

2024 年 6 月 10 日

報道関係者各位

三井不動産株式会社

～スポーツの力を活かした街づくりを目指して～ ニュージーランドラグビー協会とパートナーシップ契約締結 リージョナルパートナー※としてオールブラックスをサポート

三井不動産株式会社（所在地：東京都中央区、代表取締役社長：植田 俊、以下「三井不動産」）はラグビー ニュージーランド代表「オールブラックス」、「マオリ・オールブラックス」、「オールブラックス XV（フィフティーン）」を擁するニュージーランドラグビー協会（以下、NZR）とパートナーシップ契約（以下、本契約）を締結したことをお知らせいたします。オールブラックスは異なる人種や民族で構成され、多様性を体現しながら世界の頂点に挑み続けている国際的なラグビーチームであり、三井不動産が掲げる「&マーク」の「共生・共存・共創により新たな価値を創出する、そのための挑戦を続ける。」という理念に重なることから、本契約を締結するにいたしました。

また、三井不動産は 2024 年 4 月に策定したグループ長期経営方針「& INNOVATION 2030」において、「新たなアセットクラスへの展開」を事業戦略の一つとして掲げており、これまでに取り組んできた「スポーツ・エンターテインメントを活かした街づくり」をさらに加速させ、リアルの体験価値を最大化することを目指しています。

今般、三井不動産はリージョナルパートナーとして、NZR の日本国内での活動について 2027 年までサポートを行うことで、オールブラックスと共に街から未来を変える取り組みを行い、スポーツを通じた「感動体験」を創出してまいります。

※ 日本国内限定の権利を保有するパートナーシップ契約の形態



三井不動産と NZR のこれまでの取り組み

三井不動産と NZR は 2019 年、柏市での W 杯事前キャンプにおいてトレーニング施設や宿泊施設の提供などのサポートを行った他、日本とニュージーランドで日本品種の高品質な生食用ぶどうを生産・販売する、社内ベンチャー企業「株式会社 GREENCOLLAR」が、元ラグビーニュージーランド代表（オールブラックス）で、大英帝国勲章を受章したジョン・ジェイムズ・パトリック・カーワン氏をアンバサダーとして迎えるなど、NZR との交流を深めてきました。

パートナーシップ契約について

■契約期間:2024 年 6 月～2027 年 12 月

■対象:①「オールブラックス」男子 15 人制代表チーム

②「マオリ・オールブラックス」マオリ男子 15 人制代表チーム

③「オールブラックス XV(フィフティーン)」男子 15 人制代表セカンドチーム

■サポート内容について

選手たちの日本滞在時の活動を支援すると共に、様々な事業やイベントを通じて、子どもたちの夢を育み、スポーツ振興や国際化の推進、地域の活性化に繋がるプロモーションを予定しております。

(1)日本滞在時のキャンプ拠点を柏の葉へ誘致

・ウェルカムセレモニー

三井ガーデンホテル柏の葉に滞在するマオリ・オールブラックスの選手たちを、地元住民がお出迎えいたします。歓迎の気持ちを込めた子どもたちによる「ハカ」等を予定しております。

[日時]6 月 26 日(水)20:30～21:00 頃

[場所]三井ガーデンホテル柏の葉

※イベントの詳細につきましては改めてお知らせいたします。

※選手の移動状況によりイベント時間は変更となる可能性があります。



ラグビーニュージーランド代表「ALL BLACKS」ラグビーワールドカップ 2019 事前キャンプ時

MĀORI ALL BLACKS ドリームスクール

柏市内の Rugby School Japan にマオリ・オールブラックスの選手が来訪して、ワールドクラスの技術の体験や文化交流をすることができるラグビー教室を開催いたします。

[日時] 2024 年 7 月 1 日(月) 15:20～16:40

[場所] Rugby School Japan

※イベントの詳細につきましては改めてお知らせいたします。

※イベント時間は変更となる可能性があります。



Rugby School Japan

・滞在時宿舍の提供

三井ガーデンホテル柏の葉(千葉県柏市若柴 178-4 柏の葉キャンパス 148 街区 2)を6月26日(水)～7月4日(木)までの9日間、選手の滞在先宿舍として提供いたします。



三井ガーデンホテル柏の葉

(2)今後の情報発信について

2024年10月に来日する際に、日本橋でのオールブラックスの選手との交流会を予定しておりますが、本交流会も含め今後のオールブラックスの選手／イベントなどの詳細情報については以下の特設サイトを更新していく予定となっております。

<https://www.mitsuifudosan.co.jp/bethechange/allblacks/202406/>

三井不動産株式会社 植田社長 メッセージ

スポーツには、「プレイする」、「観戦する」、「応援する」などの活動を通じて、暮らす人々や働く人々、憩う人々の心身を健康にするだけでなく、新しいつながりを生みだし、コミュニティを活性化する力があります。筋書きのないドラマだからこそ観る人に圧倒的な感動を与えてくれるスポーツは、行きたくなる、集まりたくなる「ミクストユース」の街をつくるうえでも強力なコンテンツだと考えています。



街づくりによる「場」と「コミュニティ」の提供を通じ、人々とラグビーの接点を増やすことで競技の裾野を広げるとともに、ニュージーランドラグビー協会が来日の際に最大限のサポートができればと考えております。

ニュージーランドラグビー協会 マーク・ロビンソン CEO メッセージ

三井不動産様と今後3年間、関係を継続できることを楽しみにしております。三井不動産様はスポーツがコミュニティに与えるポジティブな影響を信じ、革新的な取り組みを進めている組織であります。日本市場において共に取り組めることは、非常に魅力的な機会と考えております。



【添付資料① 三井不動産の街づくりとスポーツ】

三井不動産は、2016 年から「BE THE CHANGE」というスローガンを掲げ、スポーツの要素を盛り込んださまざまな街づくりを手掛けてまいりました。2024 年 4 月に策定した長期経営方針「& INNOVATION 2030」でも、事業戦略に掲げる新たなアセットクラスへの展開に向け、スポーツを通じた感動体験の創出を目指しています。

ボルダリングウォールやスケート場などを備えた「MIYASHITA PARK」、200m 陸上トラックなどを含むスポーツパークを有する「三井ショッピングパーク ららぽーと福岡」、本格的なスポーツ・エンターテインメントイベントが実施可能な屋内型スタジアムコートを有する「三井ショッピングパーク ららぽーと堺」などの『場』を整えるとともに、子どもたちがアスリートの 1DAY のレッスンを受けられる「三井不動産スポーツアカデミー」などのイベント実施をはじめとした『コミュニティ』づくりを進めており、その取り組みを加速しています。

2024 年 5 月 29 日には収容人数 1 万人規模の大型多目的アリーナ施設「LaLa arena TOKYO-BAY」（株式会社 MIXI との共同事業）が開業し、今後も「スポーツの力」を活用した街づくりを推進してまいります。



MIYASHITA PARK
(東京都渋谷区)



三井ショッピングパーク ららぽーと福岡
(福岡県福岡市)



三井ショッピングパーク ららぽーと堺
(大阪府堺市)



LaLa arena TOKYO-BAY
(千葉県船橋市)



三井不動産スポーツアカデミー
(バスケットボールアカデミー)



三井不動産スポーツアカデミー
(アイススケートアカデミー)

**BE THE
CHANGE**

一人ひとりが変化そのものになろうという意味の「BE THE CHANGE」のロゴは、世界を変える「風」をモチーフにデザインされました。三井不動産のコーポレートカラーの二色で塗り分けられたエレメントは、「風に乗って飛び立つ鳥」をイメージしています。「人が変われば、世界は変わる」という思いから、掲げたスローガンです。

【添付資料② 三井不動産グループのサステナビリティについて】

三井不動産グループは、「共生・共存・共創により新たな価値を創出する、そのための挑戦を続ける」という「&マーク」の理念に基づき、「社会的価値の創出」と「経済的価値の創出」を車の両輪ととらえ、社会的価値を創出することが経済的価値の創出につながり、その経済的価値によって更に大きな社会的価値の創出を実現したいと考えています。

また、2024 年 4 月の新グループ経営理念策定時、「GROUP MATERIALITY(重点的に取り組む課題)」として、「1. 産業競争力への貢献」、「2. 環境との共生」、「3. 健やか・活力」、「4. 安全・安心」、「5. ダイバーシティ&インクルージョン」、「6. コンプライアンス・ガバナンス」の 6 つを特定しました。これらのマテリアリティに本業を通じて取り組み、サステナビリティに貢献していきます。

【参考】

「グループ経営理念および長期経営方針策定」

<https://www.mitsufudosan.co.jp/corporate/innovation2030/>

「グループマテリアリティ」

https://www.mitsufudosan.co.jp/esg_csr/approach/materiality/

*なお、本リリースの取り組みは、SDGs(持続可能な開発目標)における 2 つの目標に貢献しています。

