

2026 年 9 月 28 日

三井不動産株式会社

不正アクセスによる情報漏えいの可能性について（第二報）

当社は、2026 年 9 月 1 日付「不正アクセスによる情報漏えいの可能性について」にてお知らせしましたとおり、当社が利用する一部のシステムへの不正アクセスにより、当社および当社グループ会社の役職員等ならびに社外関係者の一部の情報が外部に漏えいした可能性があることを確認し、調査を進めてまいりました。

今般、現時点で判明した内容を踏まえ、これまでの経緯および対応状況について改めてお知らせいたします。本事象の発生により、関係する皆さまにご心配とご迷惑をおかけしますことを深くお詫び申し上げます。

1 本事象の概要

2026 年 8 月 28 日、当社が利用する一部のシステムへの不正アクセスを確認し調査した結果、当社が利用する一部のシステムに係る資格情報が不正に利用され、第三者に情報の一部を閲覧された可能性があることを確認しました。

本事象の判明後、不正アクセスに利用された資格情報等の無効化など、被害拡大防止の措置を実施しております。

なお、現時点において業務情報（メール、チャット、ファイル等）やパスワードなどの漏えいは確認されておらず、本事象に起因すると確認された二次被害を当社として把握しているものはございません。また、本事象に関連する情報が外部に流出した事実も確認されておられません。

2 漏えいした可能性のある個人情報

当該システムのログの詳細調査の結果、漏えいした可能性のある個人情報は下表のとおりです。

対 象	内 容	件 数
当社および当社グループ会社の役職員等	氏名、メールアドレス、部署、役職	最大 19,000 件
社外関係者	メールアドレス、メールの表示名	最大 36,000 件

※ 上記は、漏えいした可能性のある情報の最大件数であり、すべての情報が実際に第三者に閲覧・取得されたことを確認したものではありません。

※ 要配慮個人情報は含まれておりません。

2026 年 9 月 7 日から 9 月 17 日までの間に、上記対象者の皆さまに対し、メールにて漏えいの可能性に関するお詫びとお知らせを送付しております。

3 対応状況および再発防止策の実施

原因調査の結果、攻撃者による資格情報の不正利用が確認されており、以下の再発防止策を実施し、対応を完了しております。

- 不正アクセスに利用された資格情報等の無効化
- 不正アクセスに利用される可能性のある全アカウントの棚卸し、設定確認
- 当該システムに対する監視の強化
- 不正アクセスを検知するためのロジックの追加実装

また、個人情報保護委員会（2026 年 9 月 28 日確報提出）、関係官庁への報告を実施しました。

4 漏えい情報を悪用した不審なメール等にご注意ください

漏えいした可能性のある情報がフィッシングメール等に悪用される可能性があります。当社グループの役職員等を装った不審なメールを受信された場合には、メール本文中の URL へのアクセスや添付ファイルの開封、個人情報等の入力や回答を行わないよう、十分にご注意ください。

【お問い合わせ窓口】

本件に関するご質問やご不明点がございましたら、以下の専用窓口までご連絡ください。

メール：mfirst@mitsuifudosan.co.jp

以 上