

2021年2月25日

報道関係者各位

三井不動産株式会社
株式会社三井不動産ホテルマネジメント

全国30施設以上！ホテル×住まいの新しいサブスクリプションサービス「サブ住む」スタート！
ライフスタイルに応じて選べる2種類の月額定額プラン
「HOTELどこでもパス」「HOTELここだけパス」販売開始

三井不動産株式会社および株式会社三井不動産ホテルマネジメントは、テレワークの推進やワーケーションが注目される等、コロナ禍において大きく変化したライフスタイルに着目し、ホテルを活用した新しい「住まいと暮らし」の形をご提案する2種類からお選びいただけるサブスクリプションサービス「サブ住む(すむ)」の提供を開始いたします。

この度開始する「サブ住む」は、当社が展開する3ホテルブランド・全国12都道府県38施設を活用し、ホテルでの新たな過ごし方をご提案する新規サービスです。お客様のライフスタイルに合わせてお選びいただけるよう、多拠点生活を実現する「HOTELどこでもパス」と、契約や初期費用が不要でセカンドハウス等として活用できる「HOTELここだけパス」の2種類の定額料金体系をご用意いたしました。

■HOTELどこでもパス

全国の三井ガーデンホテルズ、sequenceの中から、好きなホテルを毎日選んでご利用いただけるサービス

■HOTELここだけパス

ザ セレスティンホテルズ、三井ガーデンホテルズ、sequenceの中から好きなお部屋を一つ選んでご利用いただけるサービス

詳細はWEBサイトをご確認ください。<https://corp.gardenhotels.co.jp/campaign/subsumu/>

当社グループは、今後もお客様のライフスタイルに合わせたサービスを提供してまいります。

「サブ住む」

住まいをもっと自由に、もっと気軽に、もっと楽しく、をコンセプトに、
ホテル×住まい×サブスクリプションサービスにより、
様々なお客様の願いを叶えるホテルでの新しい「住まいと暮らし」の形をご提案いたします

HOTEL どこでもパス

—全国いつでもどこでもあなたの住まいが見つかる—

全国のいろいろな場所の、いろいろなホテルを自由に愉しみたい方におすすめのプラン。(2/25 抽選申込開始)

月額(30泊)15万円+利用料(スタンダードクラス 500円/泊・室 または アップークラス 2,000円/泊・室)で、全国12都道府県35施設から、毎日好きなホテルを自由にお選びいただけます。

(抽選で100名限定販売)

HOTEL ここだけパス

—お気に入りのホテルがあなたのお住まいに—

お気に入りのホテルにじっくり住んでみたい方におすすめのプラン。(2/25 予約開始)

30泊の定額料金で、全国12都道府県38施設のお好きなお部屋を選んで、憧れのホテル住まいを始めることができます。(※都内は15万円~/30泊)

ホテルなので、面倒な契約や初期費用も一切不要、家具・清掃付。

※金額はいずれも税込



三井ガーデンホテル福岡祇園



sequence MIYASHITA PARK



ホテル ザ セレスティン京都祇園

(参考)「HOTELどこでもパス」ご利用イメージ ①

日～金曜日

JR水道橋駅前の「sequence SUIDOBASHI」に連泊。
オリジナルタンブラー^(※)を購入して、宿泊中飲み放題のコーヒーを
飲みながら、ゆったり朝支度。会社も徒歩圏なので、朝夕、満員
電車回避で安心。

(※) 宿泊者限定で税込600円。ホテルフロントにて購入いただけます。



土曜日

「三井ガーデンホテル豊洲ベイサイドクロス」へ。
家族とホテルから素晴らしい夜景を見ながら
お部屋にテイクアウトフードを持ち込み贅沢な夜を。

翌週日～金曜日

「三井ガーデンホテル五反田」に連泊。
出社の必要がない日は、ホテルでテレワーク。
仕事が終わったら、最上階の夜景の見える大浴場でリフレッシュ。



翌土曜日

「三井ガーデンホテル神宮外苑の杜プレミア」へ。
新国立競技場を横目に朝から緑に囲まれて外苑ランを満喫。
夜は贅沢にホテルレストランの屋外テラスでディナーを
楽しんだ後、大浴場でくつろぎのひとときを。

(参考)「HOTELどこでもパス」ご利用イメージ ②

日～木曜日

出社の必要がない日は、自宅近くの「sequence KYOTO GOJO」に
連泊してテレワーク。顔認証キーが導入されているため、客室にも
カードキーなしで出入りできて楽ちん。
アフター6は、ホテルの大浴場やサウナで汗を流す(男女入替制)。
たまには贅沢にホテルの朝食を(有料)。7時から14時までいつでも
利用できるの、朝食からランチまで使えてとてもお得。



金・土曜日

「三井ガーデンホテル京都河原町浄教寺」に連泊。
土曜日は早く起きて、寺院が一体となった珍しいホテル
ならではの「朝のお勤め」(要予約、有料)に参加。

翌週日～火曜日

出社する必要がある、会社から徒歩圏の「三井ガーデン
ホテル大阪プレミア」に3連泊。通勤も楽々。
仕事終わりは最上階にある人工炭酸泉の大浴場で、心も体も
癒される。

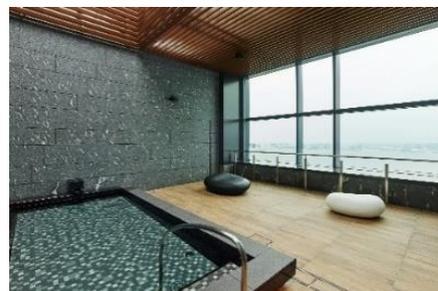


HOTEL ここだけパス

—お気に入りのホテルがあなたのお住まいに—

テレワークの第二の拠点としてのセカンドハウス利用、引っ越しやリフォームの隙間期間の中期滞在、サービスや施設が充実したホテルでのデュアルライフ(二拠点生活)等、多様化するお客様のニーズにお応えして、全国12都道府県38施設の「ザ セレスティンホテルズ」「三井ガーデンホテルズ」「sequence」から、好きなホテルのお好きなお部屋を30泊の定額料金でご利用いただける「HOTELここだけパス」をご用意しました。

- ◆ 宿泊者専用の大浴場、フィットネスジム、ラウンジなど、ホテルによって様々な特長のある設備やサービスをご用意。その日のご利用シーンや目的・気分に合わせて使い分けが可能です。お部屋には各種アメニティ(歯ブラシやシャンプー等)をご用意。Wi-Fiは無料で使い放題。
- ◆ 定期的なお部屋の清掃とタオルやナイトウェアのリネン交換付き。
- ◆ 面倒な契約手続きは一切不要。
- ◆ 敷金・礼金、仲介手数料もなく初期費用を安く抑えられます。



三井ガーデンホテル豊洲ベイサイドクロス 大浴場

「HOTELここだけパス」概要

- ご予約期間 2021年2月25日(木)～2021年5月31日(月)
- ご予約方法 専用のご予約お問合せフォームより、ご希望のホテルとお部屋タイプ、滞在日程などをご記入いただき、お問合せください。順次空き状況とご料金をご回答いたします。
- ご宿泊対象日 2021年3月1日(月)～6月30日(水)
- ご料金(税込) 30泊の定額料金となります。追加分は別途1泊あたり定額の追加料金をお支払いいただきます。料金はホテル・お部屋タイプにより異なります。(参考:都内施設の場合30泊15万円～)
- お支払い チェックイン時にフロントにて一括払い

■対象ホテル

| | | | |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 東京都 | ホテル ザ セレスティン銀座 ホテル ザ セレスティン東京芝 三井ガーデンホテル銀座プレミア ミレニアム 三井ガーデンホテル 東京 三井ガーデンホテル日本橋プレミア 三井ガーデンホテル六本木プレミア 三井ガーデンホテル神宮外苑の杜プレミア 三井ガーデンホテル大手町 三井ガーデンホテル京橋 三井ガーデンホテル銀座五丁目 三井ガーデンホテル汐留イタリア街 三井ガーデンホテル上野 三井ガーデンホテル豊洲ベイサイドクロス 三井ガーデンホテル五反田 sequence MIYASHITA PARK sequence SUIDOBASHI | 千葉県 | 三井ガーデンホテル千葉 三井ガーデンホテル柏の葉 三井ガーデンホテルプラナ東京ベイ |
| | | 愛知県 | 三井ガーデンホテル名古屋プレミア |
| | | 石川県 | 三井ガーデンホテル金沢 |
| | | 京都府 | ホテル ザ セレスティン京都祇園 三井ガーデンホテル京都新町 別邸 三井ガーデンホテル京都三条 三井ガーデンホテル京都四条 三井ガーデンホテル京都駅前 三井ガーデンホテル京都河原町浄教寺 sequence KYOTO GOJO |
| | | 大阪府 | 三井ガーデンホテル大阪プレミア |
| | | 大阪府 | 三井ガーデンホテル大阪淀屋橋 |
| | | 岡山県 | 三井ガーデンホテル岡山 |
| | | 広島県 | 三井ガーデンホテル広島 |
| | | 福岡県 | 三井ガーデンホテル福岡祇園 三井ガーデンホテル福岡中洲 |
| | | 熊本県 | 三井ガーデンホテル熊本 |

- 注意事項
 - ・ホテルの空き状況等により、ご希望のホテル・お部屋で本プランをご利用いただけない場合がございます。
 - ・お部屋の清掃・リネンの交換は3日に1回とさせていただきます。
 - ・館内の付帯施設は営業内容が通常と異なる場合がございます。詳細は各施設の公式WEBサイトをご確認ください。
 - ・本プランはGoToトラベルキャンペーン対象外です。

- その他 詳細はこちらのWEBサイトを参考ください。

<https://corp.gardenhotels.co.jp/campaign/subsumu/kokodake/>

東京都



ホテル ザ セレスティン東京芝

芝公園駅徒歩1分、東京タワー至近
ラウンジ・フィットネスご利用無料
「スパアマスタス」併設 (有料)

エグゼクティブコーナーキング (45㎡)

| | |
|-------------|--------------|
| 30泊定額料金(税込) | 390,000円/30泊 |
| 31泊以降(税込) | 13,000円/泊 |



三井ガーデンホテル神宮外苑の杜プレミア

千駄ヶ谷駅徒歩5分。新国立競技場真横
大浴場、フィットネスご利用無料

モデレートツイン (24.7㎡)

| | |
|-------------|--------------|
| 30泊定額料金(税込) | 210,000円/30泊 |
| 31泊以降(税込) | 7,000円/泊 |



sequence SUIDOBASHI

水道橋駅徒歩1分。チェックインとドアキーに
顔認証システム採用

クイーン (17.1㎡)

| | |
|-------------|--------------|
| 30泊定額料金(税込) | 150,000円/30泊 |
| 31泊以降(税込) | 5,000円/泊 |

千葉県



三井ガーデンホテル柏の葉

柏の葉キャンパス駅徒歩2分
キッチン付き、天然温泉の大浴場ご利用無料

スーパーアスタジオダブル (24.7㎡)

| | |
|-------------|--------------|
| 30泊定額料金(税込) | 189,000円/30泊 |
| 31泊以降(税込) | 6,300円/泊 |

京都府



ホテル ザ セレスティン京都祇園

京都駅からホテル無料シャトルバスで10分
大浴場、ラウンジご利用無料

エグゼクティブツイン (43㎡)

| | |
|-------------|--------------|
| 30泊定額料金(税込) | 360,000円/30泊 |
| 31泊以降(税込) | 12,000円/泊 |



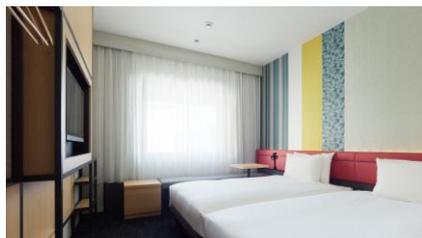
三井ガーデンホテル京都新町 別邸

地下鉄烏丸線「四条」駅徒歩7分
大浴場ご利用無料

モデレートツイン (22㎡)

| | |
|-------------|--------------|
| 30泊定額料金(税込) | 180,000円/30泊 |
| 31泊以降(税込) | 6,000円/泊 |

大阪府



三井ガーデンホテル京都四條

地下鉄「四条」駅徒歩6分、大浴場ご利用無料

スタンダードツイン (19㎡)

| | |
|-------------|--------------|
| 30泊定額料金(税込) | 120,000円/30泊 |
| 31泊以降(税込) | 4,000円/泊 |



三井ガーデンホテル大阪プレミア

大阪駅からホテル無料シャトルバスで10分
人工炭酸泉を使った大浴場ご利用無料

モデレートツイン (26㎡)

| | |
|-------------|--------------|
| 30泊定額料金(税込) | 150,000円/30泊 |
| 31泊以降(税込) | 5,000円/泊 |

岡山県



三井ガーデンホテル岡山

岡山駅から徒歩2分
最上階10階大浴場ご利用無料

モデレートツイン (14㎡)

| | |
|-------------|--------------|
| 30泊定額料金(税込) | 120,000円/30泊 |
| 31泊以降(税込) | 4,000円/泊 |

例 ホテル ザ セレスティン東京芝のエグゼクティブコーナーキング(45㎡)に35泊する場合
(30泊定額料金)39万円 + (31泊以降)13,000円×5泊 = 45.5万円(税込)

例 三井ガーデンホテル大阪プレミアのモデレートツイン(26㎡)に40泊宿泊する場合
(30泊定額料金)15万円 + (31泊以降)5,000円×10泊 = 20万円(税込)

【添付資料①】 当社が運営する日本全国のザ セレスティンホテルズ、三井ガーデンホテルズ、sequence



※「HOTEL どこでもパス」は対象外

【添付資料②】 三井不動産ホテルマネジメントの衛生に関する取り組み

「ザ セレスティンホテルズ」「三井ガーデンホテルズ」「sequence」におきましては、かねてより「記憶に残るホテルになる」の経営理念のもと、「安心」「安全」「健康」を第一に、多くのお客様をお迎えしてまいりましたが、このたびの新型コロナウイルス感染症の世界的な流行をうけ、目に見えないウイルスに対し、「正しく恐れ適切に対処する」ために「オペレーションガイドライン」を改訂し、より一層の対策を講じてまいることといたしました。ニューノーマル社会における新たなホテルの在り方を追求し、これまで以上に、お客様とホテルスタッフの「安全」と「健康」に努めることで、「安心」してお過ごしいただけるホテルを目指してまいりますので、ご理解・ご協力のほど、よろしくお願い申し上げます。

当面の間、弊社が運営する「ザ セレスティンホテルズ」「三井ガーデンホテルズ」「sequence」におきましては、以下のHPに掲載の通りに対応を行ってまいります。

<https://www.gardenhotels.co.jp/info/hygiene/>

三井不動産ホテルマネジメント× ECOLAB

ECOLAB(エコラボ)は世界170カ国、40以上の業界において、衛生管理、水、食品安全などのソリューションを展開するグローバルリーディングカンパニーです。株式会社三井不動産ホテルマネジメントが運営する「ザ セレスティンホテルズ」「三井ガーデンホテルズ」「sequence」におきましては「新オペレーションガイドライン」の策定にあたって、衛生および感染防止ソリューションをグローバルで牽引するエコラボ社による信頼性の高いノウハウと科学的アプローチを清掃手順・衛生管理に取り入れております。

詳しくはこちら <https://www.ecolab.com>



ECOLAB®

【添付資料③】 三井不動産グループの SDGsへの貢献について

https://www.mitsui-fudosan.co.jp/corporate/esg_csr/

三井不動産グループは、「共生・共存」「多様な価値観の連繋」「持続可能な社会の実現」の理念のもと、人と地球がともに豊かになる社会を目指し、環境(E)・社会(S)・ガバナンス(G)を意識した事業推進、すなわちESG経営を推進しております。当社グループのESG経営をさらに加速させていくことで、日本政府が提唱する「Society 5.0」の実現や、「SDGs」の達成に大きく貢献できるものと考えています。

※本リリースの取り組みは、SDGs(持続可能な開発目標)における2つの目標に貢献しています。

目標 11 住み続けられるまちづくりを

目標 17 パートナーシップで目標を達成しよう

