォーシーズンズが行い、総支配人(※2)には、ラグジュアリーホテルでのマネジメント経験が豊富なアンドリュー・デブリト(Andrew De Brito)氏が就任しております。デブリト氏は当ホテルの総支配人に加え、フォーシーズンズ ホテルズ アンド リゾーツ リージョナルバイスプレジデント(※3)としての役割も担っております。



1F エントランス(完成予想イメージ)



ラウンジ&ウェディングショールーム(完成予想イメージ)

＜当ホテルの特長＞

- (1)世界最高水準のサービスを誇る「フォーシーズンズ ホテルズ アンド リゾーツ」
- (2)日本有数の眺望・ロケーションに位置するランドマークホテル
- (3)世界を代表するデザイナーが手掛ける洗練された空間

※1 三井不動産リゾートマネジメント株式会社は、三井不動産の100%子会社であり、当ホテルおよび「ハレクラニ沖縄」(2019年7月26日開業・計360室)および「HOTEL THE MITSUI KYOTO」(2020年夏開業・計161室)の運営会社となります。

※2 詳細は、当リリース5頁目をご覧ください。

※3 フォーシーズンズホテル東京大手町、フォーシーズンズホテル丸の内東京、フォーシーズンズホテル京都、フォーシーズンズホテル北京の地域管轄者です。

## ■当ホテルの特長

### (1)世界最高水準のサービスを誇る「フォーシーズンズ ホテルズ アンド リゾーツ」

本計画に出店が決定している「フォーシーズンズホテル」は、これまで数多くの賓客に洗練されたサービスと温かいおもてなしを提供してきた、国際的に高い評価を受けるホテルを世界中で展開するラグジュアリーホテルブランドです。「フォーシーズンズホテル東京大手町」は、「フォーシーズンズホテル丸の内東京」に続き、都内2施設目となる「フォーシーズンズホテル」となります。



外観(完成予想イメージ)

### (2)日本有数の眺望・ロケーションに位置するランドマークホテル

当ホテルは、東京メトロ丸ノ内線・東西線・千代田線・半蔵門線「大手町駅」、都営三田線「大手町駅」直結という交通利便性に優れた立地です。

39階のロビーに足を踏み入ると絶好の眺望が開け、東京の喧騒を忘れさせながら、ゲストにやすらぎを与える非日常の世界が広がります。

### (3)世界を代表するデザイナーが手掛ける洗練された空間

世界的なインテリアデザイナーであるジャン・ミシェル・ギャシー(Jean-Michel Gathy)が率いる、デニストン・インターナショナル・アーキテクト・アンド・プランナーズ(Denniston International Architects and Planners)が客室やその他共用施設のインテリアデザインを担当しております。共用施設にはプール付きのスパ、ラウンジ、ビジネス旅行者が利用可能なプライベート・リビングルームを備えております。3階にボールルームと小会議室4部屋を含む合計1,300㎡を超えるイベントスペースを備え、結婚式や大規模なミーティングにも対応できるようにしております。



客室(完成予想イメージ)



スイートルーム(完成予想イメージ)

またデザイン スタジオ SPIN(DESIGN STUDIO SPIN)が、39階のレストランエリアを手掛けており、革新的なフランス料理を提供するエスト(EST)、ショーキッチンと屋外テラスを備えたリラックス空間でイタリア料理が楽しめるピニエート(Pigneto)、東京とパリの街が融合したようなユニークなコンセプトを持ち合わせるバーのヴェルテュ(Virtù)などを設けております。



EST(完成予想イメージ)



Virtù(完成予想イメージ)

## ■アクセスマップ



### Otemachi One 街区



※Otemachi One タワーに「フォーシーズンズホテル東京大手町」が出店いたします。

名 称	フォーシーズンズホテル東京大手町
延床面積	約 26,154 m <sup>2</sup> (約 7,912 坪)
階 数	地下 3 階、地下 2 階、1 階、3 階、33 階、34～38 階(客室階)、39 階
客 室 数	190 室
付帯設備	レストラン、バー、プール、スパ、ボールルーム、ウェディングチャペル、フィットネス・ジムほか
開 業	2020 年 7 月 1 日

### 宿泊ご予約方法

2020 年 1 月 29 日(水)より、公式ホームページにて承ります。

公式ホームページ: <https://www.fourseasons.com/otemachi>

<ご参考 1>「Otemachi One」概要

所在地	東京都千代田区大手町一丁目 2 番	
敷地面積	約 20,864 m <sup>2</sup> (約 6,311 坪)	
延床面積	約 358,687 m <sup>2</sup> (約 108,503 坪)	
竣工	2020 年 2 月(予定)	
棟	A 棟:三井物産ビル	B 棟:Otemachi One タワー
階数	地下 5 階 地上 31 階	地下 5 階 地上 40 階
主要用途	オフィス、店舗、ホール、その他	オフィス、ホテル、宴会場、その他

<ご参考 2>

総支配人 アンドリュー・デブリト(Andrew De Brito)

(略歴)



1992 年 7 月	リージェントホテル クアラルンプール 入社
2011 年 7 月	フォーシーズンズホテルジャカルタ ホテル マネージャー
2012 年 6 月	マンダリンオリエンタル上海 料飲部長
2013 年 8 月	フォーシーズンズホテル北京 ホテル マネージャー
2015 年 10 月	フォーシーズンズホテル北京 総支配人
2019 年 4 月	リージョナル・バイスプレジデント フォーシーズンズホテル東京大手町 総支配人就任

<ご参考 3> フォーシーズンズ ホテルズ アンド リゾーツについて

1960 年創業のフォーシーズンズ ホテルズ アンド リゾーツは、お客様ひとりひとりに合わせた最高水準のサービスをめざし、卓越した想像力とたゆみない努力で、未来のホスピタリティをつねに先取りしています。現在世界 47 か国、117 か所でホテルとリゾート、44 か所でレジデンスを展開しており、さらに 50 か所以上で開業に向けた準備が進行しております。各種調査や旅行者によるレビューでは常に世界のベストホテルにランクインし、多数の受賞歴を誇っています。

以上