

2020年2月19日

報道関係各位

三井不動産株式会社

## 「三井ショッピングパーク ららテラス 武蔵小杉」開業以来初のリニューアル 新規 12 店舗が、2 月 27 日(木)より順次オープン

日々の生活に欠かせないデリーユースの店舗がさらに充実

三井不動産株式会社(本社:東京都中央区 代表取締役社長:菰田正信)は、東急東横線・目黒線「武蔵小杉」駅直結の「三井ショッピングパーク ららテラス 武蔵小杉」(所在:神奈川県川崎市中原区、運営:三井不動産商業マネジメント株式会社)において、2014年の開業以来初となるリニューアルを行います。

本リニューアルでは、神奈川県初出店 2 店舗を含めた新規 12 店舗が、2 月 27 日(木)より順次オープンします。

武蔵小杉エリアでは、駅前で様々な再開発計画が進行し、急激に人口が増加しています。こうした街の成長に呼応し、駅に直結した利便性の高い商業施設として、「街の賑わい」と「日常生活の彩り」をコンセプトに洗練されたライフスタイルを提供し、武蔵小杉に住もう方、働く方、訪れる方に、一層寄り添う施設を目指します。

### 開業以来初となるリニューアルのポイント

- ① つい寄ってしまう、日常に彩りを添えるカフェ・食物販の強化
- ② 日々の生活に必要なアイテムを揃えるファッション・雑貨の強化
- ③ 期間限定のポップアップショップや幅広いサービスを提供し、何度でも訪れたい施設に



<三井ショッピングパーク ららテラス 武蔵小杉 外観>

## リニューアルポイント① つい寄ってしまう、日常に彩りを添えるカフェ・食物販の強化

お客さまの毎日の生活を豊かにする、カフェ・食物販店舗がさらに充実します。

### ■スターバックス コーヒー

アメリカ シアトル生まれのスペシャルティ コーヒーストア。バラエティ豊かなドリンクやペストリー、サンドイッチをお楽しみいただけます。



### ■ポンパドウル

『いつ来ても新しいパンに出会える』横浜・元町発祥の焼き立てパンのお店。



### ■高級食パン専門店 寄本

神奈川県初

看板商品の食パン「極美」「極生」2種に加え、16種類の「ジュエルジャム」をご用意いたします。



### ■肉処 かつ牛

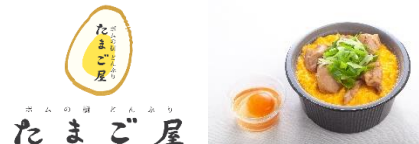
鮮度と素材への拘りを優先し美味しいお肉をご提供するお肉の専門店です。



### ■ポムの樹 どんぶり たまご屋

神奈川県初

全国展開するオムライス専門店「ポムの樹」が新たな“たまご料理”をご提案します。



## リニューアルポイント② 日々の生活に必要なアイテムを揃えるファッション・雑貨の強化

武蔵小杉にありそうでなかった、ちょっとおしゃれなデイリーアイテムで楽しさを提案します。

### ■GU

最旬のファッションアイテムをお手頃プライスでご購入いただけます。



### ■PRÉSENT PRÉSENT

“プレゼント”をキーワードに、ファッション雑貨や生活雑貨を提案します。

PRÉSENT PRÉSENT



### ■coca

ちょっとおしゃれな日常着。大人のためのファストファッションストアです。

coca



### ■FLEUR DE KALINA

女性の為の大人可愛いデイリーカジュアルを提案します。

FLEUR  
DE  
KALINA



※各ショップのパス、商品画像はイメージです。

## リニューアルポイント③ 期間限定のポップアップショップや幅広いサービスを提供し、何度でも訪れたいくなる施設に

来館のたびに新しい店舗をお楽しみいただけるよう、期間限定のポップアップショップを誘致します。また、ショッピング以外のサービスを充実させることで、お客さまが何度足を運んでもご満足いただける施設を目指します。

### 【ポップアップショップ】

#### ■ハンドメイドマルシェ

全国から約 30 ブランド約 1,000 点のハンドメイド作品をご紹介します。

MADE IN JAPAN  
- HANDMADE ACCESSORY -  
**HANDMADE MARCHÉ**  
LIMITED STORE

#### ■シューズラウンジ

国内外ブランドシューズのセレクトショップ。豊富なブランド数とお得な割引率が魅力です。

shoes lounge

### 【幅広いサービス強化】

#### ■メルカリ教室

メルカリを使ってみたいけど使えない方に、使い方をお教える教室を開催します。教室の参加には予約が必要です。以下 URL よりご予約いただけます。

<https://school-yoyaku.mercari.com/seminar/kouza?kajjou=252>



#### ■ワークスタイリング武蔵小杉

2019年3月出店済

新しい働き方の実現に貢献する法人向け多拠点型シェアオフィスを開設しております。働く場に関する新たなソリューションを提供します。

WORK STYLING



※各ショップのパス、商品画像はイメージです。

## <添付資料 1>新規・改装店舗一覧

### ◆新規 12 店舗

#### 【飲食・食物販】

業種	店舗名称	店舗名ヨミカタ	営業開始日(予定)
ベーカリー	高級食パン専門店 崙本	コウキョウシヨクパンセンモンテン サキモト	3月6日
カフェ	スターバックス コーヒー	スターバックス コーヒー	4月10日
生鮮	肉処 かつキ	ニクドコロ カツイ	2月27日
惣菜	ポムの樹 どんぶり たまご屋	ポムノキ ドンブリ タマゴヤ	4月10日
ベーカリー	ポンパドウル	ポンパドウル	4月24日

#### 【物販・サービス】

業種	店舗名称	店舗名ヨミカタ	営業開始日(予定)
レディス	coca	コカ	3月20日
メンズ・レディス・キッズ	GU	ジーユー	4月24日
靴	シューズラウンジ	シューズラウンジ	2月6日
アクセサリー	ハンドメイドマルシェ	ハンドメイドマルシェ	2月28日
レディス	FLEUR DE KALINA	フレール ドゥ カリーナ	2月28日
生活雑貨	PRÉSENT PRÉSENT	プレザン プレザン	3月6日
サービス	メルカリ教室	メルカリキョウシツ	3月9日

※上記リストは 2020 年 2 月 19 日時点の情報です。

<添付資料 2>

「三井ショッピングパーク ららテラス 武蔵小杉」 施設概要

所在地	神奈川県川崎市中原区新丸子東3丁目1302番地
開業	2014年4月
敷地面積	約4,600㎡
延床面積	約14,000㎡
店舗面積	約8,000㎡
店舗数	70店舗
駐車台数	約60台
交通	東急東横線・目黒線「武蔵小杉」駅直結 JR南武線「武蔵小杉」駅 徒歩4分 JR横須賀線・湘南新宿ライン「武蔵小杉」駅 徒歩6分
営業時間	10:00～21:00 ※一部異なる店舗・医院がございます。
運営・管理	三井不動産商業マネジメント株式会社
ホームページ	<a href="https://mitsui-shopping-park.com/lalat-musashikosugi/">https://mitsui-shopping-park.com/lalat-musashikosugi/</a>

※2020年2月19日時点の情報です。

【位置図】

