

「三井ショッピングパーク ららぽーと門真」の大阪初出店・関西初出店の店舗数に一部更新があります。  
ららぽーと門真 全 153 店舗のうち、大阪初出店が 19 店舗ではなく 20 店舗、関西初出店が 17 店舗ではなく 18 店舗となります。  
「三井アウトレットパーク 大阪門真」の国内アウトレット初出店・関西アウトレット初出店等の対象店舗数は変更ございません。



報道関係者各位



2023年2月8日  
三井不動産株式会社

三井不動産初の2業態複合型商業施設が誕生！

## 「三井ショッピングパーク ららぽーと門真・三井アウトレットパーク 大阪門真」

2023年4月17日(月)グランドオープン

大阪初出店 20 店舗(ららぽーと)、関西アウトレット初出店 17 店舗を含む、全 251 店舗が出店

三井不動産株式会社(所在:東京都中央区、代表取締役社長 菰田正信)は、大阪府門真市松生町にて推進中の「三井ショッピングパーク ららぽーと門真」(以下「ららぽーと門真」)、「三井アウトレットパーク 大阪門真」(以下「MOP 大阪門真」)を、2023年4月17日(月)にグランドオープンいたします。

当施設は、主要幹線道路である国道163号と大阪中央環状線に接するほか、近畿自動車道の門真ICが至近に位置しております。京阪本線、大阪モノレール線「門真市駅」からも徒歩約8分に位置し、中広域からのアクセスに優れています。

三井不動産初の「三井ショッピングパーク ららぽーと」と「三井アウトレットパーク」の2業態複合型商業施設である当施設は、ファッションや食といった日常のお買い物体験から、ブランドショッピングといった非日常のお買い物体験までをワンストップで満喫いただけます。生活意識や行動が変化し、リアルな価値がより重要視されている中で、商業施設としての新たな価値を追求し、日常と非日常の両ニーズを叶えられる「ららぽーと×三井アウトレットパーク」の新業態を誕生させました。多様な人々が集い出会うことで活気あふれる空間を創出し、門真市の新たなコミュニティの拠点として、また、大阪を代表する商業施設として、魅力的なまちづくりに貢献してまいります。

施設コンセプト「便利も、特別も、ワクワクも、ぜんぶ。」

ららぽーと×三井アウトレットパークが生み出す、ここだけの体験、ここだけの時間。



「ららぽーと門真・MOP 大阪門真」外観 CG



屋上「空の広場」CG

### 本リリースのポイント

1. 三井不動産初の2業態複合型商業施設である「ららぽーと門真・MOP 大阪門真」が、2023年4月17日(月)にグランドオープン決定。
2. 屋上広場、エントランス広場、センターコートなど、屋内外にイベント広場が誕生。
3. ららぽーと 153 店舗(大阪初出店 20 店舗)、MOP98 店舗(関西アウトレット初出店 17 店舗)、計 251 店舗を一挙公開。黒門市場を含む食の一大ゾーンが誕生。
4. 当施設開業後も、大規模複合街づくり型開発は継続して発展。2029年には当施設直結のモノレール新駅も開業予定。
5. 「ZEB Oriented 認証(物販等)」、「DBJ Green Building 認証」などの環境認証を取得。当社商業施設最大級の規模となる太陽光パネルを設置するなど、環境に配慮。

＜当施設の特長＞ それぞれの詳細は次ページ以降で紹介します。

## 1. 唯一無二な商業施設が誕生

### ○三井不動産初の2業態複合型施設

1階・3階:「ららぽーと門真」、2階:「MOP 大阪門真」

### ○様々なイベントを開催できる広場

屋上広場「空の広場」、エントランス広場「くすのき広場」、センターコートなど。

### ○ベビーやキッズのための遊びやくつろぎの空間も充実

## 2. 日常と非日常を同一空間に凝縮させた全 251 店舗

### ○「ららぽーと門真」:153 店舗

- ・ 大阪初出店 20 店舗、新業態 11 店舗。
- ・ 食の一大ゾーン(黒門市場、スーパーマーケット、レストラン、カフェ、ファストフード、フードコート)
- ・ ららぽーとならではの多彩な店舗が集結。
- ・ 「TOHOシネマズ」初となるドルビーシネマを備えたシネコンが誕生。

### ○「MOP 大阪門真」:98 店舗

- ・ 日本アウトレット初出店 4 店舗、関西エリアアウトレット初出店 17 店舗。
- ・ MOP 大阪鶴見が拡張移転。加えて、58 店舗が新規出店。
- ・ 人気ブランドカフェも出店(ラルフズ コーヒー、gelato pique cafe)。

## 3. 当施設開業後も発展し続ける門真エリアについて

- ・ 当施設開業後も、大規模複合街づくり型開発は継続して発展。
- ・ 交通利便性の向上のための取り組みを推進。
- ・ 2029 年には大阪モノレール線に、当施設直結の新駅が誕生予定。
- ・ 周辺地域との連携により、地域コミュニティの拠点づくりを目指す。

## 4. サステナブル社会の実現に向けた取り組み

- ・ 「ZEB Oriented 認証(物販等)」、「DBJ Green Building 認証」などの環境認証を取得。
- ・ 当社商業施設最大級となる、約 4,500 枚の太陽光パネル実装。
- ・ 再生可能エネルギー使用の EV 充電サービス、COOL 分電盤などを導入。

## 5. 働きやすい環境づくり

- ・ 充実した従業員休憩室の設置や 24 時間営業の従業員用コンビニが出店。
- ・ 働きたい人と働き手を探している店舗とをマッチングするアルバイトサービス「タイミー」の導入など、働きやすい環境づくりを推進。

## 6. 感染症への対策

お客さまが安心して当施設で過ごせるよう、新型コロナウイルス感染症などにも対応。

- ・ 「三井不動産 9BOX 感染対策基準」に準じた対策。
- ・ フードコートにおける非接触注文・決済システムの導入。
- ・ 密を避けながら安心して存分に楽しんでいただける屋上広場など。

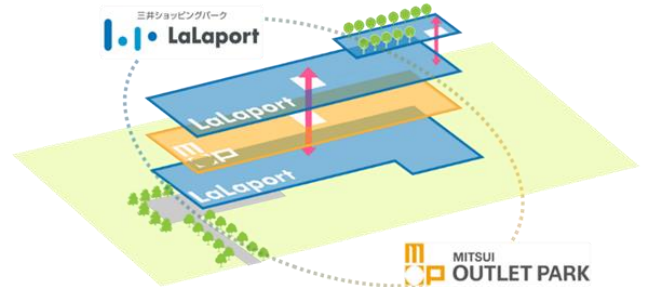
# 1. 唯一無二の商業空間が誕生

三井不動産初の2業態複合型施設が、今までにないワンストップの感動体験を提供



「三井ショッピングパーク ららぽーと」と「三井アウトレットパーク」複合型による、従来の枠を超えた商業施設を目指します。

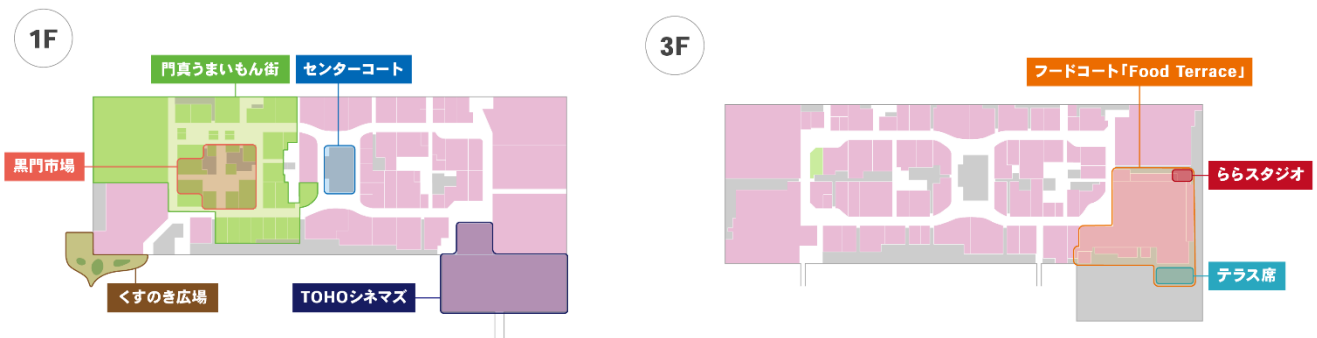
1階と3階には「ららぽーと門真」、2階に「MOP 大阪門真」を配します。異なるゾーンをワンストップでお楽しみいただくことができ、今までにない全く新しいショッピング体験やここでしか味わえない感動体験を提供します。



○フロア構成 ※各詳細は次ページ以降でご紹介します。

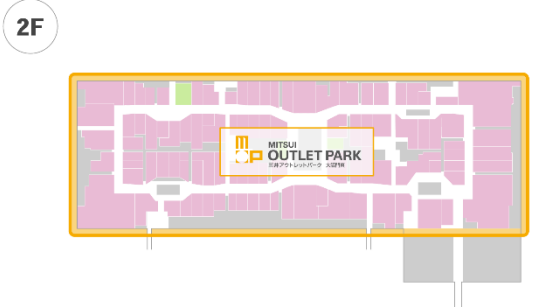
## 1階・3階 「ららぽーと門真」

日々のショッピングに便利な店舗から、ライフスタイルを彩る大型店まで、計153店舗の充実のラインナップ。加えて、様々なイベントを開催できる広場なども充実しています。



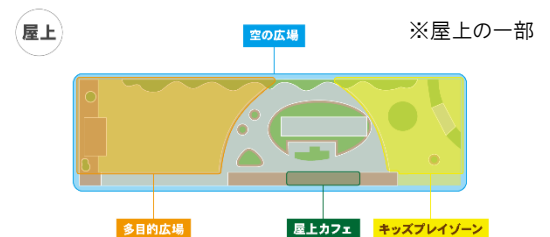
## 2階 「MOP 大阪門真」

MOP 大阪鶴見(2023年3月12日閉館予定)がMOP 大阪門真として拡張移転リニューアルし、より充実したラインナップで特別なショッピング体験を提供します。海外ブランドやスポーツ・アウトドアブランドなどの多彩な98店舗が揃い、ブランドショッピングをより身近にお楽しみいただける空間です。



## 4階 屋上広場「空の広場」

お買い物に来たお客さまや地域の人々が集い、楽しみ、憩うことのできる広場です。イベントステージや遊具などが設置されるほか、カフェ「LOGOS CAFE & HIROBA」も出店します。



## 様々なイベントを開催できる広場

### 4階 屋上:空の広場

屋上には、お買い物に来たお客さまや地域の人々が集い、楽しみ、憩うことのできる空間「空の広場」が誕生します。屋上中央に位置するエスカレーターに加え、3階フードコート「Food Terrace」内の階段からも直接アクセス可能です。



屋上「空の広場」CG



「空の広場」プレイゾーン CG

#### <空の広場・特徴>

南側:大型すべり台や築山トンネル、キッズ用ボルダリングや複数の遊具があり、子どもたちが楽しく遊び、家族で安心して過ごすことのできるプレイゾーン。

中央:多様な植栽やベンチを配置し、お買い物の合間に緑を感じながらリラックスできる空間。

北側:ステージがあり、様々なイベントに対応出来る多目的広場。北側のまどからは一面の太陽光パネルを覗き見ることができ、サステナブルな取り組みを身近に感じていただけます。



屋上「空の広場」全体イメージ



**家族みんなで楽しめるくつろぎカフェ空間が誕生** 関西初 大阪初 新業態 SC初

「空の広場」には、アウトドアの総合ブランド「LOGOS」の新業態「LOGOS CAFE & HIROBA」が出店します。キッズメニューも豊富なカフェと、キャンプを疑似体験できる「HIROBA」、そして店内には駄菓子屋も併設され、子どもたちも大はしゃぎのポイントが満載。家族みんなで楽しい時間を過ごすことができる空間です。また、3階に出店する「LOGOS SHOP」では、ロゴスグッズも購入できます。

お買い物中の休憩はもちろん、おでかけ気分を味わえるくつろぎ空間をぜひお楽しみください。



「LOGOS CAFE & HIROBA」外観イメージ



キャンプを疑似体験できる「HIROBA」イメージ

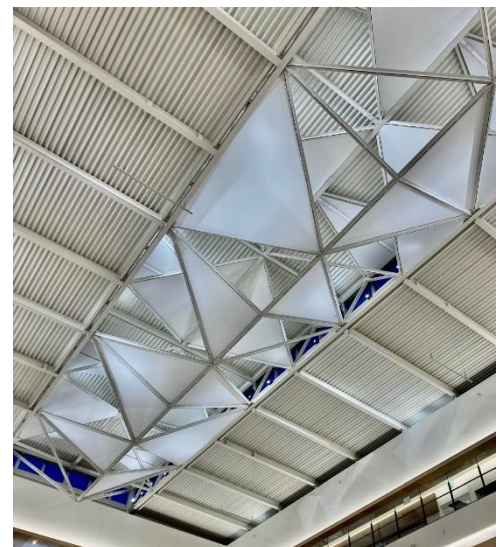
**1階:センターコート**

建物中央に位置し、各フロアをつなぐ空間である吹き抜けセンターコートの天井には、門真市名産であるレンコンの花「ハス」をモチーフとした「ハストラス」をデザインしました。

ハスの花びらのように光輝く「ハストラス」が、センターコートを明るく華やかな光で包み込み、ここにしかない明るい環境を創出します。また、大型ビジョンも設置し様々なイベントを開催予定です。2022年11月に開業した「ららぽーと堺」同様、3x3などの魅力あるスポーツイベントなども開催可能となっています。



センターコート CG



ハストラス

## 1階(外):くすのき広場

電車やモレールを利用して「門真市駅」から歩いて来館されるお客さまのメインエントランスとなる北西エントランス前には、くすのきがシンボルとなる「くすのき広場」を設けています。芝生や多数のベンチを整備し、お客さまに、お買い物の前後や合間におくつろぎいただける空間を創出します。また、くすのき広場付近の当施設外壁には迫力のある大型ビジョンも設置します。



「くすのき広場」CG

## ベビーやキッズのための遊びやくつろぎの空間が充実

当施設では、子どもたちが思いきり遊べる屋上「空の広場」のプレイゾーンやキッズスペースなど、家族で安心して過ごせる空間をご用意しています。

### ■プレイゾーン <屋上・空の広場>

屋上「空の広場」のプレイゾーンに位置する子ども向けの遊び場です。すべり台、築山トンネル、キッズ用ボルダリングなどの遊具も充実しています。(P4 参照)

### ■キッズスペース、ベビー休憩室 <1~3階>

各階には、ベビーカーと一緒に入れる広いトイレや、授乳室、おむつ替えスペースなどをご用意します。さらに2・3階には、お買い物の合間にお子さまにも楽しんでいただけるキッズスペースを配置します。

### ■キッズ食事スペース <3階フードコート・Food Terrace>

お子さまとゆったりお食事ができる小あがり席や、ベビーチェアがセットになったテーブルをご用意しており、小さなお子さま連れでも安心してお食事をお楽しみいただけます。



### ■休憩スペース <1階・総合案内所>

インフォメーションカウンターや「&mall DESK(アンドモールデスク)」(P36 参照)、カードデスク、宅配カウンターが集結する1階の総合案内所には、どなたでもご利用可能なご家族でくつろげるスペースをご用意しています。



## 2. 日常と非日常を同一空間に凝縮させた全 251 店舗

### 「三井ショッピングパーク ららぽーと門真」のご紹介

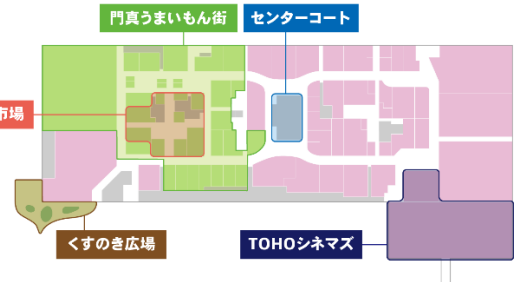


#### <1階・3階>

日々のショッピングに便利な店舗から、ライフスタイルを彩る大型店まで、153 店舗の充実のラインナップ。

### 門真うまいもん街 <1階>

1階には、約 9,600 ㎡にもなる食の一大ゾーン「門真うまいもん街」が誕生。市場、食物販、レストラン、スーパーマーケット、ファストフード、カフェが集積します。



### 黒門市場 <1階・門真うまいもん街内>

大阪市の中心部であるミナミ・日本橋に所在し、2022 年には開場 200 周年を迎えた歴史ある「黒門市場」。大阪の台所と言われる「黒門市場」公認の市場が、「門真うまいもん街」内に新しく誕生します。核となる黒門市場 11 店舗に加え、和洋菓子、お惣菜などのバラエティに富む食物販 6 店舗の計 17 店舗が、彩り豊かな市場エリアを形成します。(エリア全体:約 2,500 ㎡)

門真うまいもん街に出店する黒門市場店舗は、品質と値ごろ感のバランスが抜群な精肉店「牛兆」、創業 118 年の水産卸の名門「深廣」、戦後間もない頃からの味を守り続ける老舗カレー屋「ニューダルニー」など、盛りだくさんのラインナップになっています。市場ならではの新鮮かつ高品質な生鮮食品はもちろん、ミナミ・日本橋の黒門市場にはない飲食店も新たに出店し、お買い物と併せて店内でのお食事、ドリンク片手に共用席でひと休憩など、お客さまの第二の食卓のような様々な過ごし方をお楽しみいただける空間です。



「黒門市場」CG

■「黒門市場」店舗紹介


**お菓子のまるしげ** SC初

関西土産の新定番「呼吸チョコ」はじめ自慢のオリジナル商品や誰もが笑顔になる美味しいお菓子を取り揃えました。ほっと一息「やすらぎタイム」に是非ご利用くださいませ。



**カツ専門 金のころも** 関西初 大阪初 新業態 SC初

大阪の食の激戦区、天満で 10 年間こだわりの串カツを提供してきた「串カツ酒場 天満店」の新たな挑戦であるカツ専門店「金のころも」。とんかつ、ミックスフライ定食など幅広い層のお客さまに楽しんでいただけるお店です。



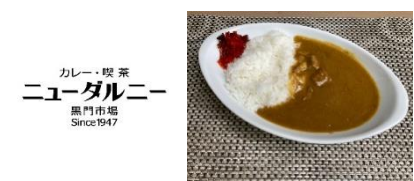
**釜上げうどん二葉** SC初

二葉の釜上げは、湯がきたてのうどんに鰹節をたっぷりに乗せ、湯浅の手作り醤油で贅沢に味付け。自慢の細麺はツルツルとのど越しも良く絶妙な腰加減。110 年以上続く製麺所の本気の大阪うどんをご賞味ください。



**カレー・喫茶 ニューダルニー** SC初

戦後まもない昭和 22 年、大阪のアベノで当時としてはめずらしいカレー専門店を創業して以来、一口食べれば昔なつかしいホッとする味を守り続けている大好評の老舗カレー店。




**牛兆**

厳選した食材を販売し、さらにその食材を使用したローストビーフ丼や名物牛めしなどを、ご家庭や店内にてご賞味いただけます。



**黒門三平**

黒門市場店の第 2 号店。水産物のプロフェッショナルである OUG グループのネットワークをフルに生かし、全国各地、さらには海外からも多種多様な水産物を仕入れ、販売を行っています。



**DAIWAKAEN+** 関西初 大阪初 新業態 SC初

創業 1948 年以来、大阪黒門市場で高級果物専門店にこだわりつづけてきた大和果園の新ブランド。フルーツをより身近に感じていただけるよう、フルーツデザート専門店としてオープンいたします。



**たこ焼道楽わなか**

3 年連続ミシュラン掲載のたこ焼道楽わなか。大阪難波千日前で創業し半世紀、本場大阪の銅板で一気に焼き上げる焼師の伝統技と、こだわりの味をお楽しみください。



**たまごとミルク**

小さな頃から私たちの身近にあるシンプルベストな組み合わせ。最高に美味しいパンケーキとカルボナーラ、その他スイーツを是非ご賞味ください。




**中国料理 追立** SC初

守口に本店を構える薬膳料亭 凛追立が、中国料理 追立として新たにオープン。料理の鉄人にも出演した料理長が手がける、ラーメンや餃子を始めた中華料理を手軽に味わえます。



**すし処 深廣**

明治 38 年/1905 年創業、日本の中枢都市にある大卸としては最古の老舗問屋。本業は中央市場に出荷・さらに飲食店へも卸し、てっちり居酒屋・すし処を運営。120 年の歴史上はじめて大型のオーダーレーン専用寿司店を OPEN します。





## レストラン・食物販<1階・門真うまいもん街内、一部店舗・2・3階>

関西唯一のイタリア政府公認老舗レストラン「コロッセオ」や、焼肉の発祥店と言われる「食道園」など、地元店舗も含め数多くのレストラン・食物販店舗が出店します。

### ■店舗紹介

#### いしがまやハンバーグ

石窯で焼くハンバーグステーキ専門店。厳選した高品質な牛肉を100%使用、石窯で焼くことによりお肉の旨味をぎゅゅととじこめ、ふっくらジューシーに焼き上げる究極のハンバーグは絶品！

いしがまや  
ハンバーグ  
ishigamaya



関西初 大阪初 新業態 SC初

#### 梅の花の定食や うめまめ

湯葉と豆腐の店 梅の花が提案する新業態。「梅の花の定食や うめまめ」がらぼーと門真に初出店。大豆にこだわった湯葉や豆腐と人気メニューをお手軽に食べたいお客さまにおすすめ。

梅の花の定食や  
うめまめ



#### キーフェルコーヒー

こだわりの自社焙煎珈琲とフレッシュな自社製ケーキが好評を頂いております。ランチなどの軽食やオリジナルスイーツを豊富に取り揃えております。こだわりの一杯を是非ご賞味ください。

KIEFEL COFFEE



大阪初

#### 京丹波 味夢の里

京丹波で大人気の道の駅「味夢の里(あじむのさと)」のセレクトショップがオープン。黒豆やお米、苺などの特産品やオリジナルのお菓子など、京丹波を中心に美味しいものを集めました！

京丹波  
味夢の里  
AJI MU NO SATO



大阪初 関西初

#### 吉祥庵

厳選されたそばの実を店内で製粉し、毎日打ち立てで提供しております。香り豊かな細切りの蕎麦は江戸前のつゆがよく合います。気の利いた一品料理と銘酒、最後は蕎麦でしめる。といったご利用も楽しめます。

吉祥庵



#### 久世福商店

全国に足を運び選び抜いたこだわりの逸品を取り揃えています。昔からの製法を用いて、丁寧に仕上げられた商品がたくさん並んでいます。和調味料、乾物、珍味、地酒、お菓子など豊富で、贈り物や土産にもご利用いただけます。

久世福商店  
KUSSE FUKU CO.



関西初 大阪初 新業態 SC初

#### ごち惣さん

鶏三和の味とこだわりを継承した、焼鳥をメインにしながらも「おかず」をテーマに鶏惣菜を豊富に品揃えする新業態。様々なライフスタイル、幅広い年代の方々に向け関西エリア初出店となります。

鶏惣菜専門店  
ごち惣さん  
GOCHISOSAN



SC初

#### COLOSSEO Pizza e Pasta

1982年創業。関西唯一のイタリア政府公認イタリアンレストラン「コロッセオ」が初めて手がける本場イタリアを感じるピッツアとパスタをお楽しみいただけます。

RISTORANTE ITALIANO  
COLOSSEO



#### シャノワール

幸せを招く黒猫がおいしいケーキをお届け。毎日食べたい定番スイーツや季節限定フルーツのこだわりスイーツなど選びきれない美味しいケーキをご提供します。店内で作る出来立てスイーツをぜひご賞味ください。

pâtisserie  
Chat noir  
シャノワール



関西初 大阪初 新業態 SC初

#### しゃぶ菜

安心・安全でおかわり自由の牛肉や豚肉、野菜バーから選べる新鮮野菜を2種類の出汁で楽しめる、「しゃぶしゃぶ」と「すき焼き」が食べ放題のレストランです。握り寿司付きの食べ放題コースもご用意しています。

しゃぶしゃぶ・すき焼き食べ放題  
しゃぶ菜  
shabu SAI



#### 純喫茶とスイーツ PARLOUR ラルゴ

誰からも愛される喫茶店の定番メニューと LARGO 特製のスイーツをご用意。純喫茶好きにも、カフェ好きにも、そして食事をしたい人にも。どこか懐かしい雰囲気、広々とした居心地の良いお店です。

PARLOUR  
ラルゴ  
純喫茶とスイーツ



#### 食道園

1946年大阪千日前に「平壤冷麺と焼肉の店」として創業。肉を焼きながらタレをつけて食べる…現在の定番的な焼肉のスタイルを築いた食道園は焼肉の発祥店といわれています。

焼肉  
食道園



### 京鼎樓小館

台湾で行列のできる小籠包専門店「京鼎樓」の味を気軽に楽しめる「京鼎樓小館」は小籠包ダイニングをテーマにリーズナブルな点心類と本格中華料理をご提供いたします。

京鼎樓小館  
JIN DIN ROU XIAO KAN



### 創作オムライス ポムの樹

オムライス専門店「ポムの樹」はこだわりのたまごを使いバラエティに富んだメニューでお客さまに美味しさをお届けします。

創作オムライス  
ポムの樹



### 高山堂

明治 20 年に大阪で創業した和菓子屋。今は兵庫県西宮市を中心に阪神間で展開。ららぽーと門真店では実演販売するお団子をメインに、季節の生菓子からご贈答品まで幅広く品揃えいたします。

和菓子想い。  
高山堂



### ドンク/ミニワン

1905 年神戸生まれのベーカリー。粉から生地を仕込み、成形・焼き上げまでの全工程を職人が一貫して行うクラッチ製法で、焼き立ての商品をご提供します。

boulangerie française  
DONQ



### 農産物直売所 旬の駅

関西最大級の農産物直売所。関西を中心に全国約 3,500 名の農家さんが自ら価格をつけて販売。採れたてなので、いつでも新鮮で食べごろがいっぱい！形も価格も様々。春夏秋冬「旬」をお届けします。

旬の駅  
.COM



### PANSHIROU TEZUKAYAMA

大阪帝塚山に本店を構え 7 年。こだわり「もと」パン専門店。世界に誇れる国産原材料のみを使用した無添加食品、その場で焼き上げ温かい商品のみをお届けいたします。

PANSHIROU  
TEZUKAYAMA



SC初

### Penheur

神戸のカヌレとキャラメルの専門店。「小さな幸せを届けたい」という想いから産まれました。パティシエが素材と製法にこだわり一つ一つ丁寧に仕上げております。

Penheur  
CASSIS CARAMEL



### VEGEGO オムレシクタン&CAFE

美容と健康は食事から。韓国の家庭料理を定食スタイルでお召し上がり頂けます。豊富な組み合わせをご用意しておりますので、毎日足を運びたいそんなお店です。

오류의 식당 & cafe  
VEGEGo



### 北海道うまいもの館

“もっと身近に北海道”“もっと毎日北海道”をテーマに、北海道の海の幸や人気のスイーツ、おいしい食材を多数取り揃えております。

北海道  
うまいもの館



こだわりの食材ショップやカフェ、人気のファストフード店も並びます。

KALDI  
COFFEE FARM

KFC



TULLY'S  
COFFEE

baskin BR robbins  
サーティワン

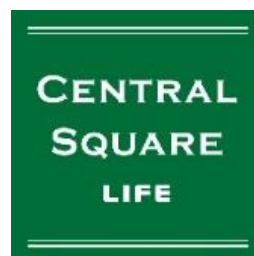


Mister Donut

## スーパーマーケット「ライフ セントラルスクエア」 <1 階・門真うまいもん街内>

日々のお買い物を“便利”から“楽しい”へ。

毎日のお買い物からちょっとした贅沢・ハレの日メニューまで、またオーガニックなど体にやさしい商品も豊富に取り揃え、暮らしを彩る様々なおいしい・ワクワク・ハッピーをお客さまにお届け。最高の ENJOY を体感・体験・発見できるスーパーマーケットです。



## フードコート「Food Terrace」<3階>

3階に位置するフードコート「Food Terrace」には、1,000席超の座席を配置。地元の人気店をはじめとして、商業施設初出店の名店を含む全16店舗が出店します。屋上「空の広場」につながる吹抜け空間もあり、開放的な空間を演出しています。また、フードコート西側には外部テラス席を設置しており、陽の光や季節を感じながらお食事をお楽しみいただけます。

また、コンセント付きの個人席も配置し、パソコンやタブレットなどの電子機器も使用可能です。お買い物の合間にも自分時間をお楽しみいただけます。

### 小上がり席

お子さまとくつろぎながらお食事いただける小上がり席をご用意しました。



### 吹抜け空間

屋上「空の広場」につながる吹抜けが開放的な空間を演出しています。



### ららスタジオ

パーティー、ワークショップや会議など、個室として利用可能な貸しスペース「ららスタジオ」。  
※貸切・イベントでのご利用は事前申し込みが必要です。



### Food Terrace 入り口



## ■「Food Terrace」店舗紹介

関西初 大阪初 新業態 SC初

### アジアごはん Thainy&Vietny

タイ、ベトナムの食堂で食事をしているような気持ちになれる本場感溢れる料理とアジアの雰囲気漂う店構え、現地そのままの食器も魅力的です。女性に大人気のベジハーブまぜ麺も登場します

アジアごはん  
THAINY & VIETNY  
タイ・ベトナム



### 韓国料理 bibim'

ビビムは韓国語で「まぜる」。韓国料理をおいしくするヒケツ。石焼ビビムパヤスンドゥブをメインに、カジュアルに韓国料理を楽しんでいただけるお店です。

韓国料理  
bibim'  
「ビビム」



### 元祖オムライス 北極星

優しさとおいしさを包んだ、懐かしさもあり食べると笑顔になれる北極星のオムライス。大正 11 年に創業。大正から昭和、平成、令和の 4 つの時代に渡り、皆様からご愛顧をいただいております。

オムライスの店  
北極星  
HOKKOKUVEI



関西初 大阪初 新業態 SC初

### 大衆中華 さわだ飯店

ミシュラン 6 年連続一つ星「中国菜エスサワダ」のカジュアル業態。全てのお客さまに喜んで頂けるよう「安い・美味しい・楽しい」をさらに追求しサワダ流 new 香港スタイルの確立を目指します。

CHINA CUISINE  
大衆中華  
さわだ飯店



### 築地 孫右衛門

東京築地に本店を構える孫右衛門による海鮮丼専門店。ミシュランの星を獲得した店舗での経歴を持つ料理長が四季折々の新鮮なネタを使用し、至福の一杯を作り上げます。

築地 孫右衛門



### つじ田

厳選された素材で創り上げた濃厚豚骨魚介スープとこだわりの特注麺を使用したつじ田の「つけ麺」。味玉と自家製チャーシューに豚崩しを加えた贅沢な一杯を是非お楽しみください。

つじ田  
TSUJITA



### 伝説のすた井屋

『秘伝のニンニク醤油ダレ』で炒めた豚バラ肉を大盛りご飯にのせたボリューム満点の“すた丼”や柔かくジューシーな唐揚げの他、スタミナ満点のメニューを取り揃えております。

伝説のすた井屋



### 鶏三和

愛知県の自社農場で生産した名古屋コーチンの濃厚な旨味としっかりとした歯ごたえ、噛みしめるほど肉の旨味と美味しさを楽しめる鶏専門店ならではの親子丼と、厳選した国産鶏を使用した唐揚げや鶏惣菜をご提供いたします。

鶏三和  
名古屋コーチン  
創業昭和三十三年



### 日本橋 天井 金子半之助

三代に渡り受け継がれた秘伝の江戸前のはたれ・香り高いごま油で揚げ、豪快に盛り付けられた天ぷら・天ぷらとの相性を考えて炊き上げたご飯、三位一体の絶妙なバランスを是非お楽しみください。

日本橋 天井  
金子半之助



関西初 大阪初 新業態 SC初

### バナナジューススタンド ミッキー

濃厚バナナジュース、ミックスジュースの専門店！高級バナナ専門店の厳選完熟バナナを使用！濃厚で味わい深いバナナジュースをご堪能ください。

Mickey  
BANANA DRINK STAND



関西初 大阪初 新業態 SC初

### 本気のステーキ青木

国産牛と和牛のみを熟々に熱した鉄板で焼くステーキ店。大人気のステーキガーリックライスとひつまぶし風の牛骨茶漬けもおすすです！

本気のステーキ青木  
STEAK AOKI



### みつ葉かどま出張所

奈良市富雄のラーメン家みつ葉。コロナ禍から取り組んでいた商品の更なるクオリティアップに成功。まったりとコク豊かな初代泡系スープを国産小麦 100%の自家製麺でご提供。フードコートのラーメン店の概念を覆します。

みつ葉 出張所



**宮武讃岐うどん**

本場香川の讃岐うどんをセルフスタイルで楽しめます。香川の『宮武讃岐製麺所』より届くうどん生地を、店舗で鍛えて製麺し、本場のうどんの『コシ』『風味』『喉ごし』をお楽しみいただけます。

本場香川  
宮武讃岐うどん

**モスバーガー**

日本生まれのハンバーガー専門店。1972年の創業当初より「おいしさ」を追求し、日本の食文化を取り入れた商品を提供し続けています。

**ヤキソバスタンドバイミー**

京都発祥・焼きそば専門店が大阪初出店！強いコシと全粒粉の豊かな風味が特徴の自家製麺を使用。全国を探し回って辿り着いた甘めのソース味と旨味あふれる貝ダシを使った塩味が選べます。

**ヤキソバスタンドバイミー****らーめん専門 和海**

無添加にこだわった鶏ガラと魚介ダシのダブルスープが命。素材の旨味を極限まで引き出したスープとの相性を考え抜いた麺は『中細・ストレート』を採用。すべてにおいて妥協しない珠玉の一杯をお楽しみください。

らーめん専門  
和海

**エンターテインメント・アミューズメント****「TOHOシネマズ」 <1階>**

TOHOシネマズ初導入の「ドルビーシネマ」、TOHOシネマズのハイエンドシアター「プレミアムシアター」、空気を震わす体感型サウンド・シアター「轟音シアター」、これら3種の特徴的なシアターを備えた9スクリーン、1,430席のシネコンが誕生します。多様な鑑賞環境で、多彩な映像体験をお楽しみください。



TOHO CINEMAS.

**「ウルトラアスレチック」 <3階>**

ウルトラアスレチック関西初登場。ウルトラマンの世界に入り込んでしまったような臨場感のある空間でウルトラヒーローになりきって遊ぼう！みんなの街を怪獣から守るキッズアスレチックが誕生！



©円谷プロ

**「すみっコぐらしあそびスタジオ」 <3階>**

日本初登場、すみっコたちがいっぱいフィールドでおままごとやお店屋さん体験！すみっコぐらしの世界に飛びこんでワクワクのごっこあそびを楽しもう！

すみっコぐらし  
あそびスタジオ



©2023 San-X Co., Ltd. All Rights Reserved.

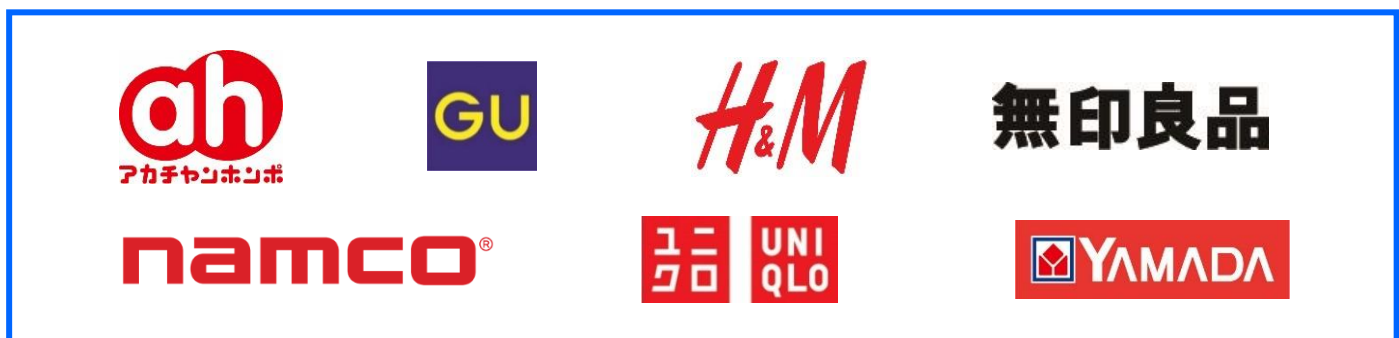
生活必需品はすべてここで揃う、物販店 <1階・3階>

ファッションから家具家電、アクセサリなどの雑貨やこだわりのバラエティ雑貨まで、幅広い店舗が集結します。

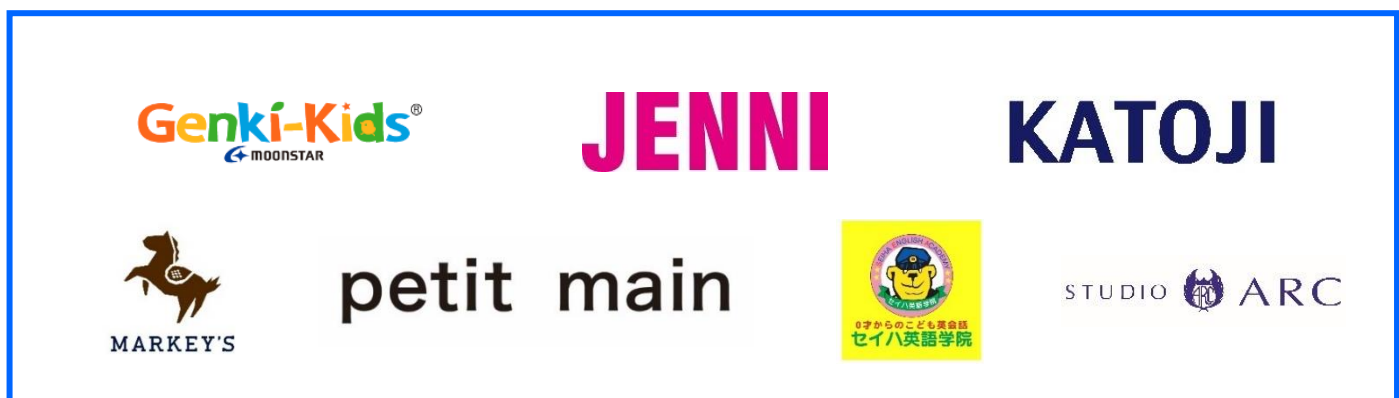
日本再上陸第1号「FOREVER 21」をはじめ、多くのお客さまに支持されるファッション・コスメ・アクセサリブランドが集結



欲しいものが揃う、生活が豊かになる大型店舗が集結



子育て世代に嬉しい！ベビー・キッズ向けのブランド&サービスが充実



※アルファベット順

住まいを彩るインテリア・ライフスタイル雑貨も充実



暮らしを支える便利な店舗が集結



※アルファベット順

## 「三井アウトレットパーク 大阪門真」のご紹介



### <2階>

海外ブランドやスポーツ・アウトドアブランドなど多彩な 98 店舗が揃い、ブランドショッピングをより身近にお楽しみいただける空間です。新しい出会いや喜びに満ちた非日常体験をお届けします。

MOP 大阪鶴見(2023 年 3 月 12 日閉館予定)が MOP 大阪門真として拡張移転リニューアルし、より充実したラインナップで特別なショッピング体験を提供します。店舗数は MOP 大阪鶴見の 64 店舗から 98 店舗へ増加、店舗面積も約 9,400 m<sup>2</sup> から約 20,200 m<sup>2</sup> と大幅に拡大します。また人気海外ブランド、アウトレット初出店のブランドなどが新たに加わり、MOP 大阪鶴見からさらに魅力を高め、幅広いニーズに応える多彩なラインナップを取り揃えます。



MOP 大阪門真 内観 CG

### ■MOP 大阪鶴見と MOP 大阪門真の比較

	MOP 大阪鶴見	MOP 大阪門真	
店舗数	64 店舗	98 店舗	→ <b>約 1.5 倍に拡大</b>
合計店舗面積	約 9,400 m <sup>2</sup>	約 20,200 m <sup>2</sup>	→ <b>約 2.2 倍に拡大</b>
1 店舗あたりの平均面積※	約 177 m <sup>2</sup>	約 254 m <sup>2</sup>	→ <b>約 1.4 倍に拡大</b>

※MOP 大阪鶴見から MOP 大阪門真への移転店舗のみ

### ■「MOP 大阪鶴見」閉館前にフェアを開催

MOP 大阪鶴見では閉館に際し、これまでのご愛顧に感謝して、2023 年 2 月 6 日(月)～3 月 12 日(日)の期間、「閉館セール FINAL」を開催中です。閉館まで短い期間ではございますが、最後までお客さまに喜んでいただける取り組みを行なっております。詳細は当施設 HP をご確認ください。

<https://mitsui-shopping-park.com/mop/osaka/>



MOP 大阪鶴見 (現在)



## ■MOP 大阪鶴見からの移転・規模拡大リニューアル店舗

MOP 大阪鶴見から 40 店舗が移転リニューアルオープン。1 店舗あたりの平均面積は約 1.4 倍に拡大し、よりブランドの世界観を反映できる広々とした空間で、充実した商品構成を実現します。

<MOP 大阪鶴見からの移転店舗(一部)>



## ■MOP 大阪門真 新規出店店舗

移転リニューアル店舗に加え、新たに多くの店舗が新規出店します。より幅広いラインナップで MOP 大阪門真ならではのお買い物をお楽しみいただけます。

<MOP 大阪門真 新規出店店舗(一部)>






※アルファベット順

■国内や関西エリアアウトレット初出店など注目店舗も続々

世界で展開するグローバルブランドや上質なブランド 4 店舗が日本アウトレット初出店。さらに、17 店舗が関西アウトレット初出店と、MOP 大阪門真ならではのラインナップをお届けします。

<日本アウトレット初出店 4 店舗>

<p><b>CHARLES &amp; KEITH</b> フットウェア、バッグを中心に、34 ヶ国で 674 店舗以上を展開する、シンガポール発のグローバルファッションブランド。</p>  <p>CHARLES &amp; KEITH</p> <p>国内初 関西初</p>	<p><b>KARE</b> ミュンヘン発。世界 60 か国・250 以上の店舗で展開。1 年間に 2,000 アイテムの新作を発表するデザインレーベル。</p>  <p>KARE</p> <p>国内初 関西初</p>
<p><b>STACCATO</b> グローバルで展開するシューズブランド。スタイリッシュで洗練された高感度・高品質なレザーシューズをデイリーに活躍するカジュアルからドレッシーラインまで幅広くラインアップ。</p>  <p>STACCATO</p> <p>国内初 関西初</p>	<p><b>tandey parade</b> 日常にほんの少しの遊び心を添えるような洋服と、ゆったりとした空気感を大切に。着る人にとって特別な日常着になってほしい。</p>  <p>t a n d e y</p> <p>国内初 関西初</p>

<関西アウトレット初出店 17 店舗>

<p><b>アドルフ・ドミンゲス</b> 「シワは美しい」というスローガンは、スペインのファッションを変えました。シックで自由なサステナブルな提案は続いています。</p> <p>ADOLFODOMINGUEZ</p>  <p>関西初</p>	<p><b>AMERICAN RAG CIE</b> カリフォルニア発のライフスタイルセレクトショップ。西海岸のリラックスムードと毎日を豊かにする旬のプロダクトを発信します。</p>  <p>AMERICAN RAG CIE</p> <p>関西初</p>	<p><b>Arpege story</b> 「Apuweiser-riche」を中心に「Arpege story」のオリジナル商品を含めたアルページュ直営のセレクトショップ。</p>  <p>Arpege story</p> <p>関西初</p>
<p><b>E.S.P.</b> 国内外問わず、感度の高いブランドを取り揃え旬なストリートスタイルを提案するセレクトショップ E.S.P.のアウトレットショップです。</p>  <p>E.S.P.</p> <p>関西初</p>	<p><b>MFC STORE/EXAMPLE</b> 2018 年に自分たちの好きなもの、着たいものを展開・提案するショップとして中目黒にオープンした MFC STORE が期間限定ショップをオープンします。</p>  <p>MFC STORE</p> <p>関西初</p>	<p><b>TOKYO IGIN FORMAL WEAR</b> レディースフォーマルウェアのパイオニアイギンの直営店。高級婦人フォーマルウェアのトップクラスメーカーとしてオーセンティックでイギンらしく質の良いベーシックアイテムを展開。</p>  <p>TOKYO IGIN FORMAL WEAR</p> <p>関西初</p>

## GaGaMILANO

関西初

イタリアブランドならではのデザイン性の高さが特徴であり、世界中のアスリートやセレブリティなどから支持を受けています。今回人気モデルがアウトレット価格で販売されます。



## 帽子屋 Flava Outlet

関西初

日本最大級の帽子のセレクトショップ「帽子屋 FLAVA」のアウトレット店です。お求めやすい価格で高い品質の商品を多数ご用意しています。

帽子屋  
FLAVA OUTLET



## モダ・クリア アウトレット

関西初

有名ブランドを扱う婦人靴専門商社として、常に最高のクオリティーの婦人靴を全国一流百貨店を中心に提供しています。

moda Clea  
OUTLET



## GARMIN

関西初

GPS デバイスのパイオニアとして成長を続ける『ガーミン』関西初の直営店。ガーミンのスマートウォッチが勢ぞろい。実際に体験することができます。



## JUN&ROPE' /NERGY

関西初

おしゃれをする楽しさ、高いパフォーマンスの機能性あるゴルフウェアを提案する JUN&ROPE'、日常にスポーツが溶け込んだ、アクティブライフスタイルを提案する NERGY の新複合ショップ。



## Melangetop/ZOY FACTORY STORE

関西初

ゴルフウェアブランド「Zoy」の他、インポートアイテムも豊富に取りそろえるライフスタイル型セレクトショップです。



## &be × Wonjungyo × cipicipi

関西初

ヘアメイクアップアーティスト河北裕介のライフスタイルブランド「&be」、韓国アイドルのメイク担当ウオン・ジョンヨのコスメブランド「ウオンジョンヨ」、YouTuber ふくれなのコスメブランド「cipicipi(シピシピ)」3者のコラボポップアップショップ。



## ■人気アパレルブランドによるカフェ業態も出店

ラルフ ローレンやジェラート ピケのブランドの世界観をそのままに、カフェの空間を設け、ショッピングの合間にゆったりとお茶やお食事をお楽しみいただけます。

### ラルフズ コーヒー 大阪門真

大阪初

ラルフ ローレンのカフェが大阪に初めて出店。フレッシュで活気にあふれた雰囲気とともに、タイムレスなアメリカンスピリットを表現します。コーヒーやスイーツのほか、MOP大阪門真では日本で初めてソフトクリームを提供します。



### gelato pique cafe

「ジェラートピケ」から誕生したカフェ。本格フレンチクレープを中心とした心あたまるスイーツの数々をお届けします。

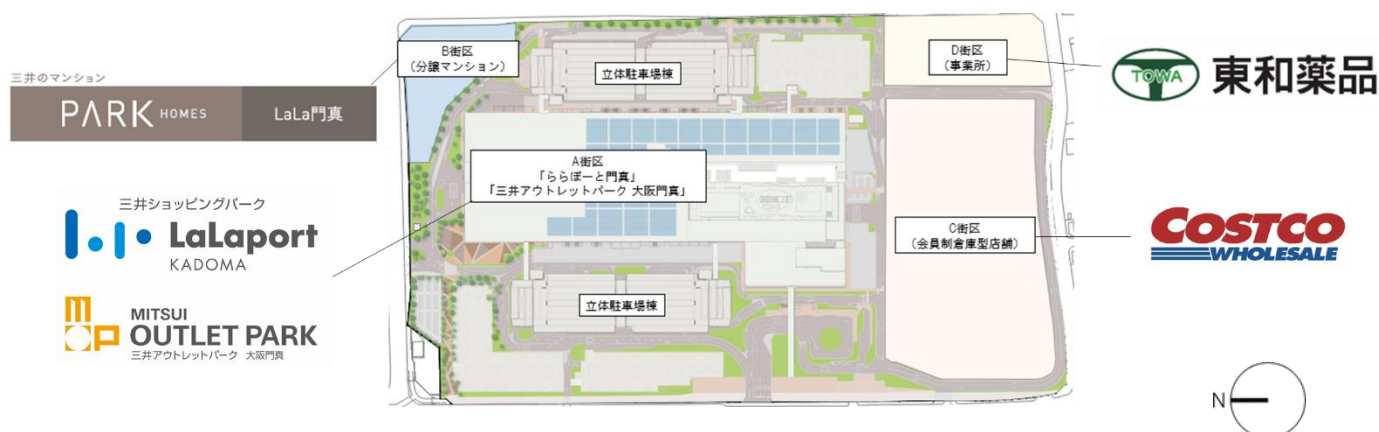


### 3. 当施設開業後も発展し続ける門真エリアについて

#### 大規模複合街づくり型開発事業について

当社は、パナソニック株式会社工場跡地を活用した、4つの街区から構成される大規模複合街づくり型開発事業を推進してまいりました。

当施設はA街区として、2023年4月17日に開業し、開業後も活気ある街づくりに貢献してまいります。



4つの街区 配置図

住宅街区(B街区)では、三井不動産レジデンシャル株式会社が11階建て・155戸の大規模分譲マンション「パークホームズLaLa門真」を建設し、2023年度の竣工・入居開始予定です。第1期販売は好評で全88戸にご登録申込みをいただきました。第2期モデルルームの公開は2023年4月を予定しています。

小売街区(C街区)では、コストコホールセールジャパン株式会社が世界847ヶ所(2022年12月時点)で展開する会員制倉庫型店舗「コストコホールセール 門真倉庫店」を2023年夏に開業予定です。

事業所街区(D街区)では、門真市に本社を置く東和薬品株式会社の施設を予定しております。

#### 交通利便性の向上

##### ■当施設西側に交差点を新設

府道大阪中央環状線の門真税務署前の丁字路を当施設開業に合わせて十字路化することで、自動車でのアクセスが向上します。

##### ■チケットレス駐車場システムの採用

チケットレスシステムにより入出庫時の待ち時間を削減し、スムーズな交通誘導を図ります。

##### ■路線バスの整備

京阪バス株式会社と連携、新たなバス路線を新設し、施設内の交通広場に停留所も設置します。(認可申請中)



新設交差点 (イメージ)

## 大阪モノレール線 新駅(2029年)

2029年には大阪モノレール線の延伸事業に伴い、当施設に直結する新駅の開業が予定されています。現在も最寄り駅である「門真市駅」から徒歩約8分という公共交通機関でのアクセスの良さですが、新駅開業により更なる利便性向上が見込まれます。

モノレール新駅は、当施設西面に設けられる歩行者デッキにより、当施設2階MOP大阪門真のフロアと直接接続する予定です。

## 門真市や地域との連携

門真市と「災害時における支援協力に関する協定」を締結し、大規模災害が発生した際には地域の方々に当施設内の利用可能なスペースを一時避難場所として提供します。また、地域と連携したイベントや地域参加の体験型イベントを実施することで、地域コミュニティの拠点となることを目指します。

### <地域連携の一例> 門真市および関西フィルハーモニー管弦楽団との連携

当施設は、門真市と関西フィルハーモニー管弦楽団が設けている「ホームタウンサポーター制度」※に登録します。演奏イベントの開催や、毎日の施設開館時BGMに関西フィルハーモニー管弦楽団の演奏音源の採用などを予定しています。今後も様々な連携を図り、地域のコミュニティ拠点として門真市の文化活動などに貢献していきます。

※ホームタウンサポーター制度：楽団による多くの魅力的な文化芸術活動を支え、応援する制度

#### 【公益財団法人 関西フィルハーモニー管弦楽団のご紹介】

1970年発足の関西を代表するオーケストラ。2018年公益財団法人化、2020年に楽団創立50周年を迎えた。2020年に門真市と「音楽と活気あふれるホームタウンパートナー協定」を結ぶ。門真市をホームタウンとして、門真市ならびに地元関西の人々や企業に育まれた楽団として、地域密着を重視した活動を展開している。

オフィシャル・ホームページ <http://www.kansaiphil.jp/>



© s.yamamoto

## 4. サステナブル社会の実現に向けた取り組み

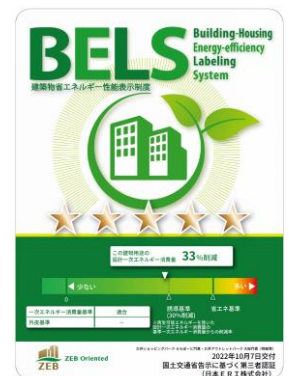
当施設ではサステナブル社会の実現に向けて、環境に関する各種外部認証取得のほか、地球環境に対して負荷の少ない再生可能エネルギーを積極的に導入するなど環境負荷低減の施策に取り組んでいます。

### BELS(建築物省エネルギー性能表示制度)に基づく評価にて、「ZEB Oriented(物販等)」認証を取得

当施設は、カーボンニュートラルデザイン推進計画の一環として、施設の設計一次エネルギー消費量を30%以上削減し、BELS(建築物省エネルギー性能表示制度)に基づく評価にて「ZEB Oriented(物販等)」認証を取得しました。

「ZEB 認証」とは、外皮の高性能化および高効率な省エネルギー設備に加え、更なる省エネルギーの実現に向けた措置を講じた、延べ面積が1万㎡以上の建築物を対象とした認証制度です。判断基準としては、ホテル、病院、百貨店、飲食店、集会所などは30%以上の一次エネルギー消費量を削減することと定義されており、当施設はこの基準上百貨店に分類されます。

なお、当施設のZEB Oriented 認証範囲は、商業棟の延床面積のうち、飲食店舗部分の面積を除いた「物販等」の範囲です。



## DBJ Green Building 認証

当施設は ESG に基づく視点から「環境・社会への配慮」を評価する「DBJ Green Building 認証」において、最高評価である★5 を取得しました。

「DBJ Green Building 認証」とは、「環境・社会への配慮がなされた不動産」を認証する仕組みです。日本政策投資銀行、日本不動産研究所が運営する制度で、★1～★5 の5段階認証となります。評価項目には、総合環境性能に加え「多様性・周辺環境への配慮」、ステークホルダーとの協業などがあります。



## 太陽光パネル実装によるオンサイトでのエネルギー創出

建物の屋上や立体駐車場棟の壁面に太陽光パネル約 4,500 枚を設置し、オンサイトでのエネルギー創出に取り組みます。1 日平均 5,207kWh の電力を賄える見込みで、当施設共用部の電力として使用します。当施設の太陽光パネル設置枚数や発電量は、当社商業施設最大級となります。

また、1 階北西エントランス「くすのき広場」には 3 本の太陽光発電蓄電型街灯を設置し、太陽光パネルで発電した電気を平事は照明に、有事には携帯電話の充電などに使用することが可能です。

なお、商業棟屋上の太陽光発電の一部は、屋上「空の広場」から様子を見ることができ、クリーンな創エネルギーを身近に感じていただけます。



屋上「空の広場」からの太陽光パネルの様子



立体駐車場棟  
壁面設置太陽光パネル CG（赤枠部分に太陽光パネルを設置）

## 省エネルギーに関する取り組み

当施設では、以下の取り組みを行なうことで、持続可能な社会の実現に貢献します。

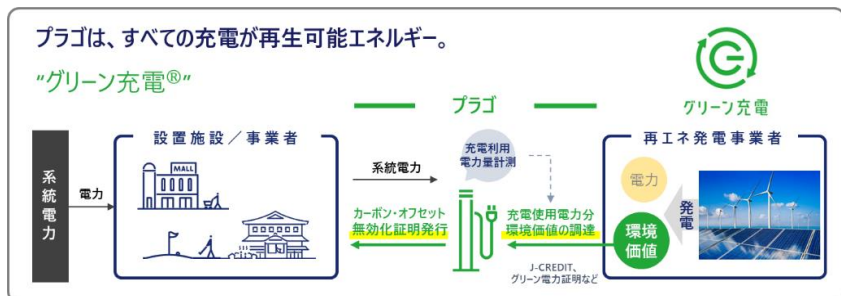
### <取り組み内容>

1. BEMS(エネルギー管理システム)を活用したエネルギーマネジメントを実施し、多くのエネルギーを必要とする大型商業施設でも環境負荷を最小限に抑えるよう、ハード/ソフト両面で取り組みます。
2. モール空間には、光の強さを制御できる LED 調光システムを採用しています。  
昼～夜の時間的変化に合わせて明るさを変化させることで、無駄な照明エネルギーを抑制します。
3. コ・ジェネレーションシステムを採用し、空調用の熱と、建物全体で使用する電力を賄う計画です。
4. 館内人数に応じた外気導入量制御により空調負荷を削減します。

## 事前予約可能、再生可能エネルギー使用のEV 充電サービスの導入

当施設では、株式会社プラグの事前予約可能なEV 充電器を立体駐車場に6基設置します。専用アプリ「My プラグ」から満空確認、予約、決済が可能で、確実かつスムーズな充電ができます。

また、充電に使用する電力はすべて再生可能エネルギーによる「グリーン充電」です。同社が取得した再生可能エネルギーによる電力の環境価値が当施設の充電に割り当てられる方式です。これにより脱炭素社会の実現に貢献します。



(参考)プラグ製「PLUGO BAR」

## 環境負荷低減への取り組み

当施設では、以下のような機器の長寿命化・水資源の効率的利用を行うことで、環境負荷を低減する取り組みを進めてまいります。

<取り組み内容>

- 「放射冷却素材」を利用した暑熱対策分電盤「COOL分電盤」を全国で初めて採用。本製品は、熱による盤内の機器劣化や故障を抑制する効果が期待でき、分電盤の信頼性や長寿命化に寄与。
- トイレ洗浄水や外構排水に工業用水を利用し、市水の使用量を低減。



COOL分電盤

クール分電盤

COOL 分電盤 3つのポイント

- 1) 長寿命化  
熱による内部機器の破損を防ぎ、維持コストを削減
- 2) 使用電力の削減  
冷却機器のメンテナンスとコストを削減
- 3) 省スペース  
冷却機器要らずで盤内スペースを確保

## 屋外エリアの緑化

当施設を取り囲む広場や歩道、屋上広場において計約1万㎡を緑化します。また、立体駐車場棟の一部に壁面緑化も取り入れます。ふんだんに緑を取り入れることで、心安らぐ環境共生型のショッピング空間を提供します。

## 猛暑対策

当施設は、「都市緑化を活用した猛暑対策事業」として大阪府より認定を受けています。当施設敷地内の交通広場には遮熱性の屋根を設置し、バス停留所周辺に緑陰を形成するよう高木を植樹しています。本取り組みにより、暑熱環境改善を促進し、ヒートアイランド対策にも貢献します。

## 5. 働きやすい環境づくり

### 従業員用スペースの充実

#### ■充実した従業員休憩室

従業員の皆さまの働きやすい環境の実現とES(従業員満足)向上を目指し、働く皆さまがゆつくり休憩をとれる従業員休憩室を計3箇所を設置します。機能面の充実とデザインにもこだわっています。

- ・ 間仕切りのあるカウンター席
- ・ 仮眠をとりやすいソファエリア
- ・ 携帯電話充電用コンセント
- ・ フリーWi-Fi
- ・ 歯磨き用洗面台
- ・ パウダーコーナー
- ・ 従業員専用喫煙室
- ・ 従業員専用コンビニエンスストア



従業員休憩室 参考写真  
(三井ショッピングパーク ららぽーと堺)

#### ■手軽に利用できる、従業員休憩室併設のコンビニエンスストア

従業員専用コンビニエンスストアとして心幸ホールディングス株式会社が運営する「SHINKO STORE」が出店します。短い休憩時間でも気軽に手早く利用できる、24時間営業の無人コンビニです。小腹を満たす軽食・菓子から昼食時のお弁当など、必要なものがそろいます。

プライベートブランド商品の販売や当施設のさまざまな店舗とのコラボも計画中で、内側から従業員の皆さまの福利厚生をサポートします。



従業員専用コンビニエンスストア 参考写真  
(三井ショッピングパーク ららぽーと堺)

### 働きやすい環境と豊かなコミュニティを創出する取組み

#### ■スキマバイトサービス「タイムー」を活用し、柔軟な働き方を支援

空き時間を利用してすぐ働きたい人と、すぐ人手が欲しい店舗をマッチングできるよう、面接や登録会が不要で、最短1時間からアルバイトすることができるアプリ「タイムー」を活用します。



#### ■店舗マネジメントアプリ「はた Luck」で、働く人の円滑なコミュニケーションを促進

働きやすい環境と豊かなコミュニティを創出する取組み「三井ショッピングパーク Staff Circle(スタッフサークル)」の一環として、働きやすさを実現する機能を集約したアプリ「はた Luck」を、全国のららぽーとなどに続き当施設でも導入します。

本アプリを活用することで、従来は施設内の掲示版ポスターやショップの店長経由の伝言が主な伝達手段だった施設内のコミュニケーションや情報伝達を、リアルタイムで連携・共有できるようになりました。ショップスタッフ一人一人へ、ソフトとハード両面からさまざまなサポートやサービスを提供し、働きやすさと働きがいの向上を目指します。



詳細はコンセプト動画をご覧ください。

<https://www.youtube.com/watch?v=khbsgxpS4Zw>



## ■出店店舗の従業員採用支援、合同求人説明会および説明会の実施

当施設に出店する各店舗の従業員採用支援のため、「ららぽーと門真・MOP 大阪門真採用センター」(業務委託先:株式会社アイデム)を立ち上げ、合同説明会形式での従業員募集活動を順次実施しています。

### <合同求人説明会 開催日程>

リアル(対面)開催 ※場所:ホテルアゴーラ大阪守口(大阪府守口市河原町 10-5)

	日時
第4弾	2023年2月16日(木) 12:00~17:00
第5弾	2023年3月16日(木) 12:00~17:00

### オンライン開催

	日時
第4弾	2023年2月17日(金) 12:00~17:00
第5弾	2023年3月17日(金) 12:00~17:00

※主催「ららぽーと門真・MOP 大阪門真採用センター」

※最新情報はウェブサイトをご確認ください。<https://job-gear.net/mitsuikadoma/>

※現在予定している合同求人説明会は、諸般の事情につき開催が変更になる場合がございます。

## 6. 感染症への対策

### 「三井不動産 9BOX 感染対策基準」に準じた対策

お客さまが安心して施設で過ごせるよう、三井不動産が策定した「三井不動産 9BOX 感染対策基準」(添付資料⑩参照)に準じた以下の対策を実施します。

#### ■飛沫感染対策

- ・飛沫防止パーテーションの設置、サーマルカメラなどによる検温の実施

#### ■エアロゾル感染対策

- ・適正な換気量の確保
- ・高性能フィルター、抗ウイルスフィルター、別置型空気清浄機の実装

#### ■接触感染対策

- ・お客さま用トイレなど水回りの自動水栓化、ドアレス化
- ・エレベーターをタッチレスで操作できる「非接触ボタン」の実装
- ・高頻度接触面に抗菌・抗ウイルスの感染対策(抗菌・抗ウイルス材料採用、抗菌・抗ウイルス剤塗布)

### フードコートにおける非接触注文・決済システム

フードコートの一部店舗において、非接触注文・決済システム「セルフオーダーシステム」を導入します。

#### ■スマホ de 注文

「スマホ de 注文」アプリを利用することで、お席でお食事の場合もお持ち帰りの場合も、店頭と並ぶことなくスマートフォンからの注文および支払いが可能です。

#### ■店頭でセルフレジ端末を導入

お客さま自身での会計を可能にすることで、店舗スタッフとの接触機会を減らし、安心して注文できるシステムです。お客さまの利便性向上・デジタル化、新型コロナウイルス感染対策などの新たな生活様式に対応した取り組みです。

また、ピープルカウントで館内人数を把握し、フードコートなどのお客さまが集中するエリアの混雑度を把握します。



### 自然換気性が高い広々とした広場の設置

密を避けながら安心して存分に楽しんでいただけるよう、屋上に「空の広場」、1階に「くすのき広場」を配置します。

※詳細はP4「空の広場」をご覧ください。

## 関西エリアにおける三井不動産の商業施設について

### ■三井ショッピングパーク ららぽーと堺（2022年11月開業）

関西エリアにおいては当施設に先駆け、関西エリア4施設目の三井ショッピングパーク ららぽーととして「三井ショッピングパーク ららぽーと堺」が2022年11月にオープンしました。施設内には本格イベントが開催できる屋内型スタジアムコート「Fansta XROSS STADIUM(ファンスタクロススタジアム)」が設けられ、人々の日常の楽しみや憩い、利便性をつなぐ場として地域の中心地となることを目指しています。

詳細：[https://www.mitsufudosan.co.jp/corporate/news/2022/0829\\_01/](https://www.mitsufudosan.co.jp/corporate/news/2022/0829_01/)



三井ショッピングパーク ららぽーと堺 外観



三井ショッピングパーク ららぽーと堺  
屋内型スタジアムコート「Fansta XROSS STADIUM」

### ■関西エリアにおいて現在営業中の「三井ショッピングパーク ららぽーと」「三井アウトレットパーク」

関西エリアでは現在、「三井ショッピングパーク ららぽーと」4施設と「三井アウトレットパーク」2施設が営業中です。「三井ショッピングパーク ららぽーと EXPOCITY」は2022年4月に大規模リニューアルを実施しました。「三井ショッピングパーク ららぽーと甲子園」も2022年9月に一部を改装し、本年4月以降も順次リニューアルを予定しています。

「三井アウトレットパーク 大阪鶴見」は、2023年3月12日(日)に閉館し、MOP 大阪門真に拡張移転します。2月6日(月)～3月12日(日)の期間、これまでのご愛顧に感謝し、「閉館セール FINAL」を開催中です。閉館まで短い期間ではございますが、最後までお客さまに喜んでいただける取り組みを行なってまいります。是非お買い物をお楽しみください。

また、「三井アウトレットパーク マリンピア神戸」は、拡張のための建て替えリニューアルに向けて、現在一時閉館中です。開業時期は2024年度を予定しています。

「Growing Together」という当社商業施設のコンセプトのもと、地域に根差し、お客さまとともに育んでいく商業施設の新しいカタチの実現に向けて、各施設での連携を図りながら、今後も様々な取り組みを進めてまいります。



三井ショッピングパーク ららぽーと甲子園



三井ショッピングパーク ららぽーと和泉



三井ショッピングパーク ららぽーと EXPOCITY



三井アウトレットパーク 滋賀竜王



三井アウトレットパーク 大阪鶴見

※2023年3月12日(日)に閉館し、MOP 大阪門真に拡張移転



三井アウトレットパーク マリンピア神戸

※拡張のための建て替えリニューアルに向けて、現在一時閉館中

【添付資料①】 「ららぽーと門真・MOP 大阪門真」 出店店舗一覧

\*リストは 2023 年 2 月 8 日時点の情報です(2023 年 4 月 12 日付 一部更新)。

変更の場合もございますので、あらかじめご了承ください。

「ららぽーと門真」出店店舗一覧(153 店舗)

◆ファッション 24 店舗

店舗名	ヨミガナ	業種	関西初	大阪初	その他
WEGO	ウィゴ	メンズ、レディス、雑貨			
WOODY HOUSE	ウッドイーハウス	レディス、メンズ、キッズ、アウトドアギア			
H&M	エイチ・アンド・エム	レディス、メンズ、キッズ			
きものやまと	キモノヤマト	着物、和装雑貨			
グラニフ	グラニフ	ユニセックス、ウイメンズ、キッズ、ベビー、雑貨			
coca	ココ	メンズ、キッズ、レディス			
COLONY 2139	コロニートゥワンズリーナイン	レディス、メンズ、服飾雑貨、生活雑貨			
ジーユー	ジーユー	レディス、メンズ、キッズ			
JENNI	ジェニ	ティーンズ、雑貨			
SUIT SELECT	スーツセレクト	メンズ、レディス、雑貨			
Tamayura Athle	タムユラアスレ	メンズ、レディス、雑貨			
CIAOPANIC/Chez toi by PAL GROUP STOCK	チャオパニック/シェトフ ハイパルグループストック	レディス、メンズ			
NICE CLAUP/Olive des OLIVE	ナイスクラップ/オリブデオリブ	レディス			
ハシオス	ハシオス	レディス、メンズ、キッズ&ベビー、服飾雑貨、生活雑貨			
FOREVER21	フォーエバー トウエンティワン	レディス、服飾雑貨、生活雑貨			再上陸
petit main	プティメイン	子供服、雑貨			
BAYFLOW	ベイフロー	レディス、メンズ、キッズ、雑貨			
マーキーズ	マーキーズ	子供服、雑貨			
ユニクロ	ユニクロ	レディス、メンズ、キッズ			
LAKOLE	ラコレ	レディス、メンズ、服飾雑貨、生活雑貨			
Ray Cassin	レイカズン	レディス			
レイジブルー	レイジブルー	メンズ、レディス、雑貨			
ローラアシュレイ	ローラアシュレイ	レディス、インテリア、雑貨			
ローリスファーム	ローリスファーム	レディス、メンズ、服飾雑貨			

■ファッション雑貨 48 店舗

店舗名	ヨミガナ	業種	関西初	大阪初	その他
アカチャンホンポ	アカチャンホンポ	マタニティ・ベビー・キッズ用品			
a.depeche	アデベシュ	家具、インテリア雑貨			
aneta	アネタ	ジュエリー			
ALBION DRESSER	アルビオンドレッサー	化粧品			
アンジェ ラヴィサント	アンジェ ラヴィサント	生活雑貨、服飾雑貨			
イチヨンプラス/yutte	イチヨンプラス/ユッテ	帽子、ヘアアクセサリ			
グレイッシュヴァンガード	グレイッシュヴァンガード	バラエティ雑貨、書籍、古物			
aimerfeel	エメフィール	ランジェリー			
AWESOME STORE	オーサムストア	インテリア・生活雑貨			
OLYMPIA Chocolate Label	オリンピアチョコレートレーベル	バラエティ雑貨			
goshacoco	ガシャココ	カプセルトイ			
KATOJI	カトージ	ベビー用品			
キャンドウ	キャンドウ	均一雑貨			
靴下屋	クツシタヤ	靴下、レグウェア			
KEYUCA	ケユカ	インテリア・生活雑貨			
ゲンキキッズ	ゲンキキッズ	子供靴			
cosmeteria	コスメテリア	化粧品	●	●	
サイクルベースあさひ	サイクルベースアサヒ	自転車、その他関連商品			
サックスパー	サックスパー	鞆			
サンキューマート	サンキューマート	ファッション・バラエティ雑貨			
島村楽器	シマムラガキ	楽器、音楽教室			
JINS	ジンス	眼鏡、サングラス			
STAR BOX	スターボックス	コスメ、雑貨	●	●	
SmaPla	スマブラ	携帯アクセサリ・その他関連商品			
3COINS+plus	スリーコインズプラス	生活雑貨、服飾雑貨			
Zoff	ゾフ	眼鏡、サングラス			
CHELSEA New York	チェルシーニューヨーク	生活雑貨、服飾雑貨			
チャイハネDEPO	チャイハネデポ	エスニック雑貨	●	●	
CHUO CONTACT	チュウオウコンタクト	コンタクトレンズ、アイケア商品			
チュチュアンナグランデ	チュチュアンナグランデ	ソックス・インナー・ウェア			
day & day's	デイアンドデイズ	キッチン、生活雑貨			
NISSAN	ニッサン	車、その他関連商品	●	●	
B-DESIGN by じぶんまくら	ビーデザイン バイジブンマクラ	寝具、雑貨、ルームウェア			
PLAZA	プラザ	化粧品、雑貨、食品			
ベッツファースト/ベッツファースト動物病院	ベッツファースト/ベッツファーストドッグブティック	ペット、ペット用品、動物病院			
マツモトキヨシ	マツモトキヨシ	化粧品、医薬品、雑貨、食品			
MIZUSHIMA Select Books & Select Goods + こどもto	ミズシマ セレクトブックスアンドセレクトグッズ プラス コ	書店、雑貨	●	●	
ミルフロラ	ミルフロラ	ジュエリー			
無印良品	ムジルシリュウヒン	生活雑貨			
メガネスーパー	メガネスーパー	眼鏡・サングラス・補聴器・アイケアリクゼーション			
ヤマダデンキ テックランド	ヤマダデンキ テックランド	家電			
ユザワヤ	ユザワヤ	手芸			
Yogibo Store	ヨギボストア	ビーズソファ・インテリア雑貨			
ラティス	ラティス	アクセサリ、服飾雑貨等			
Laline	ラリン	コスメ雑貨			
LOGOS SHOP	ログスショップ	アウトドア用品・雑貨・メンズ・レディス・キッズ			
ロフト	ロフト	生活雑貨専門店			
one'sterrace	ワンズテラス	生活雑貨			

## ■ サービス 24 店舗

店舗名	ヨミガナ	業種	関西初	大阪初	その他
いしざき眼科	イシザキガンカ	眼科			
ウルトラアスレチック	ウルトラアスレチック	キッズアスレチック	●	●	
au Style	エーユースタイル	携帯電話			
かどま時計宝石修理研究所	カドマトケイホウセキシュウリケンキュウシヨ	時計・宝石・修理・販売			
QBHOUSE	キュービーハウス	ヘアカット専門店			
GRAN AVEDA	グラン・アヴェダ	美容室			
スーモカウンター	スーモカウンター	住宅関連の講座・相談サービス			
STUDIO ARC	スタジオアーク	写真スタジオ			
すみっこらしあそびスタジオ	スミッコグランアソビスタジオ	室内あそび場	●	●	新業態、SC初
整体×骨盤 カラダ ファクトリー	セイタイコソバン カラダファクトリー	整体サロン			
セイハ英語学院	セイハエイゴガクイン	こども英会話			
セブン銀行ATM	セブンギンコウエーティーエム	ATM			
セブン銀行ATM	セブンギンコウエーティーエム	ATM			
ソフトバンク・ワイモバイル	ソフトバンク・ワイモバイル	携帯電話			
TOHOシネマス	トウホウシネマス	シネマ			
ドコモショップ	ドコモショップ	携帯電話			
namco(23年春オープン予定)	ナムコ	アミューズメント			
ファストネイル	ファストネイル	ネイル			
保険テラス	ホケンテラス	保険代理店			
ほけん百花	ホケンヒヤッカ	保険関連商品			
ママのリフォーム	ママリフォーム	洋服のお直し、靴・鞆の修理			
Miraiデンタルクリニック kadoma	ミライデンタルクリニックカドマ	歯科			
楽天モバイル	ラクテンモバイル	携帯電話			
ラフィネプリウス	ラフィネプリウス	リラクゼーション			

## ■ スーパー・食物販 18 店舗

店舗名	ヨミガナ	業種	関西初	大阪初	その他
お菓子のまるしげ	オカンノマルシゲ	菓子			門真黒門会加盟店
カルディコーヒーファーム	カルディコーヒーファーム	コーヒー豆・輸入食品			
牛乳	ギョウチョウ	牛肉・豚肉・鶏肉・加工品・総菜(井など)			ららぽーと初、門真黒門会加盟店
京丹波 味夢の里	キョウタンバアジムノサト	地方物産		●	
久世福商店	クゼフクショウテン	和グロスアリー・ギフト			
黒門三平	クロモンサンペイ	水産物全般の販売			門真黒門会加盟店
ごち惣さん	ゴチソウサン	焼鳥、鶏惣菜、弁当	●	●	新業態、SC初、門真黒門会加盟店
サーティワンアイスクリーム	サーティワンアイスクリーム	アイスクリーム			
シャワール	シャワール	生ケーキ、焼き菓子			
DAIWAKAEN+	ダイワカエンプラス	フルーツケーキ・フルーツジュース	●	●	新業態、SC初、門真黒門会加盟店
高山堂	タカヤマドウ	和菓子			
ドンク/ミニワフ	ドンク/ミニワフ	ベーカリー			
農産物直売所 旬の駅	ノウサンブツチョクバイジヨ シュンノエキ	産直			
PANSHIROU TEZUKAYAMA	パンシロウ テヅカヤマ	パン販売			
Penheur	ペンール	スイーツ			SC初
北海道うまいもの館	ホッカイドウウマイモノカン	地方物産			
ミスタードーナツ	ミスタードーナツ	ドーナツ			
ライフ セントラルスクエア	ライフ セントラルスクエア	スーパーマーケット			

## ■ レストラン・カフェ 23 店舗

店舗名	ヨミガナ	業種	関西初	大阪初	その他
いしがまやハンバーグ	イシガマヤハンバーグ	ハンバーグ			
梅の花の定食や うめまめ	ウメノハナノテイシヨクヤウメマメ	和定食、ほか	●	●	新業態、SC初
カツ専門 金のころも	カツセンモン キンノコロモ	カツ専門店	●	●	新業態、SC初、門真黒門会加盟店
釜上げうどん二葉	カマアゲウドンフタバ	うどん			SC初、門真黒門会加盟店
カレー・喫茶 ニューダルニー	カレー・キッサ ニューダルニー	カレー コーヒー カレールー販売等			SC初、門真黒門会加盟店
キーフェルコーヒー	キーフェルコーヒー	カフェ			
吉祥庵	キッショウアン	蕎麦	●	●	
ケンタッキーフライドチキン	ケンタッキーフライドチキン	フライドチキン			
COLOSSEO Pizza e Pasta	コロッセオ ピッツァ エ パスタ	イタリアン・ピッツァ			SC初
しゃぶ菜	シャブサイ	しゃぶしゃぶ・すき焼き食べ放題			
純喫茶とスイーツPARLOUR ラルゴ	ジュンキッサトスイーツパーラーラルゴ	カフェ	●	●	新業態、SC初
食道園	ショクドウエン	焼肉			
京鼎樓小館	ジンデンロウショウカン	小籠包、中華料理			
すし処 深廣	スシドコロ フカヒロ	回転寿司			門真黒門会加盟店
スターバックス	スターバックス	スペシャルティコーヒー			
創作オムライス ポムの樹	ソウサクオムライスポムノキ	洋食			
たこ焼道楽わなか	タコヤキドウラクワナカ	たこ焼			門真黒門会加盟店
たまごトミルク	タマゴトミルク	バンケーキ、カルボナーラ、パフェ			門真黒門会加盟店
タリーズコーヒー	タリーズコーヒー	カフェ			
中国料理道立	チュウゴクリョウリオイトテ	中国料理			SC初、門真黒門会加盟店
VEGEGO オスレシクタン&CAFE	ベジゴオスレシクタンアンドカフェ	韓国料理			
マクドナルド	マクドナルド	ハンバーガー、ポテト、ドリンク			
LOGOS CAFE & HIROBA	ログスカフェ アンドヒロバ	カフェ・駄菓子・アウトドア用品	●	●	新業態、SC初

■フードコート 16 店舗

店舗名	ヨミガナ	業種	関西初	大阪初	その他
アジアごはん Thainy&Vietny	アジアゴハンタイニーアンドベトニー	エスニック料理	●	●	新業態、SC初
韓国料理 bibim'	カンコクリョウルビビム	韓国料理			
元祖オムライス 北極星	ガンソオムライス ホッキョクセイ	オムライス			
大衆中華 さわだ飯店	タイシュウチュウカ サワダハンテン	中華料理	●	●	新業態、SC初
築地 孫右衛門	ツキジマゴエモン	海鮮丼・海鮮ひつまぶし			
つじ田	ツジタ	ラーメン			
伝説のすた丼屋	デンセツノスダンヤ	肉丼、肉料理			
鶏三和	トリサンワ	親子丼、鶏料理			
日本橋 天丼 金子半之助	ニホンバシ テンドン カネコハンノスケ	天丼			
バナナジューススタンド ミッキー	バナナジューススタンド ミッキー	ジューススタンド	●	●	新業態、SC初
本気のステーキ青木	ホンキノステーキアオキ	ステーキ	●	●	新業態、SC初
みつ葉かどま出張所	ミツハカドマシュッチョウウジョ	ラーメン			
宮武讃岐うどん	ミヤタケサヌキウドン	うどん			
モスバーガー	モスバーガー	ハンバーガー			
ヤキソバスタンドバイミー	ヤキソバスタンドバイミー	焼きそば		●	SC初
らーめん専門 和海	ラーメンセンモン ナゴミ	ラーメン			

## 「MOP 大阪門真」出店店舗一覧(98 店舗)

### ■ファッション 41 店舗

店舗名	ヨミガナ	業種	国内アウトレット初	関西アウトレット初	その他
Arnold Palmer/Henry Cotton's	アーノルドパーマーヘンリーコットンズ	ファッション			期間限定店舗
URBAN RESEARCH warehouse	アーバンリサーチ ウェアハウス	ファッション			
AVIREX DEPOT/L.H.P PRIVATE LAB	アヴィレックスデポエルエイチピープライベートラボ	ファッション			
Aquascutum	アクアスキュータム	ファッション			
アドルフオドミンゲス	アドルフオドミンゲス	ファッション		●	期間限定店舗
ABAHOUSE	アバハウス	ファッション			
AMERICAN RAG CIE	アメリカンラグシー	ファッション		●	期間限定店舗
Arpege story	アルページュストーリー	ファッション		●	
E.S.P.	イー・エス・ピー	ファッション		●	期間限定店舗
XLARGE/X-girl	エクストララージ エックスガール	ファッション			期間限定店舗
EDWIN OUTLET	エドウィンアウトレット	ファッション			
MFC STORE/EXAMPLE	エムエフシーストア/エグザンプル	ファッション		●	期間限定店舗
EMODA / GYDA	エモダ / ジェイダ	ファッション			
Calvin Klein	カルバン クライン	ファッション			期間限定店舗
SHELTTER/MOUSSY	シェルターマウジー	ファッション			
SHIPS OUTLET	シップスアウトレット	ファッション			
TAKEO KIKUCHI	タケオキクチ	ファッション			
ダブルスタンダード クロージング	ダブルスタンダードクロージング	ファッション			
tandey parade	タンデイ パレード	ファッション	●	●	
チャンピオン	チャンピオン	ファッション			
TOKYO IGIN FORMAL WEAR	トウキョウイギンフォーマルウェア	ファッション		●	
TOMMY HILFIGER	トミー ヒルフィガー	ファッション			
nano: universe	ナノユニバース	ファッション			
ニコル	ニコル	ファッション			
23区	ニジュウサンク	ファッション			期間限定店舗
NEWYORKER	ニューヨーカー	ファッション			
NOLLEY'S OUTLET	ノーリーズアウトレット	ファッション			
バ・ニス・ニューヨーク	バーニーズニューヨーク	ファッション			期間限定店舗
HURLEY OUTLET STORE	ハーレーアウトレットストア	ファッション			
HANAE MORI Fashion Park	ハナエモリファッションパーク	ファッション			期間限定店舗
バナナリパブリック ファクトリースタ	バナナリパブリックファクトリースタ	ファッション			期間限定店舗
BEAMS OUTLET	ビームス アウトレット	ファッション			
BLUE LABEL / BLACK LABEL CRESTBRIDGE	ブルーレーベル / ブラックレーベル・クレストブリッジ	ファッション			
ブルックスブラザーズ	ブルックスブラザーズ	ファッション			
B.C STOCK(SPICK & SPAN/ JOURNAL STANDARD/EDIFICE/IANA)	ベーセーストック(スピックアンドスパン/ジャーナルスタンダード/ エディフィス/イエナ)	ファッション			
BOSS Outlet	ボス アウトレット	ファッション			
ボロ ラルフ ローレン ファクトリー スタ	ボロ ラルフ ローレン ファクトリー スタ	ファッション			
MITSUMINE	ミツミネ	ファッション			
UNITED ARROWS LTD. OUTLET	ユナイテッドアローズ アウトレット	ファッション			
Lee OUTLET	リーアウトレット	ファッション			
LEVI'S FACTORY OUTLET	リーバイスファクトリーアウトレット	ファッション			

### ■服飾雑貨 27 店舗

店舗名	ヨミガナ	業種	国内アウトレット初	関西アウトレット初	その他
UGG	アグ	服飾雑貨			期間限定店舗
ACE BAGS&LUGGAGE	エース バッグスアンドラゲージ	服飾雑貨			
ORiental TRaffic OUTLET	オリエンタルトラフィックアウトレット	服飾雑貨			
GaGaMILANO	ガガミラノ	服飾雑貨		●	期間限定店舗
crocs	クロックス	服飾雑貨			
GUNZE OUTLET	グンゼアウトレット	服飾雑貨			
kate spade new york	ケイト・スペード ニューヨーク	服飾雑貨			
COACH	コーチ	服飾雑貨			
コールハーン	コールハーン	服飾雑貨			
SeeP EYEVAN	シープアイヴアン	服飾雑貨			
CITIZEN	シチズン	服飾雑貨			
STACCATO	スタッカート	服飾雑貨	●	●	期間限定店舗
セイコー アウトレット	セイコーアウトレット	服飾雑貨			
CHARLES & KEITH	チャールズアンドキース	服飾雑貨	●	●	期間限定店舗
TUMI	トミ	服飾雑貨			期間限定店舗
TRIUMPH	トリンプ	服飾雑貨			
FILA/Op	フィラオーピー	服飾雑貨			
FEILER	フェイラー	服飾雑貨			
Fukuske Outlet	フクスケアウトレット	服飾雑貨			
FURLA	フルラ	服飾雑貨			期間限定店舗
帽子屋Flava Outlet	ボウシヤフレイヴァアウトレット	服飾雑貨		●	期間限定店舗
HAWKINS & VANS by ABC-MART	ホーキンス アンド ヴァンズ パイ エーピーシーマート	服飾雑貨			
Michael Kors	マイケルコース	服飾雑貨			
モーダ・クレア アウトレット	モーダクレアアウトレット	服飾雑貨		●	
REGAL FACTORY STORE	リーガルファクトリースタ	服飾雑貨			
Ray-Ban Store	レイバンストア	服飾雑貨			
ワコール ファクトリースタ	ワコール ファクトリースタ	服飾雑貨			

## ■スポーツ/アウトドア 19 店舗

店舗名	ヨミガナ	業種	国内アウトレット初	関西アウトレット初	その他
アディダス ファクトリーアウトレット	アディダス ファクトリーアウトレット	スポーツ/アウトドア			
アディダスゴルフ ファクトリー アウトレット	アディダスゴルフ ファクトリー アウトレット	スポーツ/アウトドア			
UNDER ARMOUR FACTORY HOUSE	アンダーアーマーファクトリーハウス	スポーツ/アウトドア			
OAKLEY VAULT	オークリーボルト	スポーツ/アウトドア			
GARMIN	ガーミン	スポーツ/アウトドア		●	
CANTERBURY OUTLET	カンタベリー アウトレット	スポーツ/アウトドア			
QUIKSILVER FACTORY OUTLET STORE	クイックシルバーファクトリーアウトレット	スポーツ/アウトドア			
Columbia Sportswear	コロニアスポーツウェア	スポーツ/アウトドア			
JUN&ROPE' /NERGY	ジュンアンドロペ/ナージー	スポーツ/アウトドア		●	期間限定店舗
テラレメイド	テラレメイド	スポーツ/アウトドア			
デサント アウトレットストア	デサント アウトレットストア	スポーツ/アウトドア			
ナイキ ユナイテ	ナイキ ユナイテ	スポーツ/アウトドア			
New Balance Golf	ニューバランス ゴルフ	スポーツ/アウトドア			
New Balance Factory Store	ニューバランスファクトリーストア	スポーツ/アウトドア			
ヒュンメル	ヒュンメル	スポーツ/アウトドア			
ピラボン	ピラボン	スポーツ/アウトドア			
PUMA OUTLET	プーマアウトレット	スポーツ/アウトドア			
MelangeTOP/ZOY FACTORY STORE	メランジトッソーイファクトリーストア	スポーツ/アウトドア		●	期間限定店舗
モンベル	モンベル	スポーツ/アウトドア			

## ■生活雑貨・キッズ・飲食 11 店舗

店舗名	ヨミガナ	業種	国内アウトレット初	関西アウトレット初	その他
&be × Wonjungyo × cipicipi	アンドビー ウォンジョンヨ シピシピ	コスメ		●	期間限定店舗
KARE	カレ	生活雑貨	●	●	期間限定店舗
サ-モス ストア	サーモス ストア	生活雑貨			
gelato pique cafe	ジェラートピケ カフェ	飲食			
シルバニアファミリー-森のお家/ジグソーパズルのお店マスターピース	シルバニアファミリー-モリノオウチ ジグソーパズルのオミセマスターピース	キッズ			
Celule	セルレ	コスメ			
ZWILLING/STAUB	ツヴィリング・スタウブ	生活雑貨			
T-fal OUTLET STORE	ティファールアウトレットストア	生活雑貨			
テンビュール	テンビュール	生活雑貨			
BOTANIST Factory	ボタニスト ファクトリー	生活雑貨/コスメ			期間限定店舗
ラルフズ コーヒー 大阪門真	ラルフズ コーヒー オオサカカドマ	飲食			

【添付資料②】「三井ショッピングパーク ららぽーと門真」「三井アウトレットパーク 大阪門真」概要

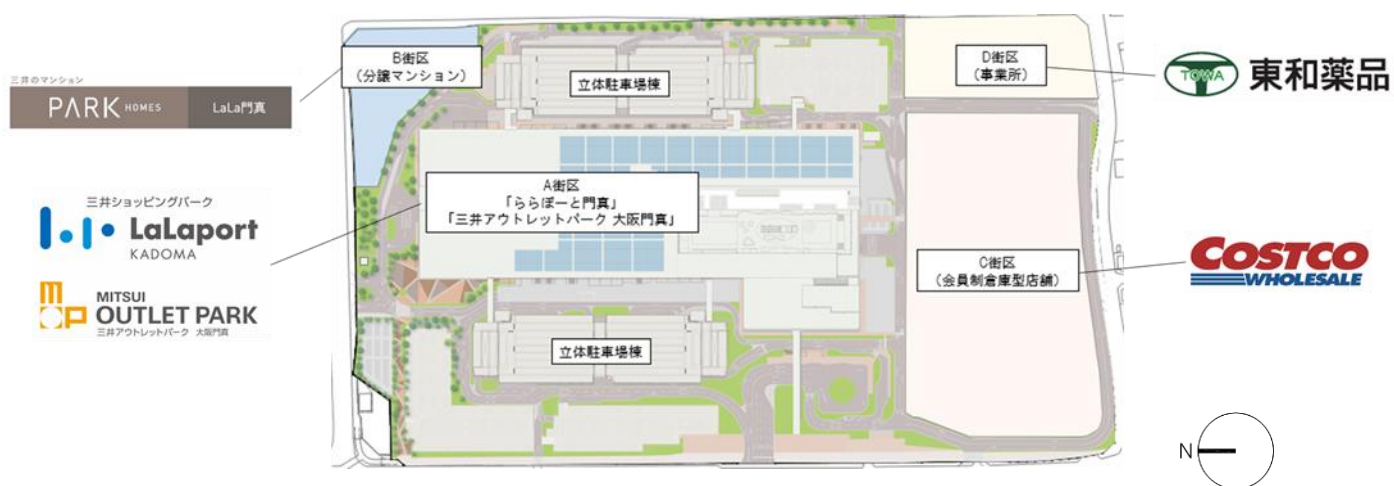
所在地	〒571-8620 大阪府門真市松生町1番11号
施設名称	「三井ショッピングパーク ららぽーと門真・三井アウトレットパーク 大阪門真」 (建物名称「三井ショッピングパーク 門真」)
敷地面積	約 116,400 m <sup>2</sup> (約 35,200 坪)
構造規模	店舗棟:鉄骨造地上4階建(店舗:1~4階) 立体駐車場棟:鉄骨造6階建 2棟
延床面積	約 196,800 m <sup>2</sup> (約 59,500 坪) (店舗棟:約 31,100 坪、立体駐車場棟:約 28,300 坪)
店舗面積	約 66,000 m <sup>2</sup> (約 20,000 坪)
店舗数	251 店舗 (ららぽーと門真 153 店舗、MOP 大阪門真 98 店舗)
駐車台数	約 4,300 台
営業時間	物販・サービス・フードコート 10:00~21:00 レストラン 11:00~22:00 ※最終営業時間は店舗により異なります。 ※一部、営業時間の異なる店舗がございます。 ※営業時間に変更になる場合がありますので、最新情報はウェブサイトにてご確認ください。
交通	京阪本線・大阪モノレール線「門真市」駅徒歩約8分 近畿自動車道「門真」IC 約0.5km
スケジュール	着工:2021年10月 竣工:2023年2月(予定) 開業:2023年4月17日
設計会社	基本設計:株式会社石本建築事務所 実施設計・監理: 株式会社竹中工務店大阪一級建築士事務所 株式会社竹中工務店大阪監理一級建築士事務所
施工会社	店舗棟:株式会社竹中工務店大阪本店 立体駐車場棟:綿半ソリューションズ株式会社
環境デザイン	株式会社船場
運営・管理	三井不動産商業マネジメント株式会社
施設デザイナー サイト	<a href="https://mitsui-shopping-park.com/lalaport-mop-kadoma/teaser/">https://mitsui-shopping-park.com/lalaport-mop-kadoma/teaser/</a>



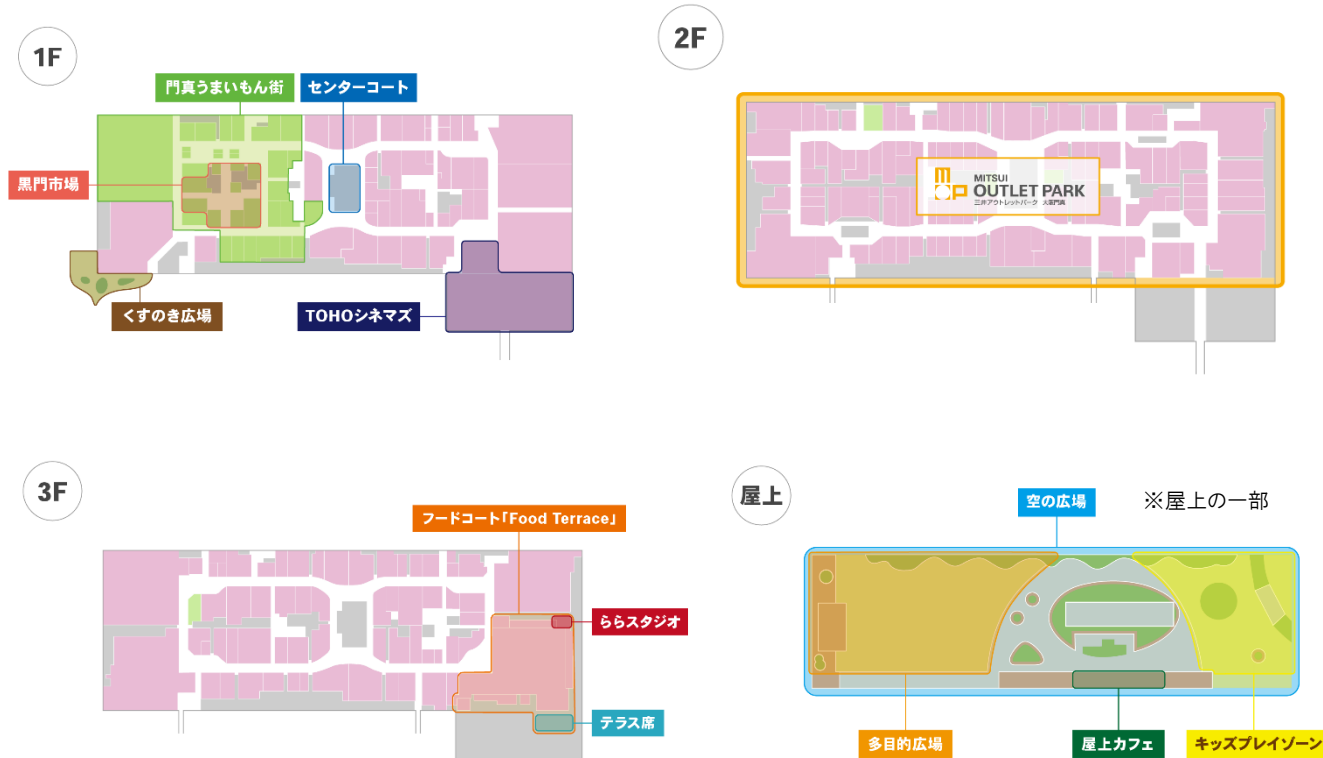
【添付資料③】 土地利用計画概要

街区名	事業内容	敷地面積	事業者
A 街区	商業施設 「ららぽーと門真・MOP 大阪門真」	約 116,400 m <sup>2</sup> (約 35,200 坪)	三井不動産株式会社
B 街区	分譲マンション 「パークホームズLaLa門真」	約 5,300 m <sup>2</sup> (約 1,600 坪)	三井不動産レジデンシャル株式会社
C 街区	会員制倉庫型店舗 「コストコホールセール 門真倉庫店」	約 34,000 m <sup>2</sup> (約 10,300 坪)	コストコホールセールジャパン株式会社
D 街区	東和薬品株式会社 事業所	約 7,700 m <sup>2</sup> (約 2,300 坪)	東和薬品株式会社

< 建物配置図 >



【添付資料④】 フロア配置図



【添付資料⑤】位置図

<広域図>



<当計画狭域図>



<交通アクセス>

国道 163 号線、中央環状線、近畿自動車道「門真 IC」隣接で遠方からのお車でのアクセスも便利です。  
 京阪本線・大阪モノレール「門真市駅」徒歩約 8 分(約 600m)の立地で、大阪駅から約 30 分と電車でもアクセスしやすいロケーションです。

【添付資料⑥】 三井不動産のリージョナル型ショッピングセンター・アウトレットモール一覧(2023年2月時点)



【添付資料⑦】 その他 三井ショッピングパークのサービス

三井ショッピングパーク公式通販サイト「Mitsui Shopping Park &mall(アンドモール)」との連携

三井ショッピングパーク公式通販サイト「Mitsui Shopping Park &mall(アンドモール)」は高感度ファッションを中心に、ライフスタイル商品に至るまで約 400 店にのぼる店舗の商品を幅広く取り揃えています。ご来館の際にららぽーと門真内の店舗の商品在庫を事前に調べたり、ご来館時に買いそびれた商品を後日オンラインで購入いただけたら、リアル店舗と EC を相互に活用したお買い物を体験いただけます。



<「Mitsui Shopping Park &mall」 サイトイメージ

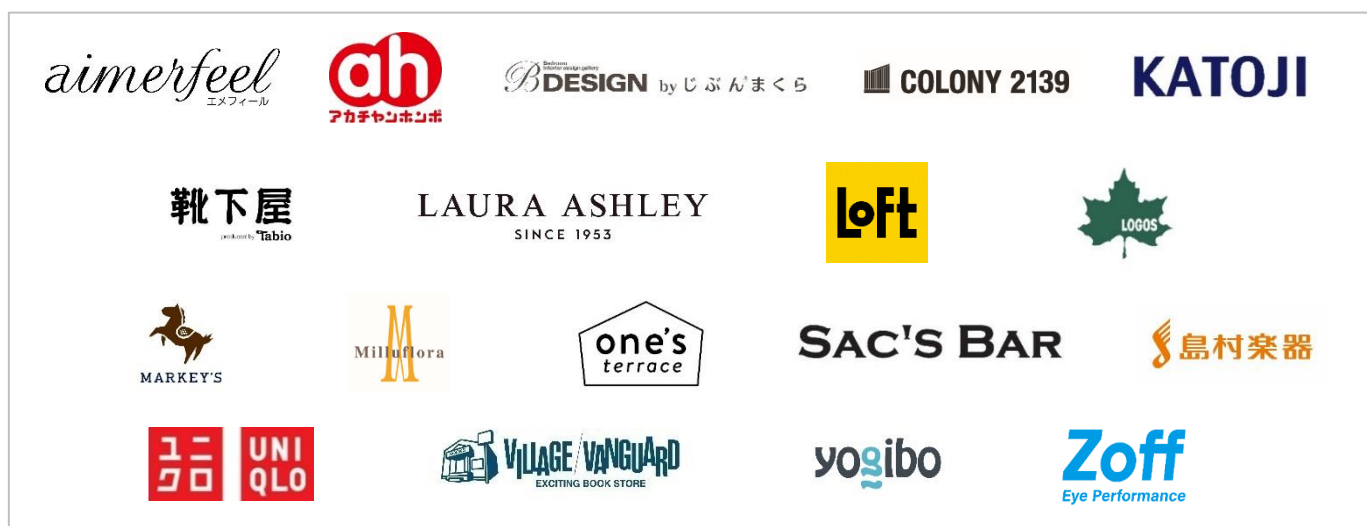


<&mall DESK>

リアル施設と EC モール「&mall」との連携拠点「&mall DESK(アンドモールデスク)」

- ・リアル店舗と EC モールの連携拠点となる「&mall DESK(アンドモールデスク)」を設置します。
- ・「&mall DESK」では、「&mall」で購入した商品の受け取り、試着などができるワンストップサービスを提供します。また、デスク受け取りキャンペーン期間中には、より一層お得にお買い物いただけます。

<「ららぽーと門真」「&mall」双方出店店舗一例> ※一部展開していない商品・サービスがございます。



※アルファベット順

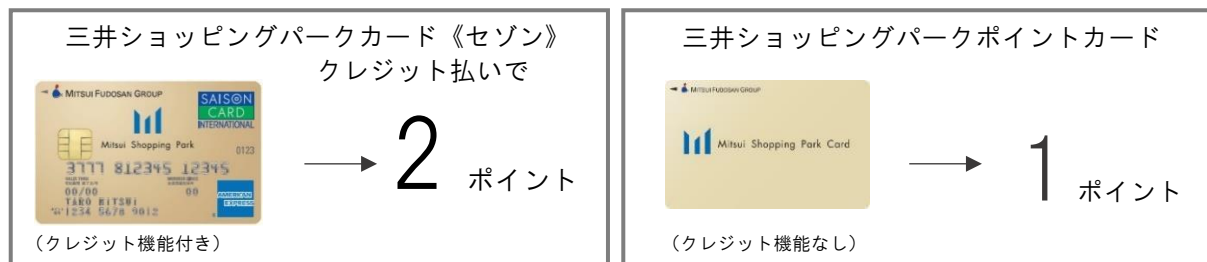
## 三井ショッピングパークポイントサービス

三井不動産グループが運営する、全国60以上(2023年2月時点)の商業施設や公式通販サイト「&mall」で利用可能な「三井ショッピングパークポイント」が貯まる・使える便利でお得なポイントサービスです。

ご利用スタイルに合わせて、年会費永久無料でご利用特典多数の「三井ショッピングパークカード《セゾン》(クレジット機能付きポイントカード)」と「三井ショッピングパークポイントカード(クレジット機能なしポイントカード)」の2種類をご用意しています。



### お買い上げ 100 円(税抜)の場合



- ※ ポイントはお買い上げ総額を標準税率で割戻し計算した金額を基準に付与いたします。
- ※ 軽減税率(8%)対象商品を含むお会計につきましても、お会計総額から標準税率(10%)で割戻し計算した金額を基準としたポイント付与となります。
- ※ 一部対象外店舗、ポイント付与数が異なる場合がございます。
- ※ 詳細はウェブサイトをご確認ください。 <https://mitsui-shopping-park.com/msppoint/>

## 三井ショッピングパークアプリ

ららぽーとや三井アウトレットパークなど三井不動産グループの商業施設でご利用いただけるお得で便利なアプリです。

アプリをダウンロード後、お気に入りの施設を登録するとセール・イベントなどの最新情報や割引・サービスなどが受けられるお得なクーポンをお届けします。

アプリで会員登録・ログインすると、ポイント会員情報の確認やアプリ内の QR コードで三井ショッピングパークポイントを貯める・使える機能、クレジット支払いができる「アプリ de 支払い」も利用でき、便利にお買い物いただけます。

- ※ 「アプリ de 支払い」は三井ショッピングパークカード《セゾン》会員限定の機能です。
- ※ 一部対象外施設・店舗がございます。
- ※ 詳細はウェブサイトをご確認ください。 <https://mitsui-shopping-park.com/msppoint/app/>

### 【添付資料⑧】「三井ショッピングパーク Staff Circle」について

当社グループの商業施設で勤務される従業員の皆さまの働きやすさと働きがいを、スマートフォンアプリ「はたLuck®」を活用しながらサポートする取り組みです。2021年より40施設以上で導入しており、多くの従業員の皆さまにご好評いただいています。

アプリ利用によって従業員ご自身のスマートフォンが入館証となり、入館証発行のための煩雑な手続きが無くなりました。また、施設や従業員同士のリアルタイムでのコミュニケーション、シフト管理など、日常業務に便利で役立つ機能を用意しています。さらに、特別割引クーポンやプレゼント・イベントキャンペーンなどの従業員向け特典・福利厚生サービス、店舗運営強化やスキルアップを目的としたオンライン動画研修やセミナー案内など、様々なコンテンツも提供しています。

詳細はコンセプト動画をご覧ください。

<https://www.youtube.com/watch?v=khbsgxpS4Zw>



### 【添付資料⑨】 パパ・ママの声をカタチにする「ママ withららぽーと」について

「小さな子どもがいても気兼ねなくショッピングを楽しみたい。」そんなパパ・ママの想いをカタチにした当プロジェクトは、三井不動産の子育て社員の社内提案から始まりました。

「もっとパパやママにやさしいららぽーとへ。」をモットーに社内外のアドバイスやお客さまの声をもとに授乳室やキッズスペース等の施設機能を充実させるだけでなく、親子で楽しんでいただけるイベントを開催するなど、子育て中の方々に優しい商業施設を目指しています。

<パパやママに優しい4つのポイント>

- ・ おむつ替えや授乳も安心  
ベビーカーと一緒に入れる広いトイレや、授乳室、おむつ替え台などをご用意しています。
- ・ お子さまとゆっくり食事できる  
フードコート内のキッズエリアなどで、気兼ねなくお食事をお楽しみいただけます。
- ・ お子さまが遊べるスペースが充実  
お買い物中にも、お子さまが遊ぶことのできるキッズプレイスペースをご用意しています。
- ・ ファミリーで楽しめるイベントを開催  
パパやママがお子さまと一緒に楽しめるイベントを各種開催していきます。



### 【添付資料⑩】「三井不動産 9BOX 感染対策基準」について

三井不動産グループでは、安心して当社グループの施設をご利用いただくために、医学的・工学的知見に基づくわかりやすい感染対策が必須と考え、グループ共通の「三井不動産 9BOX 感染対策基準」を策定し、施設ごとの新型コロナウイルス感染対策を徹底しております。当社グループはオフィスビル、商業、ホテル、リゾート、ロジスティクス、住宅など、多様な施設を展開しており、当社グループだけでなく社会全体で共有しやすい項目として提示することで、社会共通の課題解決に貢献したいと考えています。

当社グループは引き続き、安心・安全な街づくりを通して持続可能な社会の実現に取り組んでまいります。

【参考リリース】

[https://www.mitsuidosan.co.jp/corporate/news/2021/1001\\_01/](https://www.mitsuidosan.co.jp/corporate/news/2021/1001_01/)

三井不動産 感染対策基準



【添付資料①】 新型コロナウイルス感染拡大防止に向けた取り組みについて

三井不動産グループが運営する商業施設では、新型コロナウイルス感染拡大防止のため下記をはじめとした様々な取り組みを実施しております。

■施設の取り組み

従業員の検温、マスク着用、手洗いを徹底しています。

接点頻度が多い箇所の拭き上げ消毒をおこなっています。

館内の換気を強化しています。

レストラン・フードコートなどに飛沫防止パーテーションを設置しています。

飲食店舗でテイクアウトを実施・推進しています。

喫煙室の使用を制限しています。

■お客さまへのお願い

マスクの着用、来館前の検温・体調チェックをお願いします。

小まめな手洗い・消毒をお願いします。

間隔を空けましょう。

エスカレーターでは間隔を空けましょう。

大きな声での会話は控えましょう。

エレベーターでは定員を設定しています。

キャッシュレス決済をおすすめします。

笑顔の  
エール

※ 政府や都道府県の方針により取り組み内容が変更になる場合がございます。

## 【添付資料⑫】 三井不動産グループのSDGsへの貢献について

[https://www.mitsufudosan.co.jp/esg\\_csr/](https://www.mitsufudosan.co.jp/esg_csr/)

三井不動産グループは、「共生・共存」「多様な価値観の連繋」「持続可能な社会の実現」の理念のもと、人と地球がともに豊かになる社会を目指し、環境(E)・社会(S)・ガバナンス(G)を意識した事業推進、すなわち ESG 経営を推進しております。当社グループの ESG 経営をさらに加速させていくことで、日本政府が提唱する「Society 5.0」の実現や、「SDGs」の達成に大きく貢献できるものと考えています。また、2021 年 11 月には「脱炭素社会の実現」、「ダイバーシティ&インクルージョン推進」に関し、下記の通りグループ指針を策定しました。今後も、当社グループは街づくりを通じた社会課題の解決に向けて取り組んでまいります。

### 【参考】

・「脱炭素社会実現に向けグループ行動計画を策定」

<https://www.mitsufudosan.co.jp/corporate/news/2021/1124/>

・「ダイバーシティ&インクルージョン推進宣言および取り組み方針を策定」

[https://www.mitsufudosan.co.jp/corporate/news/2021/1129\\_02/](https://www.mitsufudosan.co.jp/corporate/news/2021/1129_02/)

\* 本リリースの取り組みは、SDGs(持続可能な開発目標)における 8 つの目標に貢献しています。

目標 5 ジェンダー平等を実現しよう  
目標 7 エネルギーをみんなに そしてクリーンに  
目標 8 働きがいも経済成長も  
目標 9 産業と技術革新の基盤をつくろう  
目標 11 住み続けられるまちづくりを  
目標 12 つくる責任 つかう責任  
目標 13 気候変動に具体的な対策を  
目標 17 パートナーシップで目標を達成しよう



SUSTAINABLE  
DEVELOPMENT  
GOALS