

---

## 三井アウトレットパーク 多摩南大沢 ～「南大沢スマートシティ協議会」が推進する まちの移動や回遊性・賑わいの向上を 目指す取り組みに参画～

---

三井不動産株式会社(所在:東京都中央区、代表取締役社長:菰田正信)は、東京都が2020年10月に八王子市、東京都立大学、協力企業・団体等と設立した「南大沢スマートシティ協議会(以下、「本協議会」)」の協議会委員として、2021年11月1日より実証実験に参画することとなりましたのでお知らせします。

本実証実験では、2021年11月1日～11月30日に、『めぐって 遊んで トクして 南大沢を楽しもう』と題する賑わい月間を開催します。当社グループが管理・運営する「三井アウトレットパーク 多摩南大沢」(所在地:東京都多摩市、以下「MOP 多摩南大沢」)をはじめとする南大沢駅周辺地区内の商業施設、公園等で各種キャンペーンやイベントを開催し、スマートフォン用Webサイトやアプリを活用した、鉄道やバス、電動シェアサイクルなど、複数の移動手段を提供し、街全体の回遊性向上、賑わいの創出を目指します。



三井アウトレットパーク 多摩南大沢 外観

当社は、南大沢駅周辺地区のスマートシティの主要拠点であるMOP 多摩南大沢での取り組みを通し、引き続き本協議会の一員として様々な取り組みに参加してまいります。

### 実証実験 概要

期 間: 2021年11月1日(月)～2021年11月30日(火) 予定

場 所: 京王電鉄相模原線「南大沢駅」周辺地区

実施内容: 『めぐって 遊んで トクして 南大沢を楽しもう』と題し、公共交通機関によるモビリティ機能の提供と、南大沢駅周辺の商業施設や公園による賑わいイベントが連携し、各種キャンペーン・イベントを実施します。



## 実証実験の意義

本協議会では、南大沢駅周辺地区について、地区の内外から多くの人が訪れる賑わいのある拠点が形成されている一方、丘陵地であるため居住者の移動に負担がかかっている点など、高齢化を見据えた取り組みについて強い課題意識を持っています。そのような課題を解決すべく、最先端技術の活用を図りながら、南大沢駅周辺地区において持続可能なスマートシティの構築を目指し、様々な検討を行ってまいりました。

今般、その一環として、電動シェアサイクルを含む MaaS(Mobility as a Service)を活用したまちの回遊性や賑わいを創出するための実証実験の実施にあたり、当社も協議会委員として参画する運びとなりました。

## キャンペーン概要

本実証実験では、以下 3 つのキャンペーンを中心として、より一層の来街者の増加、賑わいの創出および回遊性の向上を目指します。

### ●Web チケット

スマートフォン専用サービス「TAMa-GO(たま・ごー)」上で京王線・井の頭線の各駅から南大沢駅までの往復乗車券、および MOP 多摩南大沢などの商業施設で使用可能なお買い物券を通常よりお得に購入できる Web チケットを販売します。

※京王電鉄株式会社の提供するスマホサービス「TAMa-GO」のダウンロードが必要です。

(参考)TAMa-GO:<https://tama-go.jp/>



京王線沿線などのお出かけや移動をスマートに、お得にするスマートフォン専用サービス。ショッピングやレジャーがお得になる Web チケット販売や、おすすめスポット情報をマップで紹介しています。

### ●タイムセール「The★TIMESALE」

スーパーや飲食店、ドラッグストアなど、近くのお店のお得なタイムセール情報を、リアルタイムでお手元のスマートフォンにお届けします。

※株式会社ベスプラの提供するスマホアプリ「The★TIMESALE」のダウンロードが必要です。

(参考)The★TIMESALE:<https://www.thetimesale.jp/>



近くのお店のタイムセール情報をスマートフォンにお届けするアプリです。

### ●デジタルスタンプラリー

TAMa-GO を使って MOP 多摩南大沢含む商業施設や南大沢駅周辺の自然豊か公園など様々なお出かけスポットを巡るデジタルスタンプラリーを開催します。スタンプラリーの条件を達成することで、商業施設でのお買い物に使用できる Web チケットを利用できます。

※京王電鉄株式会社の提供するスマホサービス「TAMa-GO」の利用が必要です。

(参考) TAMa-GO:<https://tama-go.jp/>

南大沢  
デジタル  
スタンプラリー

●はちおうじ みんなのオータムマルシェ

地元・八王子のベーカリーや地元農家の方々に出店いただき、新鮮な朝採れ野菜などが並ぶオータムマルシェを開催します。MOP 多摩南大沢の「21周年感謝セール」も同時に行い、様々な商品もお安くご購入いただけます。

日時:11月5日(金)~7日(日) 11:00~17:00

場所:南大沢駅前ペDESTリアンデッキ周辺

※雨天実施、荒天中止(詳細は Web でご確認ください)



●セルフベジスタンド

東京都立大学観光科学科の学生のアイデアをもとにMOP 多摩南大沢内に「サテライト無人直売所」が誕生します。日本が誇るデザイナー佐藤オオキ氏率いるデザインオフィス「nendo」が考案した、機能的かつ防犯面も担保する組立容易な無人直売キット「petit market(プチマーケット)」を導入。当無人直売所には一般社団法人畑会の協力で、地元産の新鮮で美味しい野菜が並びます。地元複数点在する無人直売所のマップも掲示。ぜひこの機会に無人直売所巡りをしてみてはいかがでしょうか。



日時:11月11/13/18/25/27日 10:00~20:00 ※売り切れ次第終了

場所:MOP 多摩南大沢内 A 街区1階「BEAMS」前 特設会場

(参考)「petit market」無人直売キット <https://petitmarket.jp> (問い合わせ先 A.P.M)

●その他

シェアサイクルや AR マップの投影、公園でのワークショップ開催等、各種イベントを開催します。

【添付資料①】「三井アウトレットパーク 多摩南大沢」について

施設概要

施設名称	三井アウトレットパーク 多摩南大沢
開業年月	2007年12月
所在	東京都八王子市南大沢 1-600
交通	< 車 > 中央自動車道「国立府中 IC」「八王子 IC」より約 30 分 < 電車 > 京王相模原線「南大沢」駅前
敷地面積	約 47,500 m <sup>2</sup>
延床面積	約 28,700 m <sup>2</sup>
店舗面積	約 21,200 m <sup>2</sup>
店舗数	約 117 店舗
駐車場台数	約 1,600 台
営業時間	ショップ 10:00～20:00 ※スーパーマーケット 10:00～21:00 レストラン 11:00～22:00 ※一部、営業時間の異なる店舗がございます。 ※営業時間に変更になる場合がありますので、施設 HP にてご確認ください。
運営・管理	三井不動産商業マネジメント株式会社
施設 HP	<a href="https://mitsui-shopping-park.com/mop/tama/">https://mitsui-shopping-park.com/mop/tama/</a>

アクセスマップ



## 【添付資料②】 三井不動産グループの SDGsへの貢献について

[https://www.mitsufudosan.co.jp/corporate/esg\\_csr/](https://www.mitsufudosan.co.jp/corporate/esg_csr/)

三井不動産グループは、「共生・共存」「多様な価値観の連繋」「持続可能な社会の実現」の理念のもと、人と地球がともに豊かになる社会を目指し、環境(E)・社会(S)・ガバナンス(G)を意識した事業推進、すなわち ESG 経営を推進しております。当社グループの ESG 経営をさらに加速させていくことで、日本政府が提唱する「Society5.0」の実現や、「SDGs」の達成に大きく貢献できるものと考えています。

\*なお、本リリースの取り組みは、SDGs(持続可能な開発目標)における 3 つの目標に貢献しています。

- |       |                   |
|-------|-------------------|
| 目標 9  | 産業と技術革新の基盤を作ろう    |
| 目標 11 | 住み続けられるまちづくりを     |
| 目標 17 | パートナーシップで目標を達成しよう |

