2. 小売業 Retail

(1) 店舗数と床面積 Number and Floor Space of Stores

① 小売商店 Retail Stores

(単位:店、人、m² stores, psns, m²)

年	小売商店数		従業者数		売場面積	
Year	Number of Retail Stor	es	Number of Employees		Sales Floor Area	
1988	1,619,752	(-0.5)	6,851,335	(8.3)	102,050,766	(8.0)
91	1,605,583	_	7,000,226	_	109,901,497	_
94	1,499,948	(-6.6)	7,384,177	(5.5)	121,623,712	(10.7)
97	1,419,696	(-5.4)	7,350,712	(-0.5)	128,083,639	(5.3)
99	1,406,884	-	8,028,558	_	133,869,296	_
02	1,300,057	(-7.6)	7,972,805	(-0.7)	140,619,288	(5.0)
04	1,238,049	(-4.8)	7,762,301	(-2.6)	144,128,517	(2.5)
07	1,137,859	(-8.1)	7,579,363	(-2.4)	149,664,906	(3.8)
12	1,033,358	(-9.2)	7,403,616	(-2.3)	132,917,692	(-11.2)
14	1,024,881	_	7,685,778	_	134,854,063	_
16	990,246	(-3.4)	7,654,443	(-0.4)	135,343,693	(0.4)
2021	880,031	(-11.1)	7,540,345	(-1.5)	136,952,597	(1.2)

▶ 経済産業省「商業統計調査」、「経済センサス - 活動調査」より作成。
 注:(1)()内は前回調査からの伸び率。(単位:%)
 (2) 1991年分から産業分類が変更され、1999年には事業所の補足があり、また、2014年には産業分類の改定及び調査設計の大幅変更があった。それらの前回から不連続な調査については、変化率を計算していない。
 Prepared based on "Census of Commerce" and "Economic Census for Business Activity" by the Ministry of Economy, Trade

and Industry.

Notes: (1) (): percentage changes from the previous survey

(2) Change in industrial classification (1991 and 2014), additional establishments to be surveyed (1999) and investigationg method change (2014) have taken place. Those changes are the cause of discontinuities in the data since the last survey for each, and as such the rate of change is not calculated.

②ショッピングセンター Shopping Center

	全 SC			各年の新規開業	
年	All Shopping Centers			New Opening Stores i	n each year
Year	SC 数	総面積	総店舗面積	SC 数	店舗面積 (m²)
	Total Number of Shopping Centers	Total Area (m ²)	Total Shop Area (m²)	Number of Openings	Shop Area/SC
2001	2,603	37,739,000	_	43	17,266
02	2,615	38,619,573	_	66	15,772
03	2,611	39,788,436	_	63	21,199
04	2,660	41,434,655	_	74	23,607
05	2,704	43,137,488	_	71	22,036
06	2,759	44,919,370	36,538,400	83	25,717
07	2,804	46,751,572	38,028,753	97	23,705
08	2,980	_	42,083,792	88	27,791
09	3,013	-	42,678,418	57	16,283
10	3,050	-	44,179,274	54	16,408
11	3,090	-	45,697,455	54	19,029
12	3,096	_	46,399,010	35	14,802
13	3,134	-	47,869,188	65	18,763
14	3,169	-	49,760,294	55	20,198
15	3,195	-	50,770,809	60	19,942
16	3,211	-	51,724,612	54	17,212
17	3,217	-	52,531,060	48	19,475
18	3,220	-	53,193,597	37	20,392
19	3,209	-	53,651,811	46	15,839
20	3,195	-	53,991,842	41	17,102
21	3,169	-	54,302,789	24	21,424
22	3,133	-	54,350,047	36	17,247
23	3,092	-	54,413,963	34	17,168
2024	3,037	-	53,909,123	38	11,094

▶ (一社) 日本ショッピングセンター協会「我が国 SC の現況」より作成。
 注:(1) 2007 年までは、店舗面積だけでなく来客が利用可能な公共施設の面積も含む。
 (2) 2008 年からは、調査対象を「テナント数 10 店舗以上かつ総店舗面積が 1500m² 以上の SC」に変更。

- (3) 2024 年 12 月末現在営業中のショッピングセンターを調査対象としている。 Prepared based on "Present Conditions of Japanese Shopping Centers" by the Japan Council of Shopping Centers.
- Notes: (1) Not only shop areas but areas of public facilities that can be used by visitors are included by 2007.

 (2) Those surveyed have been changed to "those with ten or more shops and the total shop area of 1,500m² or more" since 2008.
 - (3) Shopping centers, under operation as of December 2024 are surveyed.

③業態別の商店数 Number of Stores by Type of Business

(単位:店 stores)

(単位:)占 st							
業態	2012年	2016年	2021年				
Store Type	全国	全国	全国				
	Nationwide	Nationwide	Nationwide	首都圏 Greater Tokyo Area			
小売業計 Retail Total	1,033,358	809,124	755,015	164,650			
1. 各種商品小売業 General merchandise	3,014	2,861	2,575	638			
(1) 百貨店、総合スーパー Department stores and Supermarkets	1,427	1,512	1,023	309			
(2) その他の各種商品小売業 Others (relatively smaller)	1,587	1,349	1,552	329			
2. 織物・衣服・身の回り品小売業 Dry goods (Fabric) , Apparel and Apparel accessories	147,703	114,180	98,326	24,739			
3. 飲食料品小売業 Food and Beverages	317,983	248,870	225,949	51,290			
(1) 各種食料品小売業 Grocery	29,504	25,117	22,378	5,073			
(2) コンビニエンスストア Convenience stores	_	42,072	22,714	7,400			
(3) その他の飲食料品小売業 Others	_	181,681	180,857	38,817			
4. 機械器具小売業 Machinery and Equipment	137,170	110,499	110,157	19,248			
(1) 電気機械器具小売業 Electric Machinery, Home appliances	_	32,020	16,746	3,799			
(2) その他の機械器具小売業 Others	_	78,479	93,411	15,449			
5. その他の小売業 Miscellaneous retail trade	386,453	304,685	285,123	60,774			
(1) 家具・建具・畳小売業 Furniture, Fixture and "tatami" mats	22,342	16,498	14,595	2,924			
(2) ドラッグストア Drug stores	_	14,977	18,605	5,658			
(3) ホームセンター Home Center (DIY)	_	4,715	6,059	880			
(4) その他の小売業 Others	_	268,495	245,864	51,312			
6. 無店舗販売 Non-store retailors	-	28,029	32,885	7,961			

[▶]経済産業省、総務省「令和3年経済センサス・活動調査 卸売業, 小売業 産業編(総括表)」より結果を引用。

Notes: (1) Greater Tokyo Area···Tokyo Metropolitan, Kanagawa, Saitama and Chiba Prefectures

注:(1) 首都圏・・・東京都、神奈川県、埼玉県、千葉県

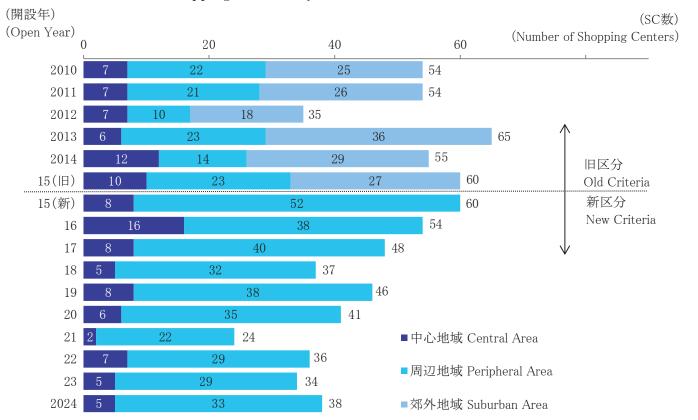
⁽²⁾ セルフ方式店とは、売場面積の 50%以上がセルフサービス方式である店舗をいう。 Prepared based on the summary tables for the Japanese wholesale and retail trade industry from "Economic Census for Business Activity 2021" by the Ministry of Economy, Trade and Industry (METI) and Ministry of Internal Affairs and Communications (MIC).

⁽²⁾ Self-service stores: In case of 50% or more of their sales area adopt the self-service system.

区分 Store Types	セルフ方式	内容・要件 Descriptions / Requirements
1. 各種商品小売業 General merchandise (1) 百貨店、総合スーパー Department stores and Supermarkets (2) その他の各種商品小売業 Others (relatively smaller)	× Non Self	衣、食、住にわたる各種の商品を一括して一事業所で小売する事業所。 (1) 従業者が常時 50 人以上のもの。 50 and more employees work in a store (2) 従業者が常時 50 人未満のもの less than 50 employees work in a store
2. 織物・衣服・身の回り品小売業 Dry goods (Fabric) , Apparel and Apparel accessories	× Non Self	呉服、服地、衣服、靴、帽子、洋品雑貨、小間物などの商 品を小売する事業所。
3. 飲食料品小売業 Food and Beverages (1) 各種食料品小売業 Grocery (2) コンビニエンスストア Convenience stores (3) その他の飲食料品小売業 Others	× Non Self ○ Self- service	主として飲食料品を小売する事業所。 (1) 主として各種食料品を一括して一事業所で小売する事業所。 (2) 主として飲食料品を中心とした各種最寄り品をセルフサービス方式で小売する事業所で、店舗規模が小さく、終日又は長時間営業を行う事業所。 (1) (2) 以外の主として飲食料品を小売する事業所。
4. 機械器具小売業 Machinery and Equipment (1) 電気機械器具小売業 Electric Machinery, Home appliances (2) その他の機械器具小売業 Others	× Non Self	主として自動車、自転車、電気機械器具など(それぞれの中古品を含む)及びその部分品、附属品を小売する事業所。 主としてテレビジョン受信機、ラジオ受信機、電気冷蔵庫、電熱器、電気アイロン、電球など各種の家庭用電気機械器具(中古品を除く)及びその部分品を小売する事業所。 Mainly home appliances and those parts. Excluding secondhand goods. (1)以外の自動車、自転車、電気機械器具など(それぞれの中古品を含む)及びその部分品、附属品を小売する事業所。 Vihicles, bicycles and electric equipments and those parts. Including secondhand goods.
 5. その他の小売業 Miscellaneous retail trade (1) 家具・建具・畳小売業 Furniture, Fixture and "tatami" mats (2) ドラッグストア Drug stores (3) ホームセンター Home Center (DIY) (4) その他の小売業 Others 	× Non Self Self- service Self- service	主として家具、じゅう器、医療品、化粧品、農耕用品、燃料、書籍、文房具、時計、楽器、たばこ、中古品などの他に分類されない商品を小売する事業所。 主として各種の家庭用家具、建具、畳等を小売する事業所。 主として医薬品、化粧品を中心とした健康及び美容に関する各種の商品を中心として、家庭用品、加工食品などの最寄り品をセルフサービス方式によって小売する事業所。 主として住まいの手入れ改善にかかる商品を中心に、家庭用品、園芸用品、電気機械器具、家具・収納用品、建築材料などの住関連商品を総合的、系統的に品揃えし、セルフサービス方式により小売する事業所で、店舗規模が大きい事業所。 (1)(2)(3)以外の家具、医療品等商品を小売する事業所。
6. 無店舗販売 Non-store retailors	× Non Self	店舗を持たず、通信手段、家庭等を訪問し個人への物品販売 又は販売契約をする事業所、自動販売機によって物品を販売 する事業所及びその他の店舗を持たない小売事業所。

④開設年別・立地別のショッピングセンター数

Number of Shopping Centers by Year of Launch and Location



- ▶ (一社) 日本ショッピングセンター協会「我が国 SC の現況」より作成。
- 注:(1) 2016年1月1日に立地区分が改定された。2015年までの旧区分は以下のとおり。

中心地域:当該市・町・村の商業機能が集積した中心市街地

周辺地域:中心地域に隣接した商業・行政・ビジネス等の都市機能が適度に存在する地域

郊外地域:都市郊外で住宅地・農地等が展開されている地域

(2) 2015年からの新区分は以下のとおり。

中心地域:人口15万人以上の都市(東京23区を含む162都市)で、商業機能が集積した中心市街地

周辺地域:上記中心地域以外の全ての地域

(3) 2024年12月末現在営業中のショッピングセンターを調査対象としている。

Prepared based on "Present Conditions of Japanese Shopping Centers" by the Japan Council of Shopping Centers.

Notes: (1) Area criteria was changed in January 2016. Old criteria are below.

Central area: The city center of each municipality, where commercial facilities are concentrated.

Peripheral area: Adjacent to the central area. An area where administration and business facilities are moderately accessible.

Suburban area: An area mainly used for residential or agricultural purposes.

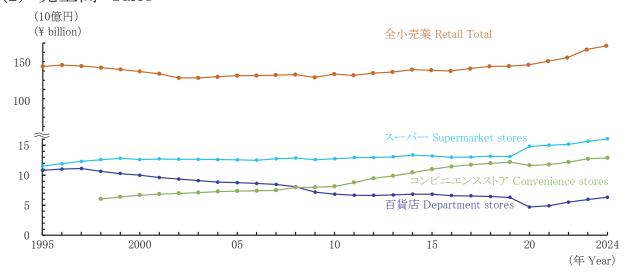
(2) New criteria are below.

Central area: Cities with population over 150,000 (162 cities including Tokyo's23 wards), where commercial facilities are concentrated.

Peripheral area: All cities other than those above.

(3) Shopping centers, under operation as of December 2024, are surveyed.

(2) 売上高 Sales



(単位:10億円、%¥billion,%)

年	全小売業 A	百貨店 B		スーパー C		コンビニエンスストア [
Year	Retail Total	Department stores		Supermarket stores		Convenience stores	,
1 Cui	rectair rotar	全小売業売上に	占めるシェア	全小売業売上に	こ占めるシェア	全小売業売上に	占めるシェア
			(B/A)		(C/A)		(D/A)
1995	144,810	10,825	(7.5)	11,515	(8.0)	_	_
96	146,305	11,039	(7.5)	11,937	(8.2)	_	_
97	145,300	11,109	(7.6)	12,304	(8.5)	_	_
98	143,494	10,657	(7.4)	12,591	(8.8)	6,049	(4.2)
99	141,528	10,285	(7.3)	12,839	(9.1)	6,383	(4.5)
2000	139,435	10,011	(7.2)	12,622	(9.1)	6,680	(4.8)
01	136,808	9,626	(7.0)	12,715	(9.3)	6,846	(5.0)
02	132,280	9,365	(7.1)	12,668	(9.6)	6,980	(5.3)
03	132,446	9,107	(6.9)	12,653	(9.6)	7,096	(5.4)
04	133,649	8,854	(6.6)	12,614	(9.4)	7,289	(5.5)
05	134,828	8,763	(6.5)	12,565	(9.3)	7,360	(5.5)
06	134,911	8,644	(6.4)	12,501	(9.3)	7,399	(5.5)
07	135,417	8,465	(6.3)	12,734	(9.4)	7,490	(5.5)
08	136,019	8,079	(5.9)	12,872	(9.5)	7,943	(5.8)
09	132,961	7,177	(5.4)	12,599	(9.5)	7,981	(6.0)
10	136,479	6,842	(5.0)	12,737	(9.3)	8,114	(5.9)
11	135,157	6,661	(4.9)	12,933	(9.6)	8,775	(6.5)
12	137,585	6,639	(4.8)	12,953	(9.4)	9,477	(6.9)
13	138,897	6,720	(4.8)	13,058	(9.4)	9,872	(7.1)
14	141,219	6,827	(4.8)	13,370	(9.5)	10,423	(7.4)
15	140,666	6,826	(4.9)	13,223	(9.4)	10,996	(7.8)
16	139,877	6,598	(4.7)	13,000	(9.3)	11,446	(8.2)
17	142,514	6,553	(4.6)	13,050	(9.2)	11,745	(8.2)
18	144,965	6,443	(4.4)	13,161	(9.1)	11,978	(8.3)
19	145,047	6,298	(4.3)	13,098	(9.0)	12,184	(8.4)
20	146,457	4,694	(3.2)	14,811	(10.1)	11,642	(7.9)
21	150,462	4,903	(3.3)	15,004	(10.0)	11,760	(7.8)
22	154,402	5,507	(3.6)	15,153	(9.8)	12,200	(7.9)
23	163,034	5,956	(3.7)	15,649	(9.6)	12,732	(7.8)
2024	167,153	6,328	(3.8)	16,053	(9.6)	12,889	(7.7)

▶経済産業省「商業動態統計調査」より作成。

注:(1) 百貨店:日本標準産業分類の百貨店のうち、下記のスーパーに該当しない商店であり、かつ売場面積が1,500m² 以上(東京特別区及び政令指定都市では3,000m²以上)。

(2) スーパー: 売場面積の50%以上についてセルフサービス方式を採用している商店であり、かつ売場面積が1,500m²以上。

Prepared based on "Yearbook of the Current Survey of Commerce" by the Ministry of Economy, Trade and Industry.

Notes: (1) Department stores: Stores that do not fall under the following (2) among the department stores in accordance with the Japan Standard Industry Classification, and with a sales area of 1,500m² or more (3,000m² or more in Tokyo 23wards or the ordinance-designated cities)

(2) Supermarket stores: 50% or more of the sales area is based on the self-service system. Stores with a sales area of 1,500m² or more.

(3) 大手小売会社の実績 Performance of Leading Retailers

①スーパー・専門店・百貨店・コンビニ

Supermarkets, Specialty Store, Department Store, Convenience Store

(単位:10億円¥billion)

						(単	位:10 億	意円¥billion)
業態 Store Type	企業名 Company	連結/単体 Consolidated/ Non- consolidated	日本基準 /IFRS Japan GAAP/IFRS	2021	2022	2023	2024	前年度比 Changes from
		consonatea						the previous FY
	イオンリテール AEON Retail Co.,Ltd.	単 Non- consolidated	日本基準 Japan GAAP	1,817.3	1,751.5	1,841.9	1,877.7	1.9%
全国スーパー	イトーヨーカ堂 Ito-Yokado Co.,Ltd.	単 Non- consolidated	日本基準 Japan GAAP	1,067.5	729.3	815.0	842.7	3.4%
Supermarket Store (Nationwide chain)	パン・パシフィック・インター ナショナルホールディングス Pan Pacific International Holdings Corporation	連 Consolidated	日本基準 Japan GAAP	1,708.6	1,831.3	1,936.8	2,095.1	8.2%
	ライフコーポレーション LIFE CORPORATION	連 Consolidated	日本基準 Japan GAAP	768.3	765.4	809.7	850.5	5.0%
	ヤマダホールディングス YAMADA HOLDINGS CO., LTD.	連 Consolidated	日本基準 Japan GAAP	1,619.4	1,600.6	1,592.0	1,629.1	2.3%
	ビックカメラ BIC CAMERA INC.	連 Consolidated	日本基準 Japan GAAP	834.1	792.4	815.6	922.6	13.1%
専門店	ユニクロ UNIQLO CO., LTD.	単 Non- consolidated	2020 IFRS 2021 ~日本基 準 Japan GAAP	842.6	810.3	890.4	932.2	4.7%
	エディオン EDION Corporation	連 Consolidated	日本基準 Japan GAAP	713.8	720.6	721.1	768.1	6.5%
Specialty Store	ヨドバシカメラ Yodobashi Camera Co.,Ltd.	単 Non- consolidated	日本基準 Japan GAAP	753.0	778.5	756.0	816.2	8.0%
	マツキヨココカラ&カンパニー MatsukiyoCocokara & Co.	連 Consolidated	日本基準 Japan GAAP	730.0	951.2	1,022.5	1,061.6	3.8%
	ニトリホールディングス Nitori Holdings Co.,Ltd.	連 Consolidated	日本基準 Japan GAAP	811.6	948.1	895.8	929.0	3.7%
	セリア Seria Co.,Ltd.	単 Non- consolidated	日本基準 Japan GAAP	208.1	212.4	223.2	236.3	5.9%
	良品計画 RYOHIN KEIKAKU Co.,Ltd.	連 Consolidated	日本基準 Japan GAAP	452.3	496.2	581.4	661.7	13.8%
	髙島屋 Takashimaya Co., Ltd.	連 Consolidated	日本基準 Japan GAAP	761.1	443.4	466.1	498.5	6.9%
	そごう・西武 Sogo & Seibu Co., Ltd.	単 Non- consolidated	日本基準 Japan GAAP	447.0	103.9	55.4	96.8	_
都市型百貨店 Department Store	大丸松坂屋百貨店 Daimaru Matsuzakaya Department Stores Co.,Ltd.	単 Non- consolidated	IFRS	175.0	198.4	220.1	243.2	10.5%
5.010	三越伊勢丹 Isetan Mitsukoshi Ltd.	単 Non- consolidated	日本基準 Japan GAAP	208.5	244.2	270.8	287.8	6.3%
	阪急阪神百貨店 Hankyu Hanshin Department Stores, Inc.	単 Non- consolidated	日本基準 Japan GAAP	131.7	157.9	178.8	192.7	7.8%
コンビニエンスストア	セブン - イレブン・ジャパン Seven-Eleven Japan Co.,Ltd	単 Non- consolidated	日本基準 Japan GAAP	863.0	872.7	894.7	879.5	-1.7%
Convenience Store	ローソン Lawson, Inc.	連 Consolidated	~2021 日本基 準 Japan GAAP 2022 ~ IFRS	698.4	1,000.4	1,088.0	1,170.7	7.6%
	ファミリーマート FamilyMart Co.,Ltd.	連 Consolidated	IFRS	451.5	461.5	507.8	503.7	-0.8%

[▶]各社リリース資料、記事などにより作成。

Prepared based on the annual securities reports and other released materials.

②通信販売・Eコマース・生協 Non-Store Type, E-Commerce, Co-op

(単位:10億円¥billion)

	i —					\ 1	134 . 10 1/1	<u> </u>
業態 Store Type	企業名 Company	連結 / 単体 Consolidated/ Non- consolidated	日本基準 /IFRS Japan GAAP/IFRS	2021	2022	2023	2024	前年度比 Changes from the previous FY
	楽天グループ Rakuten Group, Inc.	連 Consolidated	IFRS	5,029.0	5,656.0	6,214.0	6,118.0	-1.5%
	LINE ヤフー LY Corporation	連 Consolidated	IFRS	3,830.0	4,114.3	4,196.7	4,376.6	4.3%
	アマゾンジャパン Amazon Japan G.K.	単 Non- consolidated	IFRS	2,533.2	3,205.1	3,652.8	4,150.7	13.6%
通信販売	ジャパネットホールディングス Japanet Holdings Co.,Ltd.	連 Consolidated	日本基準 Japan GAAP	250.6	248.7	262.1	272.5	4.0%
Eコマース Non-store Type	千趣会 SENSHUKAI CO., LTD.	連 Consolidated	日本基準 Japan GAAP	64.3	52.6	43.1	39.7	-8.0%
(Mail-order/ Teleshopping/ E-commerce)	ジュピターショップチャンネル Jupiter Shop Channel Co.,Ltd.	単 Non- consolidated	~2021 日本基 準 Japan GAAP 2022 ~ IFRS	157.4	155.5	158.4	167.8	6.0%
	ベルーナ BELLUNA CO., LTD.	連 Consolidated	日本基準 Japan GAAP	155.0	144.3	133.9	132.9	-0.7%
	株式会社 dinos dinos inc.	単 Non- consolidated	~2021 日本基 準 Japan GAAP 2022 ~ IFRS	60.5	55.4	47.9	43.9	-8.5%
	株式会社ZOZO ZOZO, Inc.	連 Consolidated	日本基準 Japan GAAP	166.2	183.4	197.0	213.1	8.2%
生協	コープみらい CO-OP Mirai	単 Non- consolidated	日本基準 Japan GAAP	436.4	428.1	430.4	433.4	0.7%
Consumer cooperative	コープさっぽろ CO-OP Sapporo	単 Non- consolidated	日本基準 Japan GAAP	309.8	307.3	317.5	325.4	2.5%
(Co-op)	コープこうべ The Consumer Co-operative Kobe	単 Non- consolidated	日本基準 Japan GAAP	247.1	244.8	245.7	245.8	0.0%

▶各社リリース資料、記事などにより作成。

- 注:(1) 楽天とLINE ヤフーは流通取扱高、他社は売上高。Zホールディングスと子会社の合併後に2023年10月から LINE ヤフーへ商号変更した。
 - (2) アマゾンジャパンの売上高(直販のみ)は、米アマゾン社が公表した米ドル額を各年平均の為替レートで円換算。
 - (3) そごう・西武は、決算期変更により 2023 年度は 7 ヶ月分 (3 月~9 月まで) 実績であり、前年や翌年と比較できない。
- (4) 前年度比「一」は、各社における認識基準の変更や決算期の変更などで前年度との比較ができない場合を示す。 Prepared based on the annual securities reports and other released materials.
- Notes: (1) The figures for Rakuten and LY Corporation are the total handling volume, and those for other companies are the sales volume. In October 2023, ZHD and its subsidiaries merged to form LY Corporation.
 - (2) Amazon Japan: Sales figures in US dollar announced by US Amazon company are converted to yen at the average exchange rate each year.
 - (3) Sogo & Seibu changed its business year. Figure for FY2023 which covers only seven months (from Mar. to Sep.) is not comparable with the previous year or the next year.
 - (4) A "-" indicates that a comparison with the previous year is not appropriate due to a change in the company's recognition criteria, a change in the fiscal year end, etc.

(参考) 全国商業施設売上ランキング

(for reference) Shopping Center Sales Ranking

(単位:10億円¥billion)

順位	売上	物件名(事業者)	所在	開業年		この推利			tory
Ranking	Store	Property Name (Developer)	Location	のpen		2020		2022	
1	Sales 140.9	御殿場プレミアム・アウトレット(三菱地所・サイモン)	御殿場市	2000	2013		1	1	1
	140.9	GOTEMBA PREMIUM OUTLETS (MITSUBISHI ESTATE SIMON)	Gotemba		_	_	1	_	
2	103.7	ルクア大阪(JR 西日本 SC 開発) LUKUA Osaka(JR West Japan Shopping Center Development Company)	大阪市 Osaka	2011	3	3	5	3	3
3	94.4	ラゾーナ川崎プラザ(三井不動産) LAZONA Kawasaki Plaza(Mitsui Fudosan)	川崎市 Kawasaki	2006	1	1	2	2	2
4	74.2	神戸三田プレミアム・アウトレット (三菱地所・サイモン) KOBE-SANDA PREMIUM OUTLETS (MITSUBISHI ESTATE・SIMON)	神戸市 Kobe	2007	6	-	8	7	4
5	69.0	三井アウトレットパーク木更津(三井不動産) MITSUI OUTLET PARK KISARAZU (Mitsui Fudosan)	木更津市 Kisarazu	2012	8	5	5	6	6
6	66.7	ジョイナス(髙島屋除く)(相鉄ビルマネジメント) JOYNUS(Sotetsu Building Management)	横浜市 Yokohama	1973	5	4	4	5	5
7	64.6	JR 博多シティ(JR 博多シティ) JR HAKATA CITY(JR HAKATA CITY)	福岡市 Fukuoka	2011	9	14	14	11	8
8	62.7	ららぽーと TOKYO-BAY(三井不動産) LaLaport TOKYO-BAY(Mitsui Fudosan)	船橋市 Funabashi	1981	4	2	3	4	7
9	61.0	三井アウトレットパーク ジャズドリーム長島 (三井不動産) MITSUI OUTLET PARK JAZZ DREAM NAGASHIMA (Mitsui Fudosan)	桑名市 Kuwana	2002	7	6	7	8	9
10	59.0	軽井沢・プリンスショッピングプラザ (西武不動産プロパティマネジメント) KARUIZAWA PRINCE SHOPPING PLAZA (SEIBU REAL ESTATE PROPERTY MANAGEMENT)	長野県 Nagano	1995	10	12	11	9	10
11	56.9	テラスモール湘南(住商アーバン開発) Terrace Mall SHONAN (SUMISHO URBAN DEVELOPMENT)	藤沢市 Fujisawa	2011	11	7	9	10	12
12	56.9	東京ソラマチ(東武タウンソラマチ) TOKYO Solamachi(TOBU TOWN SOLAMACHI)	墨田区 Sumida	2012	26	35	30	18	11
13	56.2	ルミネ新宿(ルミネ) LUMINE Shinjuku(LUMINE)	新宿区 Shinjuku	1976	18	23	20	17	19
14	55.6	りんくうプレミアム・アウトレット(三菱地所・サイモン) RINKU PREMIUM OUTLETS(MITSUBISHI ESTATE・SIMON)	泉佐野市 Izumisano	2000	22	-	25	23	15
15	54.5	ららぽーと富士見(三井不動産) LaLaport FUJIMI(Mitsui Fudosan)	富士見市 Fujimi	2015	13	8	10	13	14
16	53.9	ららぽーと EXPOCITY(三井不動産) LaLaport EXPOCITY(Mitsui Fudosan)	吹田市 Suita	2015	12	9	12	12	13
17	52.0	アーバンドックららぽーと豊洲(三井不動産) URBAN DOCK LaLaport TOYOSU(Mitsui Fudosan)	江東区 Koto	2006	33	24	18	16	17
18	51.9	グランフロント大阪ショップ&レストラン (阪急阪神ビルマネジメント) GRAND FRONT OSAKA (HankyuHanshin Building Management)	大阪市 Osaka	2013	16	15	27	19	21
19	51.5	阪急西宮ガーデンズ(阪急百貨店、イズミヤ、シネマ除く) (阪急阪神ビルマネジメント) HANKYU NISHINOMIYA GARDENS (HankyuHanshin Building Management)	西宮市 Nishinomiya	2008	15	10	15	15	18
20	49.5	ルミネエスト新宿(ルミネ) LUMINE EST Shinjuku(LUMINE)	新宿区 Shinjuku	2006	17	36	24	21	20
21	48.6	玉川髙島屋 S·C(髙島屋除く)(東神開発) Tamagawa Takashimaya S·C(TOSHIN DEVELOPMENT)	世田谷区 Setagaya	1969	14	_	-	14	16
22	45.7	札幌ステラプレイス(札幌駅総合開発) SAPPORO STELLAR PLACE (Sapporo Station General Development)	札幌市 Sapporo	2003	30	31	39	28	23
23	45.1	ららぽーと門真・三井アウトレットパーク大阪門真(三井不動産) LaLaport KADOMA・MITSUI OUTLET PARK OSAKA KADOMA (Mitsui Fudosan)	門真市 Kadoma	2023	-	-	-	-	-
24	44.8	ららぽーと横浜(イトーヨーカ堂など除く)(三井不動産) LaLaport YOKOHAMA(Mitsui Fudosan)	横浜市 Yokohama	2007	19	11	13	20	22
25	44.4	ららぽーと福岡(三井不動産) LaLaport FUKUOKA(Mitsui Fudosan)	福岡市 Fukuoka	2022	-	-	-	-	29

(次ページへ続く)

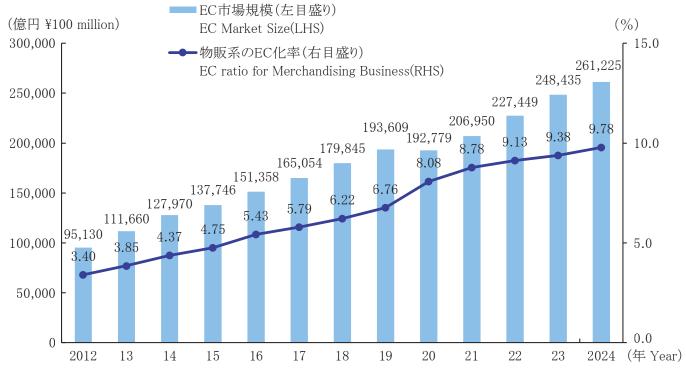
	(11.1				`				
順位	売上	物件名(事業者)	所在	開業年 順位の推移 Ranking I			ing His	tory	
Ranking	Store Sales	Property Name (Developer)		Open	2019	2020	2021	2022	2023
26	44.0	渋谷パルコ(パルコ) SHIBUYA PARCO(PARCO)	渋谷区 Shibuya	2019	-	-	-	-	39
27	43.5	二子玉川ライズ・ショッピングセンター(東急モールズデベロップメント) 世FUTAKO TAMAGAWA rise S.C. (Tokyu Malls Development) Se		2011	23	44	19	22	24
28	43.1	トレッサ横浜(トヨタオートモールクリエイト) TRESSA YOKOHAMA(TOYOTA AUTOMALL CREATE)	横浜市 Yokohama	2007	35	13	17	25	28
29	42.9	コクーンシティ(ヨドバシカメラなど除く)(片倉工業) COCOON CITY(KATAKURA INDUSTRIES)	さいたま市 Saitama	2004	27	-	-	26	25
30	42.8	ルミネ大宮 (ルミネ) LUMINE Omiya (LUMINE)	さいたま市 Saitama	1967	25	18	21	24	26
31	42.8	エスパル仙台(仙台ターミナルビル) S-PAL SENDAI(SENDAI TERMINAL BUILDING)	仙台市 Sendai	1978	24	27	31	29	27
32	42.1	天王寺ミオ(JR 西日本 SC 開発) TENNOJI MIO(JR West Japan Shopping Center Development Company)	大阪市 Osaka	1995	31	25	40	33	31
33	42.1	ららぽーと海老名(三井不動産) LaLaport EBINA(Mitsui Fudosan)	海老名市 Ebina	2015	32	16	22	27	30
34	41.6	なんばシティ (南海電気鉄道) NAMBA CITY (Nankai Electric Railway)	大阪市 Osaka	1978	41	42	58	39	37
35	41.1	あべのキューズモール (イトーヨーカ堂除く) (東急不動産 SC マネジメント) Abeno Q's MALL (TOKYU LAND SC MANAGEMENT)	大阪市 Osaka	2011	20	17	35	-	32
36	40.7	サンシャインシティ・アルパ・アルタ(サンシャインシティ) Sunshine City alpa ALTA(Sunshine City)	豊島区 Toshima	1978	43	-	81	48	43
37	39.1	モゾ・ワンダーシティ(イオン除く)(KJR マネジメント) mozo WONDERCITY (KJR Management)	名古屋市 Nagoya	2009	28	20	26	31	33
38	39.1	グランベリーパーク(東急モールズデベロップメント) Grandberry Park(Tokyu Malls Development)	町田市 Machida	2019	-	30	34	32	36
39	38.9	北千住マルイ(丸井) KITASENJU MARUI(MARUI)	足立区 Adachi	2004	29	19	29	35	38
40	38.6	流山おおたかの森 S・C(東神開発) Nagareyama otakanomori S/C(TOSHIN DEVELOPMENT)	流山市 Nagareyama	2007	55	39	36	37	34
41	38.0	心斎橋パルコ (パルコ) SHINSAIBASHI PARCO (PARCO)	大阪市 Osaka	2020	-	-	116	103	76
42	37.7	イーアスつくば(大和ハウス工業) iias TSUKUBA(DAIWA HOUSE INDUSTRY)	つくば市 Tsukuba	2008	37	21	23	34	40
43	37.0	ルミネ立川(ルミネ) LUMINE Tachikawa(LUMINE)	立川市 Tachikawa	1982	34	22	28	36	41
44	36.6	ららぽーと立川立飛(三井不動産) LaLaport TACHIKAWA-TACHIHI(Mitsui Fudosan)	立川市 Tachikawa	2015	45	32	37	38	42
45	36.0	名古屋パルコ (パルコ) NAGOYA PARCO (PARCO)	名古屋市 Nagoya	1989	40	51	56	52	53
46	35.3	阪急三番街(阪急阪神ビルマネジメント) HANKYU SANBAN GAI(HankyuHanshin Building Management)	大阪市 Osaka	1969	38	45	69	45	44
47	34.2	ららぽーと湘南平塚(三井不動産) LaLaport SHONAN-HIRATSUKA(Mitsui Fudosan)	平塚市 Hiratsuka	2016	44	28	32	40	45
48	34.0	佐野プレミアム・アウトレット(三菱地所・サイモン) SANO PREMIUM OUTLETS (MITSUBISHI ESTATE・SIMON)	佐野市 Sano	2003	21	-	16	30	35
49	33.8	アミュプラザ長崎(JR 長崎シティ) AMU PLAZA NAGASAKI(JR NAGASAKI CITY)	長崎市 Nagasaki	2000	90	100	128	99	83
50	33.3	ルミネ横浜(ルミネ) LUMINE Yokohama(LUMINE)	横浜市 Yokohama	1980	47	47	45	46	46

[▶]繊研新聞社「24 年度 SC 売上高ランキング (繊研新聞 2025 年 8 月 13 日付)」より作成。 https://senken.co.jp/

注:「-」は、開業前あるいはその年の調査結果がないためにランキングされていないことを示す。 Prepared based on "Shopping Center Sales Ranking 2024 (13 Aug, 2025)" by Senken Shinbun. Note: "-" indicates that there are no ranking results, either because it was not open for business or because there are no survey results for that year.

(4) 電子商取引 Electronic Commerce

①日本の B to C-EC 市場規模 B to C-EC Market Size in Japan



- ▶経済産業省「令和6年度電子商取引に関する市場調査」より作成。
- 注:(1) EC 市場規模は、物販、サービス、デジタルの合計。
 - (2) EC 化率は物販分野のみを対象としたもの。

Prepared based on "E-commerce Market Survey 2024" by Ministry of Economy, Trade and Industry.

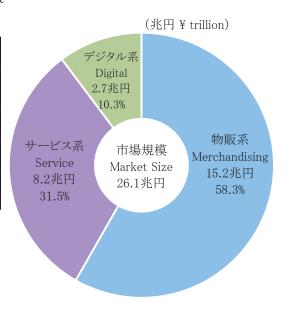
Notes: (1) EC market size is the amount of "merchandising", "service", "digital".

(2) EC ratio refers only to merchandising business.

②B to C-EC 市場における各分野の構成比率 Share of Industry Type in B to C-EC Market

BtoC-EC 市場の規模および各分野の構成比率

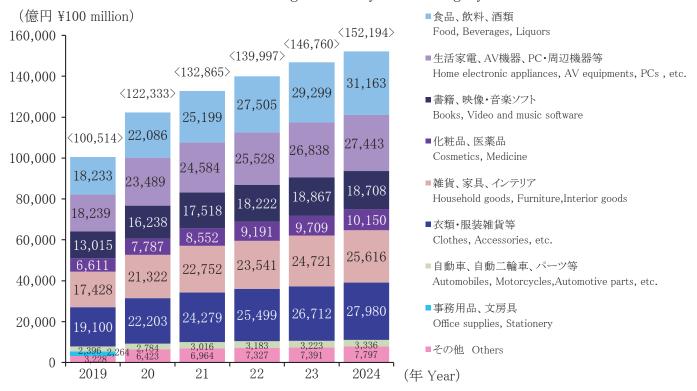
	2023 年	2024 年	伸び率 y-o-y change
物販系分野 Merchandising	14 兆 6,760 億円 (EC 化率 9.38%)	15 兆 2,194 億円 (EC 化率 9.78%)	3.70%
サービス系分野 Service	7 兆 5,169 億円	8 兆 2,256 億円	9.43%
デジタル系分野 Digital	2 兆 6,506 億円	2 兆 6,776 億円	1.02%
合計 Total	24 兆 8,435 億円	26 兆 1,225 億円	5.15%



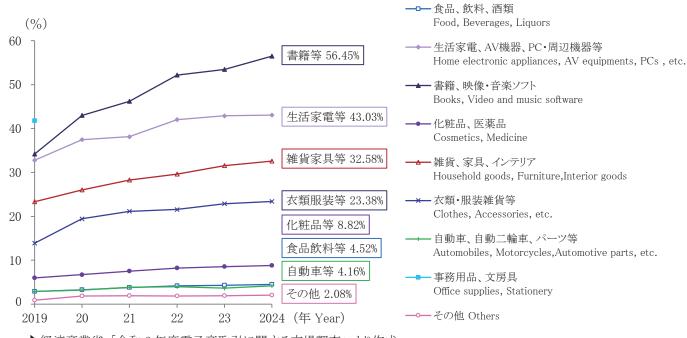
▶経済産業省「令和6年度電子商取引に関する市場調査」より作成。

Prepared based on "E-commerce Market Survey 2024" by Ministry of Economy, Trade and Industry.

③ B to C-EC 市場における物販系分野の内訳 Breakdown of Merchandising Market by Item Category in B to C-EC Market



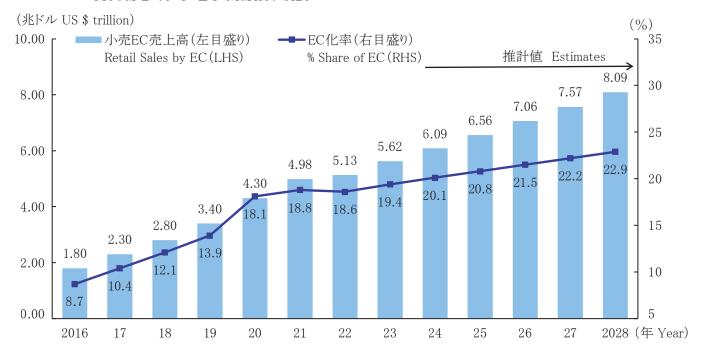
④ B to C-EC 市場における物販系分野の EC 化率 EC Ratio by Merchandising Item Category in B to C-EC Market



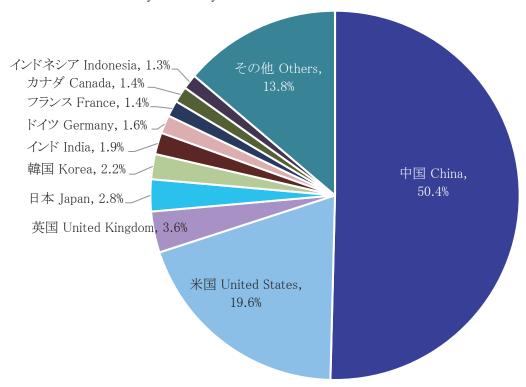
▶経済産業省「令和6年度電子商取引に関する市場調査」より作成。 注:事務用品、文房具のデータは2020年から未公表。

Prepared based on "E-commerce Market Survey 2024" by Ministry of Economy, Trade and Industry. Note: No data is available for Office Supplies and Stationery from 2020.

⑤世界の BtoC 電子商取引市場規模 Global B to C-EC Market Size



⑥国別 EC 市場シェア EC Market Share by Country



▶経済産業省「令和6年度電子商取引に関する市場調査」より作成。 Prepared based on "E-commerce Market Survey 2024" by Ministry of Economy, Trade and Industry.

⑦日本、米国、中国3カ国間の越境 EC 市場規模

Cross-Border Electronic Commerce Market Size among Japan, US and China

(単位:億円 ¥100 million) (対前年比 Changes from the previous year)

Coutry	国(消費国) (Consuming Countries)	日本からの購入額 Purchases from Japan	米国からの購入額 Purchases from US	中国からの購入額 Purchases from China	合計 Total
日本 Japan			3,945	466	4,410
	јарап		+4.7%	+5.8%	+4.8%
米国	United States	15,978		11,166	27,144
	Officed States	+8.0%		+6.3%	+7.3%
中国	China	26,372	31,397		57,769
中国	Clilla	+8.5%	+6.0%		+7.2%
△卦	Total	42,350	35,342	11,632	89,323
	Total	+8.3%	+5.9%	+6.3%	+7.1%

[▶]経済産業省「令和6年度電子商取引に関する市場調査」より作成。 Prepared based on "E-commerce Market Survey 2024" by Ministry of Economy, Trade and Industry.